

Projekt

z dnia 14 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

*Koniecznik*  
*Koniecznik*  
*22. IV 2025*  
*Ant / pt*

UCHWAŁA NR .....

RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn.zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm) oraz § 3 pkt 3 załącznika do uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2022 r. poz. 847) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowymi Dzierżawcami kolejnych umów o dzierżawę gruntów, stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim, położonych w Oświęcimiu zgodnie z załącznikiem do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku wydzierżawienia nieruchomości o których mowa w § 1, w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował: *Naczelnik*  
*Wydziału Mienia Komunalnego*  
*14.04.2025*  
*mgr Joanna Granwald*  
- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

Sprawdzono pod względem prawnym  
*14.04.2025*  
*Radca Prawny*  
*Agnieszka Zdzuska*  
- (data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

*Zatwierdzam*  
*(data, pieczęć i podpis prezydenta)*  
*Przekazano do Rady Miasta w dniu*  
*Poz. centralnego rejestru projektów uchwał*  
*Rady Miasta 19.6.25*  
*Off Kaur*  
*(podpis pracownika Wydz. OR)*


*Wniosek o objęcie przedmiotowego*  
*projektu uchwały w porządku obrad*  
*sesji RM w dniu 20.04.25*

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....

Rady Miasta Oświęcim

z dnia.....2025 r.

- ul.Zwycięstwa – cz.działki 2041/10 o pow. 227 m<sup>2</sup> – cele rolne - ogródek przydomowy – 3 lata
- ul.Zamkowa/Spadzista – cz.działek 2098/2 i 46/6 o pow. 129 m<sup>2</sup> – cele rolne-ogródek przydomowy – 3 lata
- ul.Ostatni Etap - cz.działki 1892/35 o pow. 14700 m<sup>2</sup> – cele rolne - uprawy – 31 grudnia 2025r
- ul.Solna – cz.działki 16/67 o pow. 58 m<sup>2</sup> – cele rolne - ogródek przydomowy – 3 lata
- ul.Wróblewskiego - cz.działki 2006/1195 o pow. 60 m<sup>2</sup> - cele handlowe, teren niezbędny do funkcjonowania pawilonu - 2 lata
- ul.Nojego - cz.działki 2006/796 o pow. 25 m<sup>2</sup> - ogródek kawiarniany - 1.05.2025r.-30.09.2025r.
- ul.Zaborska - cz.działki 1756/1 o pow. 20 m<sup>2</sup> - cele komunikacyjne, miejsca postojowe - 3 lata
- ul.Rowerowa - cz.działki 2303/3 o pow. 44 m<sup>2</sup> - cele komunikacyjne - 3 lata
- ul.Bajcarki - działka 94/1 i cz.działki 93/1 o łącznej pow. 6093 m<sup>2</sup> - cele rolne - uprawy - 3 lata
- ul.Leszczyńskiej - cz.działki 1150/167 o pow. 45,50 m<sup>2</sup> - cele komunikacyjne - 3 lata
- ul. Bulwary – cz.działek 1523/16 i 1831/203 o pow. 2 m<sup>2</sup> - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności z wózka mobilnego – sprzedaż lodów – 30.09.2025r

14.04.2025 

## UZASADNIENIE

Przeznaczone do dzierżawy tereny obejmują grunty stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim, położone w Oświęcimiu przy:

- ul. Zwycięstwa – cz.działki 2041/10
- ul. Zamkowa/Spadzista – cz.działek 2098/2 i 46/6
- ul.Ostatni Etap - cz.działki 1892/35
- ul. Solna – cz.działki 16/67
- ul. Wróblewskiego - cz.działo 2006/1195
- ul. Nojego - cz.działki 2006/796
- ul. Zaborska - cz.działki 1756/1
- ul. Rowerowa - cz.działki 2303/3 o pow. 44
- ul. Bajcarki - działka 94/1 i cz.działki 93/1
- ul. Leszczyńskiej - cz.działki 1150/167
- ul. Bulwary – cz.działek 1523/16 i 1831/203

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

14.04.2025 



