

Protokół Nr 7/24
z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta
odbytego w dniu 24 września 2024 r.

Obecni:

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. M. Płachta – Sekretarz Miasta,
- p. B. Chachuła – Skarbnik Miasta,
- p. R. Włoszek – Prezes Spółki Koleje Małopolskie,
- pracownicy Spółki Koleje Małopolskie,
- p. J. Grunwald – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. B. Baran – Naczelnik Wydziału Organizacyjnego,
- p. A. Piwowarska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej,
- p. J. Gębołyś – Inspektor w Wydziale Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych,
- p. B. Grubka – Zastępca Naczelnika Wydziału Promocji Miasta,
- p. M. Sobota – Zastępca Dyrektora Miejskiej Biblioteki Publicznej w Oświęcimiu,
- p. M. Stapurewicz – Cierkosz – Naczelnik Biura Rozwoju Miasta,
- p. K. Tarłowska – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich,
- p. W. Habczyk – Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu,
- p. S. Stachura – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,
- p. I. Sobanik – Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich,
- p. M. Szymeczko – Główny Specjalista d/s Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli,
- p. T. Kornas – Prezes Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Oświęcimiu,
- p. A. Góralczyk – Przewodniczący Międzyzakładowego Związku Zawodowego Pracowników Zmianowych Synthos SA i Spółek,
- p. B. Połęczarz - Przewodniczący Międzyzakładowego Związku Zawodowego Pracowników Synthos SA i Spółek.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji
2. Analiza wniosku w sprawie zmiany przeznaczenia środków finansowych z rezerwy celowej.

3. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
4. Analiza Sprawozdania z realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie terenu pomiędzy ul. Berka Joselewicza i ul. Bulwary wraz z budową parkingu podziemnego”.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 6/24 z posiedzenia odbytego w dniu 27 sierpnia 2024 r.

Ad. 2

Po rozpatrzeniu wniosku w sprawie zmiany przeznaczenia środków z rezerwy celowej (pismo znak: ST.033.1-13-5.2024 z dnia 16 września 2024 r.) Komisja pozytywnie zaopiniowała propozycję zmiany przeznaczenia części środków z rezerwy celowej na wydatki inwestycyjne Rad Osiedli na zadania bieżące Rad Osiedli dla:

- Rady Osiedla Stare Miasto z przeznaczeniem na montaż słupków blokujących U-12c na terenie Rady Osiedla – kwota 7.560,00 zł

Głosowanie: za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0,

Ad. 3

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 30 lat gruntu położonego w Oświęcimiu, obręb Brzezinka.

Projekt uchwały został przygotowany w związku z wnioskiem Spółki z o.o. Koleje Małopolskie, która zwróciła się z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 30 lat.

Przeznaczony do dzierżawy teren obejmuje działki 2484, 2498, 2500 oraz część działek 2460, 2572/9 i 1066/9 położonych w Oświęcimiu, obręb 004 Brzezinka, o łącznej powierzchni 15881 m², wraz z naniesieniami.

Dzierżawa następuje na cele prowadzonej przez Wnioskodawcę działalności gospodarczej związanej z kolejowym transportem pasażerskim.

Spółka swoją prośbę uzasadnia tym, że dalszy rozwój spółki „Koleje Małopolskie” sp. z o. o. oraz stabilność gospodarowania wymaga kolejnych inwestycji - inwestycja, którą zamierzają wykonać na ww. terenie bocznicy kolejowej przy ul. Wyzwolenia to budowa i wyposażenie

zaplecza technicznego do obsługi taboru kolejowego w stacji Oświęcim.

Celem ww. inwestycji jest utworzenie punktu utrzymania taboru (PUT) i optymalizacja procesu utrzymania taboru kolejowego poprzez zapewnienie wysokiej sprawności eksploatacyjnej pojazdów, co przełoży się na zwiększenie roli transportu kolejowego w przewozach wykonywanych na terenie województwa małopolskiego, w tym na terenie powiatu oświęcimskiego.

Spółka wskazuje, że budowa zaplecza w stacji Oświęcim (punktu utrzymania taboru - PUT) znacząco wpłynie na poprawę estetyki zewnętrznej obiektów infrastrukturalnych oraz ożywienie społeczno-gospodarcze terenu, a także przyczyni się do możliwości rozwoju oferty przewozowej poprzez zwiększenie częstotliwości na obsługiwanych trasach Oświęcim - Kraków przez Trzebinę i przez Skawinę oraz obsługi nowych tras z Oświęcimia w innych relacjach.

W zakresie przygotowania się do realizacji inwestycji Spółka pozyskała zarówno decyzję środowiskową jak i lokalizacyjną. Ponadto została opracowana niezbędna do ogłoszenia postępowania przetargowego dokumentacja, w szczególności program funkcjonalno-użytkowy dla koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i zagospodarowania terenu budowy.

Spółka ubiega się o dofinansowanie inwestycji w ramach programu Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027.

Inwestycja ta wymaga bardzo dużych nakładów finansowych (szacunkowy koszt całości inwestycji wynosi około 55 mln zł brutto), cechujących się długim okresem zwrotu, dlatego warunkiem koniecznym jest zawarcie umowy dzierżawy na okres 30 lat.

Rada Miasta Oświęcim podjęła uchwały o wyrażeniu zgody na zawarcie umów ze Spółką z o.o. Koleje Małopolskie na ten cel na okres do 30 listopada 2035r.

Szczegółowych wyjaśnień udzielili Prezes Spółki Koleje Małopolskie oraz jej pracownicy.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni P. Kasprzyk, A. Komendera, E. Witek oraz M. Chrzan.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 30 lat gruntu położonego w Oświęcimiu, obręb Brzezinka.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do

wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Warunki i zasady sprzedaży mieszkań komunalnych reguluje ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Dodatkowo, kwestie szczegółowe dotyczące sprzedaży lokali mieszkalnych określają gminy w stosownych uchwałach rad gmin. Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami wójt (burmistrz, prezydent miasta) może udzielić za zgodą rady gminy bonifikaty od ceny sprzedaży, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny.

Przedstawiony projekt obejmuje zmianę Rozdziału IV Sprzedaż lokali mieszkalnych załącznika do uchwały NR XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim i dotyczący sprzedaży lokali mieszkalnych z 30% bonifikatą od ustalonej ceny sprzedaży lokalu zgodnie z przepisami art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży, jeżeli najemca złoży wniosek o wykup najmowanego lokalu w terminie do 30 września 2025 r. i przystąpi do umowy notarialnej w wyznaczonym przez miasto terminie.

Propozycja wprowadzenia czasowej możliwości wykupu przez najemcę lokalu mieszkalnego z bonifikatą wynika z zainteresowania mieszkańców zakupem najmowanych lokali z bonifikatą, a to z kolei wpłynie na zwiększenie wpływów do budżetu ze sprzedaży majątku Miasta.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni E. Witek i I. Góralczyk.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Oświęcim w 2024 r.

Ustawa o samorządzie gminnym: art. 18 ust. 2 pkt 15 „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: "stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy”.

Ustawa o ochronie zwierząt: art. 11a „Rada gminy wypełniając obowiązek, określa na drodze

uchwały, corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiega bezdomności zwierząt”.

Program obejmuje:

- 1 zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2 opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- 3 odławianie bezdomnych zwierząt;
- 4 obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schronisku dla zwierząt;
- 5 poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6 usypiania ślepych miotów;
- 7 wskazanie gospodarstwa rolnego, w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- 8 zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku kolizji drogowych i innych zdarzeń losowych z udziałem zwierząt.

Program reguluje zasady opieki nad bezdomnymi zwierzętami ograniczając problem ich bezdomności. Celem Programu jest w szczególności:

1. zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom;
2. ograniczenie populacji bezdomnych zwierząt;

Zgodnie z art. 11a ust. 5 ustawy o ochronie zwierząt Program, o którym mowa powyżej, zawiera wskazanie wysokości środków finansowych przeznaczonych na jego realizację oraz sposób wydatkowania tych środków. W związku z koniecznością zawarcia umowy z Miejskim Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Oświęcimiu z siedzibą przy ul. Bema 12a na świadczenie kompleksowej usługi polegającej na zapewnieniu opieki nad bezdomnymi zwierzętami i zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie miasta Oświęcim poprzez wyłapywanie i transport zwierząt, utrzymanie i prowadzenie schroniska dla zwierząt wraz z zapewnieniem zabiegów i całodobowej opieki lekarsko-weterynaryjnej i innych koniecznych czynności pomocniczych na drugą połowę 2024 roku (okres od 1 lipca 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.), zwiększyła się ilość środków przeznaczonych na realizację ww. Programu o kwotę 388.800,00 zł. Obecnie łączna ilość zabezpieczonych środków finansowych wynosi 781.600,00 zł.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wziął radny M. Szczerbowski.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 2 pozytywnie zaopiniowała projekt

uchwały w sprawie zmiany Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Oświęcim w 2024 r.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Łądek – Zdrój.

Udzielona pomoc finansowa zostanie przeznaczona na odbudowę infrastruktury drogowej w Gminie Łądek Zdrój. Udzielenie pomocy gminie dotkniętej tragedią klęski żywiołowej jest wyrazem solidarności społecznej. Świadczy również o wrażliwości na ludzką krzywdę. Ogrom strat poniesionych przez mieszkańców Gminy Łądek Zdrój w wyniku zniszczeń spowodowanych powodzią jest tak duży, że przekracza posiadane przez nich możliwości ich usunięcia i odbudowy. Chęć niesienia pomocy poszkodowanym jest nie tylko obowiązkiem obywatelskim, lecz również naturalnym odruchem człowieka reprezentującego społeczeństwo obywatelskie.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni I. Góralczyk oraz M. Madej.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Łądek – Zdrój.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały NR LXX/1094/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie udzielenia dotacji podmiotowej dla Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Ł. Górnickiego GALERIA KSIĄŻKI w Oświęcimiu na 2024 rok.

Proponuje się zwiększyć dotację podmiotową dla MBP w Oświęcimiu o kwotę 100 000 zł.

Środki te pozwolą na pokrycie kosztów wykonania niezbędnych bieżących napraw oraz odbudowanie struktury finansów po nieplanowanych awariach systemów w budynku MBP.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wziął radny I. Góralczyk.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały NR LXX/1094/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie udzielenia dotacji podmiotowej dla Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Ł. Górnickiego GALERIA KSIĄŻKI w Oświęcimiu na 2024 rok.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Oświęcim.

W związku z uchwaleniem przez Radę Miasta Oświęcim uchwały Nr III/32/24 z dnia

26 czerwca 2024 r. w sprawie przyjęcia „Strategii Innego Instrumentu Terytorialnego Aglomeracji Oświęcimskiej na lata 2021-2027” oraz ogłoszeniem naboru wniosków aplikacyjnych w ramach działania 7.1 IIT - Wsparcie oddolnych inicjatyw na obszarach miejskich, Fundusze Europejskie w Małopolsce 2021-2027, zachodzi konieczność przygotowania dokumentacji aplikacyjnej dla projektu partnerskiego pn. "Poprawa standardu infrastruktury kultury Aglomeracji Oświęcimskiej - przebudowa Domu Ludowego w Chełmku przy ulicy Chrobrego, przebudowa i remont budynku domu ludowego w Porębie Wielkiej, przystosowanie budynku Muzeum Zamek do wymogów zwiedzających poprzez prace budowlane wraz z zakupem wyposażenia do prowadzenia działalności statutowej oraz stworzenie stałej wystawy w Muzeum Zamek w Oświęcimiu". Liderem projektu odpowiedzialnym za realizację zadania będzie Gmina Oświęcim. Zachodzi zatem konieczność przekazania na rzecz Gminy pomocy finansowej w formie dotacji celowej do kwoty 25.000,00 zł.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięła radna E. Witek.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Oświęcim.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji z budżetu miasta Oświęcim dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Oświęcimiu.

Ochotnicza Straż Pożarna w Oświęcimiu pismem z dnia 15 lipca 2024 r. zwróciła się z prośbą do Marszałka Województwa Małopolskiego o wsparcie finansowe na zakup węży tłocznych W110. W dniu 26 sierpnia 2024 r. Sejmik Województwa Małopolskiego podjął uchwałę Nr IX/68/24 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla gmin z przeznaczeniem dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu województwa małopolskiego. Miasto Oświęcim otrzymało dotację w wysokości 20 000,00 zł. z przeznaczeniem na zakup sprzętu specjalistycznego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Oświęcimiu. Zgodnie z zapisami art. 32 ust. 5 ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o ochotniczych strażach pożarnych, jednostki samorządu terytorialnego mogą przekazywać ochotniczym strażom pożarnym dodatkowe środki pieniężne w formie dotacji. Udzielenie dotacji OSP pozwoli na prawidłowe zrealizowanie przedmiotowego zadania.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji z budżetu miasta Oświęcim dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Oświęcimiu.

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/497/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Oświęcim.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) - rada gminy uchwala zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Projekt niniejszej uchwały zawiera zmiany w załączniku do Uchwały Nr XXXI/497/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Oświęcim, dotyczące w szczególności rozszerzenia katalogu osób uprawnionych do złożenia wniosku o wynajem lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Oświęcim poprzez doprecyzowanie zapisów uchwały dotyczących posiadania tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego.

Dodatkowo, w trakcie praktycznego stosowania aktualnie obowiązującej uchwały zachodzą różne przypadki i okoliczności, które uzasadniają konieczność dostosowania, doprecyzowania i uściślenia niektórych zapisów obecnej uchwały.

W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia przez Radę Miasta Oświęcim zmiany uchwały nr XXXI/497/21 z dnia 25 stycznia 2021 r. w/s zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/497/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Oświęcim.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia zadań od Województwa Małopolskiego.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym art. 8 ust. 2a - gmina może wykonywać zadania z zakresu właściwości województwa na podstawie porozumień. W 2017 roku Miasto Oświęcim na podstawie Uchwały Nr XXXIX/740/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 sierpnia 2017r. w sprawie przyjęcia zadania od Województwa Małopolskiego przyjęło zadanie utrzymania drogi rowerowej zlokalizowanej na koronie wału przeciwpowodziowego rzeki Soły w Mieście Oświęcim, wybudowanej w Ramach Wiślanej Trasy Rowerowej. W 2023 roku Miasto Oświęcim

na podstawie Uchwały Nr LIX/944/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 lutego 2023r. w sprawie przyjęcia zadania od Województwa Małopolskiego przyjęło zadanie bieżącego utrzymania drogi rowerowej wybudowanej w ramach Wiślanej Trasy Rowerowej zlokalizowanej pod Mostem Piastowskim w mieście Oświęcim, o łącznej długości 0,470 km.

Trasy rowerowe zlokalizowane na terenie miasta cieszą się dużą popularnością zarówno mieszkańców miasta i okolicznych gmin, stąd też zachodzi konieczność zapewnienia należytego standardu czystości i bezpieczeństwa na odcinkach Wiślanej Trasy Rowerowej.

Zarząd Województwa Małopolskiego wyraził wole współpracy realizacji zadań w latach 2025-2026 oraz dotacji celowej na ich realizację.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięła radna M. Madej.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia zadań od Województwa Małopolskiego.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/452/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 listopada 2020r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Oświęcim w skład której wchodzi Miasto Oświęcim, Gmina Oświęcim, Gmina Polanka Wielka, Gmina Przeciszów, Gmina Chełmek.

Aglomeracja Oświęcim o równoważnej liczbie mieszkańców wynoszącej 90 189 RLM, z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Oświęcim została wyznaczona uchwałą Nr XXXIX/452/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 listopada 2020r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Oświęcim w skład której wchodzi Miasto Oświęcim, Gmina Oświęcim, Gmina Polanka Wielka, Gmina Przeciszów, Gmina Chełmek. Zgodnie z art. 87 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. - Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2023r., poz. 1478 z późn. zm.) zwane dalej Prawo wodne " 1. Aglomeracje, o których mowa w art. 86 ust. 1, wyznacza rada gminy, w drodze uchwały będącej aktem prawa miejscowego. 2. Jeżeli aglomeracja ma obejmować tereny położone w dwóch lub więcej gminach, właściwa do wyznaczenia aglomeracji jest rada gminy o największej równoważnej liczbie mieszkańców." Miasto Oświęcim jako gmina wiodąca podpisała z pozostałymi gminami porozumienie międzygminne Nr OR-o.031.8.2020.IV z dnia 4 sierpnia 2020r. dotyczące współdziałania Gmin wchodzących w skład aglomeracji Oświęcim.

Na podstawie art. 92 - Prawo wodne: „Wójt, burmistrz lub prezydent miasta co 2 lata dokonuje przeglądu obszarów i granic aglomeracji wyznaczonych na podstawie art. 87 ust. 1 z uwzględnieniem kryterium ich utworzenia, o którym mowa w art. 86 ust. 1, oraz zaistniałych

zmian równoważnej liczby mieszkańców w aglomeracji i w razie potrzeby informuje radę gminy o konieczności zmiany obszarów i granic aglomeracji." Przeprowadzony przegląd obszaru i granic aglomeracji Oświęcim wykazuje konieczność jej zaktualizowania. Zmianie ulega obszar, granice jak i RLM aglomeracji. Konieczność zmiany RLM aglomeracji wynika z przeprowadzonej aktualizacji ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków. Nowa wielkość RLM aglomeracji wynosi 82 184. Z granic aglomeracji zostały wyłączone nieruchomości obsługiwane przydomowymi oczyszczalniami ścieków, jak również te obsługiwane zbiornikami bezodpływowymi, które nie mają technicznych możliwości przyłączeni się do sieci kanalizacyjnej. Wypełniając zobowiązania art. 87 ust. 6 - Prawo wodne: "Do zmiany obszaru, granic i równoważnej liczby mieszkańców aglomeracji stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące wyznaczania aglomeracji, z tym wyjątkiem, że Wody Polskie mogą dokonać uzgodnienia, o którym mowa w ust. 4, mimo braku spełnienia przez aglomerację któregośkolwiek z warunków określonych w art. 87a, jeżeli zmiana aglomeracji ma na celu zmniejszenie stopnia naruszenia przez aglomerację któregośkolwiek z warunków, o których mowa w art. 87a." Opracowany został projekt zmiany uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Oświęcim, który został pozytywnie uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Krakowie oraz Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie. Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/452/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 listopada 2020r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Oświęcim w skład której wchodzi Miasto Oświęcim, Gmina Oświęcim, Gmina Polanka Wielka, Gmina Preciszów, Gmina Chełmek.

11.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Oświęcim Nr LXX/1105/23 z dnia 21 grudnia 2023r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu.

Miasto zawarło umowę z Powiatem Oświęcimskim na udzielenie w roku 2024r. pomocy finansowej w kwocie 100.000 zł, na przebudowę ul. Nadwiślańskiej z przeznaczeniem na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

W piśmie do Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 29.08.2024r. Starosta wnioskuje o zwiększenie wysokości pomocy o 20.000 zł, uzasadniając koniecznością poprawy bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego (szczególnie pieszych i rowerzystów) i usprawnienia ruchu na ul. Nawiślańskiej poprzez zaprojektowanie obustronnego poszerzenia jezdni na odcinku od

przejazdu kolejowego do dojazdu na most na kanale Wisły. Oznacza to poszerzenie pierwotnie zakładanego zakresu projektowego, co powoduje zwiększenie wynagrodzenia projektanta o ok. 40.000 zł. i wydłużenie terminu realizacji do przyszłego roku.

Aby można było zawrzeć stosowny aneks do umowy z Powiatem, niezbędne jest podjęcie uchwały przez Radę Miasta Oświęcim w sprawie zmiany zakresu pomocy finansowej na w/w zadanie.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Oświęcim Nr LXX/1105/23 z dnia 21 grudnia 2023r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu.

12.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXX/1088/23 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim wraz z autopoprawką.

Zmiany Uchwały dokonuje się poprzez:

1. wprowadzenie do Wykazu Przedsięwzięć do WPF w wydatkach majątkowych nowego przedsięwzięcia pn. "Przebudowa odcinka ul. Niwa Monowicka" z kwotą 1.200.000 zł limitu zobowiązań i łącznych nakładów finansowych oraz kwotą 200.000 zł limitu wydatków na 2024 rok i kwotą 1.000.000 zł limitu wydatków na 2025 rok,
2. wprowadzenie do Wykazu Przedsięwzięć do WPF w wydatkach majątkowych nowego przedsięwzięcia pn. "Przebudowa drogi powiatowej nr 1895K ul. Nadwiślańska w Oświęcimiu oraz ul. Oświęcimskiej w Dworach Drugich - pomoc dla Powiatu" z kwotą 120.000 zł limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2025 rok,
3. wprowadzenie do Wykazu Przedsięwzięć do WPF w wydatkach bieżących nowego przedsięwzięcia pn. "Przeprowadzenie konkursu w celu wyłonienia podmiotu, który opracuje projekt budowlany i wykonawczy Ratusza miejskiego" z kwotą 150.000 zł limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2025 rok,
4. aktualizację danych w załączniku Nr 1 na lata 2024-2033.

Załączniki Nr 1 i 2 oraz objaśnienia do Uchwały Nr LXX/1088/23 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim, po dokonanych zmianach, otrzymują brzmienie zgodnie z załącznikami do niniejszej uchwały.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni M. Chrzan, E. Witek, I. Góralczyk i M. Szczerbowski

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXX/1088/23 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim wraz z autopoprawką.

13.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Oświęcimiu.

Budynek P przy ul. Sadowej 72 to kontynuacja wcześniejszych założeń Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. (dalej „Spółka”), które zakładały budowanie budynku na wynajem. Obecna realizacja to budowa budynku dla 36 rodzin o powierzchni użytkowej mieszkań 1954,03 m² oraz 17 miejsc postojowych w garażu podziemnym.

Projekt zakłada wybudowanie na osiedlu Stare Stawy (działka 289/207) budynku wielorodzinnego (mieszkania o powierzchniach od 39 m² do 90 m²) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (miejsca postojowe w budynku, parking zewnętrzny, oświetlenie terenu, winda oraz nowoczesne i energooszczędne sufitowe ogrzewanie wraz z chłodzeniem).

Planowany koszt całości przedsięwzięcia to 17 916 844,81zł, a jego realizacja trwać będzie około 1,5 roku (planowane rozpoczęcie we wrześniu 2024, a zakończenie w styczniu 2026r.). W celu realizacji inwestycji Spółka uzyskała pozytywną opinie banku BGK i otrzymała możliwość pozyskania kredytu w kwocie 6 000 000 zł, na zasadach preferencyjnych (kredyt na 30 lat – pierwsze 5 lat oprocentowanie 2%). Na pozostałą część inwestycji Spółka zakłada finansowanie składające się z:

- partycypacje przyszłych najemców w kwocie 5 222 047,47 zł
- podwyższenie kapitału zakładowego w kwocie 4 000 298,49 zł
- pozyskanie środków z granów na OZE w kwocie 434 506,55 zł
- środków własnych spółki w kwocie 2 259 998,45 zł

Spółka zawarła z Miastem Oświęcim umowę z dnia 05.04.2024 r. nr BRM.041.6.2023, która przewiduje podwyższenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę jw., stanowiącej równowartość wsparcia, które otrzymało Miasto Oświęcim z banku BGK.

Obecnie został wyłoniony generalny wykonawca przedmiotowego budynku i planuje rozpoczęcie prac w miesiącu wrześniu 2024r. Wykończenie budynku zakłada standard „pod klucz”, który znany jest już z wcześniejszych realizacji Spółki (łącznie z armaturą wodno-sanitarną, montażem gniazdek i przełączników elektrycznych, malowaniem ścian i sufitów, ułożeniem płytek i paneli podłogowych oraz infrastrukturą towarzyszącą tj. parkingiem, oświetleniem terenu, dojazdem).

Warunkiem wynajmu jest zakwalifikowanie się do listy najemców wskazanych przez Miasto i wpłata partycypacji (30% wartości mieszkania) oraz wpłata przed zasiedleniem (I kwartał 2026r.) kaucji w wysokości dwunastokrotności czynszu (planowany czynsz za 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania to 21,00 zł). W przypadku rezygnacji z mieszkania kwota partycypacji i kaucji jest zwracana na zasadach określonych w umowach.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Oświęcimiu.

14.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2024 - Nr LXX/1089/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2023 r. wraz z autopoprawką. Proponowane w załącznikach zmiany polegają na:

załącznik nr 1 - zwiększeniu o kwotę 2.885.658,14 zł planu dochodów i wydatków majątkowych budżetu w dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3". Zwiększa się dotację celową otrzymaną z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych) - kwota 805.722,14 zł oraz środki otrzymane z państwowych funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych - kwota 2.079.936 zł z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pn. "Budowa zespołu żłobkowo-przedszkolnego w Oświęcimiu".

W dniu 26 lipca br., Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej przyznało Miastu Oświęcim dodatkowe dofinansowanie dotyczące zadania pn. „Utworzenie 96 nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w ramach nowej instytucji żłobka w gminie Miasto Oświęcim w miejscowości Oświęcim przy ul. Ceglanej” realizowanego w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029. Przyznane środki finansowe wynoszą 2.885.658,14 zł, z czego kwotę 2.079.936 zł stanowią środki KPO, a kwotę 805.722,14 zł stanowią środki budżetu państwa, z przeznaczeniem na pokrycie kosztów podatku VAT.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 1.

Załącznik nr 2 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 20.000 zł planu dochodów i wydatków bieżących budżetu w dz. 754 "Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa", rozdz. 75412 "Ochotnicze straże pożarne". Zwiększa się dotację celową

otrzymaną z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących.

Na podstawie uchwały Nr IX/68/24 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 sierpnia 2024 r. Miasto Oświęcim otrzymało dotację celową z przeznaczeniem na zakup sprzętu specjalistycznego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Oświęcimiu na zakup 29 szt węży.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 105/SO.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 2.

Załącznik nr 3 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 4.000.298,49 zł planu dochodów i wydatków majątkowych budżetu w dz. 700 Gospodarka mieszkaniowa", rozdz. 70021 "Towarzystwa budownictwa społecznego". Zwiększa się środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin, powiatów (związków gmin, związków powiatowo-gminnych, związków powiatów), samorządów województw pozyskane z innych źródeł w związku z pozyskaniem wsparciem z Funduszu Dopłat otrzymanym z banku BGK. Środki przeznaczone zostaną na sfinansowanie działania polegającego na wniesieniu wkładu pieniężnego na cele statutowe (pod budownictwo mieszkaniowe - budynek wielorodzinny P).

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 3.

Załącznik nr 4 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 2.435,92 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 852 "Pomoc społeczna" rozdz. 85295 "Pozostała działalność". Zwiększa się środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 z przeznaczeniem na wypłatę refundacji podatku VAT.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 2.435,92 zł plan wydatków bieżących budżetu w dz. 852 "Pomoc społeczna" rozdz. 85295 "Pozostała działalność" z przeznaczeniem na wypłatę refundacji podatku VAT na podstawie przekazanych środków finansowych przez Wojewodę Małopolskiego.

Zmian dokonuje się na podstawie ustawy z dnia 15.12.2022 r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023 r. w związku z sytuacją na rynku gazu.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 101/MK.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 4.

Załącznik nr 5 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty

484.000 zł z dz. 600 "Transport i łączność" rozdz. 60016 "Drogi publiczne gminne" z zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa odcinka ul. Niwa Monowicka" (ze względu na unieważnienie postępowania przetargowego, oferty przewyższały zaplanowaną w budżecie kwotę, zadanie realizowane będzie w 2025 r.) do dz. 700 "Gospodarka mieszkaniowa":

- rozdz. 70005 "Gospodarka gruntami i nieruchomościami" - kwota 24.000 zł

- rozdz. 70007 "Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy" - kwota 460.000 zł

z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na comiesięczne opłaty do wspólnot mieszkaniowych.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 102/ZBM.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 5.

Załącznik nr 6 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty 10.000 zł z dz. 600 "Transport i łączność" rozdz. 60016 "Drogi publiczne gminne" z zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa odcinka ul. Niwa Monowicka" (ze względu na unieważnienie postępowania przetargowego, oferty przewyższały zaplanowaną w budżecie kwotę, zadanie realizowane będzie w 2025 r.) do dz. 926 "Kultura fizyczna" rozdz. 92605 "Zadania w zakresie kultury fizycznej" z przeznaczeniem na udzielenie dotacji celowej dla Uczniowskiego Klubu Hokejowego "Unia Oświęcim" na wsparcie w prowadzeniu I ligowej drużyny.

W dyskusji nad załącznikiem udział wzięła radna M. Madej.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 101/PM.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 6.

Załącznik nr 7 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty 6.000 zł z dz. 600 "Transport i łączność" rozdz. 60016 "Drogi publiczne gminne" z zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa odcinka ul. Niwa Monowicka" (ze względu na unieważnienie postępowania przetargowego, oferty przewyższały zaplanowaną w budżecie kwotę, zadanie realizowane będzie w 2025 r.) do dz. 801 "Oświata i wychowanie" rozdz. 80101 "Szkoły podstawowe" z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków w SP-11 na wydatki związane z wprowadzeniem zmian w przepisach dotyczących legitymacji szkolnych.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania pośredniego ZP2.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0, pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 7.

Załącznik nr 8 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty

32.766 zł z dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" z zadania inwestycyjnego pn. "Budowa zespołu żłobkowo-przedszkolnego w Oświęcimiu" (zaplanowana w budżecie kwota na realizację zadania jest wystarczająca na pokrycie zobowiązań wynikających z zawartych w bieżącym roku umów) do dz. 801 "Oświata i wychowanie":

- rozdz. 80101 "Szkoły podstawowe" - kwota 26.383 zł,
- rozdz. 80107 "Świetlice szkolne" - kwota 5.982 zł,
- rozdz. 80150 "Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych" - kwota 401 zł

z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków w SP-1 na odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych, w związku ze zmianą wysokości odpisu w 2024 r. którego zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 998 ze zm.) podstawę naliczenia stanowi przeciętne wynagrodzenie miesięczne w gospodarce narodowej w II półroczu 2023 r. wynoszące 6.445,71 zł.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadań bezpośrednich ZB1, ZB2, ZB11 oraz zadania pośredniego ZP2.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 8.

Załącznik nr 9 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty 50.000 zł z dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" z zadania inwestycyjnego pn. "Budowa zespołu żłobkowo-przedszkolnego w Oświęcimiu" (zaplanowana w budżecie kwota na realizację zadania jest wystarczająca na pokrycie zobowiązań wynikających z zawartych w bieżącym roku umów) do dz. 801 "Oświata i wychowanie", rozdz. 80101 "Szkoły podstawowe" z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków w SP-2 na zakup usług pozostałych (bieżące usługi, przeglądy, wywóz odpadów, wykonanie pomiarów natężenia oświetlenia, bhp) oraz na zakup materiałów i wyposażenia (środki czystości, tonery). Wydatki te są niezbędne do prawidłowego funkcjonowania jednostki.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania pośredniego ZP2.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 9.

Załącznik nr 10 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty 11.000 zł z dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" z zadania inwestycyjnego pn. "Budowa zespołu żłobkowo-przedszkolnego w Oświęcimiu"

(zaplanowana w budżecie kwota na realizację zadania jest wystarczająca na pokrycie zobowiązań wynikających z zawartych w bieżącym roku umów) do dz. 750 "Administracja publiczna" rozdz. 75023 "Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)" z przeznaczeniem na wykonanie systemu sygnalizacji pożaru w budynkach Urzędu oraz modernizacji kontroli dostępu przejścia na klatce schodowej w budynku Urzędu przy ul. Jagiełły 23.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania pośredniego UM.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 10.

Załącznik nr 11 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty 100.000 zł z dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" z zadania inwestycyjnego pn. "Budowa zespołu żłobkowo-przedszkolnego w Oświęcimiu" (zaplanowana w budżecie kwota na realizację zadania jest wystarczająca na pokrycie zobowiązań wynikających z zawartych w bieżącym roku umów) do dz. 921 "Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego" rozdz. 92116 "Biblioteki" z przeznaczeniem na dotację podmiotową dla Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Ł. Górnickiego GALERIA KSIĄŻKI w Oświęcimiu na wykonanie niezbędnych napraw w związku z wystąpieniem nieprzewidzianych awarii.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 101/NW.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 11.

Załącznik nr 12 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty 5.000 zł z dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" z zadania inwestycyjnego pn. "Budowa zespołu żłobkowo-przedszkolnego w Oświęcimiu" (zaplanowana w budżecie kwota na realizację zadania jest wystarczająca na pokrycie zobowiązań wynikających z zawartych w bieżącym roku umów) do dz. 754 "Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa" rozdz. 75421 "Zarządzanie kryzysowe" z przeznaczeniem na pokrycie kosztów zużycia wody do celów przeciwpożarowych oraz zasilania kurtyn wodnych, a także na opłaty za energię elektryczną zużytą do zasilania stacji pomiaru czystości powietrza zlokalizowanej na terenie miasta Oświęcim

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 102/ZK.

W dyskusji nad załącznikiem udział wzięła radna E. Witek.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 12.

Załącznik nr 13 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty

11.900 zł z dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" z zadania inwestycyjnego pn. "Budowa zespołu żłobkowo-przedszkolnego w Oświęcimiu" (zaplanowana w budżecie kwota na realizację zadania jest wystarczająca na pokrycie zobowiązań wynikających z zawartych w bieżącym roku umów) do dz. 750 "Administracja publiczna" rozdz. 75023 "Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)" z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pn. "Zakup klimatyzatora do serwerowni". Obecna jednostka chłodząca jest uszkodzona i zachodzi konieczność pilnego zakupu nowej w celu zapewnienia ciągłości pracy serwerów w Urzędzie.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 13.

Załącznik nr 14 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty 65.020 zł z dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" z zadania inwestycyjnego pn. "Budowa zespołu żłobkowo-przedszkolnego w Oświęcimiu" (zaplanowana w budżecie kwota na realizację zadania jest wystarczająca na pokrycie zobowiązań wynikających z zawartych w bieżącym roku umów) do dz. 801 "Oświata i wychowanie":

- rozdz. 80101 "Szkoły podstawowe" - kwota 54.640 zł,
 - rozdz. 80107 "Świetlice szkolne" - kwota 176 zł,
 - rozdz. 80148 "Stołówki szkolne i przedszkolne" - kwota 1.509 zł,
 - rozdz. 80150 "Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych" - kwota 8.695 zł
- z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków w SP-5 na odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych, w związku ze zmianą wysokości odpisu w 2024 r. którego zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 998 ze zm.) podstawę naliczenia stanowi przeciętne wynagrodzenie miesięczne w gospodarce narodowej w II półroczu 2023 r. wynoszące 6.445,71 zł.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadań bezpośrednich ZB1, ZB2, ZB11 oraz zadań pośrednich ZP1, ZP2 i ZP3.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 14.

Załącznik nr 15 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty 2.709.972,14 zł z:

- dz. 600 "Transport i łączność" rozdz. 60014 "Drogi publiczne powiatowe" z zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa drogi powiatowej nr 1895K ul. Nadwiślańska w Oświęcimiu

oraz ul. Oświęcimskiej w Dworach Drugich - pomoc dla Powiatu" - kwota 100.000 zł (ze względu na zwiększenie zakresu projektowego wraz ze wzrostem kosztów, zmianie ulega termin realizacji opracowania dokumentacji na 2025 rok),

- dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" z zadania inwestycyjnego pn. "Budowa zespołu żłobkowo-przedszkolnego w Oświęcimiu" - kwota 2.609.972,14 zł (zaplanowana w budżecie kwota na realizację zadania jest wystarczająca na pokrycie zobowiązań wynikających z zawartych w bieżącym roku umów) do:

dz. 801 "Oświata i wychowanie":

- rozdz. 80101 "Szkoły podstawowe" - kwota 141.095 zł z przeznaczeniem na uzupełnienie środków na dotację dla Niepublicznej Szkoły Podstawowej Fundacji Św. Józefa,

- rozdz. 80104 "Przedszkola" - kwota 2.154.821,14 zł z przeznaczeniem na uzupełnienie środków na dotacje dla niepublicznych przedszkoli z terenu miasta Oświęcim. Dotyczy przedszkola Bajka (352.704 zł), Bajkowy Dworek (395.548 zł), Jedyneczka (220.893 zł), Promyczek (509.432,14 zł), Przygoda (102.303 zł), Tęczowe Przedszkole (233.449 zł), Przedszkole Montessori (50.492 zł), Serafitki (290.000 zł),

- rozdz. 80149 "Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego" - kwota 407.774 zł z przeznaczeniem na uzupełnienie środków na dotacje dla niepublicznych przedszkoli z terenu miasta Oświęcim - kształcenie specjalne. Dotyczy przedszkola Bajkowy Dworek (27.430 zł), Promyczek (124.240 zł), Przygoda (254.583 zł), Serafitki (1.521 zł)

i do dz. 854 "Edukacyjna opieka wychowawcza" rozdz. 85404 "Wczesne wspomaganie rozwoju dziecka" - kwota 6.282 zł z przeznaczeniem na uzupełnienie środków na dotacje dla niepublicznych przedszkoli z terenu miasta Oświęcim - wczesne wspomaganie rozwoju. Dotyczy Niepublicznego Przedszkola Montessori (2.355 zł), Przygoda (3.927 zł).

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 103/OW.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 15.

Załącznik nr 16 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków bieżących budżetu kwoty 3.000 zł z dz. 801 "Oświata i wychowanie" rozdz. 80101 "Szkoły podstawowe" do dz. 926 "Kultura fizyczna" rozdz. 92601 "Obiekty sportowe" z przeznaczeniem na uzupełnienie środków w SP-5 na wynagrodzenia z tytułu umów zlecenia dla pracowników na boisku "Orlik". Zmiany są niezbędne w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania kompleksu

sportowego.

Zmiany dotyczą zadania bezpośredniego ZB1.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 16.

Załącznik nr 17 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków bieżących budżetu kwoty 37.100 zł z dz. 801 "Oświata i wychowanie" rozdz. 80101 "Szkoły podstawowe" do dz. 926 "Kultura fizyczna" rozdz. 92601 "Obiekty sportowe" z przeznaczeniem na uzupełnienie środków w SP-9 na wynagrodzenia z tytułu umów zlecenia dla pracowników na boisku "Orlik". Zmiany są niezbędne w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania kompleksu sportowego.

Zmiany dotyczą zadania bezpośredniego ZB1.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 17.

Załącznik nr 18 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków bieżących budżetu kwoty 66.000 zł z dz. 801 "Oświata i wychowanie" rozdz. 80104 "Przedszkola" do dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków w MŻ-1 na wynagrodzenia i składki od nich naliczane. Środki na ten cel przenosi się z oszczędności na wynagrodzeniach w MP-16.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania pośredniego MŻ.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 18.

Załącznik nr 19 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków bieżących budżetu kwoty 381.000 zł z dz. 801 "Oświata i wychowanie" rozdz. 80104 "Przedszkola" - kwota 361.000 zł i rozdz. 80149 "Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego" - kwota 20.000 zł do dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków w MŻ-2 na wynagrodzenia i składki od nich naliczane (241.000 zł) oraz na energię elektryczną i ciepłą, przegląd windy oraz wywóz nieczystości (140.000 zł). Środki na ten cel przenosi się z oszczędności na wynagrodzeniach w MP-7 (65.000 zł), MP-14 (55.000 zł), MP-15 (140.000 zł), MP-16 (50.000 zł), MP-17 (48.000 zł) i MP-18 (23.000 zł).

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania pośredniego MŻ.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik

nr 19.

Załącznik nr 20 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 25.000 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem" rozdz. 75615 "Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych". Zwiększa się wpływy z podatku od nieruchomości w związku ze spodziewanymi wyższymi wpływami z tego tytułu.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 25.000 zł wydatki bieżące budżetu w dz. 921 "Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego" rozdz. 92195 "Pozostała działalność". Zmianę dokonuje się w związku z planowanym udzieleniem pomocy finansowej dla Gminy Oświęcim w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na opracowanie dokumentacji aplikacyjnej w ramach naboru z działania 7.1-IIT - Wsparcie oddolnych inicjatyw na obszarach miejskich, Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027 dla działania pn. "Poprawa standardu infrastruktury kultury Aglomeracji Oświęcimskiej - przebudowa Domu Ludowego w Chełmku przy ulicy Chrobrego, przebudowa i remont budynku domu ludowego w Porębie Wielkiej, przystosowanie budynku Muzeum Zamek do wymogów zwiedzających poprzez prace budowlane wraz z zakupem wyposażenia do prowadzenia działalności statutowej oraz stworzenie stałej wystawy w Muzeum Zamek w Oświęcimiu".

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 101/BRM.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 20.

Załącznik nr 21 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 75.000 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem" rozdz. 75615 "Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych". Zwiększa się wpływy z podatku od nieruchomości w związku ze spodziewanymi wyższymi wpływami z tego tytułu.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 75.000 zł wydatki bieżące budżetu w dz. 750 "Administracja publiczna" rozdz. 75075 "Promocja jednostek samorządu terytorialnego". Zmianę dokonuje się w związku z planowanym wnioskowaniem o dofinansowanie projektu partnerskiego pn. „Rozbudowa tras rowerowych po Aglomeracji Oświęcimskiej” w ramach działania 7.1-IIT

Wsparcie oddolnych inicjatyw na obszarach miejskich typ projektu B. Trasy turystyczne. Konieczne jest zabezpieczenie środków z przeznaczeniem na opracowanie dokumentacji aplikacyjnej.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 101/BRM.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. , - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 21.

Załącznik nr 22 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 50.000 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem" rozdz. 75615 "Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych". Zwiększa się wpływy z podatku od nieruchomości w związku ze spodziewanymi wyższymi wpływami z tego tytułu.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 50.000 zł wydatki majątkowe budżetu w dz. 754 "Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa" rozdz. 75478 "Używanie skutków klęsk żywiołowych" z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pn. "Odbudowa infrastruktury drogowej po powodzi - pomoc finansowa dla Gminy Łądek-Zdrój".

W związku z powodzią jaka miała miejsce w południowo zachodniej Polsce udziela się pomoc finansową dla Gminy Łądek-Zdrój z przeznaczeniem na usuwanie jej skutków.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 22.

Załącznik nr 23 – stanowiący zestawienie przychodów i rozchodów budżetu Miasta Oświęcim na 2024 rok.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 23.

Załącznik nr 24 - zmiany dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych Miastu odrębnymi ustawami polegają na:

- zwiększeniu o kwotę 1.625 zł planu dochodów i wydatków w dz. 851 rozdz. 85195 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.109.2024 z dnia 29.08.2024 r.).
- zwiększeniu o kwotę 198.500,76 zł planu dochodów i wydatków w dz. 852 rozdz. 85203 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.109.2024 z dnia 29.08.2024 r.).
- zmniejszeniu o kwotę 3.423,55 zł planu dochodów i wydatków w dz. 852 rozdz. 85219

(Zarządzenie Prezydenta nr 0050.112.2024 z dnia 12.09.2024 r.).

- zwiększeniu o kwotę 4.123,71 zł planu dochodów i wydatków w dz. 855 rozdz. 85502

(Zarządzenie Prezydenta nr 0050.109.2024 z dnia 29.08.2024 r.).

- zwiększeniu o kwotę 297 zł planu dochodów i wydatków w dz. 855 rozdz. 85503

(Zarządzenie Prezydenta nr 0050.112.2024 z dnia 12.09.2024 r.).

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 24.

Załącznik nr 25 - zmiany polegają na aktualizacji wydatków na finansowanie zadań w zakresie ochrony środowiska i gospodarki wodnej na terenie Miasta Oświęcim w 2024 roku, w związku z załącznikiem nr 25 do Uchwały Nr IV/52/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 sierpnia 2024 r.:

1) zwiększeniem o kwotę 86.411 zł planu wydatków bieżących w poz. 2.2.1

2) zmniejszeniem o kwotę 86.411 zł planu wydatków majątkowych w poz. 2.3.1

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 25.

Załącznik nr 26 – zmiany planowanych kwot dotacji udzielonych z budżetu Miasta Oświęcim na 2024 rok polegają na:

- zmniejszeniu o kwotę 100.000 zł dotacji celowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 600 rozdz. 60014 (załącznik nr 15 do niniejszej uchwały)

- zwiększeniu o kwotę 20.000 zł dotacji celowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 754 rozdz. 75412 (załącznik nr 2 do niniejszej uchwały)

- zwiększeniu o kwotę 50.000 zł dotacji celowej (wydatki majątkowe) - dla jednostek sektora finansów publicznych w dz. 754 rozdz. 75478 (załącznik nr 22 do niniejszej uchwały)

- zwiększeniu o kwotę 25.000 zł dotacji celowej (wydatki bieżące) - dla jednostek sektora finansów publicznych w dz. 921 rozdz. 92195 (załącznik nr 20 do niniejszej uchwały)

- zwiększeniu o kwotę 141.095 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80101 (załącznik nr 15 do niniejszej uchwały)

- zwiększeniu o kwotę 1.864.821,14 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80104 (załącznik nr 15 do niniejszej uchwały)

- zwiększeniu o kwotę 290.000 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek

spoza sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80104 (załącznik nr 15 do niniejszej uchwały)

- zwiększeniu o kwotę 17.414,31 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80104 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.112.2024 z dnia 12.09.2024 r.)

- zwiększeniu o kwotę 7.371,21 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80104 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.112.2024 z dnia 12.09.2024 r.)

- zwiększeniu o kwotę 8.580,46 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80149 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.112.2024 z dnia 12.09.2024 r.)

- zwiększeniu o kwotę 406.253 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80149 (załącznik nr 15 do niniejszej uchwały)

- zwiększeniu o kwotę 1.521 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80149 (załącznik nr 15 do niniejszej uchwały)

- zwiększeniu o kwotę 644,90 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 854 rozdz. 85404 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.112.2024 z dnia 12.09.2024 r.)

- zwiększeniu o kwotę 6.282 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 854 rozdz. 85404 (Załącznik nr 15 do niniejszej uchwały)

- zmniejszeniu o kwotę 51.589 zł dotacji celowej (wydatki majątkowe) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 900 rozdz. 90005 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.109.2024 z dnia 29.08.2024 r.)

- zwiększeniu o kwotę 100.000 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek sektora finansów publicznych w dz. 921 rozdz. 92116 (załącznik nr 11 do niniejszej uchwały)

- zwiększeniu o kwotę 10.000 zł dotacji celowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 926 rozdz. 92605 (załącznik nr 6 do niniejszej uchwały)

W dyskusji nad załącznikiem udział wziął radny M. Chrzan.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik

nr 26.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw - ,0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2024 - Nr LXX/1089/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2023 r. wraz z autopoprawką

Ad. 4

Komisja przeanalizowała Sprawozdania z realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie terenu pomiędzy ul. Berka Joselewicza i ul. Bulwary wraz z budową parkingu podziemnego”.

W dyskusji udział wzięła radna M. Madej.

Komisja w głosowaniu za – 4, przeciw – 0, wstrzym. – 3 przyjęła przeanalizowane Sprawozdanie.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 5

1.

Komisja ustaliła, że następne posiedzenia odbędą się 15 i 29 października o godz. 15.30.

2.

Przedstawiciele Międzyzakładowych Związków Zawodowych Pracowników i Pracowników Zmianowych Synthos i Spółek zwrócili się w imieniu pracowników zmianowych Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Oświęcimiu z prośbą o poparcie wniosku o zabezpieczenie w budżecie MOSiR środków finansowych na wprowadzenie dodatków zmianowych. Praca na zmiany jest bardzo uciążliwa dla organizmu. W związku z tym, na prośbę pracowników MOSiR, Związki Zawodowe będą zwracały się do Prezydenta Miasta o wprowadzenie wzorem innych zakładów pracy funkcjonujących na terenie miasta dodatku zmianowego dla dwóch grup pracowników:

- pracujących na trzy zmiany 7 dni w tygodniu – 700 zł

- pracujących na 2 zmiany 7 dni w tygodniu – 500 zł.

Proponowane stawki będą przedmiotem negocjacji z Prezydentem Miasta, który jako właściwy może zabezpieczyć środki na ten cel w budżecie miasta na rok 2024 i później na lata następne.

Po wysłuchaniu przedstawicieli Związków Zawodowych oraz po przeprowadzonej dyskusji

Komisja zwróciła się o przedłożenie pisemnych informacji dotyczących skutków finansowych proponowanych dodatków.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 17³⁶.

Protokołowała:

B. Płoszczyca

Przewodniczący
Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta

Michał Homa