



INTERPELACJA

OR-b.0003.23.2023

1. Interpelacja złożona:

na sesji Rady Miasta w dniu 29.03.2023 r.

2. Zgłaszający:

Radny: Jan Adamaszek

3. Treść interpelacji:

w załączeniu.

Szanowny Pan
Prezydent Janusz Chwierut

Interpelacja

Działając na podstawie stosownego paragrafu Statutu Miasta składam interpelacje Radnego :

Panie Prezydencie , w związku z nieporządnym trendem jakim jest coraz większa ilość pustych lokali użytkowych i coraz trudniejszą możliwością wynajęcia tych lokali przez Miasta chciałbym zadać pytania :

1. Ile aktualnie jest wolnych lokali oraz jaka jest suma metrażowa ?
2. Jaka jest wartość sumaryczna tych lokali oraz czy część tych lokali Miasto przygotowuje do sprzedaży na wolnym rynku , jeśli tak to które ?
3. Jaki jest stan techniczny tych lokali oraz jaka część tych lokali wymaga gruntowego remontu aby spełnić elementarne standardy do wynajmu ?
4. Jaka jest wartość złotówkowa tych nie wynajętych lokali licząc po cenach wywoławczych , czyli ile Miasto traci co miesiąc z tego tytułu ?
5. Na liście do wynajęcia znajdzie się wkrótce również pawilon przy ulicy Dąbrowskiego zwany „Pączkarnią” .

Czy znane są powody rezygnacji oraz dlaczego p. Prezydent nie przychylił się do prośby właścicieli o wcześniejszym rozwiązaniu umowy najmu ?

Aktualnie pawilon nie funkcjonuje , właściciel nie zarabia natomiast musi ponosić koszty najmu ?

Myślę że lokalizacja tego pawilonu daje gwarancje szybkiego wynajęcia , więc dziwię się że tak radykalnie potraktował Pan dotychczasowego najemcę, zważywszy że w 2020 zgodził się od ręki wynająć świeżo przeniesiony z Rynku pawilon pod słynną nazwą „ Cafe Rynek „

6. Czy w związku z tą sytuacją Miasto , przywiduje akcje informacyjną na wieloformatowych billboardach pn „ Wynajmij lokal w Oświęcimiu czy ew. p. Prezydent ma jakieś inne skuteczne pomysły na przyciągnięcie potencjalnych najemców ?

Uwaga : Proszę o zestawienie tabelaryczne ; pkt od 1- 5

Będę wdzięczny za rzetelną , wyczerpującą i merytoryczną odpowiedź

Z wyrazami szacunku
ADAMASZEK Jan
Porozumienie dla Oświęcimia