

Oświęcim, dnia 09.02.2023 r.

Znak sprawy:
OR-o.0003.5.2023.V

**Pan
Waldemar Łoziński
Radny
Rady Miasta Oświęcim**

Odpowiadając na interpelację złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 31.01.2023 r. przekazaną pismem znak OR-b.0003.6.2023 informuję, że w kwestii inwestycji mieszkaniowych zrealizowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych (ZBM) w okresie od roku 2011 do końca grudnia 2017 otrzymał Pan pisemne wyjaśnienia z dnia 10.04.2018 r., które stanowiły odpowiedź na Pana interpelację z dnia 28.03.2018 r.

W okresie od 1 stycznia 2018 r. do końca grudnia 2022 r. powstało 51 mieszkań komunalnych w budynku M przy ulicy Sadowej, przy partycypacji finansowej Miasta, które w całości są zasiedlone.

Aktualnie na mieszkanie komunalne oczekuje łącznie 741 wnioskodawców, w tym 454 na lokale wynajmowane na czas nieoznaczony oraz 287 na lokale wynajmowane w ramach najmu socjalnego, z czego 105 na podstawie wyroku orzekającego eksmisję z uprawnieniem do lokalu socjalnego.

W ramach pomocy tymczasowej uciekającym przed wojną w Ukrainie uchodźcom na dzień 31.01.2023 r. wynajmowany jest jeden lokal z terminem użyczenia mieszkania do 28.02.2023 r.

Drugi z lokali, który był wynajmowany przez rodzinę z Ukrainy został zdany do zasobu ZBM w dniu 28.09.2022 r., ponieważ rodzina opuściła terytorium Polski.

Ponadto Miasto Oświęcim realizuje budowę mieszkań na wynajem przez Oświęcimskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego czego efektem są nowe budynki powstałe po 2017 roku. I tak, do zasiedlenia oddano:

- w roku 2018 - 6 mieszkań przy ulicy Mickiewicza 5,
- w roku 2019 - 26 mieszkań przy ulicy Zagrodowej 31IJ,
- w roku 2020 - 26 mieszkań przy ulicy Zagrodowej 31GH,
- w roku 2021 - 8 mieszkań przy Placu Słonecznym 4 i 19 mieszkań przy ulicy Sadowej 46 – 52,
- w roku 2022 59 mieszkań przy ulicy Zagrodowej 66 – 68.

Dodatkowo w budynku przy ulicy Sadowej 20 dokonano adaptacji 2 poddaszy na cele mieszkalne (1 mieszkanie w roku 2019 i 1 w roku 2020). Łącznie w latach 2016 - 2020 z adaptacji powstało 11 lokali mieszkalnych.

wz, Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta

mgr inż. Andrzej Bojarski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział OR
3. ZBM