

Oświęcim, dnia 24 października 2022 r.

OR-o.0003.42.2022.V

Pan  
Waldemar Łoziński  
Radny  
Rady Miasta Oświęcim

Odpowiadając na interpelację złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 12.10.2022 r. w sprawie funkcjonowania toalet miejskich przy ul. Klasztornej, po uzyskaniu wyjaśnień Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Oświęcimiu – właściciela ww. toalet, informuję:

Szalety miejskie przy ul. Klasztornej w roku 2021 przyniosły przychód w wysokości 11.260,80 zł netto przy kosztach uzyskania przychodu w wysokości 20.216,58 zł netto, co dało wynik finansowy na poziomie - 8.955,78 zł. Za 9 miesięcy bieżącego roku wynik finansowy wynosi - 6.818,30 zł.

Toalety sprzątane są przez pracowników Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Oświęcimiu (ZUK) w porze porannej przed godziną 7:00. ZUK nie prowadzi dokumentacji potwierdzającej datę i godzinę sprzątania, ponieważ praca ta jest wpisana w stały grafik prac załogi. Stan toalet sprawdzany jest codziennie przez pracowników nadzoru, którzy podejmują decyzje dotyczące dodatkowych prac jeżeli zachodzi taka konieczność

W bieżącym roku odnotowano kilkanaście awarii. Główną ich przyczyną były dewastacje oraz nieprawidłowe korzystanie z tego obiektu. W okresie zimowym dochodziło do notorycznego blokowania kabiny przez osobę bezdomną, która traktowała kabinę jako miejsce noclegowe. Aby przeciwdziałać takiej sytuacji, ZUK złożył zawiadomienie na Policję i Straż Miejską. W dniu 17 marca br. ta sama osoba dopuściła się dewastacji, po czym została zatrzymana przez Policję, a sprawa trafiła do Sądu, który wydał w dniu 25.08.2022 r. wyrok skazujący. Niestety pomimo zdecydowanych działań opisane powyżej sytuacje powtarzają się. Również w okresie zimowym na skutek pożaru kosza na odpady doszło do zadziałania systemu p.poż oraz kolejnych strat w tym obiekcie. Cyklicznie dochodzi także m.in. do zapychania wrzutnika monet podkładkami, kapslami itp. Łączny koszt usunięcia wszystkich usterek w tym roku wynosi 5.112,59 zł netto.

W 2022 roku odnotowano kilka włamań do toalet miejskich. W ich wyniku doszło do zniszczenia wykładziny podłogowej żarem z niedopałków papierosowych, zniszczenia instrukcji, lamp oświetleniowych, drzwiczek do przedziału serwisowego oraz pozostawienia trudno zmywalnych napisów. W dniu 30 września br. doszło do włamania oraz kradzieży kasetki na monety. Z oszacowania wynika, że skradziono około 200 zł, a wskutek włamania zniszczeniu uległ automat do poboru opłat, którego koszt naprawy wyniesie ok. 6.600 zł.

W związku z powyższym, mając m.in. na uwadze koszty utrzymania nie przewiduję nieodpłatnego udostępnienia w/w toalet.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. OR,
3. GM, a/a.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chojniet