

Konferencja
Kierownik
17. V 2022
Piotr Het.

Projekt

Wykonanie uchwały powierzonej
na sesję Rady Miasta 878/22

z dnia 16 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wolnego lokalu użytkowego w budynku przy ul. Karola Olszewskiego 30-38 w Oświęcimiu z równoczesną sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559) oraz § 3 pkt 1 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 3 lutego 2022r. poz. 847) - Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż wolnego lokalu użytkowego nr 1 w budynku przy ul. Karola Olszewskiego 30-38 w Oświęcimiu o pow. 161,67 m² z równoczesną sprzedażą udziału wynoszącego 16167/200154 części w nieruchomości wspólnej, w tym w działce nr 2006/103 o pow. 0,0956 ha, zabudowanej budynkiem nr 30-38 przy ul. Karola Olszewskiego w Oświęcimiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował:

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego
mgr Anna Sulik

- (data, pieczęć, podpis Naczelnika Wydziału (m.j.o.))

- Sprawdzono pod względem prawnym:

Radca Prawny
Hanna Lesi
Marzena Sadowska 16.05.2022

- (data, pieczęć, podpis Radcy Prawnego)

Zatwierdzam

(data, pieczęć i podpis Prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 16.05.22

Poz. centralnego rejestru projektu w uchwale

Rady Miasta 586/22

(podpis pracownika Wydz. OR)

Wniosek o przyjęcie przedmiotowego
projektu uchwały w sprawie uchwały
sesji RM w dniu 25.05.22

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wolnego lokalu użytkowego w budynku przy ul. Karola Olszewskiego 30-38 w Oświęcimiu z równoczesną sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej:

w myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach m.in. zasad zbywania nieruchomości. Zgodnie z § 3 pkt 1 załącznika do Uchwały XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim wymagana jest zgoda Rady Miasta Oświęcim na zbywanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Oświęcim, w tym sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych.

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.). Sprzedaż wolnego lokalu użytkowego nr "1" o pow. 161,67 m² wraz z przysługującym udziałem wynoszącym 16167/200154 części w nieruchomości wspólnej, w tym działki nr 2006/103 pod budynkiem, nastąpi w trybie przetargowym. Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

- Opracował: Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego

16.05.22

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (m.j.o.))