

Projekt

z dnia 21 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

Karjusz Budzik  
Karjusz Budzik  
5.1.2022

Piotr H.

UCHWAŁA NR .....

RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 25 maja 2022 r.

**w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Oświęcimiu w drodze wniesienia wkładu pieniężnego i objęcia w zamian nowych udziałów przez Miasto Oświęcim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559), w związku z art. 33 l ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) –

**Rada Miasta Oświęcim uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Oświęcimiu o kwotę 4.031.000 zł (słownie: cztery miliony trzydzieści jeden tysięcy złotych).

§ 2. Podwyższenie kapitału zakładowego, o którym mowa w §1, nastąpi poprzez utworzenie i objęcie przez Gminę Miasto Oświęcim 8.062 (słownie: osiem tysięcy sześćdziesiąt dwa) nowych udziałów o wartości 500 zł (słownie: pięćset złotych) każdy, które zostaną pokryte w całości wkładem pieniężnym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował:

-

-

-

- Sprawdzono pod względem prawnym:

Główny Specjalista  
ds. Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli

*mgr Monika Szymeczko*

Radca Prawny  
*Małgorzata Janas*  
Małgorzata Janas

Zatwierdzam  
*[Podpis]*

(data, podpis i podpis przysięgi)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 28.04.22  
Poz. naszego rejestru projektu uchwały

Rady Miasta 527/22  
*[Podpis]*  
(podpis pracownika Wydz. OR)

Wniosek o przyjęcie projektu uchwały  
projekt uchwały w postaci druku  
zest. RM w dniu 25.05.22

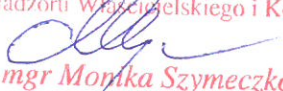
## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 33 § 1 ustawy z dnia 26.10.1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) - zwanej dalej „ustawą” - minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, zwanego dalej „Funduszem”, na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez tę gminę udziałów lub akcji w istniejącym lub tworzonej SIM.

Na podstawie art. 33m ust.1 cyt. wyżej ustawy, uchwał Nr: XLIII/699/21, XLIII/700/21/, XLIII/701/21, XLIII/702/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie *zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącym Oświęcimskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Oświęcimiu* oraz wniosków złożonych przez Prezydenta Miasta, zostało przyznane Miastu Oświęcim wsparcie ze środków Funduszu na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miasto Oświęcim udziałów w istniejącym Oświęcimskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Oświęcimiu (OTBS Sp. z o.o.) w następujących kwotach:

- 611.000,00 zł – w związku z realizacją inwestycji mieszkaniowej pn.: „Rewitalizacja budynku przy ul. Mickiewicza 2-4 w Oświęcimiu”;
- 1.275.500,00 zł – w związku z realizacją inwestycji mieszkaniowej pn.: „Budowa budynku wielorodzinnego „R” na osiedlu Stare Stawy w Oświęcimiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu”;
- 1.073.500,00 zł – w związku z realizacją inwestycji mieszkaniowej pn.: „Budowa budynku wielorodzinnego „P” na osiedlu Stare Stawy w Oświęcimiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu”;
- 1.071.000,00 zł – w związku z realizacją inwestycji mieszkaniowej pn.: „Budowa budynku wielorodzinnego „O” na osiedlu Stare Stawy w Oświęcimiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu”.

Wniesienie do OTBS Sp. z o.o. wkładu pieniężnego w łącznej kwocie 4.031.000 zł oraz objęcie nowych udziałów wymaga uprzedniej zgody Rady Miasta.

Główny Specjalista  
ds. Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli  
  
mgr Monika Szymeczko