

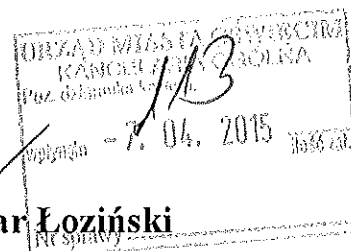
PREZYDENT MIASTA OŚWIĘCIM  
32-600 Oświęcim, ul. Zaborska 2  
tel. 33 842 91 00, fax 33 842 91 99

Oświęcim, dnia 03 kwietnia 2015r.

P. Nowak  
8.04.15  
2

Znak sprawy:  
IM.0003.3.2015

Pan  
Waldemar Łoziński  
Radny  
Rady Miasta Oświęcim



Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na interpelację złożoną na sesji Rady Miasta w dniu 25.03.2015r. znak : OR.b.0003.24.2015 w sprawie inwestycji związanej z zakończoną w roku ubiegłym przebudową płyty Rynku Głównego uprzejmie informuję i wyjaśniam:

1. Odbiór końcowy zadania przeprowadzono w dniu 23 czerwca 2014r. W odbiorze uczestniczyli Przedstawiciele Rady Osiedla „Stare Miasto”, którzy przedłożyli pismo zawierające uwagi odnoszące się zarówno do fazy projektowania, jak i wykonawstwa inwestycji. Pismo zostało dołączone do dokumentów odbiorowych. Inwestycja została odebrana z łączną oceną jakości wykonania na poziomie dostatecznym i przekazana do użytkowania. Przedstawiciele Rady Osiedla „Stare Miasto” uczestniczący w odbiorze końcowym zadania złożyli podpisy na protokole.

W zaleceniach Komisji odbiorowej wpisano konieczność stałego monitorowania płyty rynku w celu bieżącego likwidowania usterek pojawiających się w trakcie użytkowania.

W dniu 26 czerwca 2014r. została udzielona Radzie Osiedla „Stare Miasto” odpowiedź wobec uwag zgłoszonych w piśmie złożonym w dniu odbioru.

Dla wypełnienia zaleceń Komisji, w roku ubiegłym wykonano szereg prac związanych z uszczelnieniem nawierzchni jezdni dróg wokół rynku oraz w ulicach Mayzla, Plebańska i Jagielly. Skorzystano przy tym ze środków należących do poprzedniego wykonawcy robót, a pozostających w dyspozycji Zamawiającego w postaci zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Miasto nie poniosło więc wydatków związanych z naprawami. W roku bieżącym planuje się przeprowadzenie podobnej operacji dla robót zrealizowanych przez poprzedniego wykonawcę. Prace te zostaną przeprowadzone w formie wykonania zastępczego, natomiast usuwanie pozostałych usterek przeprowadzi w zwyczajowym trybie drugi z wykonawców na podstawie udzielonej gwarancji. Wszystkie prace planuje się zakończyć do dnia 30 kwietnia br.

Realizacja zadania związanego z przebudową płyty Rynku Głównego, zarówno w zakresie przetargowym jak i finansowym była przedmiotem kontroli przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta ( prot. Nr 67/14 z dnia 07.04.2014r. ), której ustalenia przyjęła uchwałą nr LI/1003/14 Rada Miasta na sesji w dniu 30 kwietnia 2014r.

2. Prace zespołu konsultacyjnego ds. przebudowy płyty rynku zostały zakończone z chwilą zakończenia i przekazania inwestycji do użytkowania.

3. Działania związane z relikтами starego ratusza zostały objęte projektem opracowanym po zakończeniu przebudowy płyty Rynku Głównego. Projekt został przygotowany w oparciu o rzeczywisty pomiar i stan reliktyw po ich odkryciu oraz szczegółowe wytyczne Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Dokumentacja spełniła postawione wymagania i została zatwierdzona do realizacji na podstawie pozwolenia konserwatorskiego nr 136/14 z dnia 04.08.2014r. oraz pozwolenia na budowę nr 694/14 wydanego przez Starostę Oświęcimskiego w dniu 21.10.2014r. Na podstawie uchwały budżetowej z dnia 28 stycznia 2015r. realizowane jest w chwili obecnej zadanie inwestycyjne pn. „Prace konserwatorskie podziemnych reliktyw ratusza na płycie Rynku Głównego”. Zakończenie robót planuje się w połowie 2016r.

4. Gmina Miasto Oświęcim wystąpiła do sądu z roszczeniami z tytułu kar umownych za odstąpienie od umowy wobec poprzedniego wykonawcy robót tj. firmy Roboty Inżynieryjno-Budowlane „OL-BUD” Aleksander Satława ul. Wesola 29 34-322 Gilowice. Sprawa toczy się przed Sądem Okręgowym w Katowicach. Do chwili obecnej nie został wyznaczony termin rozprawy.

W podsumowaniu pragnę zauważyć, że nie tylko Pan Radny został obdarzony zaufaniem mieszkańców Starego Miasta, ale także znacznie większym zaufaniem mieszkańcy Starego Miasta obdarzyli mnie, popierając moją osobę na stanowisko Prezydenta Miasta. Szczególnie jest to dla mnie ważne, ponieważ stało się to już po zakończeniu remontu płyty Rynku Głównego, co jak wiadomo miało miejsce w maju 2014r. Pana negatywna ocena wyglądu rynku nie jest podzielana przez znaczną część mieszkańców miasta Oświęcim, którzy wyrażają zadowolenie i akceptację dla zmian jakie się dokonały i dokonują w przestrzeni Starego Miasta.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chwierut

Otrzymują:

1. Adresat

2. OR/b w/m

3. IM a/a