STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIMIA

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:10 000

0 0.25 0.5 0.75 1 km

ZAŁĄCZNIK NR ... DO UCHWAŁY NR ...
RADY MIASTA OŚWIĘCIM Z DNIA ...

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

LEGENDA

- GRANICE STREF W OBRĘBIE KTÓRYCH MOGĄ WYSTĄPIĆ PROGNOZOWANE POWIERZCHNIOWE ZMIANY I SKUTKI
- OGRANICZENIE POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ NA TERENACH PRZEZNACZONYCH POD ZABUDOWĘ
- ZMIANA CHARAKTERU ZAGWESTOWANIA
- MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA TYMCZASOWYCH UCIĄŻLIWOŚCI ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZAMIERZEŃ INWESTYCYJNYCH
- PODNIESIENIE STANDARDU ZABEZPIECZANIA LUB PRZEBYWANIA (PO REALIZACJI PLANOWANYCH INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ) - STANDARD WYSOKI
- POTENCJALNE ZWIĘKSZENIE POWIERZCHNI UTWARDZONYCH NA TERENACH PRZEWIDYWANEGO ZAGWESTOWANIA
- STOSOWANIE PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH TERENÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ
- TERENY ZALEWOWE
- TERENY NARAŻONE NA ZALEWANIE W PRZYPADKU ZNISZCZENIA LUB USZKODZENIA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
- POTENCJALNA MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA ZAGROŻEŃ ZWIĄZANYCH Z OSUWANIEM SIĘ MASZ ZIEMNYCH
- ZNIEKSZTAŁCENIE PIERWOTNEJ RZEŹBY TERENU NA OBSZARACH ISTNIEJĄCYCH POTENCJALNYCH ŹÓŁ SUROWCÓW NATURALNYCH
- MOŻLIWOŚĆ POPRAWY STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA W WYNIKU MODERNIZACJI I EKSPLOATACJI ISTNIEJĄCEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- MOŻLIWOŚĆ WPROWADZENIA NASADZEŃ ZIELENI IZOLACYJNEJ (DOTYCZY TERENÓW PU, IT, KD)
- TERENY NARAŻONE NA POTENCJALNE ODDZIAŁYWANIA I ZAGROŻENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PROJEKTOWANEJ DROGI KLASY GP
- OCHRONA ISTNIEJĄCEGO OBNIŻENIA DOLINNEGO
- ISTNIEJĄCE FORMY OCHRONY - POMNIKI PRZYRODY
- KORYTARZ EKOLOGICZNY - RZEKA WISŁA Z TOWARZYSZĄCĄ ZIELENIĄ NISKA I WYSOKA
- KORYTARZ EKOLOGICZNY - RZEKA SOŁA Z TOWARZYSZĄCĄ ZIELENIĄ NISKA I WYSOKA
- 1 TERENY, NA KTÓRYCH PROPONOWANA JEST ZMIANA LUB KOREKTA PRZEZNACZENIA TERENU

Oznaczenia na rysunku

- granica gminy
- granice działek

Podstawowe strefy funkcjonalno przestrzenne

- strefy osadnicze miejskie, mieszkaniowo-usługowe - A
- strefy osadnicze podmiejskie - B
- strefy usługowe - C
- strefy przemysłowe - D
- strefy przyrodnicze - E
- strefa F - obejmująca teren Pomnika Zagłady

Przeznaczenie terenów

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/MW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
- MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
- U - tereny usług
- U1 - tereny usług PMAB
- US - tereny usług sportu
- UT - tereny usług turystyki i rekreacji
- P/U - tereny przeznaczone dla działalności przemysłowo-produkcyjno-usługowej
- PE - tereny przeznaczone do powierzchniowej eksploatacji surowców pospolitych
- RU - tereny przeznaczone dla gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz usług towarzyszących
- TPZ - teren Pomnika Zagłady
- TPZs - tereny strefy ochronnej Pomnika Zagłady
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZD - tereny ogrodów działkowych
- Z- tereny zieleni
- ZC - tereny cmentarzy
- IT - tereny infrastruktury technicznej
- IT(PE) - tereny infrastruktury technicznej z dopuszczeniem powierzchniowej eksploatacji surowców pospolitych
- TZk - teren kolejowy TZk
- TZw - teren wojskowy TZw
- KD - tereny obsługi komunikacji
- RP - tereny rolne
- ZL1 - tereny zieleni łęgowej dolin rzecznych
- ZŁ - tereny zieleni nieurządzonej
- W - tereny wód powierzchniowych
- tereny komunikacyjne
- drogi klasy GP
- projektowane drogi klasy GP
- drogi klasy G
- drogi klasy Z
- drogi klasy L
- projektowane drogi klasy L
- strefa K1 - ochrony archeologicznej
- strefa K2 - ścisłej ochrony konserwatorskiej
- strefa K3 - pośredniej ochrony konserwatorskiej
- granica terenów proponowanych do objęcia ochroną wartości kulturowych
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne
- stanowiska archeologiczne
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
- obszary zagrożone zalaniem w przypadku całkowitego zniszczenia wałów przeciwpowodziowych
- wały przeciwpowodziowe
- strefy ochronne wałów przeciwpowodziowych
- rów odprowadzający wody opadowe i roztopowe
- granica Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 "Dolina Dolnej Soły" PLB 120004
- granica Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 "Dolna Soła" PLH 120083
- zasięg zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego "Dolina rzeki Soły"
- użytki ekologiczne
- pomnik przyrody
- teren i obszar górniczy Dwory - Libet
- teren górniczy Dwory 2
- teren i obszar górniczy Inko
- teren i obszar górniczy Dwory-Libet II Pole B
- obszar górniczy Dwory 2
- obszar górniczy Libiąż V
- granica filara ochronnego terenów górniczych
- granica zasięgu złóż kopalin
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska aktywne ciągle
- obszar zdegradowany przewidziany do rewitalizacji
- zasięg obszarów przestrzeni publicznej
- granica obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2
- granica obszarów objętych obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- tereny zamknięte
- granica stref ochronnych cmentarzy
- powierzchnie ograniczające od lądowiska SOR wraz z maksymalną dopuszczalną wysokością n.p.m. przeszkód terenowych
- ujęcia wody
- próbne odwierty
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 220kV
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 110kV
- gazociągi wysokiego ciśnienia
- projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia DN 500 Oświęcim - Skoczów
- projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia DN 500 Oświęcim - Szopienice
- projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia DN 700 Oświęcim - Tworzeń
- projektowany gazociąg przyłączeniowy DN150 do SRP Oświęcim Nowa
- projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia DN500 Zelczyna - Oświęcim
- projektowane przyłączenie Synthos Dwory
- strefa techniczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia
- strefa zabudowy śródmiejskiej