

**Raport z konsultacji społecznych oraz z uzyskanych opinii
dot. projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zmiany Gminnego
Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025**

1. Przedmiot konsultacji

Celem konsultacji społecznych było poznanie opinii mieszkańców oraz partnerów społecznych procesu rewitalizacji miasta Oświęcim na temat projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025. Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 z późn. zm.), zwaną dalej: *ustawą o rewitalizacji* oraz zarządzenia nr 0050.27.2019 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 7 marca 2019 r. w sprawie ogłoszenia konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025.

2. Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach

Uprawnieni do uczestnictwa w konsultacjach społecznych byli mieszkańcy Oświęcimia oraz podmioty prowadzące swą działalność na terenie miasta Oświęcim, zaangażowane w proces rewitalizacji miasta.

3. Termin konsultacji

Konsultacje społeczne były prowadzone w dniach od 14 marca 2019 r. do 8 kwietnia 2019 r.

4. Forma i tryb konsultacji

Mając na celu uzyskanie opinii szerokiej grupy interesariuszy rewitalizacji, w tym mieszkańców miasta, na temat projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 zastosowano następujące formy i tryb konsultacji:

- ankieta elektroniczna dostępna na stronie internetowej Urzędu Miasta Oświęcim w zakładce „Rewitalizacja” lub w zakładce „Aktualności”,
- zbieranie uwag ustnych w punkcie konsultacyjnym, mieszczącym się w Biurze Rozwoju Miasta tut. Urzędu, przy ul. Zaborskiej 2,

- zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej poprzez wypełnienie formularza uwag. Uzupełniony formularz można było wysłać on-line za pomocą strony internetowej lub na adres mailowy brm@um.oswiecim.pl bądź złożyć w wersji papierowej na dzienniku podawczym lub w punkcie konsultacyjnym.
Formularz uwag można było pobrać ze strony Urzędu Miasta Oświęcim w zakładce „Rewitalizacja” lub z BIP, bądź w wersji papierowej w punkcie konsultacyjnym.

Informacja o prowadzonych konsultacjach (ich formach i trybie) zgodnie z ustawą o rewitalizacji została przekazana w terminie 7 dni przed dniem ich rozpoczęciem poprzez obwieszczenie Prezydenta Miasta Oświęcim na tablicy ogłoszeń tutaj. Urzędu oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu w zakładce „Rewitalizacja” oraz w zakładce „Aktualności”, w Biuletynie Informacji Publicznej, a także w „Głosie Ziemi Oświęcimskiej”, w „Wieściach z ratusza” oraz na portalu społecznościowym miasta.

5. Zestawienie uwag

W czasie trwania konsultacji społecznych wpłynęła jedna uwaga zgłoszona poprzez ankietę elektroniczną (Tabela 1) oraz jedna uwaga zgłoszona poprzez formularz uwag (Tabela 2.)

Tabela 1. Uwagi – Ankieta elektroniczna

Lp	Pytanie	Odpowiedź	Uzasadnienie
1	Czy jest Pani/Pan interesariuszem procesu rewitalizacji miasta Oświęcim?	Tak	Nie dotyczy
2	Czy bierze Pani/Pan aktywny udział w procesie rewitalizacji miasta Oświęcim	Tak	Remonty swoich obiektów oraz wspólnot mieszkaniowych
3	Czy pozytywnie ocenia Pani/Pan listę podstawowych planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, ujętych w projekcie aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025?	Tak	Nie dotyczy
4	Czy ma Pani/Pan uwagi do projektu aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025?	Tak	Str. 147 zadania nr 3.4.111 Było: termomodernizacja i remont w tym elewacji frontowej oraz od strony podwórza w budynku mieszkalno użytkowym ul. Mickiewicza 4 w Oświęcimiu Powinno być: Rozbudowa, nadbudowa, przebudowa wraz z budową wewnętrznych instalacji

			<p>w budynku mieszkalno użytkowym ul. Mickiewicza 4 w Oświęcimiu</p> <p>Uzasadnienie: Poszerzenie zakresu koniecznych prac oraz zwiększenie tym samym wartości inwestycji do kwoty 1 750 000 zł</p> <p>Str. 147 zadania nr 3.4.110</p> <p>Było: termomodernizacja i remont w tym elewacji frontowej oraz od strony podwórza w budynku mieszkalno użytkowym ul. Mickiewicza 2 w Oświęcimiu</p> <p>Powinno być: Rozbudowa, nadbudowa, przebudowa wraz z budową wewnętrznych instalacji w budynku mieszkalno usługowym ul. Mickiewicza 2 w Oświęcimiu</p> <p>Uzasadnienie: Poszerzenie zakresu koniecznych prac oraz zwiększenie tym samym wartości inwestycji do kwoty 1 750 000 zł</p>
5	Czy uczestniczył/a Pan/Pani w pracach nad aktualizacją Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025?	Tak	Nie dotyczy

Źródło: Ankieta wysłana do operatora drogą elektroniczną.

Tabela 2. Uwagi – Formularz uwag

Lp.	Zapis w projekcie dokumentu z podaniem numeru strony	Propozycja zmiany	Uzasadnienie
1	3.4.111 Termomodernizacja i remont w tym elewacji frontowej oraz od strony podwórza w budynku mieszkalno użytkowym ul. Mickiewicza 4 w Oświęcimiu str. 147	Rozbudowa, nadbudowa, przebudowa wraz z budową wewnętrznych instalacji w budynku mieszkalno usługowym ul. Mickiewicza 4 w Oświęcimiu	Poszerzenie zakresu koniecznych prac oraz zwiększenie tym samym wartości inwestycji do kwoty 1750000 zł
2	3.4.110 Termomodernizacja i remont w tym elewacji frontowej oraz od strony podwórza w budynku	Rozbudowa, nadbudowa, przebudowa wraz z budową wewnętrznych instalacji w budynku mieszkalno	Poszerzenie zakresu koniecznych prac oraz zwiększenie tym samym wartości inwestycji do

mieszkalno użytkowym	usługowym ul. Mickiewicza	kwoty 1750000 zł
ul. Mickiewicza 2 w Oświęcimiu	2 w Oświęcimiu	
str. 147		

Źródło: Formularz uwag przesłany do operatora drogą mailową.

6. Wnioski z konsultacji

W czasie trwania konsultacji społecznych do operatora Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 wpłynęła jedna ankieta elektroniczna oraz jeden formularz uwag. W przesłanej ankiecie elektronicznej osoba zgłaszająca uwagę oświadczyła, iż jest interesariuszem procesu rewitalizacji miasta Oświęcim oraz bierze w nim aktywny udział, a także aktywnie uczestniczyła w aktualizacji dokumentu. Pozytywnie oceniła zaktualizowaną listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Zgłoszone uwagi dotyczyły zadania rewitalizacyjnego o numerze 3.4.110 pn. „Termomodernizacja i remont w tym elewacji frontowej oraz od strony podwórza w budynku mieszkalno użytkowym ul. Mickiewicza 2 w Oświęcimiu” oraz zadania rewitalizacyjnego o numerze 3.4.111 pn. „Termomodernizacja i remont w tym elewacji frontowej oraz od strony podwórza w budynku mieszkalno użytkowym ul. Mickiewicza 4 w Oświęcimiu”. Mając na uwadze przedstawione przez interesariusza procesu rewitalizacji uzasadnienie, uwagi te zostały uwzględnione w ramach prac nad aktualizacją GPR.

W przesłanym formularzu uwag interesariusz procesu rewitalizacji zgłosił uwagi do dwóch zadań rewitalizacyjnych o numerach 3.4.110 oraz 3.4.111, podobnie jak w przypadku opisanej wyżej ankiety elektronicznej. Przedstawiono obecny zapis w dokumencie wraz z numerem strony, na której się znajduje oraz propozycje zmian wraz z ich uzasadnieniem. Mając na uwadze przedstawione przez interesariusza procesu rewitalizacji uzasadnienie, uwagi te zostały uwzględnione w ramach prac nad aktualizacją GPR.

Podsumowując, podczas trwania konsultacji społecznych do operatora GPR wpłynęła jedna ankieta elektroniczna i jeden formularz uwag. Nie wpłynęła żadna negatywna ocena/uwaga dotycząca projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025. Zgłoszone uwagi dotyczą dwóch projektów rewitalizacyjnych, zlokalizowanych w obszarze Starego Miasta o numerze 3.4.110 pn. „Termomodernizacja i remont w tym elewacji frontowej oraz od strony podwórza w budynku mieszkalno użytkowym ul. Mickiewicza 2 w Oświęcimiu” oraz o numerze 3.4.111 pn. „Termomodernizacja i remont w tym elewacji frontowej oraz od strony podwórza w budynku mieszkalno użytkowym ul. Mickiewicza 4 w Oświęcimiu”, które są wpisane na listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych GPR.

Wprowadzenie zgłoszonych uwag do projektu dokumentu spowoduje m.in. zmianę na liście planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w zadaniach o numerach 3.4.110 i 3.4.111. Zmiany te nie będą miały istotnego wpływu na realizację pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych ani na efektywność wdrażania procesu rewitalizacji na terenie miasta Oświęcim.

7. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt. 4 oraz z art. 18 ustawy o rewitalizacji.

Prezydent Miasta Oświęcim zwrócił do instytucji wskazanych w art. 17 ust. 2 pkt. 4 ustawy o rewitalizacji o zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025. Łącznie były to 32 podmioty, w tym Komitet Rewitalizacji Miasta Oświęcim, który przedstawił swoje stanowisko podczas posiedzenia w dniu 2 kwietnia 2019 r. Ponadto termin na przedstawienie stanowiska został ustalony dla podmiotów na 14 dni od daty dostarczenia pisma. Nieprzedstawienie opinii we wskazanym terminie było równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu (art. 18 ust. 3 ustawy o rewitalizacji). Zestawienie instytucji oraz opinii, które wpłynęły do tut. Urzędu zostało przedstawione w tabeli 3.

Tabela 3. Zestawienie opinii ws. projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025.

lp.	Nazwa instytucji opiniującej projekt zmiany GPR	Data wpływu opinii	Stanowisko instytucji ws. projektu zmiany GPR
1.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Krakowie	26.03.2019 r.	Projekt zaopiniowano pozytywnie.
2.	Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej	28.03.2019 r.	Projekt nie zawiera przedsięwzięć w zakresie zaspokajania potrzeb na energię elektryczną.
3.	Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie, Wojewoda Małopolski	28.03.2019 r.	Opiniuje projekt pod warunkiem aktualizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w odniesieniu do ustaleń wieloletniego programu pn. „Oświęcimski Strategiczny Program Rządowy – Etap 2016-2020”
4.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Departament Eksploatacji Usługi Sieciowe w Katowicach	29.03.2019 r.	Nie zgłoszono uwag do projektu.
5.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Oświęcimiu	29.03.2019 r.	Nie wniesiono zastrzeżeń do projektu.
6.	Wojewódzki Sztab Wojskowy w Krakowie	1.04.2019 r.	Projekt zaopiniowano pozytywnie.
7.	Komitet Rewitalizacji Miasta Oświęcim	2.04.2019 r.	Nie zgłoszono uwag do projektu, zaopiniowano pozytywnie.
8.	Polskie Koleje Państwowe S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie	2.04.2019 r.	Nie zgłoszono uwag do projektu.

9.	Polskie Koleje Państwowe Polskie Linie Kolejowe S.A. Biuro Nieruchomości i Geodezji Kolejowej, Wydział Nieruchomości i Geodezji w Krakowie	3.04.2019 r.	Projekt zaopiniowano pozytywnie.
10.	Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego w Krakowie, Departament Polityki Regionalnej	3.04.2019 r.	Projekt zaopiniowano pozytywnie.
11.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie	5.04.2019 r.	Program nie będzie negatywnie oddziaływać na wartości przyrodnicze i krajobrazowe obszarów objętych prawną ochroną przyrody.
12.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie - decyzja	10.04.2019 r.	W decyzji Dyrektor RZGW orzekł o odmowie uzgodnienia zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025” w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.
13.	Operator Gazów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A	11.04.2019 r.	Przez teren Miasta Oświęcim objęty rewitalizacją przebiegają sieci gazowe wysokiego ciśnienia. Gazociągi te posiadają także strefy kontrolne.
14.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie	12.04.2019 r.	Nie wniesiono uwag do projektu.
15.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie	18.04.2019 r.	Projekt zaopiniowano pozytywnie.

Źródło: opracowanie własne na podstawie opinii, które wpłynęły do operatora GPR.

Spośród powyższych piętnastu opinii w trzynastu z nich projekt uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 został pozytywnie zaopiniowany bądź ww. instytucje nie zgłosiły uwag, które wymagałyby wprowadzenia zmian w dokumencie. Ponadto w dniu 15 marca br. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Komendanta Wojewódzkiej Policji w Krakowie z informacją o przekazaniu pisma Prezydenta Miasta Oświęcim w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 do Komendy Powiatowej Policji w Oświęcimiu, a w dniu 8 kwietnia br. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oświęcimiu z informacją o przekazaniu ww. pisma Prezydenta Miasta

Oświęcim do Małopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego stosownie do właściwości.

W piśmie z dnia 28 marca br., znak sprawy: WI-IV.740.3.9.2019 Wojewoda Małopolski przedstawił stanowisko, iż opiniuje ww. projekt „pod warunkiem aktualizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych przedmiotowego projektu w odniesieniu do ustaleń wieloletniego programu pn. „Oświęcimski Strategiczny Program Rządowy – Etap V 2016-2020”. Prezydent Miasta Oświęcim w piśmie z dnia 12 kwietnia 2019 r. znak sprawy: BRM.062.10.2018.IV odniósł się do przekazanych uwag i w odpowiedzi przedstawił m.in. system monitoringu oraz ewaluacji okresowej przewidzianej w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025. Działania te poddają ocenie i analizie poziom wdrażania procesu rewitalizacji na terenie miasta Oświęcim na podstawie stopnia realizacji poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w tym zadań realizowanych w ramach „Oświęcimskiego Strategicznego Programu Rządowego – Etap V 2016-2020”. Stąd określanie poziomu zaawansowania realizacji danego zadania, współfinansowanego ze środków OSPR nie jest konieczne. Ponadto wprowadzenia takiego kryterium wiązałoby się z koniecznością zastosowania dla wszystkich zadań ujętych na liście planowanych podstawowych projektów rewitalizacyjnych GPR częstej, prowadzonej co najmniej raz w roku, aktualizacji GPR.

W dniu 10 kwietnia br. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, znak sprawy: KR.RPP.610.167.2019.IT, w którym Dyrektor RZGW w formie decyzji orzekł o odmowie uzgodnienia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, powołując się m.in. na art. 166 ust. 2, ust. 5 i ust. 11 oraz art. 14 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.). Prace nad obecnym projektem uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 toczyły się na podstawie ustawy o rewitalizacji i trybem przewidzianym w art. 17 tejże ustawy. Ustawodawca wskazał, iż w przypadku gdy jest to uzasadnione specyfiką obszaru rewitalizacji wójt, burmistrz lub prezydent miasta występuje o zaopiniowanie projektu przez właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (art. 17 ust. 2 pkt. 4 lit. b tir. 6 ustawy). Ustawa o rewitalizacji nie przewiduje konieczności uzgadniania projektu dokumentu z innymi podmiotami, a jedynie zasięgnięcia opinii. Niemniej w projekcie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim zostało przedstawione odniesienie do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, w formie dodatkowego podrozdziału pn. 14.2 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

Gminny program rewitalizacji jest narzędziem służącym wyprowadzeniu ze stany kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez kompleksowe, zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, prowadzone przez interesariuszy procesu rewitalizacji na terenie miasta Oświęcim. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji gminny program rewitalizacji nie stanowi aktu prawa miejscowego.

Ponadto zgodnie z art. 47 oraz art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081) Prezydent Miasta Oświęcim zwrócił się w dniu 26 marca 2019 r. z pismem znak sprawy: BRM.062.10.2018.IV do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie o opinie w sprawie konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025.

W dniu 25 kwietnia 2019 r. do tut. Urzędu wpłynęła odpowiedź z RDOŚ, w której zostało przedstawione stanowisko, iż biorąc pod uwagę charakter wprowadzonych zmian w projekcie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 w ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie dokument nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Sporządził:

Podinspektor

mgr Agnieszka Krawczyk

Naczelnik
Biura Rozwoju Miasta

mgr Małgorzata Stąporek-Cierkosz

Zatwierdził:

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chwierut