

# WYKAZ

## nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz.121 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	cz.działki 1007/24 o pow. 200 m <sup>2</sup>	ul.Wysokie Brzegi w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 3894 m <sup>2</sup>  W/w działki znajdują się w obszarze objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze ograniczonym ulicami: Wysokie Brzegi, Szpitalną i terenem Szpitala Miejskiego w Oświęcimiu – dla obszaru 2 obejmującego północną część terenu pomiędzy ul.Szpitalną a ul.Wysokie Brzegi – uchwalonym uchwałą Nr XLIII/451/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2005r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 506 z dnia 14 września 2005r. poz.3635. Obecnie w/w plan objęty jest procedurą następnej zmiany. Wg projektu zmienianego obecnie planu wskazany teren znajduje się w jednostkach 2 MN, 3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w terenach dróg – 4KDD oraz 1 KDW.  Sposób zagospodarowania – działki ogrodnicze, ogródki przydomowe.	42,00 zł netto w stosunku rocznym	dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres do 31 października 2019r.  Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie zawarcia kolejnych umów o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul.Wysokie Brzegi.
2	cz.działki 1007/24 o pow. 1200 m <sup>2</sup>			62,00 zł netto w stosunku rocznym	
3	cz.działki 1007/24 o pow. 100 m <sup>2</sup>			43,00 zł netto w stosunku rocznym	
4	cz.działki 1007/24 o pow. 800 m <sup>2</sup>			54,00 zł netto w stosunku rocznym	
5	cz.działki 1007/24 o pow. 600 m <sup>2</sup>			62,00 zł brutto w stosunku rocznym	
6	cz.działki 1007/24 o pow. 400 m <sup>2</sup>			55,00 zł brutto w stosunku rocznym	
7	cz.działki 1007/23 i cz.działki 1007/24 o pow. 594 m <sup>2</sup>			62,00 zł netto w stosunku rocznym	
8	cz.działki 1007/23 i cz.działki 1007/24 o pow. 620 m <sup>2</sup>			69,00 zł netto w stosunku rocznym	
9	cz.działki 1007/23 i cz.działki 1007/24 o pow. 700 m <sup>2</sup>  objęte KW NR KR1E/00059700/9 stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim			57,00 zł netto w stosunku rocznym  Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017r. poz. 1221 z późn.zm)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	

**URZĄD MIASTA OŚWIECIM**  
 Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
 dnia 20.04.2018 r.  
 zdjęto 200 r.

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Andrzej Bojarski*  
 mgr inż. Andrzej Bojarski