

Koninja Andrzej
Koninja Anna
Rudni
K. VI 2017.
Piot. pt.

Numer rejestru spraw kierowanych
na sesję Rady Miasta 1069/18

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia r.

zmieniająca uchwałę Rady Miasta Oświęcim nr XXXIV/655/17 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. 11 Listopada oraz ul. Zagrodowej

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. 11 Listopada oraz ul. Zagrodowej zwaną dalej "zmianą planu" stwierdzając, że zmiana ta nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim przyjętego uchwałą nr XXXI/600/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 lutego 2017 r.

§ 2. Zmiana planu dotyczy części tekstowej ustaleń uchwały nr XXXIV/655/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 kwietnia 2017 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. 11 Listopada oraz ul. Zagrodowej.

§ 3. W uchwale nr XXXIV/655/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 kwietnia 2017 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) skreśla się §6;
- 2) skreśla się §9.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Oświęcim.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Zatwierdzam
(data, pieczęć i podpis prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 14.06.18
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał
Rady Miasta 40P.18
(podpis pracownika Wydz. OR)

RADCA PRAWNY
Kamila Kastelik


Naczelnik Wydziału Architektury
i Urbanistyki
mgr Małgorzata Potaczek

Wnoszę o ujęcie przedmiotowego
projektu uchwały w porządku obrad
sesji RM w dniu 27.06.18

UZASADNIENIE

Zmiana planu miejscowego podyktowana jest stanowiskiem organu nadzorczego i ma na celu skorygowanie błędnych (niezgodnych z prawem) zapisów w części tekstowej obowiązującego planu miejscowego. W uchwalonym planie miejscowym (uchwała nr XXXIV/655/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 kwietnia 2017 r.) występują ustalenia sprzeczne z regulacjami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. dotyczące zasad lokalizowania obiektów małej architektury i reklam. W związku z powyższym gmina zobowiązała się podjąć działania naprawcze, których skutkiem jest niniejsza uchwała usuwająca kwestionowane przez organ nadzoru zapisy.

Korekta zapisów planu z uwagi na swój charakter nie powoduje konieczności przeprowadzenia pełnej procedury planistycznej, gdyż pozostałe ustalenia obowiązującego planu miejscowego pozostają bez zmian. Natomiast wprowadzone korekty pozwolą na doprowadzenie ww. uchwały do zgodności z przepisami obowiązującego prawa.

Naczelnik Wydziału Architektury
i Urbanistyki

mgr Małgorzata Potaczek