

Konieczna
Konieczna
Konieczna
K.V. 2014.
-
Niet kt.

numer rejestru spraw kierowanych
na sesję Rady Miasta 1059/18

Projekt

z dnia 29 maja 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 2018 r.

w sprawie zasad udzielania osobom prawnym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na trwałą zmianę systemu ogrzewania w budynkach nie będących budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi lub wielorodzinnymi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 400 a ust. 1 pkt 21, art. 403 ust. 2-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 799 z późn. zm.), po zaopiniowaniu projektu uchwały przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. 1. Zatwierdzić Regulamin udzielania dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na trwałą zmianę systemu ogrzewania w budynkach nie będących budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i wielorodzinnymi celem ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

2. Realizacja celu nastąpi poprzez trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na zasilaniu z instalacji przemysłowej nie stanowiącej własności Miasta Oświęcim, na:

- 1) podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej,
- 2) zainstalowanie ogrzewania gazowego,
- 3) zainstalowanie ogrzewania elektrycznego.

§ 2. Udzielenie dotacji następuje na rzecz osób prawnych realizujących przedsięwzięcia, o których mowa w § 1 ust. 2.

§ 3. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielanie dotacji stanowiących pomoc de minimis lub pomoc de minimis w sektorze rolnym, przepisy § 9 załącznika do uchwały tracą moc z dniem 1 stycznia 2021 roku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 5. Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości mieszkańcom Miasta Oświęcim poprzez ogłoszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim, w miejscowej prasie oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Zatwierdzam

(data, inicjał i podpis prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 06.06.18
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał
Rady Miasta 400/18
[podpis]
(podpis pracownika Wydz. OR)

Wnoskuje o ujęcie przedmiotowego
projektu uchwały w porządku obrad
sesji RM w dniu 27.06.18

[podpis]
Radca Prawny
Paweł Głównia

[podpis]
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Miejskiej
mgr inż. Anna Kotodziej

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Oświęcim

z dnia.....2018 r.

REGULAMIN UDZIELANIA DOTACJI OSOBOM PRAWNYM ZE ŚRODKÓW BUDŻETU MIASTA OŚWIĘCIM NA TRWAŁĄ ZMIANĘ SYSTEMU OGRZEWANIA W BUDYNKACH NIE BĘDĄCYCH BUDYNKAMI MIESZKALNYMI JEDNORODZINNYMI LUB WIELORODZINNYMI.

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Regulamin określa zasady przyznawania osobom prawnym dotacji z budżetu Miasta Oświęcim na przedsięwzięcia polegające na trwałej zmianie systemu ogrzewania opartego na zasilaniu z instalacji przemysłowej nie stanowiącej własności Miasta Oświęcim, na podłączeniu do miejskiej sieci ciepłowniczej lub zainstalowaniu ogrzewania gazowego, lub zainstalowaniu ogrzewania elektrycznego.

2. Dodatkowe warunki i tryb przyznawania dotacji, jeśli stanowiłyby pomoc de minimis, określa § 9 niniejszego regulaminu.

§ 2. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) dotacji – należy przez to rozumieć wypłatę ze środków budżetu Miasta Oświęcim na dofinansowanie kosztów poniesionych w związku z trwałą zmianą systemu ogrzewania.
- 2) wnioskodawcy – należy przez to rozumieć osobę prawną ubiegającą się o udzielenie dotacji,
- 3) właścicielu – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli oraz posiadaczy nieruchomości będących płatnikami podatku od nieruchomości,
- 4) instalatorze – należy przez to rozumieć przedsiębiorcę instalującego nowe źródło ciepła,
- 5) budynku - należy przez to rozumieć budynek nie będący budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym lub wielorodzinnym, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz.1332 z późn. zm.), zlokalizowany w granicach administracyjnych miasta Oświęcim,
- 6) zakupie i instalacji nowego źródła grzewczego – zakup i montaż nowego ekologicznego urządzenia grzewczego: kotła gazowego, elektrycznego lub podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej,

- 7) starym źródle ciepła – należy przez to rozumieć ogrzewanie zasilanie z instalacji przemysłowej,
- 8) realizacji przedsięwzięcia – należy przez to rozumieć zakończenie prac niezbędnych do wykonania trwałej zmiany systemu ogrzewania,
- 9) kosztach kwalifikowanych – należy przez to rozumieć koszty wymienione w § 3 ust. 5,
- 10) mieście – należy przez to rozumieć Miasto Oświęcim.

Rozdział 2.

Warunki otrzymania dotacji.

§ 3. 1. Dotacje mogą uzyskać właściciele, którzy zamierzają zrealizować przedsięwzięcie, na które udzielana jest dotacja.

2. Dotacja udzielana jest jednorazowo na podstawie umowy zawartej przed dokonaniem prac przez wnioskodawcę i stanowi refundację części kosztów poniesionych, w związku z realizacją tego przedsięwzięcia.

3. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności, wymagane jest oświadczenie wszystkich współwłaścicieli o wyrażeniu zgody na wypłacenie dotacji jednemu wskazanemu współwłaścicielowi.

4. Dotacja na przedsięwzięcie polegające na trwałej zmianie systemu ogrzewania opartego na zasilaniu z instalacji przemysłowej nie stanowiącej własności Miasta Oświęcim, na podłączeniu do miejskiej sieci ciepłowniczej lub zainstalowaniu ogrzewania gazowego, lub zainstalowaniu ogrzewania elektrycznego, w tym samym budynku przysługuje tylko jeden raz.

5. Kosztami kwalifikowanymi są:

- 1) zakup i montaż nowego źródła ogrzewania oraz niezbędnych materiałów instalacyjnych wraz z elementami systemu kominowego, przy czym źródło to powinno być fabrycznie nowe (nieużywane) i z gwarancją,
- 2) podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej w zakresie wykonania instalacji centralnego ogrzewania wraz z opłatą przyłączeniową i urządzeniami węzła cieplnego, o ile urządzenia węzła cieplnego pozostaną własnością wnioskodawcy.

6. Dotacja nie może być wykorzystana na:

- 1) dokumentację sporządzoną w ramach przygotowania przedsięwzięcia,
- 2) zadania, których realizacja nie gwarantuje trwałego efektu ekologicznego,
- 3) zakupu i montażu węzła cieplnego w przypadku, gdy pozostanie on własnością dostawcy ciepła.

7. W przypadku instalacji kotła gazowego wnioskodawca jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na budowę wewnętrznej instalacji gazowej.

8. W przypadku ubiegania się o dotację na finansowanie przedsięwzięcia, o którym mowa w ust. 4 w ramach ochrony środowiska i gospodarki wodnej przez osobę prawną prowadzącą działalność gospodarczą, dofinansowanie może stanowić pomoc de minimis lub pomoc de minimis w sektorze rolnym w rozumieniu odpowiednich przepisów.

§ 4. Wysokość dotacji zależy od rodzaju nowego źródła grzewczego i będzie kształtować się w sposób następujący:

- 1) przy zmianie systemu ogrzewania na kocioł gazowy lub elektryczny – 30% kosztów kwalifikowanych, nie więcej jednak niż 10 000,00 złotych (dziesięć tysięcy złotych),
- 2) przy zmianie systemu ogrzewania na podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej:
 - a) 50% z tytułu opłaty przyłączeniowej, jednak nie więcej niż 1 500,00 złotych (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych),
 - b) 50% z tytułu budowy węzła cieplnego, jednak nie więcej niż 4 500,00 złotych (słownie: cztery tysiące pięćset złotych),

Rozdział 3.

Tryb udzielania i rozliczania dotacji

§ 5. 1. Wnioskodawca, który planuje wykonać montaż nowego źródła ciepła, w terminie do dnia 15 sierpnia danego roku, w którym zamierza zrealizować inwestycję składa wniosek o zawarcie umowy o udzielenie dotacji na dofinansowanie kosztów jej realizacji.

2. Wniosek o zawarcie umowy o udzielenie dotacji powinien zawierać:

- 1) dane identyfikujące wnioskodawcę,
- 2) oznaczenie nieruchomości, na której realizowane będzie przedsięwzięcie, na które ma być udzielona dotacja oraz numer księgi wieczystej lub odpis z wykazu hipotecznego, lub odpis ze zbioru dokumentów prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, jeżeli dla nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta. Odpis z wykazu hipotecznego lub ze zbioru dokumentów nie może być starszy niż trzy miesiące od daty złożenia wniosku.
- 3) opis zadania, które ma być objęte dotacją wraz z terminem jego wykonania,
- 4) warunki techniczne przyłączenia wydane przez przedsiębiorstwo energetyczne,
- 5) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca,

- 6) określenie, czy wypłata dotacji ma nastąpić przelewem na wskazany rachunek bankowy czy gotówką w kasie Urzędu Miasta Oświęcim,
- 7) oświadczenie współwłaścicieli, o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszego Regulaminu,
- 8) wypowiedzenie umowy przez właściciela instalacji przemysłowej,
- 9) podpis wnioskodawcy lub podpisy wszystkich współwłaścicieli.

§ 6. 1. Wnioski o zawarcie umowy o udzielenie dotacji rozpatruje Prezydent Miasta Oświęcim, w kolejności ich wpływu (decyduje data wpływu kompletnego wniosku do Urzędu Miasta Oświęcim) do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie miasta na dany rok.

2. Rozpatrywanie wniosków odbywa się po przyjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały budżetowej lub uchwały zmieniającej budżet na dany rok.

3. Prezydent Miasta Oświęcim odmawia zawarcia umowy, jeżeli wniosek o zawarcie umowy nie spełnia wymogów określonych w § 5 ust. 2, a braków tych wnioskodawca nie usunął w wyznaczonym terminie pomimo wezwania.

4. Wnioski złożone po dniu 31 lipca danego roku kalendarzowego będą rozpatrywane w następnym roku kalendarzowym.

5. Wnioski nie zrealizowane w danym roku z powodu braku środków finansowych, będą realizowane w pierwszej kolejności w roku następnym, pod warunkiem zabezpieczenia środków w budżecie miasta.

§ 7. 1. Po złożeniu wniosku o zawarcie umowy o udzielenie dotacji przez wnioskodawcę, a przed zawarciem umowy o dotację, upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta Oświęcim kontrolują budynek wskazany we wniosku, w zakresie zainstalowanego i pracującego starego źródła ciepła.

2. Na podstawie przyjętego wniosku o zawarcie umowy o udzielenie dotacji Miasto sporządza umowę na realizację nowego ekologicznego źródła grzewczego.

3. Umowa o udzielenie dotacji określa w szczególności:

- 1) wysokość dotacji, cel i zakres rzeczowy zadania, na którego realizację są przekazywane środki dotacji,
- 2) termin wykorzystania dotacji, nie dłuższy niż do dnia 31 grudnia danego roku budżetowego,
- 3) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji oraz termin zwrotu niewykorzystanej części dotacji celowej.

4. Przyznana tytułem dotacji kwota podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych na zasadach określonych w umowie, w przypadku stwierdzenia powrotu do starego źródła ciepła.

§ 8. 1. Po zawarciu umowy i realizacji przedsięwzięcia, na które ma być udzielona dotacja wnioskodawca składa wniosek o wypłatę dotacji.

2. Wniosek o wypłatę dotacji powinien zawierać:

- 1) dane identyfikujące wnioskodawcę,
- 2) datę i numer zawartej umowy o udzielenie dotacji,
- 3) w przypadku kotła gazowego i elektrycznego, należy przedłożyć protokół odbioru z instalacji nowego źródła grzewczego oraz oświadczenie o likwidacji starego źródła ciepła sporządzone przez wnioskodawcę,
- 4) w przypadku podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej, należy przedłożyć umowę na dostawę ciepła,
- 5) faktury lub rachunki potwierdzające poniesione wydatki na realizację tego przedsięwzięcia z wyszczególnieniem ceny. Dokumenty te powinny jako nabywcę wskazać wnioskodawcę.

3. W przypadku doręczenia kserokopii dokumentów należy przedłożyć oryginały w celu ich uwierzytelnienia.

4. W związku z rozpatrywaniem wniosku o wypłatę dotacji upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta Oświęcim stwierdzają w drodze oględzin wskazanego we wniosku budynku czy przedsięwzięcie zostało zrealizowane, co zostaje stwierdzone w protokole.

5. Pozytywny wynik oględzin jest warunkiem wypłaty dotacji.

6. Wniosek o wypłatę dotacji należy złożyć w terminie do dnia 30 listopada roku, w którym zawarto umowę o udzielenie dotacji.

7. Dotacje wypłacane są przelewem na wskazany rachunek bankowy lub na żądanie wnioskodawcy w kasie urzędu Miasta Oświęcim w terminie do 30 dni od daty przedłożenia kompletnego wniosku o wypłatę dotacji.

Rozdział 4.

Warunki i tryb przyznawania dotacji jako pomocy de minimis.

§ 9. Jeśli przyznawana dotacja po stronie wnioskodawcy stanowić będzie pomoc de minimis lub pomoc de minimis w sektorze rolnym w rozumieniu odpowiednich przepisów, warunkiem rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy o dotację jest dodatkowo:

1) spełnienie przez wnioskodawcę wymagań określonych, w zależności od prowadzonej działalności, w ww. rozporządzeniach:

a) Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Tekst mający znaczenie dla EOG) (Dz. Urz. UE, seria L z 2013r. Nr 352, poz. 1),

b) Komisji (UE) Nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE, seria L z 2013r. Nr 352, poz. 9).

2) przedłożenie przez wnioskodawcę:

a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w dwóch poprzednich latach podatkowych albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz,

b) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (załącznik do ww. rozporządzenia stanowi Formularz informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis), albo w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (załącznik do ww. rozporządzenia stanowi Formularz informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie),

c) oświadczenia, że niezwłocznie poinformuje Urząd Miasta Oświęcim, o otrzymaniu pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie, lub pomocy de minimis w rybołówstwie oraz każdej innej pomocy na pokrycie tych samych kosztów kwalifikowanych w trakcie toczącego się postępowania o udzielenie dotacji tj. od dnia przekazania informacji na etapie ubiegania się o pomoc do dnia wydania przez tutejszy Urząd zaświadczenia o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie, lub pomocy de minimis w rybołówstwie.

3) przedłożenie przez wnioskodawcę zaświadczenia z Urzędu Marszałkowskiego o nie zaleganiu w przedmiocie sprawozdań i opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska z wyłączeniem podmiotów ustawowo zwolnionych.


Radca Prawny

Paweł Głównia

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zasad udzielania osobom prawnym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na trwałą zmianę systemu ogrzewania w budynkach nie będących budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i wielorodzinnymi.

Art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym: "2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 15) stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy."

Art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy Prawo ochrony środowiska: "1. Finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej obejmuje: 21) przedsięwzięcia związane z ochroną powietrza.", art. 403 ust. 2-6: Do zadań własnych gmin należy finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej, które może polegać na udzielaniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych z budżetu gminy lub budżetu powiatu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji. Dotacji celowej można udzielać m. in. osobom fizycznym oraz osobom prawnym. Udzielenie dotacji celowej, następuje na podstawie stosownej umowy. W przypadku gdy dotacja stanowi pomoc publiczną lub pomoc de minimis jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w przepisach prawa Unii Europejskiej.

Mając na uwadze ochronę środowiska w tym dalszą poprawę stanu powietrza poprzez ograniczanie emisji zanieczyszczeń – został przygotowany projekt uchwały, który umożliwi uzyskanie dotacji osobom prawnym – właścicielom, którzy planują trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na dzień dzisiejszy na zasilaniu z instalacji przemysłowej, w przypadku gdy właściciel tej instalacji wypowiedział umowę.

Skutki dla budżetu Miasta: w budżecie Miasta na 2018r. zostaną zabezpieczone środki finansowe na udzielanie dotacji.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Miejskiej
mgr inż. Anna Kołodziej

