

Protokół Nr 79/18
z posiedzenia Komisji Prawa, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
odbytego w dniu 21 maja 2018 r.

Obecni:

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. A. Sulik – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. A. Kołodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki,
- p. K. Tarłowska – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 78/18 z posiedzenia odbytego w dniu 14 maja 2018 r.

Ad. 2

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę prawa własności działki Gminy Miasta Oświęcim dla Państwowego Muzeum Auschwitz Birkenau. Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z dnia 15 września 2017 r. Dz.U.z 2017 r. poz. 1875), art.13 ust.2, art. 6 pkt 5,5a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) , § 3 pkt 5, załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2016 r. poz.8089).
Państwowe Muzeum Auschwitz Birkenau pismem nr PMAB.INV.46.2018.AP z dnia

15 marca 2018r. zwróciło się do miasta z prośbą o bezpłatne przekazanie na cele statutowe muzeum działki nr 2369/3 o pow. 0,0023 ha, która jest własnością Gminy Miasta Oświęcim ujawnioną w księdze wieczystej nr KR1E/00065026/5. Działka 2369/3 położona w jednostce ewidencyjnej Oświęcim miasto, obręb Brzezinka i znajduje w terenie bezpośrednio przylegającym do Państwowego Muzeum Auschwitz Birkenau. Przekazanie własności tej działki przez miasto pozwoli na jej wykorzystanie podczas planowanych inwestycji przez Państwowe Muzeum Auschwitz Birkenau.

Zgodnie z art. 13 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne natomiast w art. 6 pkt 5, 5a ww ustawy jako cele publiczne wymienione są między innymi : opieka nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ochrona Pomników Zagłady w rozumieniu przepisów o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady oraz miejsc i pomników upamiętniających ofiary terroru komunistycznego.

Komisja w głosowaniu za – 4, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę prawa własności działki Gminy Miasta Oświęcim dla Państwowego Muzeum Auschwitz Birkenau.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje grunty stanowiące własność miasta Oświęcim położone w Oświęcimiu przy:

- ul. Sakranusa - działka 904/182 o pow. 254 m²,
- ul. Chopina - cz.działki 1238/2 o pow. 70 m²,
- ul. Nojego - cz.działki 2006/796 o pow. 20 m²,
- ul. Chełmońskiego - cz.działki 289/177 o pow. 161 m²,

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LIII/1029/14 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 czerwca 2014r. w sprawie ulg i zwolnień w opłatach za przejazdy środkami komunikacji miejskiej, obsługiwanych przez Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu.

Zgodnie z § 1 pkt. 7 obowiązującej uchwały Nr LIII/1029/14 w sprawie ulg i zwolnień w opłatach za przejazdy środkami komunikacji miejskiej, obsługiwanych przez Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu, do korzystania z bezpłatnych przejazdów uprawnieni są: Honorowi Obywatele Miasta Oświęcim oraz Gmin - Stron Porozumienia Komunalnego: Oświęcimia, Brzeszcz, Chełmka i Libiąża. W dniu 1 marca 2018r. do Porozumienia Międzygminnego, w zakresie lokalnego transportu zbiorowego przystąpiła Gmina Miedźna. W związku z powyższym, należy zmodyfikować ww. zapis poprzez przyznanie bezpłatnych przejazdów środkami komunikacji miejskiej dla Honorowych Obywateli wszystkich Stron ww. Porozumienia.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LIII/1029/14 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 czerwca 2014r. w sprawie ulg i zwolnień w opłatach za przejazdy środkami komunikacji miejskiej, obsługiwanych przez Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu pomiędzy ul. Pod Borem a granicą planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr L/510/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 października 2005r.”

Przedmiotowy projekt uchwały ma na celu podjęcie działań naprawczych w związku z pismem Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie z dnia 10 kwietnia 2018r. znak: WN-II.4100.182.2018 dotyczącym kontroli legalności uchwały Nr XXXIII/626/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 marca 2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu pomiędzy ul. Pod Borem a granicą planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr L/510/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 października 2005r. Zgodnie ze stanowiskiem organu nadzorczego zawartym w w/w piśmie, w przedmiotowej uchwale występują rozbieżności pomiędzy tekstem a rysunkiem planu polegające na braku określenia

w § 19 uchwały przeznaczenia i zasad kształtowania zabudowy oraz wymaganych parametrów i wskaźników dla jednostek planistycznych oznaczonych symbolami 3 MN i 4 MN, które znajdują się na rysunku planu.

Zaistniałe rozbieżności powstały na etapie ostatecznej redakcji tekstu planu mającej na celu jego przygotowanie i przekazanie do uchwalenia Radzie Miasta Oświęcim i stanowią oczywistą omyłkę pisarską. Projekt planu wykładany do publicznego wglądu w dniach od 19 października 2015r. do 17 listopada 2015r. był kompletny i zawierał wszystkie wymagane prawem ustalenia, również dla jednostek 3 MN i 4 MN.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu pomiędzy ul. Pod Borem a granicą planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr L/510/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 października 2005r.”

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. 11 Listopada i Zagrodowej.

Przedmiotowy projekt uchwały ma na celu podjęcie działań naprawczych w związku z pismem Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie z dnia 6 kwietnia 2018r. znak: WN-II.4100.179.2018 dotyczącym kontroli legalności uchwały Nr XXXIV/655/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 kwietnia 2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. 11 Listopada oraz ul. Zagrodowej. Zgodnie ze stanowiskiem organu nadzorczego zawartym w w/w piśmie, ustalenia § 6 i § 9 przedmiotowej uchwały dotyczące zakazu realizacji ogrodzeń oraz zakazu lokalizacji reklam naruszają obowiązujący porządek prawny, bowiem dotyczą materii, która w aktualnym stanie prawnym nie może być regulowana w drodze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z treścią art. 37 a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zasady i warunki sytuowania m.in. tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń ustala się obecnie w formie odrębnej uchwały.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy

ul. 11 Listopada i Zagrodowej.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przepisów porządkowych związanych z przewozem osób i bagażu taksówkami osobowymi na terenie Miasta Oświęcim.

Konieczność wprowadzenia na terenie Miasta Oświęcim przepisów porządkowych związanych z przewozem osób i bagażu taksówkami osobowymi reguluje art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. - Prawo przewozowe (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1983) w brzmieniu "W odniesieniu do gminnego regularnego przewozu osób oraz przewozów osób i bagażu taksówkami przepisy porządkowe określa rada gminy,..".

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przepisów porządkowych związanych z przewozem osób i bagażu taksówkami osobowymi na terenie Miasta Oświęcim.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie dodatkowych oznaczeń taksówek osobowych na terenie Miasta Oświęcim.

Zgodnie z art. 15 ust. 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. - Prawo przewozowe (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1983) "Rada gminy (Rada miasta stołecznego Warszawy) może wprowadzić obowiązek stosowania dodatkowych oznaczeń i dodatkowego wyposażenia technicznego w odniesieniu do taksówek".

W trakcie dyskusji nad projektem uchwały radny P. Hertig zwrócił uwagę na nieścisłość pomiędzy § 2 pkt 1 ppkt 2 a załącznikiem graficznym do projektu uchwały. W powyższym paragrafie powołuje się „logo miasta” a załącznik zawiera „herb miasta”. Poprosił o ujednolicenie obu zapisów.

Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich stwierdziła że jest to ewidentna pomyłka i zostanie skorygowana w drodze autopoprawki.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie dodatkowych oznaczeń taksówek osobowych na terenie Miasta Oświęcim.

Ad. 3

W nawiązaniu do prośby Przewodniczącego Komisji dotyczącej propozycji do planu pracy na II półrocze br radny I. Góralczyk zasugerował aby Komisja zajęła się następującymi zagadnieniami:

- bezpieczeństwo na ul. Chemików (północna obwodnica miasta)
- termiczne przetwarzanie odpadów – kwestia budowy spalarni odpadów.

Odnosząc się do sugestii przedstawionej przez radnego I Góralczyka radny P. Hertig wyraził swoje wątpliwości odnośnie problemu bezpieczeństwa na ul. Chemików. Droga ta została prawidłowo oznakowana a zdarzające się tam wypadki są efektem tego, że kierowcy nie przestrzegają przepisów kodeksu drogowego. Zdaniem radnego wprowadzenie ograniczeń lub innych obostrzeń będzie karaniem wszystkich użytkowników za nieodpowiedzialność jednostek.

Radna B. Godawa, odnosząc się do, kwestii związanej ze spalarnią odpadów stwierdziła, że sprawa ta cały czas się toczy poza Radą i Urzędem. Organizowane są różne spotkania w tej sprawie i nikt nie informuje o tym Komisji ani też nie zaprasza na spotkania.

Przewodniczący Komisji poprosił o przemyślenie zgłoszonych sugestii.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 16¹⁰

Protokołowała:

B. Płoszczyca

Przewodniczący
Komisji Prawa, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Adam Góralczyk