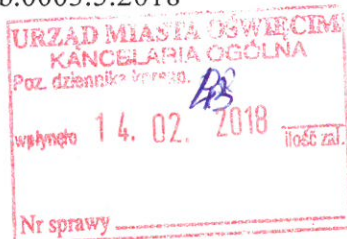


PREZYDENT MIASTA OŚWIĘCIM
32-600 Oświęcim, ul. Zaborska 2
tel. 33 842 91 00, fax 33 842 91 99

Oświęcim, 14 lutego 2018 r.

Znak sprawy:

OR.b.0003.5.2018



Pan
Waldemar Łoziński
Radny Miasta Oświęcim

W odpowiedzi na interpelację złożoną na sesji Rady Miasta w dniu 31 stycznia 2018 r. dotyczącą zagrożenia spowodowanego złym stanem technicznym kamienicy przy skrzyżowaniu ulic Dąbrowskiego i Placu Kościuszki w Oświęcimiu informuję:

1. Zgodnie z przepisami prawa, instytucją odpowiadającą za badanie stanu technicznego budynków w powiecie oświęcimskim, a tym samym w mieście Oświęcim jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.
2. Na podstawie przepisów ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu Postępowania Administracyjnego Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Oświęcimiu decyzją z dnia 10 lutego 2017r. znak: PIB.7356-25/08/BO nakazał właścicielom budynku, którymi są osoby prywatne, wyłączenie z użytkowania w/w obiektu w całości. Ponadto zarządził umieszczenie na budynku zawiadomienia o stanie zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia oraz o zakazie jego użytkowania, zabezpieczenie obiektu przed dostępem osób trzecich wraz z zabezpieczeniem bramy wejściowej, usytuowanej pomiędzy budynkami oznaczonymi ul. Tadeusza Kościuszki 6 i 7 oraz zabezpieczenie spadających elementów budynku. Termin wykonania niniejszego obowiązku określił na 5 dni od dnia otrzymania przez właściciela w/w decyzji.
3. Wykonane zostały prace polegające na założeniu atestowanej siatki zabezpieczającej rozpiętej na stalowej konstrukcji wsporczej. Według „Opinii technicznej” przekazanej do tutejszego urzędu stosownym pismem przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Oświęcimiu, wykonanej przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane, w/w zabezpieczenie budynku jest wystarczające do przeniesienia obciążeń wynikających z upadku mogących ulegać odspojeniu elementów elewacji w postaci fragmentów tynków, zdobień i cegieł o obciążeniu nie przekraczającym 100 kg/m² powierzchni.
4. Pomimo wykonanych zabezpieczeń zagrożenie nie zostało w pełni zlikwidowane, dlatego w piśmie z dnia 30 października 2017 r. znak pisma: ZK.5520.2017 tutejszy Urząd zwrócił się do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Oświęcimiu z prośbą o podjęcie ponownych działań, zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt.

1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2017 poz. 1332), mających na celu spowodowanie szybkiego usunięcia występującego zagrożenia. W związku z brakiem widocznych działań ze strony Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Oświęcimiu oraz braku odpowiedzi na w/w pismo, ponowiono w dniu 15 stycznia 2018 r. w piśmie znak: ZK.5520.1.2018 wniosek o podjęcie niezbędnych działań w powyższej sprawie. Jednak do chwili obecnej PINB w Oświęcimiu nie przekazał żadnej odpowiedzi.

PREZYDENT MIASTA

Janina Chwierut

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Wydz. OR
3. Wydz. ZK, a/a