

Znak sprawy:
MK.6845.1.27.2025.III
MK.6845.2.44.2025.III

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1445 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	działka 288/33 o pow. 339 m ² w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Stare Stawy, stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim,	ul.Pod Olszyną w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność miasta Oświęcim o pow. 330 m ² Teren ten objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul.Kościelickiej, ul.Pod Olszyna, ul.Zagrodowej i znajduje się w jednostce strukturalnej 10MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sposób zagospodarowania: – cele rolne – działka 321 m ² , – cele komunikacyjne – 9 m ² ,	130,00 zł netto w stosunku rocznym 140,40 zł netto w stosunku rocznym Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.361 z późn.zm.) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat. Umowy zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania