

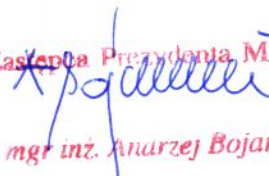
### Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie, opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	4.	5.	6.	7.
1	<b>dz. 229/484 pow.4503 m2 użytek ŁIII</b>  jednostka ewidencyjna Oświęcim miasto obręb Stare Sawy	Nieruchomość położona w Oświęcimiu przy ul. Królowej Jadwigi. Posiada kształt zbliżony do trójkąta, ukształtowanie terenu płaskie, skarpa od ulicy. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, przylega do drogi powiatowej ul. Królowej Jadwigi. Brak zjazdu. Na działce rośnie roślinność łąkowa i kilka drzew. Na działce znajdują się słupy, przez działkę przechodzi liczne uzbrojenie wodociąg; woD800, 2 sieci woD350 jedna nieczynna, woD90, sieć elektryczna eNd, gaz gs90, gsD80, kabel telekomunikacyjny tsD. Działka objęta jest w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu pomiędzy ul. Królowej Jadwigi, ul. Zaborską, ul. Batorego i ul. Zatorską uchwalonego uchwałą nr LIV/1049/14 z dnia 27 sierpnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 15 września 2014r. poz.4995) i znajduje się w jednostce 6 UC-U - teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2 i zabudowy usługowe.	<b>1.800.000,-zł netto</b>  (słownie: jeden milion osiemset tysięcy złotych)  sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.361 z późn. zm.)	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XIX/365/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu przy ul. Królowej Jadwigi.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 21.05.2025 do 11.06.2025.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
mgr inż. Anarzej Bojarski