

Sprawozdanie
z działalności Prezydenta Miasta Oświęcim za okres od 22.01.2025 r.
do 18.02.2025 r.

W wyżej wymienionym okresie:

1. Zaakceptowano i przedłożono do Rady Miasta 18 projektów uchwał w sprawach:
 - 1) przyjęcia dokumentu pn. „Strategia zrównoważonej mobilności miejskiej oświęcimskiego obszaru funkcjonalnego”,
 - 2) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego,
 - 3) udzielenia dotacji dla Towarzystwa Salezjańskiego, Dom Zakonny – Zakład Salezjański im. Ks. J. Bosko w Oświęcimiu – na remont budowlano-konserwatorski przy elewacjach zewnętrznych Sanktuarium Matki Bożej Wspomożenia Wiernych w Oświęcimiu,
 - 4) zmiany uchwały Nr XLVIII/775/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie powołania Opiekuna Młodzieżowej Rady Miasta Oświęcim,
 - 5) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu,
 - 6) ustalenia wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej miasta będących w zarządzie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Oświęcimiu,
 - 7) przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu za 2024 r.,
 - 8) petycji,
 - 9) zmiany uchwały Nr IX/125/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19.12.2024 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury w Oświęcimiu na 2025 r.,
 - 10) przyznania dotacji celowej inwestycyjnej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury na 2025 r.,
 - 11) udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Małopolskiego,
 - 12) organizacji na terenie miasta Oświęcim obchodów świąt narodowych oraz innych rocznic i świąt,
 - 13) zmiany uchwały Nr IX/123/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19.12.2024 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Muzeum Zamek w Oświęcimiu na rok 2025,
 - 14) powołania Oświęcimskiej Rady Seniorów oraz nadania jej statutu,
 - 15) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim,
 - 16) zmiany uchwały budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2025 – Nr IX/115/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2024 r.,
 - 17) zmiany uchwały Nr XXXI/497/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Oświęcim,
 - 18) skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu.
2. W ramach upoważnień ustawowych oraz przekazanych przez Radę Miasta Oświęcim wydano zarządzenia w/s:
 - 1) zmiany zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim oraz zmiany w zadaniach budżetowych budżetu Miasta Oświęcim na 2025 r. — 3 zarządzenia,
 - 2) zmiany budżetu Miasta Oświęcim na 2025 r. — 2 zarządzenia,
 - 3) zasad udzielania zgód na wyznaczanie indywidualnych miejsc postojowych dla samochodów osób niepełnosprawnych na drogach i parkingach wewnętrznych zlokalizowanych na terenach stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim,
 - 4) zmiany zarządzenia Nr 0050.167.2020 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 31.12.2020 r. w sprawie wyznaczenia osoby pełniącej funkcję Koordynatora ds. dostępności oraz powołania Zespołu ds. dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w Mieście Oświęcim.
3. Z zakresu spraw prowadzonych przez Biuro Rozwoju Miasta:

Prezydent Miasta Oświęcim 21.02.25 r.

- 1) Prezes Rady Ministrów zatwierdził listy zadań powiatowych oraz zadań gminnych objętych dofinansowaniem ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w 2025 roku dla wszystkich województw na podstawie naboru przeprowadzonego w 2024 r. W wyniku przeprowadzonego naboru miasto Oświęcim otrzyma dofinansowanie do realizacji zadania pn. „Budowa drogi gminnej w km od 0+009,91 do km 0+326,00 w miejscowości Oświęcim” (nowa droga za Szkołą Muzyczną). Wartość kosztorysowa zadania wynosi 1.825.238,62 zł., z czego pozyskane dofinansowanie wynosi 912.619 zł., co stanowi 50% wartości kosztów kwalifikowanych zadania,
 - 2) do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego złożono wniosek aplikacyjny na przebudowę placu zabaw przynależącego do Miejskiego Żłobka Nr 1 w Oświęcimiu w ramach ministerialnego programu Aktywne Place Zabaw 2025. Łączny koszt planowanej inwestycji wynosi 315.168,75 zł, z czego wnioskowane dofinansowanie wynosi 299.909,83 zł. Planowany termin rozstrzygnięcia naboru do dnia 11 marca br.
4. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Inwestycji Miejskich uczestniczono w spotkaniach i naradach: Radzie Technicznej w związku z budową parkingu podziemnego na Bulwarach wraz z zagospodarowaniem terenu, Radzie Technicznej w związku z budową parku miejskiego na Bulwarach, z zarządcami sieci w sprawie planowanych do realizacji zadań inwestycyjnych na terenie miasta Oświęcim w 2025 roku.
5. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Promocji Miasta:
- 1) wystosowano dokumentację do Rad Osiedli dotyczącą planów rzeczowo-finansowych i regulaminu udzielania zamówień publicznych,
 - 2) spisano umowy na prowadzenia zajęć stałych z zespołami śpiewaczymi działającymi przy RO,
 - 3) zrealizowano miejskie obchody 80. rocznicy Oswobodzenia KL Auschwitz i Miasta Oświęcim,
 - 4) zorganizowano i koordynowano pobyt w Oświęcimiu delegacji miast partnerskich z okazji 80. rocznicy Oswobodzenia KL Auschwitz i Miasta Oświęcim,
 - 5) zorganizowano spotkanie Komisji do spraw stypendiów sportowych oraz rozstrzygnięto wnioski,
 - 6) opracowano sprawozdania z realizacji zimowego wypoczynku na terenie Oświęcimia,
 - 7) przygotowano i podpisano umowy dotacyjne na realizację zadań publicznych w 2025r.,
 - 8) trwa rozliczanie zadań z dotacji rocznych za 2024 rok
 - 9) prowadzono działania w ramach Roku Kobiet, powołano zespół ds. obchodów Roku Kobiet, zlecono projekt billboardu i loga,
 - 10) zorganizowano sesję MRMO,
 - 11) uczestniczono w zebraniu Związku Gmin Związanych z Życiem św. Maksymiliana w Niepokalanowie.
6. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Architektury i Urbanistyki:
- 1) wydano decyzję o warunkach zabudowy dla budowy 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w rejonie ul. Foksa i Grabowieckiej,
 - 2) wydano 17 wypisów/wrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i 2 zaświadczenia o zgodności zmiany sposobu użytkowania z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - 3) przystąpiono do konsultacji społecznych w sprawie 2 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na osiedlu Monowice: w rejonie ul. Fabrycznej, Polowieckiej, Rolnej i 1 Maja oraz w rejonie ul. Grabowieckiej, Grobelnej, Stawowej i Dąbrówki,
 - 4) wystąpiono o uzgodnienia i opinie do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Dąbrowskiego, Żwirki i Wigury i Wysokie Brzegi.

7. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Miejskiej:

- 1) wydano decyzje na: wycinkę drzew – 1 sztuka; lokalizację obiektów w pasie drogowym - 2 sztuki; zajęcie pasa drogowego - 13 sztuk oraz przyjęto zgłoszenia zamiaru wycinki drzew - 10 sztuk,
- 2) zawarto umowy z: Synthos Dwory 7 sp. z o.o. Oświęcim na odbiór wód opadowych i roztopowych odcinka ul. Unii Europejskiej w Oświęcimiu położonego na działce Nr 1773/68, do studni na kolektorze DN1200 kanalizacji deszczowej Synthos Dwory 7, położonej na działce Nr 1773/36; Franciszek Fryc, Przedsiębiorstwo Budowlano - Drogowo - Mostowe „DROG – BUD” Spytkowice na utrzymanie nawierzchni dróg, chodników i parkingów dróg publicznych – gminnych i wewnętrznych zarządzanych przez Prezydenta Miasta Oświęcim, w roku 2025 – nawierzchnie z kruszyw i asfaltowe w ramach zadania pn.: „Utrzymanie nawierzchni dróg, chodników i parkingów”; Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o, Oświęcim na bieżące utrzymanie kanalizacji sanitarnej wraz z uzbrojeniem zlokalizowanej na terenie Miejskiego Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Kamieniec 30 w Oświęcimiu; Soła Sp. z o.o. Oświęcim na utrzymanie nawierzchni brukowych dróg, chodników, parkingów na drogach gminnych publicznych oraz wewnętrznych zarządzanych przez Prezydenta Miasta Oświęcim w roku 2025; ZUK sp. z o.o. Oświęcim na naprawę urządzeń zabawowych oraz wyposażenia na placach zabaw na terenie Parku Pokoju.

8. Z zakresu działania Wydziału Ochrony Środowiska:

- 1) złożono 3 wnioski o płatność z programu „CZyste Powietrze”, którego celem jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych jednorodzinnych i udzielono 5 konsultacji mieszkańcom zainteresowanym otrzymaniem dofinansowania na wymianę starego źródła ciepła i termomodernizację domu,
- 2) przeprowadzono wspólnie ze Strażą Miejską kontrolę 45 właścicieli nieruchomości w zakresie przestrzegania zakazu spalania odpadów w paleniskach i przestrzegania przepisów uchwały Nr XLV/622/21 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 września 2021r. w sprawie wprowadzenia na obszarze Miasta Oświęcim ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Na 14 nieruchomościach nie zastano ich właścicieli,
- 3) zawarto umowę z firmą P.P.H. "METALEKS" S.C Elżbieta Wolniewicz Andrzej Wolniewicz z siedzibą w Żyrardowie umowę na dostawę fabrycznie nowych pojemników do selektywnej zbiórki odzieży używanej i tekstyliów w ilości 20 szt.

9. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Mienia Komunalnego:

- 1) zawarto umowy dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na: na cele rolne, działki ogrodnicze, uprawy, ogródki przydomowe - ul. Chopina, ul. Wyzwolenia, ul. Nadwiślańska, ul. Przysiółek Mańki, ul. Więźniów Oświęcimia, miejsca postojowe - ul. Szpitalna, tereny zielone - ul. Asnyka,
- 2) zawarto umowy notarialne dotyczące sprzedaży następujących nieruchomości gruntowych: przy ul. Nojego, obejmującej działkę 2006/218 o pow. 0,0133 ha, przy ul. Więźniów Oświęcimia, obejmującej działkę nr 1238/19 o pow. 0,0104 ha, przy ul. Kochanowskiego, obejmującej działkę nr 2006/546 o pow. 0,0037 ha,
- 3) wypłacono odszkodowania za grunty zajęte pod drogi publiczne w łącznej wys. 34.701,34 zł dotyczące budowy/rozbudowy dróg gminnych w Oświęcimiu: ul. Młyńska, ul. Pod Borem, ul. Nowa
- 4) wydano 2 postanowienia w ramach postępowań podziałowych,
- 5) wydano 1 decyzję w ramach postępowań podziałowych,
- 6) wydano 97 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych na kwotę 30.703,11 zł,
- 7) nadano 17 numerów porządkowych dla nieruchomości,
- 8) wydano 8 zgód na wejścia w teren/czasowe zajęcia gruntu miejskiego w celu przeprowadzenia mediów oraz dla realizacji inwestycji.

Wykonanie uchwał podjętych przez Radę Miasta na sesji w dniu 29.01.2025 r. przebiegało w sposób następujący:

Numer uchwały	Data	W sprawie	Sposób realizacji
X/136/25	29.01.2025	miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulic Władysława Jagiełły, Ceglanej i Pod Olszyną	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego — do stosowania
X/137/25	29.01.2025	miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu ograniczonego ulicami: Konarskiego, Orląt Lwowskich, Sikorskiego, Chodniki, Jana Pawła II i Młyńską	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego — do stosowania
X/138/25	29.01.2025	miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu ograniczonego ulicami: Stefana Jaracza, Stanisławy Leszczyńskiej, Wyzwolenia, Więźniów Oświęcimia	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego — do stosowania
X/139/25	29.01.2025	uznania Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Miasta Oświęcim do roku 2030, za miejski plan adaptacji	Uchwała wykonana
X/140/25	29.01.2025	wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części gruntu na okres kolejnych trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą	Uchwała w trakcie realizacji
X/141/25	29.01.2025	wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego	Uchwała w trakcie realizacji
X/142/25	29.01.2025	wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przy ul. Sadowej	Uchwała w trakcie realizacji
X/143/25	29.01.2025	wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przy ul. Gospodarczej	Uchwała w trakcie realizacji
X/144/25	29.01.2025	sprzedaży gruntu przy ul. Nadwiślańskiej	Uchwała w trakcie realizacji
X/145/25	29.01.2025	sprzedaży gruntu przy ul. Grottgera	Uchwała w trakcie realizacji
X/146/25	29.01.2025	wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu w rejonie ul. Gospodarczej	Uchwała w trakcie realizacji
X/147/25	29.01.2025	zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd	Uchwała w trakcie realizacji
X/148/25	29.01.2025	zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd	Uchwała w trakcie realizacji
X/149/25	29.01.2025	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
X/150/25	29.01.2025	zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2025 – Nr IX/115/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2024 r.	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego — do stosowania

Na tym sprawozdanie zakończono.

Opracowała: M. Płachta.

M. Płachta

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]
Janusz Chwierzut