

Komisja Budżetu  
Komisja Praw  
13. 03. 2025.  
Witek.

Numer rejestru spraw kierowanych  
na sesję Rady Miasta 179/25

Projekt

z dnia 6 marca 2025 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021r. z późn. zm. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Wyrazić zgodę na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 107,84 m<sup>2</sup> + 28,91 m<sup>2</sup> piwnica, położonego przy ul. Śniadeckiego 23-39 w Oświęcimiu na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował

DYREKTOR  
Zarządu Budynków Mieszkalnych  
w Oświęcimiu

06.03.2025 r. *[Podpis]*  
mgr. Małgorzata Kuczyńska

(data, pieczęć i podpis)

Sprawdzono pod względem prawnym

06.03.2025 r. *[Podpis]*  
Radca Prawny  
Wojciech Paprzyca  
KTB-0427

(data, pieczęć i podpis Radcy Prawnego)

Zatwierdzam

(data, pieczęć i podpis prezydenta)

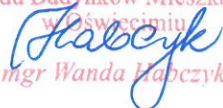
Przekazano do Rady Miasta w dniu 12.03.25  
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał  
Rady Miasta 16P/25  
*[Podpis]*  
(podpis pracownika Wydz. OR)

Wnioskuje o ujęcie przedmiotowego  
projektu w porządku obrad  
sesji RM w dniu 26.03.25

## UZASADNIENIE

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. z późn. zm. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, wynajęcie lokalu użytkowego na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady wyrażonej w uchwale.

W związku z powyższym przedstawia się do podjęcia niniejszy projekt uchwały Radzie Miasta Oświęcim. Lokal (aktualnie działalność handlowa - sklep mięsny) wyposażony w inst. elektryczną, c.o., wod.-kan. oraz gazową, przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową lub usługową).

DYREKTOR  
Zarządu Budynków Mieszkalnych  
w Oświęcimiu  
  
mgr Wanda Habczyk