

Protokół Nr 16/25
z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta
odbytego w dniu 25 lutego 2025 r.

Obecni:

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. B. Chachuła – Skarbnik Miasta,
- p. Z. Sanak – Inspektor w Wydziale Architektury i Urbanistyki,
- p. J. Grunwald – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. A. Erazmus – Naczelnik Wydziału Oświaty,
- p. B. Baka – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu,
- p. A. Piwowarska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej,
- p. W. Oleś – Dyrektor Muzeum Zamek w Oświęcimiu,
- p. M. Świętek – Smrek – Dyrektor Oświęcimskiego Centrum Kultury,
- p. I. Sobanik – Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich,
- p. W. Habczyk – Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu,
- p. A. Gworek – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Oświęcimiu.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 15/25 z posiedzenia odbytego w dniu 11 lutego 2025 r.

Ad. 2

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji dla Towarzystwa Salezjańskiego, Dom Zakonny - Zakład Salezjański im. Ks. J. Bosko w Oświęcimiu – na remont budowlano-konserwatorski przy elewacjach zewnętrznych Sanktuarium Matki Bożej

Wspomożenia Wiernych w Oświęcimiu.

W związku z ogłoszeniem naboru - zgodnie z uchwałą Rady Miasta Oświęcim Nr LXXII/1144/24 z dnia 28.02.2024r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków - wpłynął wniosek Towarzystwa Salezjańskiego Dom Zakonny - Zakładu Salezjańskiego im. Ks. J. Bosko – na prace przy Sanktuarium Matki Bożej Wspomożenia Wiernych w Oświęcimiu, w szczególności: remont budowlano-konserwatorski przy elewacji południowej nawy (salki katechetyczne, zakrystia - część dolna).

Wniosek był kompletny i posiadał wszystkie wymagane uchwałą dokumenty. Komisja oceniająca wnioski o udzielenie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach i rozliczającej udzielone dotacje jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała wniosek o udzielenia dotacji.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni P. Kasprzyk i E. Witek.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji dla Towarzystwa Salezjańskiego, Dom Zakonny - Zakład Salezjański im. Ks. J. Bosko w Oświęcimiu – na remont budowlano-konserwatorski przy elewacjach zewnętrznych Sanktuarium Matki Bożej Wspomożenia Wiernych w Oświęcimiu.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie zasad zbywania nieruchomości. Zgodnie z § 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2022r. poz. 847 z późn. zm.) wymagana jest zgoda Rady Miasta na zbywanie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Oświęcim, w tym sprzedaż lokali mieszkalnych.

Najemca lokalu mieszkalnego mieszczącego się przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 11/7 w Oświęcimiu złożył wniosek o jego wykup. Przepis art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) przyznaje pierwszeństwo w nabyciu zbywanej nieruchomości najemcy lokalu mieszkalnego, jeżeli najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Sprzedaż następuje w trybie

bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 ww ustawy o gospodarce nieruchomościami. Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

W przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nabywanego przez najemcę, korzysta on z bonifikaty wynoszącej 30% ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięła radna E. Witek.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

Przeznaczone do dzierżawy tereny obejmują grunty stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim, położone w Oświęcimiu przy:

- ul. Powstańców Śląskich – cz. działki 1442/4
- ul. Chopina – cz. działki 1238/2

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia dokumentu pn. "Strategia zrównoważonej mobilności miejskiej oświęcimskiego obszaru funkcjonalnego".

W roku 2023 na podstawie wytycznych Marszałka Województwa Małopolskiego został opracowany dokument pn. „Plan zrównoważonej mobilności miejskiej dla oświęcimskiego obszaru funkcjonalnego 2030, z perspektywą 2040” zwanym SUMP OOF. W roku 2024 Gmina Brzeszcze złożyła dwa projekty w ramach działania 3.2 dotyczącego transportu. Na etapie weryfikacji formalnej okazało się, że dokument SUMP OOF nie został wpisany do repozytorium prowadzonego przez Ministra Infrastruktury i wymaga oceny przez Centrum Unijnych Projektów Transportowych (CUPT). W otrzymanych w 2023 r. wytycznych nie było konieczności oceny ww. dokumentu. CUPT wydał ocenę pozytywną z rekomendacjami, których zakres jest dość obszerny i generuje konieczność poniesienia dodatkowych kosztów związanych

z ich realizacją. Dlatego też, w uzgodnieniu z Dyrektorem Centrum Unijnych Projektów Transportowych oraz Dyrektorem Departamentu Funduszy Europejskich zasadnym jest dokonanie zmiany nazwy posiadanego dokumentu. Dzięki zmianie nazwy ww. dokumentu w przypadku składania kolejnych wniosków o dofinansowanie będzie on kwalifikowany jako cyt. „inny dokument z zakresu planowania transportu miejskiego”, również będzie zgodny z wymogami Umowy Partnerstwa i odpowiadał dokumentom jakie powinny posiadać miasta poniżej 100 tys. mieszkańców. Ponadto nie będzie konieczne wprowadzenie rekomendowanych przez CUPT zmian, a co za tym idzie ponoszenia dodatkowych kosztów.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wziął radny I. Góralczyk.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, strzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia dokumentu pn. "Strategia zrównoważonej mobilności miejskiej oświęcimskiego obszaru funkcjonalnego".

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IX/123/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Muzeum Zamek w Oświęcimiu na rok 2025.

Muzeum Zamek w Oświęcimiu jako instytucja kultury, odgrywa ważną rolę w ochronie i promocji dziedzictwa historycznego regionu. Dzięki ofercie kulturalnej i edukacyjnej przyciąga lokalnych mieszkańców oraz turystów, zwiększając atrakcyjność miasta i regionu.

Muzeum Zamek w Oświęcimiu wnosi o zwiększenie dotacji podmiotowej w wysokości 35.000,00zł w związku z koniecznością przeprowadzenia niezbędnych prac na wystawie stałej „W przestrzeniach historii. Dzieje miasta Oświęcimia”, która stanowi kluczowy element działalności muzeum. Istotnym elementem ekspozycji są prezentacje multimedialne, które wzbogacają odbiór treści historycznych, pozwalają na zwiększenie dostępności i komfortu zwiedzania. Realizacja powyższych działań pozwoli na zapewnienie ciągłości funkcjonowania wystawy, zwiększenie dostępności i komfortu zwiedzania, oraz konserwację infrastruktury wystawienniczej.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni E. Witek, P. Kasprzyk oraz M. Szczerbowski.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IX/123/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Muzeum Zamek w Oświęcimiu na rok 2025.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IX/125/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury w Oświęcimiu na 2025 rok.

Fotele zlokalizowane na parterze w sali widowiskowej OCK (368 sztuk) są mocno wyeksploatowane z uwagi na organizowane liczne wydarzenia. Tkanina obiciowa wymaga niezwłocznej wymiany na wytrzymalszą, o podwyższonym standardzie użytkowania i łatwiejszą w pielęgnacji. Siedziska wymagają wymiany części mechanicznych - zawiasów i braków w piance.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni E. Witek, I. Góralczyk oraz M. Szczerbowski.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IX/125/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury w Oświęcimiu na 2025 rok.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji celowej inwestycyjnej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury na 2025 rok.

Zaistniała pilna konieczność zakupu nowej profesjonalnej kamery filmowej wraz z obrotową głowicą, używanej m.in. do filmowania sesji rady miasta. Obecna kamera ma już ponad 20 lat i rejestrowany przez nią obraz przestał spełniać oczekiwane standardy, kamera ulega częstym awariom. Ponadto istnieje konieczność wymiany kompletu teatralnych reflektorów żarowych (boczne sceniczne)- na spełniający standardy wymagań riderów technicznych i oszczędny w eksploatacji nowy komplet świateł LED.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji celowej inwestycyjnej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury na 2025 rok.

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Małopolskiego.

W dniu 28 sierpnia 2024r. Rada Miasta podjęła uchwałę nr IV/44/24 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Małopolskiego na pokrycie udziału miasta w kosztach zadania dotyczącego przygotowania dokumentów dla opracowania wielowariantowej koncepcji

wraz z koncepcją programową oraz pozyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn. „Budowa Drogi Współpracy Regionalnej – etap II”. Województwo Małopolskie zabezpieczyło 50% planowanej kwoty, a o pozostały udział poproszone zostały samorządy zlokalizowane w rejonie planowanej Drogi Współpracy Regionalnej. Na podstawie pierwotnych wyliczeń dla każdego z samorządów, Miastu Oświęcim przypadło finansowanie w kwotach: 2025r. - 75.833 zł; 2026r. - 146.151 zł, co zostało ujęte w w/w uchwale.

W dniu 16.01.2025r. wpłynęło pismo informujące o otwarciu przez ZDW w Krakowie postępowania w sprawie zamówienia dotyczącego opracowanie w/w koncepcji. Najkorzystniejsza oferta wynosi 2.984.472,00 zł, co przy planowanych środkach w kwocie 2 mln zł stanowi zwiększenie o kwotę 984.472 zł.

Na podstawie przedstawionych przez ZDW wyliczeń, po otwarciu ofert wysokość udziału dla każdej jednostki została zweryfikowana, zmianie uległ także czas realizacji tego przedsięwzięcia. Udział Miasta Oświęcim zaplanowany został w następujący sposób: (2025r. - 50.000 zł; 2026r. - 70.603 zł; 2027r.- 123.103 zł). Łącznie pomoc finansowa wynosi: 243.706 zł.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni E. Witek i M. Madej.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Małopolskiego.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IX/114/24 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim.

Zmiany Uchwały Nr IX/114/24 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim dokonuje się poprzez:

1. wprowadzenie do Wykazu Przedsięwzięć do WPF w wydatkach majątkowych nowego przedsięwzięcia pn. "Budowa drogi gminnej w km od 0+009,91 do km 0+326,00 w miejscowości Oświęcim" z kwotą 1.886.935,90 zł limitu zobowiązań i łącznych nakładów finansowych oraz kwotą 731.249,38 zł limitu wydatków na 2025 rok i kwotą 1.155.686,52 zł limitu wydatków na 2026 rok,
2. wprowadzenie do Wykazu Przedsięwzięć do WPF w wydatkach bieżących nowego przedsięwzięcia pn. "Opracowanie wielowariantowej koncepcji budowy Drogi Współpracy Regionalnej - etap II - budowa połączenia drogowego DW 933 z autostradą A4 wraz z koncepcją programową oraz uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - pomoc finansowa dla Województwa Małopolskiego" z kwotą

- 243.706 zł limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz kwotą 50.000 zł limitu wydatków na 2025 rok, kwotą 70.603 zł limitu wydatków na 2026 rok i kwotą 123.103 zł limitu wydatków na 2027 rok,
3. zmniejszenie w Wykazie Przedsięwzięć do WPF w wydatkach majątkowych limitu zobowiązań i łącznych nakładów finansowych o kwotę 151.666 zł oraz limitu wydatków na 2025 rok o kwotę 75.833 zł i limitu wydatków na 2026 rok o kwotę 75.833 zł dla przedsięwzięcia pn. "Budowa Drogi Współpracy Regionalnej- etap II - pomoc finansowa dla Województwa Małopolskiego",
 4. zmniejszenie w Wykazie Przedsięwzięć do WPF w wydatkach bieżących limitu zobowiązań i łącznych nakładów finansowych o kwotę 30.400 zł oraz zwiększenie limitu wydatków na 2025 rok o kwotę 3.706,80 zł i zmniejszenie limitu wydatków na 2028 rok o kwotę 34.106,80 zł dla przedsięwzięcia pn. "Małopolskie centra usług społecznych",
 5. zwiększenie w Wykazie Przedsięwzięć do WPF w wydatkach bieżących limitu wydatków na 2025 rok o kwotę 80.256 zł oraz zmniejszenie limitu wydatków na 2026 rok o kwotę 80.256 zł dla przedsięwzięcia pn. "Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „AKTYWNY MALUCH” 2022-2029 Miejski Żłobek nr 2",
 6. zwiększenie w Wykazie Przedsięwzięć do WPF w wydatkach majątkowych limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2025 rok o kwotę 30.400 zł dla przedsięwzięcia pn. "Małopolskie centra usług społecznych – adaptacja lokalu przy ulicy Olszewskiego 34 na Centrum Aktywności Lokalnej",
 7. aktualizację danych w załączniku Nr 1 na lata 2025-2033.

Załączniki Nr 1 i 2 oraz objaśnienia do Uchwały Nr IX/114/24 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim, po dokonanych zmianach, otrzymują brzmienie zgodnie z załącznikami do niniejszej uchwały.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IX/114/24 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2025 - Nr IX/115/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2024 r. wraz z autopoprawką. Proponowane w załącznikach zmiany polegają na:

załącznik nr 1 - zwiększeniu o kwotę 80.256 zł planu dochodów i wydatków bieżących budżetu

w dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3". Zwiększa się dotację celową w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego (w tym: § 2057 - 66.227,24 zł, § 2059 - 14.028,76 zł) z przeznaczeniem na współfinansowanie wydatków przeznaczonych na funkcjonowanie nowych miejsc opieki realizowanych w ramach programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029 w części finansowanej z programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania pośredniego MŻ.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 1.

Załącznik nr 2 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 3.000.000 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem":

- rozdz. 75615 "Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych" - kwota 1.500.000 zł. Zwiększa się wpływy z podatku od nieruchomości w związku z planowanymi wyższymi wpływami z tego tytułu,

- rozdz. 75624 "Dywidendy" - kwota 1.500.000 zł. Zwiększa się wpływy z dywidend w związku z planowanymi wyższymi wpływami z tego tytułu.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 3.000.000 zł plan wydatków majątkowych budżetu w dz. 600 "Transport i łączność" rozdz. 60016 "Drogi publiczne gminne" z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pn. "Przebudowa ul. Chopina".

W dniu 14 lutego 2025 r. nastąpiło otwarcie ofert w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie podstawowym, mającym na celu wyłonienie Wykonawcy ww. zadania, które uzyskało dofinansowanie w ramach Oświęcimskiego Strategicznego Programu Rządowego etap VI 2021-2025. W ramach postępowania złożono 17 ofert. Wszystkie przekroczyły kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. W celu wybrania najkorzystniejszej oferty i zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą, konieczne jest zwiększenie środków finansowych na realizację zadania w 2025 r.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 2.

Załącznik nr 3 - zmiany polegają na:

1. zwiększeniu o kwotę 361.565 zł planu dochodów majątkowych budżetu w dz. 600 "Transport i łączność" rozdz. 60016 "Drogi publiczne gminne". Zwiększa się środki otrzymane z państwowych funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych w związku z przyznaniem dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

2. zwiększeniu o kwotę 731.249,38 zł planu wydatków majątkowych budżetu z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pn. "Budowa drogi gminnej w km od 0+009,91 do km 0+326,00 w miejscowości Oświęcim.

W dniu 13.08.2024 r. Miasto Oświęcim złożyło wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Budowa drogi gminnej w km od 0+009,91 do km 0+326,00 w miejscowości Oświęcim”, który obejmuje budowę łącznika pomiędzy ul. Chopina i ul. Wysokie Brzegi. 27.01 br. Wojewoda Małopolski opublikował zatwierdzoną przez Prezesa Rady Ministrów listę zadań gminnych dofinansowanych w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg – nabór na 2025 rok. Miasto Oświęcim otrzymało dofinansowanie na realizację zadania w wysokości 912.619 zł, co stanowi 50% kosztów kwalifikowanych (w zaokrągleniu do pełnych złotych). Kosztorysowa wartość inwestycji wynosi 1.886.935,90 zł, a łączny wkład własny miasta to 974.316,90 zł. Planowany okres realizacji zadania: 1.08.2025 r. - 31.08.2026 r. W dniu 10.02.2025 r., na podstawie listy opublikowanej przez Wojewodę Małopolskiego, złożono wniosek o zawarcie umowy o dofinansowanie przedmiotowego zadania. W związku z powyższym konieczne jest zabezpieczenie środków na realizację zadania.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 369.684,38 zł przychody budżetu miasta na 2025 r. z tytułu wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych.

W dyskusji nad załącznikiem udział wzięli radni M. Madej, A. Komendera i M. Szczerbowski. Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 3.

Załącznik nr 4 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 65.000 zł planu wydatków majątkowych budżetu w dz. 600 "Transport i łączność" rozdz. 60016 "Drogi publiczne gminne" z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pn. "Budowa połączenia ul. Powstańców Warszawy z ul. Więźniów Oświęcimia - projekt budowlany.

Ulica Powstańców Warszawy jest drogą wewnętrzną, która jest niezwykle zatłoczona, blokowana przez zaparkowane samochody, które tworzą gęsty szereg wzdłuż obu stron jezdni.

Na początkowym odcinku jest drogą jednokierunkową, natomiast ostatni jej odcinek jest „ślepy”, co dodatkowo utrudnia poruszanie pomiędzy zaparkowanymi samochodami. Dlatego w celu usprawnienia komunikacji w tej części osiedla zasadne jest przedłużenie ul. Powstańców Warszawy tak, aby połączyć ją z ul. Więźniów Oświęcimia.

Pierwszym krokiem musi być opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Koszt opracowania takiej dokumentacji wraz z przygotowaniem materiałów do wniosku o odpowiednie zezwolenie na prowadzenie robót budowlanych szacuje się na kwotę ok. 65.000 zł.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 65.000 zł przychody budżetu miasta na 2025 r. z tytułu wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 4.

Załącznik nr 5 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 465.000 zł planu wydatków bieżących budżetu w dz. 921 "Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego" rozdz. 92109 "Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby" z przeznaczeniem na udzielenie dotacji podmiotowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury na remont foteli w sali widowiskowej.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 465.000 zł przychody budżetu miasta na 2025 r. z tytułu wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 101/NW.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 5.

Załącznik nr 6 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 35.000 zł planu wydatków bieżących budżetu w dz. 921 "Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego" rozdz. 92118 "Muzea" z przeznaczeniem na udzielenie dotacji podmiotowej dla Muzeum Zamek w Oświęcimiu w związku z koniecznością przeprowadzenia prac przy wystawie stałej "W przestrzeniach historii. Dzieje miasta Oświęcimia".

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 35.000 zł przychody budżetu miasta na 2025 r. z tytułu wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych,

kredytów i pożyczek z lat ubiegłych.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 101/NW.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 6.

Załącznik nr 7 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 35.000 zł planu wydatków bieżących budżetu w dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" z przeznaczeniem na montaż klimatyzacji w pomieszczeniach Miejskiego Żłobka nr 1.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 35.000 zł przychody budżetu miasta na 2025 r. z tytułu wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania pośredniego MŻ.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 7.

Załącznik nr 8 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 200.000 zł planu wydatków bieżących budżetu w dz. 900 "Gospodarka komunalna i ochrona środowiska" rozdz. 90001 "Gospodarka ściekowa i ochrona wód" z przeznaczeniem na wykonanie remontu fontanny na Placu Pokoju.

Zakres remontu będzie polegał m.in. na :

Niecka:

- Skucie okładzin, kleju z pionowych ścian niecek fontanny;
- Skucie kostek granitowych które stanowią górną krawędź przelewu z niecek do dolnej niecki tej z głazami;
- Wyrównanie ścian i położenie od nowa wykładzin lub wyrównanie ścian i zostawienie surowego betonu typu industrial;
- Ściągnięcie warstwy wylanej w nieckach;
- Wykucie wszystkich mocowań dysz z pvc i wstawienie nowych ze stali nierdzewnej;
- Wykonanie nowej dylatacji.

Maszynownia:

- Przerobienie instalacji tłocznej z pomp atrakcji z 240 V na 380 V;
- Przerobienie oświetlenia (nowe kable + peszle).

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 200.000 zł przychody budżetu miasta na 2025 r. z tytułu wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki

samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 103/GM.

W dyskusji nad załącznikiem udział wzięli radni M. Szerbowski, I. Góralczyk, M. Homa, E. Witek oraz M. Chrzan.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 8.

Załącznik nr 9 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 34.106,80 zł planu wydatków budżetu w dz. 853 "Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej" rozdz. 85395 "Pozostała działalność" z przeznaczeniem na realizację projektu pod nazwą "Małopolskie centra usług społecznych" realizowanego w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, priorytet „Fundusze europejskie dla rynku pracy, edukacji i włączenia społecznego”, działanie „Włączenie społeczne – projekty Województwa Małopolskiego”, którego celem jest stworzenie warunków do upowszechnienia modelu funkcjonowania systemu pomocy społecznej opartego o centra usług społecznych (CUS). W ubiegłym roku środki nie zostały wykorzystane w pełnej wysokości, ich realizacja została przesunięta na następny okres do rozliczenia w formie zaliczkowej i dokonano stosownych zmian zapisów w harmonogramie.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 34.106,80 zł przychody budżetu miasta na 2025 r. z tytułu niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikające z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach oraz wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków.

Zwiększenie wydatków bieżących dotyczy zadania bezpośredniego 101/MOPS.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 9.

Załącznik nr 10 - zmiany polegają na przeniesieniu kwoty 50.000 zł w planie wydatków budżetu w dz. 600 "Transport i łączność" rozdz. 60013 "Drogi publiczne wojewódzkie" z przeznaczeniem na udzielenie pomocy finansowej Województwu Małopolskiemu.

W budżecie miasta zabezpieczono środki na pokrycie udziału miasta w kosztach zadania dotyczącego przygotowania dokumentacji dla opracowania wielowariantowej koncepcji wraz z koncepcją programową oraz pozyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn. „Budowa Drogi Współpracy Regionalnej – etap II”. W dniu 16.01.2025 r.

wpłynęło pismo informujące o otwarciu przez ZDW w Krakowie postępowania w sprawie zamówienia dotyczącego opracowania w/w koncepcji. Najkorzystniejsza oferta wynosi 2.984.472 zł, co przy planowanych środkach w kwocie 2 mln zł stanowi zwiększenie o kwotę 984.472 zł. Biorąc pod uwagę dotychczasowe ustalenia 50% tej kwoty zabezpieczy Województwo Małopolskie, a o pozostały udział poproszone zostały samorządy zlokalizowane w rejonie planowanej Drogi Współpracy Regionalnej. Na podstawie przedstawionych przez ZDW wyliczeń, po otwarciu ofert wysokość udziału dla każdej jednostki została zweryfikowana, zmianie uległ także czas realizacji tego przedsięwzięcia. Udział Miasta Oświęcim zaplanowany został w następujący sposób (2025 r. - 50.000 zł; 2026 r. - 70.603 zł; 2027 r.- 123.103 zł). Łącznie pomoc finansowa wynosi: 243.706 zł.

Jednocześnie z uwagi na przyjętą nazwę zadania przez Województwo Małopolskie zachodzi konieczność dostosowania nazwy oraz klasyfikacji zadania do przyjętej w budżecie Wojewody. Dlatego też istniejące zadanie inwestycyjne pn. "Budowa Drogi Współpracy Regionalnej- etap II -pomoc finansowa dla Województwa Małopolskiego" należy zlikwidować, a środki uwzględniające zwiększenie planu finansowego zadania przesunąć na zadanie bieżące.

Zwiększenie wydatków bieżących dotyczy zadania bezpośredniego 102/IM.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 10.

Załącznik nr 11 - zmiany polegają na przeniesieniu kwoty 25.833 zł w planie wydatków budżetu z dz. 600 "Transport i łączność" rozdz. 60013 "Drogi publiczne wojewódzkie" do dz. 921 "Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego" rozdz. 92109 "Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby" z przeznaczeniem na udzielenie dotacji celowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury na zadanie inwestycyjne pn. "Zakup sprzętu elektronicznego: profesjonalna kamera z akcesoriami i komplet reflektorów LED".

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 11.

Załącznik nr 12 – stanowiący zestawienie przychodów i rozchodów budżetu Miasta Oświęcim na 2025 rok.

W dyskusji nad załącznikiem udział wzięła radna M. Madej.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 12.

Załącznik nr 13 - zmiany planowanych kwot dotacji udzielonych z budżetu Miasta Oświęcim na 2025 rok polegają na:

- zmniejszeniu o kwotę 75.833 zł dotacji celowej (wydatki majątkowe) - dla jednostek sektora finansów publicznych w dz. 600 rozdz. 60013 (załącznik nr 8 do niniejszej uchwały)
 - zwiększeniu o kwotę 50.000 zł dotacji celowej (wydatki bieżące) - dla jednostek sektora finansów publicznych w dz. 600 rozdz. 60013 (załącznik nr 8 do niniejszej uchwały)
 - zwiększeniu o kwotę 23.344,96 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80104 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.11.2025 z dnia 07.02.2025 r.)
 - zwiększeniu o kwotę 10.295,07 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80104 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.11.2025 z dnia 07.02.2025 r.)
 - zwiększeniu o kwotę 17.160,92 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80149 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.11.2025 z dnia 07.02.2025 r.)
 - zwiększeniu o kwotę 1.289,81 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 854 rozdz. 85404 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.11.2025 z dnia 07.02.2025 r.)
 - zwiększeniu o kwotę 465.000 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek sektora finansów publicznych w dz. 921 rozdz. 92109 (załącznik nr 4 do niniejszej uchwały)
 - zwiększeniu o kwotę 25.833 zł dotacji celowej (wydatki majątkowe) - dla jednostek sektora finansów publicznych w dz. 921 rozdz. 92109 (załącznik nr 9 do niniejszej uchwały)
 - zwiększeniu o kwotę 35.000 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek sektora finansów publicznych w dz. 921 rozdz. 92118 (załącznik nr 5 do niniejszej uchwały)
- Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 13.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2025 - Nr IX/115/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2024 r. wraz z autopoprawką.

11.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/497/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Oświęcim.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw

lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) - rada gminy uchwala zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Projekt niniejszej uchwały zawiera zmiany w załączniku do Uchwały Nr XXXI/497/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 stycznia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 581 ogłoszony dnia 27.01.2021 r. z późn. zm.) w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Oświęcim, dotyczące w szczególności rozszerzenia katalogu osób uprawnionych do wykonania remontu przez przyszłego najemcę.

W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia uchwały przez Radę Miasta Oświęcim zmiany Uchwały Nr XXXI/497/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 stycznia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 581 ogłoszony dnia 27.01.2021 r. z późn. zm.) w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Oświęcim.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięła radna E. Witek.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/497/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Oświęcim.

12.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Miasta, będących w zarządzie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Oświęcimiu.

W związku ze znacznym wzrostem kosztów utrzymania obiektów sportowych Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Oświęcimiu wnosi o wprowadzenie zmian do cennika, który obowiązywał dwa lata. Średni wzrost cen kształtuje się w granicach między 5 – 10%.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni M. Chrzan, E. Witek i M. Szczerbowski. Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 2 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Miasta, będących w zarządzie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Oświęcimiu.

Ad. 3

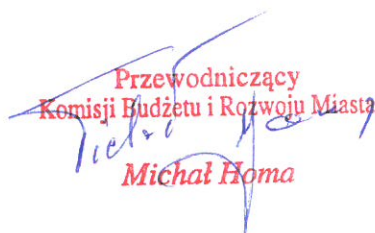
Przewodniczący Komisji poinformował, że następne posiedzenie Komisji 11 marca br odbędzie się w budynku przy ul. Mickiewicza i będzie to posiedzenie wyjazdowe.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 17⁰⁶.

Protokołowała:

B. Płoszczyca


Przewodniczący
Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta
Michał Homa