

Louisje Budety
Louisje Prawo

17.01.2025

Projekt

Numer rejestru spraw kierowanych

na sesje Rady Miasta 15/1/25

z dnia 14 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu w rejonie ul. Gospodarczej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1465 z późn. zm.), § 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2022 r. poz.847 z późn. zm.) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż, stanowiącego własność Gminy Miasto Oświęcim, gruntu obejmującego działki: 1730/2 o pow.0,1598ha, 1736/2 o pow.0,1370ha, 1722/7 o pow.0,0152ha, jedn. ewid. Oświęcim - miasto, obręb Dwory I.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował: Naczelnik
Wydziału Mienia Komunalnego

- 14.01.2025 mgr Joanna Grunwald

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

- Sprawdzono pod względem prawnym:

- Radca Prawny

- Paweł Głównia

- (data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

Zatwierdzam

(data, pieczęć i podpis prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 17.01.25

Poz. centralnego rejestru projektów uchwał

Rady Miasta 14/1/25

(podpis pracownika Wydz. OR)

Wniosek o przyjęcie przedmiotowego

projektu uchwały w porządku obrad

sesji RM w dniu 22.01.25

UZASADNIENIE

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.) na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem.

Działki 1730/2, 1736/2, 1722/7 położone przy ul. Gospodarczej, stanowią własność Gminy Miasto Oświęcim i zostały przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.

Działki te objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Fabrycznej, oznaczonego literą A uchwalonym uchwałą nr XXIII/437/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 lipca 2016r. poz.4392) zmienionym uchwałą nr L/976/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 czerwca 2018r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 10 lipca 2016r. poz. 4898), ujednoliconym uchwałą nr II/12/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 listopada 2018r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 30 listopada 2018r., poz.8066) i znajdują się w jednostce strukturalnej 1P/U – teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług.

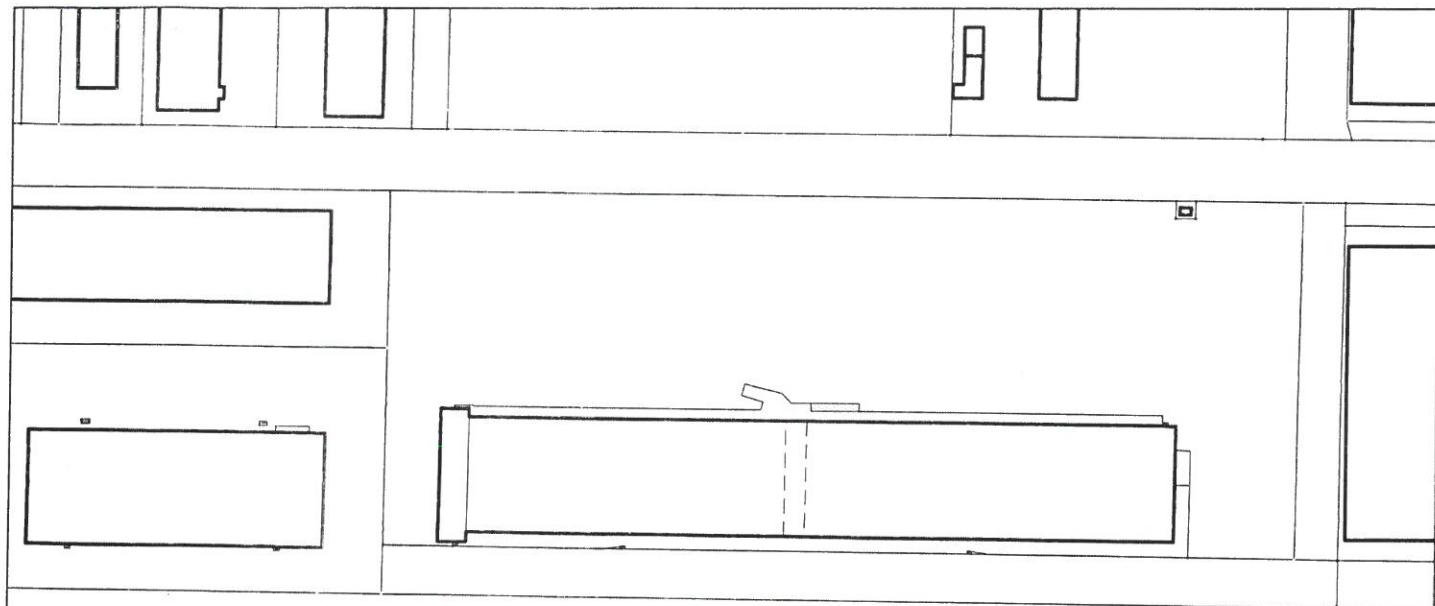
Ponadto południowa część działek 1730/2, 1736/2 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim dla terenu położonego w Oświęcimiu pomiędzy ul. Pod Borem a granicą planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr L/510/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 października 2005 r., uchwalonym uchwałą nr XXXIII/626/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 marca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 26.04.2017 r., poz.3043), zmienionym uchwałą nr L/977/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 28 listopada 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 30 listopada 2018 r., 8065) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

- Opracował: **Naczelnik**
Wydziału Mienia Komunalnego

- *2025.01.14*
mgr Joanna Grunwald

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))



GOSPODARCZA

