

Lewisj? Budrek  
Lewisj? Praw? H.10.2024-  
biker

stanie rejestru spraw kierowanych  
na sesję Rady Miasta 90/24

Projekt

z dnia 11 października 2024 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr LXII/989/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych na rzecz najemców tych lokali**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145), § 3 pkt 1 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2022r. poz. 847 z późn. zm.) - **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Zmienić § 4 pkt 3 uchwały Nr LXII/989/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych na rzecz najemców tych lokali (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2023r. poz. 4020), nadając mu następujące brzmienie:

„3. Nabywca nieruchomości ponosi koszty związane ze sporządzeniem umowy notarialnej oraz koszty sądowe.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

- Opracował: Naczelnik  
Wydziału Mienia Komunalnego  
11.10.24 mgr Joanna Grunwald
- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (m.j.o.))
- Sprawdził pod względem prawnym:  
Radca Prawny  
Paweł Głównia
- (data, pieczęć i podpis Radcy Prawnego)

Zatwierdzam  
(data, pieczęć i podpis prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 12.10.24  
Poz. centralnego rejestru projektów pobra.  
Rady Miasta 73/24  
(podpis przewodniczącego Wydz. OR)

### Uzasadnienie

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LXII/989/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 maja 2023r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych na rzecz najemców tych lokali został skierowany pod obrady Rady Miasta Oświęcim, w związku ze stanowiskiem Regionalnej Izby Obrachunkowej, że m. in. wycena nieruchomości jest obowiązkiem organu prowadzącego zasób nieruchomości.

Opracował:

11.10.24

Wydziału Mienia Komunalnego  
mgr Jacek Grunwald

(data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (m.j.o.))