

Komisje Budżety  
Komisje Prawa

17.10.2024  
10167

Numer rejestru spraw kierowanych

Projekt

na sesję Rady Miasta 88/24

z dnia 10 października 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....

RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia ..... 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały nr LXIX/1081/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych sprzedawanych osobom fizycznym.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1465) oraz art.198h ust.2, art.198i ust.1 i art.198k ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Zmienić uchwałę nr LXIX/1081/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych sprzedawanych osobom fizycznym poprzez nadanie następującego brzemienia § 4: "§ 4. Nabywcy ponoszą koszty notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości, ustanowienia hipoteki oraz koszty wpisów w księgach wieczystych."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

- Opracował: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego
- 10.10.24 mgr Jolanta Grunwald
- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))
- Sprawdzono pod względem prawnym:
- Radca Prawny

Paweł Głównia

Zatwierdzam

(data, pieczęć i podpis Prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 10.10.24  
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał

Rady Miasta 75/24

(podpis pracownika Wydz. OR)

Wniosek o przyjęcie projektu uchwały w sprawie zmian  
proj. uchwały w sprawie zmian  
sesji RM w dniu 30.10.24

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LXIX/1081/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych sprzedawanych osobom fizycznym został skierowany pod obrady Rady Miasta Oświęcim, w związku ze stanowiskiem Regionalnej Izby Obrachunkowej, że m. in. wycena nieruchomości jest obowiązkiem organu prowadzącego zasób nieruchomości.

10.10.2024  
Naczelnik  
Wydziału Miasta Komunalnego  
*mgr Joanna Grunwald*