

Zarządzenie Nr 0050.124.2024
Prezydenta Miasta Oświęcim
z dnia 3.10.2024r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim Nr 0050.159.2022 z dnia 10 listopada 2022r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego w Oświęcimiu,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2024 poz. 609 z późn.zm.)

Prezydent Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1

Zmienić Zarządzenie Nr 0050.159.2022 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 10 listopada 2022r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego w Oświęcimiu, poprzez:

nadanie ppkt 9 w pkt I Załącznika Nr 3 następującego brzmienia:

„9/. pod cmentarze - 0,25 zł za 1 m²”

§ 2

Wykonanie Zarządzenia zleca się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025r.

PREZYDENT MIASTA
Janusz Cawierut

porządził Główny, 10.10.2024, B
(nazwisko, data, podpis)
prawdził Główny, 10.10.2024
(nazwisko, data, podpis)

Radca Prawny
Paweł Główny

Stawski

Stawski

Stawski

Procedura przeprowadzenia kontroli nieruchomości, których właściciele nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, a powstają na ich nieruchomości odpady komunalne.

1. Organ uprawniony do przeprowadzenia kontroli:

Organem uprawnionym do przeprowadzenia kontroli na terenie nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasto Oświęcim jest Prezydent Miasta Oświęcim reprezentowany przez upoważnionych pracowników Urzędu Miasta Oświęcim w składach minimum dwuosobowych.

2. Podmioty upoważnione do przeprowadzenia kontroli:

Prezydent jako Organ kontrolujący upoważnia do przeprowadzenia kontroli podległych pracowników Urzędu.

3. Zakres upoważnienia:

Osoby wskazane w punkcie 2 upoważnione są do podjęcia następujących działań kontrolnych:

- 1) wstępu na teren nieruchomości, obiektu lub ich części, na których prowadzona jest działalność gospodarcza;
- 2) żądania pisemnych lub ustnych informacji w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego;
- 3) żądania okazania dokumentów i udostępnienia wszelkich informacji mających związek z problematyką kontroli.

4. Zakres przedmiotowy kontroli:

Zakres przedmiotowy kontroli obejmuje przestrzeganie przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy.

5. Obowiązki kontrolowanego:

- 1) umożliwienie wstępu na teren posesji;
- 2) umożliwienie kontrolującemu przeprowadzenia wykonania niezbędnych czynności kontrolnych;
- 3) okazanie na żądanie kontrolującego dokumentów mających związek z problematyką kontroli.

- 1) zawartej umowy z przedsiębiorcą odbierającym odpady komunalne, wpisanym do rejestru działalności regulowanej, prowadzonego przez Prezydenta Miasta Oświęcim;
- 2) dowodów potwierdzających uiszczenie opłat za wykonywaną usługę wywozu odpadów komunalnych lub innych dokumentów potwierdzających pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, w sposób zgodny z przepisami prawa.
- 3) z czynności kontrolnych sporządza się protokół, który podpisują kontrolujący oraz kontrolowany. Przed podpisaniem protokołu należy odczytać go na głos w obecności kontrolowanego;
- 4) nieprawidłowości stwierdzone podczas każdej kontroli skutkują zastosowaniem sankcji przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa.

Rada Prawna

Mariola Janas

Oświęcim, dnia2024r.

.....
(Organ wydający upoważnienie)

UPOWAŻNIENIE Nr.....

Na podstawie art. 6 ust. 5a i 5aa ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 399), art. 379 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 54.) Prezydent Miasta Oświęcim upoważnia:

Panią/Pana....., pracownika Urzędu Miasta Oświęcim do przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat zagospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy w zakresie:

- 1) posiadania umów na odbiór odpadów komunalnych, podpisanych z przedsiębiorcą odbierającym ww. odpady, wpisanym do rejestru działalności regulowanej prowadzonym przez Prezydenta Miasta Oświęcim,
- 2) zgodności postanowień umów z uchwałą Rady Miasta Oświęcim Nr LXI/977/23 z dnia 24 kwietnia 2023r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Oświęcim oraz z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2021 r. poz. 906),
- 3) posiadania dowodów uiszczenia opłat lub innych dokumentów potwierdzających pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, w sposób zgodny z przepisami prawa.

Upoważnienie wydaje się na czas wykonywania czynności, do której zostało udzielone.

.....
(pieczęć i podpis)

2) Czy postanowienia umowy zgodne są z wymaganiami określonymi w Regulaminie oraz Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów:

TAK/ NIE*

3) Czy Kontrolowany posiada dowody potwierdzające wykonywanie przedmiotowej usługi (dowody potwierdzające uiszczanie opłat za usługi)

TAK/ NIE*

** prawidłowe podkreślić*

Zalecenia pokontrolne:

.....
.....
.....

Przeprowadzający kontrolę, uczestniczący w kontroli			
Osoby upoważniona do kontroli:	Imię i nazwisko	Stanowisko służbowe	Upoważnienie nr
Osoby uczestniczące w kontroli udzielające informacje:	Imię i nazwisko	Stanowisko służbowe	

Niniejszy protokół sporządzono w jednym egzemplarzu.

Miejsce i data podpisania protokołu: Oświęcim, dnia

Podpis kontrolowanego

.....

Podpis i pieczęć osób
upoważnionych do kontroli

.....

Wnoszę o wydanie kserokopii protokołu:

.....

Potwierdzam odbiór:

.....