

Protokół Nr 6/24
z posiedzenia Komisji Prawa, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
odbytego w dniu 26 sierpnia 2024 r.

Obecni:

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. B. Baran – Naczelnik Wydziału Organizacyjnego,
- p. J. Grunwald – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. I. Sobanik – Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich,
- p. S. Stachura – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,
- p. M. Stapurewicz – Cierkosz – Naczelnik Biura Rozwoju Miasta,
- p. D. Steczek – Zastępca Naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 5/24 z posiedzenia odbytego w dniu 8 lipca 2024 r.

Ad. 2

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/646/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie zasad ustalania i wypłacania diet dla radnych oraz zwrotu kosztów podróży służbowych.

W związku z brakiem uregulowania w dotychczasowych uchwałach Rady Miasta Oświęcim kwestii naliczania diet radnym za sesję zwołaną z okazji Święta Miasta Oświęcim, zachodzi konieczność doprecyzowania przepisów prawnych w tym zakresie. Dlatego proponuje się do dotychczasowego zapisu dotyczącego nieobniżania diety za nieobecność radnego na sesji

zwołanej w trybie art. 20 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym dopisać sesję zwoływaną z okazji Święta Miasta Oświęcim. W związku z powyższym, przygotowano przedmiotowy projekt uchwały.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. – 2 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/646/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie zasad ustalania i wypłacania diet dla radnych oraz zwrotu kosztów podróży służbowych.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

Przeznaczone do dzierżawy tereny obejmują grunty stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim, położone w Oświęcimiu przy:

- ul. Sadowa – cz. działki 289/191
- ul. Żwirki i Wigury – cz. działki 1786/3
- ul. Jaracza - działka 1905/14 i cz. działki 1155/1
- ul. Staffa – cz. działki 2006/1201

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Małopolskiego.

Wicemarszałek Województwa Małopolskiego zwrócił się do Prezydenta Miasta Oświęcim pismem z dnia 21 czerwca 2024r. w sprawie partycypacji w kosztach opracowania wielowariantowej koncepcji wraz z koncepcją programową oraz pozyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn. „Budowa Drogi Współpracy Regionalnej – etap II”. Całkowity koszt dokumentacji wyceniono na kwotę ok. 2.000.000,00 zł, z czego Zarząd Województwa Małopolskiego w swoim budżecie zabezpieczył 1 mln zł. Udział w przedsięwzięciu już zadeklarowały samorządy: Powiat Oświęcimski i Chrzanowski, miasto Jaworzno, Chelmek i Libiąż. Na podstawie wyliczeń dla każdego z samorządów, miastu

Oświęcim przypada udział w kwocie 151.666,00 zł.

Wysokość udziału dla każdej jednostki zostanie zweryfikowana po otwarciu ofert w ramach planowanego postępowania przez Województwo Małopolskie.

Przewidywany czas opracowania dokumentacji wraz z pozyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach szacuje się na ok. 26 miesięcy.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Małopolskiego.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXIX/1078/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Oświęcimskiemu w 2024 r.

Na podstawie uchwały Rady Miasta Oświęcim Nr LXIX/1078/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Oświęcimskiemu w 2024 r., Miasto Oświęcim udzieliło pomocy rzeczowej Powiatowi Oświęcimskiemu na 2024 r. w wysokości 578 957,52 zł. Środki finansowe zaplanowane na realizację podzadania pn. zimowe utrzymanie dróg powiatowych na 2024 r. wynoszą 322 200,00 zł, z których w I półroczu 2024 r. wydatkowano 247 297,71 zł. Szacunkowy koszt prowadzenia akcji zimowej w IV kwartale 2024 r. wynosi 234 902,29 zł. Brakujące środki do prawidłowej realizacji zadania wynoszą 160 000,00 zł. Mając na uwadze powyższe proponuje się podwyższenie kwoty pomocy rzeczowej Powiatowi Oświęcimskiemu o 160 000,00 zł.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXIX/1078/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 listopada 2023r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Oświęcimskiemu w 2024 r.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025.

W czerwcu 2023 r. Rada Miasta Oświęcim podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025. Zmiana następuje w trybie, w jakim dokument został uchwalony. Tym samym rozpoczęta została procedura przewidziana w art. 17 ustawy o rewitalizacji. Dodatkowo zgodnie z zapisami Umowy Partnerstwa dla realizacji polityki spójności 2021-2027 w Polsce gminne programy rewitalizacji pełnią funkcję strategii terytorialnej, o ile zostały opracowane w stosownym trybie

i spełniają wymogi stawiane Innym Instrumentom Terytorialnym. Aby móc aplikować o środki zewnętrzne z programu Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027 gminny program rewitalizacji powinien zostać wpisany do Wykazu gminnych programów rewitalizacji gmin województwa małopolskiego, stanowiących Strategie Innego Instrumentu Terytorialnego (IIT) na lata 2021 – 2027.

Prowadzony proces aktualizacji dokumentu miał na celu dostosowanie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 do powyższych wymogów, a następnie wpisanie GPR do ww. Wykazu. Aktualizacja dokumentu była prowadzona w procesie partycypacyjnym. Opis procesu zaangażowania partnerów społeczno-gospodarczych został przedstawiony w dokumencie. Jako główne etapy prac nad zmianą programu można wymienić kolejno: przeprowadzenie ponownej diagnozy delimitacyjnej, sporządzenie diagnozy pogłębionej, opisanie powiązań z innymi dokumentami strategicznymi i przedstawienie wizji stanu obszaru zdegradowanego po rewitalizacji, weryfikację planowanej podstawowej listy przedsięwzięć rewitalizacyjnych, przeprowadzenie konsultacji społecznych, opiniowanie dokonane przez właściwe podmioty, wskazane w art. 17 ust. 4 ustawy o rewitalizacji, wprowadzenie zasadnych zmian i korekt w dokumencie oraz przeprowadzenie procedury środowiskowej – zwrócono się z wnioskiem o odstąpienie od konieczności przeprowadzenia procedury Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu. Zaktualizowano także pozostałe komponenty GPR, przewidziane w art. 15 ustawy o rewitalizacji.

Projekt aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji został zaprezentowany na posiedzeniu Komitetu Rewitalizacji Miasta Oświęcim w dniu 19 czerwca 2024 r. Komitet pozytywnie zaopiniował dokument.

Uchwalenie projektu aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2030, a następnie zaopiniowanie i wpisanie przez Instytucję Zarządzającą FEM 2021-2027 dokumentu do ww. Wykazu otworzy formalną drogę do aplikowania o środki zewnętrzne na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych, wskazanych w dokumencie.

Naczelnik Biura Rozwoju Miasta poinformowała, że na sesję zostanie przedłożona autopoprawka do projektu uchwały polegająca na usunięciu błędu pisarskiego jaki zakradł się do załącznika do projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt i wyżywienie dziecka w żłobkach, dla których podmiotem prowadzącym jest Miasto Oświęcim. Obowiązująca uchwała Nr XXIV/374/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt dziecka w żłobku oraz maksymalnej opłaty za wyżywienie, zmieniona uchwałą Nr XLV/736/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 lutego 2022 r., dotyczy opłat w Miejskim Żłobku Nr 1 w Oświęcimiu.

Ponieważ zgodnie z uchwałą Nr LXXI/1127/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2024 r. z dniem 31 sierpnia 2024 r. rozpocznie działalność drugi żłobek w Oświęcimiu (Miejski Żłobek Nr 2), przedkładana jest uchwała w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt dziecka w żłobku oraz maksymalnej opłaty za wyżywienie, obejmującą żłobki dla których podmiotem prowadzącym jest Miasto Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 4, przeciw – 0, wstrzym. – 4 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt i wyżywienie dziecka w żłobkach, dla których podmiotem prowadzącym jest Miasto Oświęcim.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji z budżetu miasta Oświęcim dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Oświęcimiu.

Ochotnicza Straż Pożarna w Oświęcimiu zwróciła się do Prezydenta Miasta Oświęcim z prośbą o wsparcie finansowe zakupu lekkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego. Koszt zakupu samochodu to ok. 540 000,00 zł. Miasto Oświęcim przeznacza na ten kwotę w wysokości 280.000,00 zł. z czego:

- 250.000,00 zł. z budżetu miasta Oświęcim,
- 30.000,00 zł. środki pozyskane z Województwa Małopolskiego w ramach konkursu „Małopolskie OSP 2024 - Samochody, qady" (Uchwała Nr LXXX/1155/24 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 lutego 2024 r.).

Brakujące środki OSP zabezpiecza we własnym zakresie z innych źródeł.

Zgodnie z zapisami art. 32 ust. 5 ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o ochotniczych strażach pożarnych, jednostki samorządu terytorialnego mogą przekazywać ochotniczym strażom pożarnym dodatkowe środki pieniężne w formie dotacji. Udzielenie dotacji OSP pozwoli na prawidłowe zrealizowanie zadania „Zakup samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP Oświęcim".

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt

uchwały w sprawie udzielenia dotacji z budżetu miasta Oświęcim dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Oświęcimiu.

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2024 - Nr LXX/1089/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2023 r. w zakresie swojej właściwości.

Proponowane w załączniku nr 19 zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 250.000 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem", rozdz. 75615 "Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych". Zwiększa się wpływy z podatku od nieruchomości w związku ze spodziewanymi wyższymi wpływami z tego tytułu.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 250.000 zł plan wydatków majątkowych budżetu w dz. 754 "Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa", rozdz. 75412 "Ochotnicze straże pożarne" z przeznaczeniem na udzielenie dotacji celowej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Oświęcimiu na wsparcie realizacji zadania pn. "Zakup samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP Oświęcim".

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 19.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Oświęcim.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego związane jest ze zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie w dniu 24 września 2023r. W związku z nowymi przepisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego traci moc 1 stycznia 2026r. Nowym dokumentem planistycznym ustalającym politykę przestrzenną miasta jest plan ogólny. Będzie on podstawą do tworzenia i zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Odmienne od studium plan ogólny jest aktem prawa miejscowego. Zadaniem planu ogólnego jest określenie stref planistycznych oraz gminnych standardów urbanistycznych, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego miasta.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt

uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Oświęcim.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XLVIII/501/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 września 2005r.

Przedmiotowy projekt uchwały ma na celu podjęcie procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulicy Nadwiślańskiej, uchwalonego uchwałą Nr XLVIII/501/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 września 2005r. w zakresie ustaleń § 5 ust. 1 pkt 1 ppkt b dotyczących wskaźnika maksymalnej wysokości obiektów budowlanych. Z wnioskiem z powyższej sprawie wystąpiła Spółka z o.o. Składowisko Odpadów Komunalnych w Oświęcimiu (pisma z dnia 22 lipca 2024r. i 30 lipca 2024r.), wnosząc o dodanie zapisu dotyczącego "maksymalnej wysokości budowli licząc od poziomu terenu do wysokości maksymalnej 25 metrów". Powyższa zmiana planu miejscowego pozwoli Spółce na podjęcie działań inwestycyjnych związanych z podwyższeniem maksymalnej rzędnej składowiska odpadów w celu zwiększenia pojemności kwater. Zgodnie z posiadanymi obecnie przez Spółkę zezwoleniami na składowanie odpadów, wolne pojemności na poszczególnych kwaterach pozwolą na ich eksploatację w następującym okresie: kwatera II - ok. 2 lata, kwatera III - ok. 5 lat. Skoncentrowanie większej ilości odpadów w istniejących kwaterach pozwoli uniknąć zajmowania nowych terenów pod budowę nowych kwater.

Opracowanie zmiany planu miejscowego i zakres prac planistycznych, prowadzone będzie w trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) dotyczącym opracowania planu miejscowego. Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XLVIII/501/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 września 2005r.

Ad. 3

1.

Na wniosek radnego P. Kasprzyka Komisja postanowiła zwrócić się do Prezydenta Miasta o ponowienie kampanii informacyjnej, za pośrednictwem mediów miejskich, dotyczącej obowiązku sprzątania po psach. Ponadto Komisja proponuje włączenie do tej kampanii rad osiedli, poprzez przesłanie im stosownych materiałów informacyjnych.

Głosowanie: za - 7, przeciw – 0, wstrzym. – 0.

2.

Komisja postanowiła zawnioskować o zmianę organizacji ruchu (do czasu oddania do użytku parkingu wielopoziomowego) polegającą na możliwości parkowania samochodów osobowych na ul. Bulwary na odcinku od mostu Piastowskiego do końca Wzgórza Zamkowego.

Głosowanie: za - 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0.

3.

W trakcie posiedzenia członkowie Komisji poruszyli następujące tematy:

- radny P. Kasprzyk – zasugerował aby zastanowić się nad umożliwieniem podjazdu na chodniki pod bloki samochodom TAXI, które przyjeżdżają po osoby starsze lub niepełnosprawne celem dowiezienia ich do lekarza,
- radna A. Komendera – zaproponowała aby na stronie Urzędu Miasta zamieścić informację o numerach telefonów pod które należy zgłaszać bezdomne zwierzęta po godzinie 16.00 (po zamknięciu schroniska),
- radny J. Remsak – przekazał, że przy ul. Nideckiego, obok przystanku autobusowego znajduje się nieczynny kiosk wokół którego pojawiły się szczury. Koniecznym byłoby podjęcie stosownych działań.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 16²⁸.

Przewodniczący
Komisji Prawa, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Piotr Kasprzyk

Protokołowała:

B. Płoszczyca