

Rewizja Budżetu
Rewizja Prawa
Rewizja Zdrowia
12.09.2024 Jelen

Numer rejestru spraw kicrowanyc.
Projekt Radę Rady Miasta 59/24
z dnia 5 września 2024 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Na podstawie art. 6j ust. 5, art. 6 k ust. 1 pkt. 1, ust. 2, ust. 2a pkt. 1 i pkt. 5, ust. 3, ust. 4, ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 399 z późn. zm.) i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r., poz. 609 z późn. zm.) - **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. 1. Dokonać wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi pochodzącymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy - według liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość.

2. Ustalić stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy w wysokości **35,00 zł** miesięcznie za osobę.

3. Ustalić stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny w wysokości **70,00 zł** miesięcznie za osobę.

4. Ustalić obowiązującą od dnia 1.01.2026r. stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy w wysokości **37,00 zł** miesięcznie za osobę.

5. Ustalić obowiązującą od dnia 1.01.2026r. stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny w wysokości **74,00 zł** miesięcznie za osobę.

6. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy obowiązująca od dnia 1 stycznia 2025r., stanowić będzie iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki określonej odpowiednio w ust. 2 lub ust. 3.

7. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy obowiązująca od dnia 1 stycznia 2026r., stanowić będzie iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki określonej odpowiednio w ust. 4 lub ust. 5.

§ 2. 1. Ustalić stawkę opłaty za pojemnik z odpadami komunalnymi pochodzącymi od właścicieli nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy i w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne w wysokości:

- 1) 34,00 zł za pojemnik 120 l,
- 2) 69,00 zł za pojemnik 240 l,
- 3) 98,00 zł za pojemnik 340 l,
- 4) 319,00 zł za pojemnik 1 100 l.

2. Ustalić stawkę opłaty podwyższonej za pojemnik z odpadami komunalnymi pochodzącymi od właścicieli nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy i w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, a właściciel nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny w wysokości:

- 1) 68,00 zł za pojemnik 120 l,
- 2) 138,00 zł za pojemnik 240 l,
- 3) 196,00 zł za pojemnik 340 l,
- 4) 638,00 zł za pojemnik 1 100 l.

3. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy i w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne obowiązująca od dnia 1 stycznia 2025r. stanowić będzie sumę iloczynu liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki określonej odpowiednio w § 1 ust. 2 lub ust. 3 oraz iloczynu zadeklarowanej liczby pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów powstających na danej nieruchomości oraz stawki określonej odpowiednio w § 2 ust. 1 lub ust. 2 i częstotliwości odbierania odpadów.

4. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy i w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne obowiązująca od dnia 1 stycznia 2026r. stanowić będzie sumę iloczynu liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki określonej odpowiednio w § 1 ust. 4 lub ust. 5 oraz iloczynu zadeklarowanej liczby pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów powstających na danej nieruchomości oraz stawki określonej odpowiednio w § 2 ust. 1 lub ust. 2 i częstotliwości odbierania odpadów.

5. W przypadku prowadzenia w części lokalu mieszkalnego obsługi biurowej działalności gospodarczej, opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszcza się w ramach opłaty dotyczącej nieruchomości, o której mowa § 1.

§ 3. 1. Dokonać wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla lokali użytkowych wchodzących w skład Wspólnoty Mieszkaniowej - według powierzchni użytkowej lokalu.

2. Ustalić stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości o których mowa w ust. 1, w wysokości - 1,40 zł miesięcznie od 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

3. Ustalić stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości o którym mowa w ust. 1 nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny w wysokości 2,80 zł miesięcznie od 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

4. Ustalić obowiązującą od dnia 1.01.2026r. stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości o których mowa w ust 1, w wysokości - 1,50 zł miesięcznie od 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

5. Ustalić obowiązującą od dnia 1.01.2026r. stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości o którym mowa w ust. 1 nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny w wysokości 3,00 zł miesięcznie od 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

6. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości o których mowa w ust. 1 od dnia 1 stycznia 2025r. stanowić będzie iloczyn powierzchni użytkowej lokalu oraz stawki określonej w ust. 2 lub ust. 3.

7. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości o których mowa w ust. 1 od dnia 1 stycznia 2026r. stanowić będzie iloczyn powierzchni użytkowej lokalu oraz stawki określonej w ust. 4 lub ust. 5.

§ 4. 1. Ustalić zwolnienie w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 ustala się w wysokości 5,00 zł miesięcznie na nieruchomość.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 6. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr LII/837/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 sierpnia 2022r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2025r. za wyjątkiem § 1 ust. 4, ust. 5, ust. 7, § 2 ust. 4, § 3 ust. 4, ust. 5, ust. 7, które wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2026r.

Zatwierdzam

(data, podpis i pieczęć prezydenta)

Przeznaczono do Rady Miasta w dniu 25.09.24
Roz. centralnego rejestru projektów uchwał
Rady Miasta 52/24

Officium
/ notariusz / pracownik Wydz. OR

Wniosek o przyjęcie do załatwienia
projektu uchwały z porządku obrad
sesji RM w dniu 25.09.24

Rada Prawny
Janina Janas
Marzena Janas

Wiceprezydent
Wydział Ochrony Środowiska
Stan
Przewodniczący Rady Miasta

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Art. 6j ust. 5 "W przypadku nieruchomości, o których mowa w ust. 4, rada gminy może podjąć uchwałę stanowiącą akt prawa miejscowego, na mocy której ustali sposób obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie tych nieruchomości zgodnie z ust. 1, 2 lub 3, z tym że w przypadku ustalenia sposobu obliczania opłaty zgodnie z ust. 1 pkt 3 dla części nieruchomości, na której jest prowadzona działalność, uwzględnia się powierzchnię użytkową lokalu", art. 6k ust. 1 pkt. 1 ustawy - „Rada gminy w drodze uchwały: 1) dokona wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi spośród metod określonych w art. 6j ust. 1 i 2 oraz ustali stawkę takiej opłaty; dopuszcza się stosowanie więcej niż jednej metody ustalenia opłat na obszarze gminy”; ust. 2 „Rada gminy, określając stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, bierze pod uwagę: 1) liczbę mieszkańców zamieszkujących daną gminę; 2) ilość wytwarzanych na terenie gminy odpadów komunalnych; 3) koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, o których mowa w art. 6r ust. 2-2b i 2d; 4) przypadki, w których właściciele nieruchomości wytwarzają odpady nieregularnie, w szczególności to, że na niektórych nieruchomościach odpady komunalne powstają sezonowo”; ust. 2a. "Rada gminy ustala stawki opłat w wysokości nie wyższej niż maksymalne stawki opłat, które za odpady komunalne zbierane i odbierane w sposób selektywny wynoszą za miesiąc: 1) w przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 1 pkt 1 - 2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem - za mieszkańca"; 5) w przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 3 – 1,3% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem za pojemniki lub worki o pojemności 120 l przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości; za pojemniki lub worki o mniejszej lub większej pojemności stawki opłat ustala się w wysokości proporcjonalnej do ich pojemności. ust. 3. „Rada gminy określi stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki ustalonej przez radę gminy odpowiednio na podstawie ust. 1 albo w art. 6j ust. 3b”; ust. 4a. "Rada gminy, w drodze uchwały, zwalnia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, proporcjonalnie do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych"; art. 40 ust. 1 ustawy - "Na podstawie upoważnień ustawowych gminie przysługuje prawo stanowienia aktów prawa miejscowego obowiązujących na obszarze gminy".

W związku z zapisem art. 6k ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach - rada gminy określając stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi bierze pod uwagę liczbę mieszkańców zamieszkujących gminę, ilość wytwarzanych odpadów komunalnych, a także koszty funkcjonowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi.

Obowiązujące stawki opłaty zostały uchwalone we wrześniu 2022r. i obowiązują od dnia 1 stycznia 2024r. Stawki dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy wynoszą:

- 32,00 zł miesięcznie za osobę, w przypadku gdy odpady komunalne były zbierane i odbierane w sposób selektywny,

- 64,00 zł miesięcznie za osobę, w przypadku gdy odpady komunalne nie były zbierane i odbierane w sposób selektywny.

Proponuje się aby stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy:

- w 2025r. wynosiła 35,00 zł miesięcznie za osobę, natomiast stawka opłaty podwyższonej w wysokości 70,00 zł miesięcznie za osobę,

- w 2026r. wynosiła 37,00 zł miesięcznie za osobę, natomiast stawka opłaty podwyższonej w wysokości 74,00 zł miesięcznie za osobę,

Proponuje się aby stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy i w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne wynosiła:

- 1) 34,00 zł za pojemnik 120 l,

- 2) 69,00 zł za pojemnik 240 l,

- 3) 98,00 zł za pojemnik 340 l,

- 4) 319,00 zł za pojemnik 1 100 l.

Natomiast stawka opłaty podwyższonej wynosiła:

- 1) 68,00 zł za pojemnik 120 l,

- 2) 138,00 zł za pojemnik 240 l,

- 3) 196,00 zł za pojemnik 340 l,

- 4) 638,00 zł za pojemnik 1 100 l.

Proponuje się, aby stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla lokali użytkowych wchodzących w skład Wspólnoty Mieszkaniowej wynosiła:

- w roku 2025 - 1, 40 zł miesięcznie od 1 m² powierzchni użytkowej lokalu, natomiast stawka podwyższonej opłaty 2,80 zł miesięcznie od 1 m² powierzchni użytkowej lokalu,

- w 2026 roku - 1, 50 zł miesięcznie od 1 m² powierzchni użytkowej lokalu, natomiast stawka podwyższonej opłaty w 3,00 zł miesięcznie od 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

Wzrost opłaty podyktowany jest faktem, że obecne dochody budżetu miasta w oparciu o obowiązujące w 2024r. stawki będą niewystarczające do pokrycia kosztów funkcjonowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi w latach 2025-2026. Powyższe wynika ze wzrostu cen jednostkowych za odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych powstałych na terenie miasta Oświęcim oraz organizowanie i prowadzenie Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.

Na podstawie art. 6k ust. 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach proponuje się utrzymanie zwolnienia z części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym w wysokości 5,00 zł miesięcznie na nieruchomość. Obecnie liczba nieruchomości korzystających ze zwolnienia wynosi 1004.

Od dnia 1 stycznia 2019 r. zmianie uległa definicja „rodziny wielodzietnej” w ustawie o Karcie Dużej Rodziny. Do 2019 roku za rodzinę wielodzietną uznawano rodzinę, w której rodzic/e mają na utrzymaniu co najmniej troje dzieci (w odpowiednim wieku lub posiadających odpowiednie orzeczenie o niepełnosprawności). Po zmianach zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o Karcie Dużej Rodziny prawo do posiadania Karty przysługuje członkowi rodziny wielodzietnej, przez którą

rozumie się rodzinę, w której rodzic (rodzice) lub małżonek rodzica mają lub mieli na utrzymaniu łącznie co najmniej troje dzieci bez względu na ich wiek.

Zmiana definicji rodziny wielodzietnej wywołuje wątpliwości dotyczące stosowania ulgi w opłatach za śmieci dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne. Niezmieniony od 2016 kształt częściowego zwolnienia, zdaje się niweczyć cele przyświecające ustawodawcy w związku ze zmianą definicji rodziny wielodzietnej.

Zgodnie z zapisami § 4 uchwały NR LII/837/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 sierpnia 2022 roku w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – zostało ustalone zwolnienie w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, dla rodzin wielodzietnych, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny. Zwolnienie wynosi 5,00 zł miesięcznie za osobę. Wprowadzenie zwolnienia właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne zależy od woli rady gminy.

Na podstawie prowadzonej ewidencji na dzień 30.06.2024r. liczba osób korzystających z ww. zwolnienia to 3126 osób, co przy stosowanej obniżonej stawce (- 5 zł/os) ma przełożenie na zmniejszenie dochodów z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na poziomie 187 560,00 zł rocznie.

Z uwagi na ograniczone możliwości organu oraz Zarządów Wspólnot Mieszkaniowych w zakresie potwierdzenia faktu zamieszkiwania przez rodzinę wielodzietną danej nieruchomości brak jest możliwości weryfikacji osób uprawnionych do skorzystania z częściowego zwolnienia. Sam fakt posiadania karty KDR nie upoważnia do stosowania obniżonej stawki. Ponadto w przypadku upływu terminu ważności karty gmina informuje właściciela nieruchomości/zarządcę o konieczności złożenia nowej deklaracji, co wiąże się z dodatkowym nakładem pracy oraz kosztami wysyłki.

Z uwagi na utrzymujący się wzrost masy wytwarzanych odpadów, wzrost kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi obejmujących m.in. odbieranie, zagospodarowanie odpadów, zorganizowaniem i prowadzeniem Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych - proponuje się aby zlikwidować częściowe zwolnienie z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla osób posiadających Kartę Dużej Rodziny.

Stosownie do art. 6k ust. 2 ww. ustawy określając stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wzięto pod uwagę:

- 1) liczbę mieszkańców zamieszkujących daną gminę;
- 2) ilość wytwarzanych na terenie gminy odpadów komunalnych;
- 3) koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, o których mowa w art. 6r. ust. 2-2b i 2d,
- 4) przypadki, w których właściciele nieruchomości wytwarzają odpady nieregularnie, w szczególności to, że na niektórych nieruchomościach odpady komunalne powstają sezonowo.

Mając na uwadze powyższe zachodzi konieczność zmiany stawki opłaty za gospodarowania odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy, od właścicieli nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy i w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, od właścicieli nieruchomości prowadzących działalność w lokalach użytkowych wchodzących w skład Współtwarły Mieszkaniowej oraz rezygnację z zwolnienia z części opłaty dla osób posiadających KDR.

Poniższa tabela przedstawia skutki finansowe w związku z wprowadzonymi zmianami stawek od dnia 1 stycznia 2025r. oraz od dnia 1.01.2026r.

Wyszczególnienie na dzień 30.06.2024r.:	Planowane dochody na lata 2025-2026 na podstawie złożonych deklaracji przez właścicieli na których zamieszkują mieszkańcy (przypis na dzień 30.06.2024r.) wg obowiązujących stawek	Planowane dochody na lata 2025-2026 po korekcie stawki od 1.01.2025r. oraz od 1.01.2026r.	Łączne szacunkowe wydatki związane z funkcjonowaniem systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Miasta Oświęcim w latach 2025-2026	Dodatkowe wpływy z tytułu wzrostu stawek od dnia 1.01.2025r. oraz od dnia 1.01.2026r.
Liczba mieszkańców: 32 444 osób	25 080 170,66 zł	28 626 168,80 zł	28 018 174,25 zł	2 187 801,25zł
Powierzchnia użytkowa lokali :17456,97 m2				
liczba kompostowników: 1004				

Skutki dla budżetu miasta - szacunkowe dodatkowe wpływy z tytułu wzrostu stawek wyniosą w 2025r. - 1 388 196,89 zł oraz w 2026r. – 799 604,36 zł.

Wiceprezydent
Wydziału Ochrony Środowiska
Stach
mgr inż. Sylwia Stachura