

Oświęcim, dnia 30 sierpnia 2024 r.

Znak sprawy:
OR-o.0003.46.2024

Pani
Agnieszka Komendera
Pani
Mariola Madej
Radne
Rady Miasta Oświęcim

Odpowiadając na interpelację złożoną w dniu 21.08.2024 r. w okresie międzysesyjnym oraz w nawiązaniu do udzielonej odpowiedzi na wniosek złożony na sesji Rady Miasta w dniu 26.06.2024 r. w sprawie posadzenia drzew na Osiedlu Stare Stawy przy ul. 11-go Listopada w Oświęcimiu informuję, że wskazany w ww. wniosku do nasadzeń teren, obejmuje działki ozn. 289/172 i 289/177 obr. Stare Stawy. Działki te stanowią własność Gminy Miasto Oświęcim i nadal są we władaniu Miasta, dlatego OTBS Sp. z o.o. nie może wykonywać uzgodnień czy deklaracji odnośnie ich zagospodarowania lub tym bardziej jakichkolwiek nasadzeń. Faktem jest, że Miasto nie składało żadnych deklaracji odnośnie wykonania nasadzeń na przedmiotowym gruncie. Nadmieniam, że z wyjaśnień uzyskanych od OTBS Sp. z o.o. wynika, iż spotkanie w lipcu 2021r. z Prezesem Zarządu w biurze spółki, a następnie wizja lokalna na osiedlu Stare Stawy, która miała na celu omówienie tematu nasadzeń drzew na w/w Osiedlu, w żaden sposób nie zostały zlekceważone. Wynikiem spotkania było zlecenie w roku 2022, przez Spółkę nasadzenia 19 sztuk drzew różnego gatunku w rejonie lokalizacji ustalonych podczas wspomnianej wizji lokalnej. Zdaniem Spółki sadzenie drzew dokładnie w miejscach wskazanych na załączniku graficznym do interpelacji, czyli bezpośrednio przy ciągu komunikacyjnym, mogłoby przyczynić się w przyszłości do problemów, jak np. wyrzucenia kostki brukowej na chodniku spowodowane wyrastającymi korzeniami czy też zawężenie ewentualnego przejazdu dla służb typu karetka pogotowia/straż pożarna. Dodatkowo, w imieniu zarządzanej przez Spółkę Wspólnoty Mieszkaniowej budynku nr 29-31 przy ulicy Zagrodowej, w roku 2023 zlecono nasadzenie 7 sztuk drzew w rejonie w/w budynku.

Jednocześnie wyjaśniam, że Zarząd Spółki OTBS ma możliwość samodzielnego dokonywania uzgodnień w przedmiotowym zakresie, które nie wymagają informowania Prezydenta o podjętych ustaleniach i decyzjach.

Ponadto informuję:

1. Na osiedlu Stare Stawy od lipca 2021 do dnia dzisiejszego przez OTBS Sp. z o. o. zostało nasadzonych 26 szt. drzew, z czego 19 szt. ze środków spółki, a 7 szt. ze środków Wspólnoty Mieszkaniowej. Miasto nasadziło w tym czasie w ramach bieżącej pielęgnacji zieleni oraz prowadzonych inwestycji na Osiedlu Stare Stawy **272 szt.** drzew, m. in. przy ulicach: 11-go Listopada, Kossaka, Zagrodowej, Nad Młynówką, Kamieniec, Łęgowej i Ceglanej.
2. Miasto w ramach bieżącej pielęgnacji zieleni oraz prowadzonych inwestycji, wykonało na swoich terenach we wskazanym czasie nasadzenie **1711 szt.** drzew, a wyciętych zostało 1051 szt. w tym również na skutek wichur i budowy gazociągów.
3. Koszty jakie poniosła Spółka na nasadzenia we wspomnianym okresie to 13.716,00 zł, natomiast koszty Wspólnoty Mieszkaniowej wyniosły 3.731,40 zł. Koszty poniesione na ww. nasadzenia we wskazanym okresie po stronie Miasta wynoszą w przybliżeniu 1.539.900 zł przyjmując koszt posadzenia i pielęgnacji jednego drzewa wynoszący średnio 900 zł/szt., (w przypadku większych drzew koszty te są dużo wyższe, nawet do 2.000zł/szt). Miasto od lat prowadzi nasadzenia drzew dużych o obwodach pni min. 12-16 cm

i większych w celu zapewnienia szybkiego efektu zadrzewienia i pewności zachowania drzew w przypadku aktów wandalizmu. Drzewa te są odpowiednio zabezpieczane poprzez palikowanie oraz poddawane pielęgnacji m. in. przez podlewanie w pierwszym roku wegetacji. Udatność tych nasadzeń jest bardzo wysoka. Realizowane nasadzenia wynikają głównie z konieczności wykonywania nasadzeń kompensacyjnych po wycinkach drzew, ale również z potrzeby zadrzewiania terenów na których nasadzeń brakuje lub na wnioski mieszkańców.

4. Na chwilę obecną Spółka nie ma sprecyzowanych planów odnośnie nasadzeń drzew na Osiedlu Stare Stawy. Miasto planuje na ww. Osiedlu dokonanie nowych nasadzeń przy ul. Nad Młynówką i na wskazanym terenie przy ul. 11-go Listopada. O wykonanych nasadzeniach zostanie przekazana stosowna informacja.
5. Nasadzenia drzew w lokalizacji zaznaczonej na załączonej mapce, nastąpiło przez Spółkę w roku 2022 r. z wyłączeniem działki przylegającej do parkingu pawilonu handlowego "Delfin", gdyż nie jest ona własnością Spółki. Miasto dokona na wskazanym gruncie nasadzenia zgodnie z odpowiedzią udzieloną w piśmie z dnia 2.07.2024 r.
6. Na zakup kwiatów sezonowych, obsadę i podlewanie rabat kwiatowych w okresie od 2022 r. do chwili obecnej wydatkowano łącznie kwotę 222.494 zł. Nadmieniam, że ronda nie były w tym czasie obsadzone kwiatami ani też nie wymagały podlewania, gdyż posiadają obsadę wielosezonową (krzewy, byliny, trawy ozdobne i róże).

załącznik: mapka z lokalizacją nasadzeń wykonanych przez OTBS Sp. z o.o.

PREZYDENT MIASTA
Janusz Chwierut

Otrzymują:

1. Adresat,
2. OR,
3. GM.XII, a/a.