

Projekt

z dnia 18 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Oświęcim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 609 ze zm.) i art. 13i ust. 1 i 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. 1. Przystąpić do sporządzenia planu ogólnego Miasta Oświęcim, zwanego dalej „planem ogólnym”.

2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice Miasta Oświęcim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Karjca młoda
Karjca Anna
Kadın

28.07.2024.
Piotr J.

Zatwierdzam
(data, przesiłki podpis (prezident))

Wniosek o przyjęcie przedmiotowego
projektu uchwały w porządku obrad
sesji RM w dniu 28.08.2024.

Przekazano do Rady Miasta w dniu 24.07.2024
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał
Rady Miasta 35/24

(podpis pracownika Wydz. OR)

Naczelnik Wydziału Architektury

Urbanistyki

Potaczek


mgr Małgorzata Potaczek

Radca Prawny

Marzena Janas

UZASADNIENIE

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego związane jest ze zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie w dniu 24 września 2023r. W związku z nowymi przepisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego traci moc 1 stycznia 2026r. Nowym dokumentem planistycznym ustalającym politykę przestrzenną miasta jest plan ogólny. Będzie on podstawą do tworzenia i zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Odmiennie od studium plan ogólny jest aktem prawa miejscowego. Zadaniem planu ogólnego jest określenie stref planistycznych oraz gminnych standardów urbanistycznych, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego miasta.

Naczelnik Wydziału Architektury
i Urbanistyki

mgr Małgorzata Potaczek