

Komisja Przewo-
dząca Budżetu
Komisja Zdrowia
Rozprawy

04.06.2024
Wokulski

Numer rejestru spraw kierowanych
do Rady Miasta 25/24

Projekt

z dnia 27 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 26 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego
z przeznaczeniem na prowadzenie apteki ogólnodostępnej**

Na podstawie art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 991 z późn. zm.) oraz § 7 Zasad zbycia aktywów trwałych, oddania ich w dzierżawę, najem, użytkowanie i użyczenie oraz zakupu lub przyjęcia darowizny aparatury i sprzętu medycznego przez Zakład Lecznictwa Ambulatoryjnego w Oświęcimiu – stanowiących załącznik nr 1 do Uchwały nr XLIV/822/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 listopada 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2013 r. poz. 7304) ze zmianami wynikającymi z Uchwały nr XLIX/960/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 maja 2018 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2018 r. poz. 4111), Rada Miasta Oświęcim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie do 31.03.2032 r. umowy najmu lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 114,7 m², znajdującego się w Przychodni Rejonowej nr 1 w Oświęcimiu (ul. Żwirki i Wigury 5), zlokalizowanej na nieruchomości gruntowej nr 1238/125 o powierzchni 0,4342 ha, celem prowadzenia apteki ogólnodostępnej przez spółkę Apteka „Gemini” Hüttner Sp. z o.o. (dotychczasowego najemcę).

2. Łączny okres najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w ust. 1, wyniesie 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim oraz Dyrektorowi Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Oświęcimiu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował:

DYREKTOR
Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego
w Oświęcimiu

Wojciech Wokulski

- Sprawdził pod względem prawnym:

RADCA PRAWNY
Katarzyna Stasiuk-Ganopolska

Zatwierdzam

(data, podpis i pozycja prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 03.06.24
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał
Rady Miasta 15/24

(wzrost pracownika Wydz. OR)

Wniosek o przyjęcie przedmiotowego
projektu uchwały w porządku obrad
sesji RM w dniu 26.06.24

Strona 1

UZASADNIENIE

Zgodnie z § 7 Zasad zbycia aktywów trwałych, oddania ich w dzierżawę, najem, użytkowanie i użyczenie oraz zakupu lub przyjęcia darowizny aparatury i sprzętu medycznego przez Zakład Lecznictwa Ambulatoryjnego w Oświęcimiu - stanowiących załącznik nr 1 do Uchwały

Nr XLIV/822/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 listopada 2013 r. – decyzję w sprawie oddania w najem aktywów trwałych Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego na okres powyżej 3 lat podejmuje Rada Miasta po wyrażeniu opinii przez Radę Społeczną.

Rada Społeczna w dniu 13 marca 2024 r. podjęła Uchwałę nr 8, którą zaopiniowała pozytywnie przedłużenie okresu najmu do dnia 31.03.2032 r. pomieszczeń o łącznej powierzchni 114,7 m², znajdujących się w Przychodni Rejonowej nr 1 w Oświęcimiu (ul. Żwirki i Wigury 5), zlokalizowanej na nieruchomości gruntowej nr 1238/125 o powierzchni 0,4342 ha, celem prowadzenia działalności gospodarczej przez spółkę Apteka „Gemini” Hüttner Sp. z o.o. (obecnego najemcę).

Podjęcie uchwały przez Radę Miasta jest konieczne, aby Zakład Lecznictwa Ambulatoryjnego w Oświęcimiu mógł przedłużyć obecnemu najemcy trwającą umowę najmu.

DYREKTOR
Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego
w Oświęcimiu
Wojciech Wokiet

RADCA PRAWNY
K. Stasiuk-Ganohis
Katarzyna Stasiuk-Ganohis