

UCHWAŁA NR LXXII/1156/24
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 28 lutego 2024 r.

w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze tj. na zakup i montaż pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych z nimi zintegrowanych lub stanowiących integralną część ogrzewania elektrycznego, w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 400 a ust. 1 pkt 21, art. 403 ust. 2-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLV/622/21 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 września 2021 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze Miasta Oświęcim ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw - po dokonaniu zgłoszenia projektu uchwały do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi - **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. 1. Zatwierdzić Regulamin udzielania dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze tj. na zakup i montaż pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych z nimi zintegrowanych lub stanowiących integralną część ogrzewania elektrycznego w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

2. Regulamin ma na celu zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw stałych, wytwarzanych przez stare domowe kotłownie lub piece kaflowe w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych oraz wyeliminowanie możliwości spalania w nich odpadów.

3. Realizacja celu nastąpi przez wymianę starych źródeł ciepła na źródła proekologiczne tj. zakup i montaż pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych z nimi zintegrowanych lub stanowiących integralną część ogrzewania elektrycznego.

§ 2. Udzielenie dotacji następuje na rzecz osób fizycznych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 4. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielanie dotacji stanowiących pomoc de minimis, przepisy § 9 załącznika do uchwały obowiązują do dnia 30 czerwca 2031 r.

§ 5. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielanie dotacji stanowiących pomoc de minimis w sektorze rolnym, przepisy § 9 załącznika do uchwały obowiązują do dnia 30 czerwca 2028 r.

§ 6. Tracą moc uchwały:

1. Nr XXX/485/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze tj. na zakup i montaż pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych z nimi zintegrowanych lub stanowiących integralną część ogrzewania elektrycznego, w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim,

2. Nr XXXIX/639/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/485/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze tj. na zakup i montaż pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych z nimi zintegrowanych lub stanowiących integralną część ogrzewania elektrycznego, w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 8. Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości mieszkańcom Miasta Oświęcim poprzez ogłoszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim, w miejscowej prasie oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

Piotr Hertig

**REGULAMIN UDZIELANIA DOTACJI DLA OSÓB FIZYCZNYCH ZE ŚRODKÓW BUDŻETU
MIASTA OŚWIĘCIM NA WYMIANĘ STARYCH I NIEEKOLOGICZNYCH ŹRÓDEŁ CIEPŁA
NA NOWE EKOLOGICZNE ŹRÓDŁA GRZEWcze TJ. NA ZAKUP I MONTAŻ POMP CIEPŁA
ORAZ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNYCH Z NIMI ZINTEGROWANYCH LUB
STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ OGRZEWANIA ELEKTRYCZNEGO,
W BUDYNKACH MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH, W RAMACH OGRANICZANIA
NISKIEJ EMISJI DLA MIASTA OŚWIĘCIM.**

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Regulamin określa zasady przyznawania osobom fizycznym dotacji z budżetu Miasta Oświęcim na przedsięwzięcia polegające na wymianie starych i nieekologicznych źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych na nowe ekologiczne źródła grzewcze tj. na zakup i montaż pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych z nimi zintegrowanych lub stanowiących integralną część ogrzewania elektrycznego.

2. Dodatkowe warunki i tryb przyznawania dotacji, jeśli stanowiłyby pomoc de minimis, określa § 9 niniejszego regulaminu.

§ 2. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

1) dotacji - należy przez to rozumieć wypłatę ze środków budżetu Miasta Oświęcim na dofinansowanie kosztów poniesionych w związku z wymianą starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze,

2) wnioskodawcy - należy przez to rozumieć osobę fizyczną - właściciela nieruchomości zabudowanych budynkami jednorodziennymi na terenie Miasta Oświęcim, ubiegającą się o udzielenie dotacji,

3) właścicielu - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli oraz posiadaczy nieruchomości będących płatnikami podatku od nieruchomości,

4) instalatorze - należy przez to rozumieć przedsiębiorcę instalującego nowe źródło ciepła,

5) budynku mieszkalnym jednorodziennym - należy przez to rozumieć budynek zdefiniowany w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.),

6) nowe źródła ciepła - należy przez to rozumieć zakup i montaż pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych z nimi zintegrowanych lub stanowiących integralną część ogrzewania elektrycznego,

7) pompa ciepła - należy przez to rozumieć urządzenie ciepłne, która „pompuje ciepło” tzn. pobiera ciepło o niskiej temperaturze ze środowiska naturalnego (z gruntu, wody lub powietrza) i przy pomocy energii elektrycznej zamienia je na ciepło o wysokiej temperaturze wykorzystywane do ogrzewania domu i wody użytkowej,

8) instalacja fotowoltaiczna - należy przez to rozumieć instalację służącą przetwarzaniu światła słonecznego na energię elektryczną czyli inaczej wytwarzanie prądu elektrycznego z promieniowania słonecznego przy wykorzystaniu zjawiska fotowoltaicznego,

9) starym źródle ciepła - należy przez to rozumieć niskowydajny i nieekologiczny kocioł węglowy centralnego ogrzewania, piec kaflowy, koza na węgiel/drewno, trzon kuchenny, kominek na węgiel/drewno lub zasilanie z instalacji przemysłowej,

10) kosztami kwalifikowanymi - należy przez to rozumieć koszty wymienione w § 3 ust. 5,

11) likwidacji starego źródła ciepła - należy przez to rozumieć ich całkowitą likwidację poprzez wyburzenie za wyjątkiem pieców podlegających trwałemu unieruchomieniu z uwagi na szczególną ochronę Konserwatora Zabytków oraz pieców, w których montowane będą elektryczne wkłady grzewcze. Przez trwałe unieruchomienie rozumie się w szczególności odcięcie od przewodów kominowych wlotów kominowych, zamurowanie paleniska,

12) mieście - należy przez to rozumieć Miasto Oświęcim.

Rozdział 2

Warunki otrzymania dotacji

§ 3.

1. Dotacje mogą uzyskać właściciele, którzy zamierzają zrealizować przedsięwzięcie, na które udzielana jest dotacja.

2. Dotacja udzielana jest jednorazowo na podstawie umowy zawartej przed dokonaniem prac przez właściciela i stanowi refundację części kosztów poniesionych, w związku z realizacją tego przedsięwzięcia.

3. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności, wymagane jest oświadczenie o wyrażeniu zgody na wypłacenie dotacji jednemu wskazanemu współwłaścicielowi.

4. Dotacja na wymianę nieekologicznego źródła ciepła na ekologiczne w tym samym budynku jednorodzinnym przysługuje tylko jeden raz, za wyjątkiem wymiany zainstalowanych kotłów węglowych niskoemisyjnych na inne źródło ekologiczne, po upływie 5 lat od daty otrzymania dotacji z budżetu miasta Oświęcim.

5. Kosztami kwalifikowanymi nowego źródła ciepła jest zakup i montaż pompy ciepła, pompy ciepła wraz z instalacją fotowoltaiczną oraz kotła elektrycznego wraz z instalacją fotowoltaiczną. 6. W przypadku ubiegania się o dotację na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej przez wnioskodawcę,

dofinansowanie może stanowić pomoc de minimis lub pomoc de minimis w sektorze rolnym w rozumieniu odpowiednich przepisów.

§ 4. Wysokość dotacji zależy od rodzaju ekologicznego źródła ciepła i będzie kształtować się w sposób następujący:

- 1) 25% kosztów kwalifikowanych, nie więcej jednak niż 10 000,00 złotych (słownie: dziesięć tysięcy złotych), przy wymianie starego źródła ciepła na pompę ciepła,
- 2) 30% kosztów kwalifikowanych, nie więcej jednak niż 16 000,00 złotych (słownie: szesnaście tysięcy złotych), przy wymianie starego źródła ciepła na pompę ciepła wraz z instalacją fotowoltaiczną,
- 3) 30% kosztów kwalifikowanych, nie więcej jednak niż 11 000,00 zł. (słownie: jedenaście tysięcy złotych), przy wymianie starego źródła ciepła na kocioł elektryczny wraz z instalacją fotowoltaiczną.

Rozdział 3

Tryb udzielania i rozliczania dotacji

§ 5.

1. Wnioskodawca w terminie do dnia 31 lipca danego roku, w którym zamierza zrealizować inwestycję składa wniosek o zawarcie umowy o udzielenie dotacji na dofinansowanie poniesionych kosztów.
2. Wniosek o zawarcie umowy o udzielenie dotacji powinien zawierać:
 - 1) dane identyfikujące wnioskodawcę,
 - 2) oznaczenie nieruchomości, na której realizowane będzie przedsięwzięcie, na które ma być udzielona dotacja oraz numer księgi wieczystej lub odpis z wykazu hipotecznego, lub odpis ze zbioru dokumentów prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, jeżeli dla nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta. Odpis z wykazu hipotecznego lub ze zbioru dokumentów nie może być starszy niż trzy miesiące od daty złożenia wniosku. Powyższe zastrzeżenie nie dotyczy posiadaczy nieruchomości.
 - 3) opis zadania, które ma być objęte dotacją wraz z terminem jego wykonania,
 - 4) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca,
 - 5) nr rachunku bankowego, na który ma zostać wypłacona dotacja. W przypadku braku nr konta bankowego jest możliwość wypłaty dotacji gotówką na podstawie czeku w kasie banku.
 - 6) oświadczenie współwłaścicieli, o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszego Regulaminu,
 - 7) oświadczenie o prowadzeniu/nie prowadzeniu działalności gospodarczej w nieruchomości, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie, na które ma być udzielona dotacja,
 - 8) oświadczenie właściciela, że posiada zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła,
 - 9) oświadczenie, że wnioskodawca oprócz ubiegania się o dotację z budżetu Miasta Oświęcim, będzie lub nie będzie ubiegał się o pozyskanie dodatkowych środków finansowych na realizację przedsięwzięcia z innych bezzwrotnych źródeł,

10) podpis wnioskodawcy lub podpisy wszystkich współwłaścicieli.

3. W przypadku pozyskania przez wnioskodawcę dodatkowych środków finansowych z innych bezzwrotnych źródeł, dotacja zostanie wypłacona zgodnie z § 4, do wysokości kosztów kwalifikowanych objętych wkładem własnym.

§ 6. 1. Wnioski o zawarcie umowy o udzielenie dotacji rozpatruje Prezydent Miasta Oświęcim, w kolejności ich wpływu (decyduje data wpływu kompletnego wniosku do Urzędu Miasta Oświęcim) do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie miasta na dany rok.

2. Rozpatrywanie wniosków odbywa się po przyjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały budżetowej lub uchwały zmieniającej budżet na dany rok.

3. Prezydent Miasta Oświęcim odmawia zawarcia umowy, jeżeli wniosek o zawarcie umowy nie spełnia wymogów określonych w § 5 ust. 2, a braków tych wnioskodawca nie usunął w wyznaczonym terminie pomimo wezwania.

4. Wnioski złożone po dniu 31 lipca danego roku kalendarzowego będą rozpatrywane w następnym roku kalendarzowym.

5. Wnioski nie zrealizowane w danym roku z powodu braku środków finansowych, będą realizowane w pierwszej kolejności w roku następnym, pod warunkiem zabezpieczenia środków w budżecie miasta.

§ 7. 1. Po złożeniu wniosku o zawarcie umowy o udzielenie dotacji przez wnioskodawcę, a przed zawarciem umowy o dotację, upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta Oświęcim mogą skontrolować nieruchomość wskazaną we wniosku, w zakresie zainstalowanego i pracującego starego źródła ciepła.

2. Na podstawie przyjętych wniosków o udzielenie dotacji Miasto sporządza umowę o udzielenie dotacji na realizację wymiany starych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze.

3. Umowa o udzielenie dotacji określa w szczególności:

- 1) wysokość dotacji, cel i zakres rzeczowy zadania, na którego realizację są przekazywane środki dotacji,
- 2) termin wykorzystania dotacji, nie dłuższy niż do dnia 31 grudnia danego roku budżetowego,
- 3) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji oraz termin zwrotu niewykorzystanej części dotacji celowej.

4. Przyznana tytułem dotacji kwota podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych na zasadach określonych w umowie, w przypadku stwierdzenia zaprzestania korzystania z nowego ekologicznego źródła ciepła, na które została udzielona dotacja – z przyczyn zależnych od wnioskodawcy.

§ 8. 1. Po zawarciu umowy i realizacji przedsięwzięcia, na które ma być udzielona dotacja wnioskodawca składa wniosek o wypłatę dotacji.

2. Wniosek o wypłatę dotacji powinien zawierać:

- 1) dane identyfikujące wnioskodawcę,
 - 2) datę i numer zawartej umowy o udzielenie dotacji,
 - 3) protokół odbioru z instalacji nowego źródła ciepła sporządzony przez instalatora wykonującego zmianę systemu ogrzewania,
 - 4) faktury lub rachunki potwierdzające poniesione wydatki na realizację tego przedsięwzięcia z wyszczególnieniem ceny – dokumenty te powinny jako nabywcę wskazać wnioskodawcę,
 - 5) dokument potwierdzający zezłomowanie starego źródła ciepła tj. kotła węglowego, kozy na węgiel/drewno oraz oświadczenie o likwidacji starego źródła ciepła, w przypadku piecy kaflowych, trzonów kuchennych i kominków na węgiel/drewno sporządzone przez wnioskodawcę,
 - 6) oświadczenie wnioskodawcy, że pozyskał lub nie pozyskał dodatkowych środków finansowych na realizację przedsięwzięcia z innych bezzwrotnych źródeł. W przypadku pozyskania środków finansowych należy dostarczyć dokument potwierdzający ten fakt.
3. W przypadku doręczenia kserokopii dokumentów należy przedłożyć oryginały w celu ich uwierzytelnienia.
4. W związku z rozpatrywaniem wniosku o wypłatę dotacji upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta Oświęcim stwierdzają w drodze oględzin wskazanej we wniosku nieruchomości, czy przedsięwzięcie zostało zrealizowane, co zostaje stwierdzone w protokole. W okresie obowiązywania stanu epidemii dopuszcza się możliwość weryfikacji zrealizowanego przedsięwzięcia na podstawie dokumentacji fotograficznej przesłanej przez wnioskodawcę.
5. Pozytywny wynik oględzin jest warunkiem wypłaty dotacji.
6. Wniosek o wypłatę dotacji należy złożyć w terminie do dnia 30 listopada roku, w którym zawarto umowę o udzielenie dotacji.
7. Dotacje wypłacane są w terminie do 30 dni od daty przedłożenia kompletnego wniosku o wypłatę dotacji.

Rozdział 4.

Warunki i tryb przyznawania dotacji jako pomocy de minimis.

§ 9. 1. Jeżeli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja - w zakresie, w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności - stanowi pomoc de minimis albo pomoc de minimis w rolnictwie, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych odpowiednio w:

- 1) rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE seria L z 2023 r. poz. 2831) albo

2) rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE seria Lz 2013 r. Nr 352, poz. 9 z późn. zm).

2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie jakie otrzymał w ciągu minionych trzech lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311, z późn. zm.).

3. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie jakie otrzymał w roku w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 121, poz. 810).

4. Oświadczenia, że nie uzyskał innej pomocy de minimis ani pomocy publicznej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis albo pomoc de minimis w rolnictwie, o którą wnioskuje.

5. Przedłożenie przez wnioskodawcę oświadczenia, że niezwłocznie poinformuje Urząd Miasta Oświęcim, o otrzymaniu pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie oraz każdej innej pomocy na pokrycie tych samych kosztów kwalifikowanych w trakcie toczącego się postępowania o udzielenie dotacji tj. od dnia przekazania informacji na etapie ubiegania się o pomoc do dnia podpisania umowy o udzielenie dotacji.

6. Przedłożenie przez wnioskodawcę zaświadczenia z Urzędu Marszałkowskiego o nie zaleganiu w przedmiocie sprawozdań i opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska z wyłączeniem podmiotów ustawowo zwolnionych.

3. Pomoc de minimis może być udzielana do dnia 30 czerwca 2031 r.

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze tj. na zakup i montaż pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych z nimi zintegrowanych lub stanowiących integralną część ogrzewania elektrycznego, w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w ramach ograniczenia niskiej emisji dla Miasta Oświęcim – druk nr 1257/24,

za -: 21, przeciw -: 0, wstrzym. -: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

za - (21)

Jan Adamaszek, Marta Babiuch, Stanisław Biernat, Michał Chrzan, Krystyna Dąbrowska, Bożena Godawa, Ireneusz Góralczyk, Piotr Hertig, Tadeusz Hoła, Michał Homa, Andrzej Jakubowski, Agnieszka Komendera, Elżbieta Kos, Krzysztof Kuczek, Waldemar Łoziński, Mariola Madej, Zygmunt Osoba, Jakub Przewoźnik, Jacek Stoch, Agnieszka Tobiczky, Paweł Warchoł

Głosowanie zakończono w dniu: 28 lutego 2024, o godz. 15:07