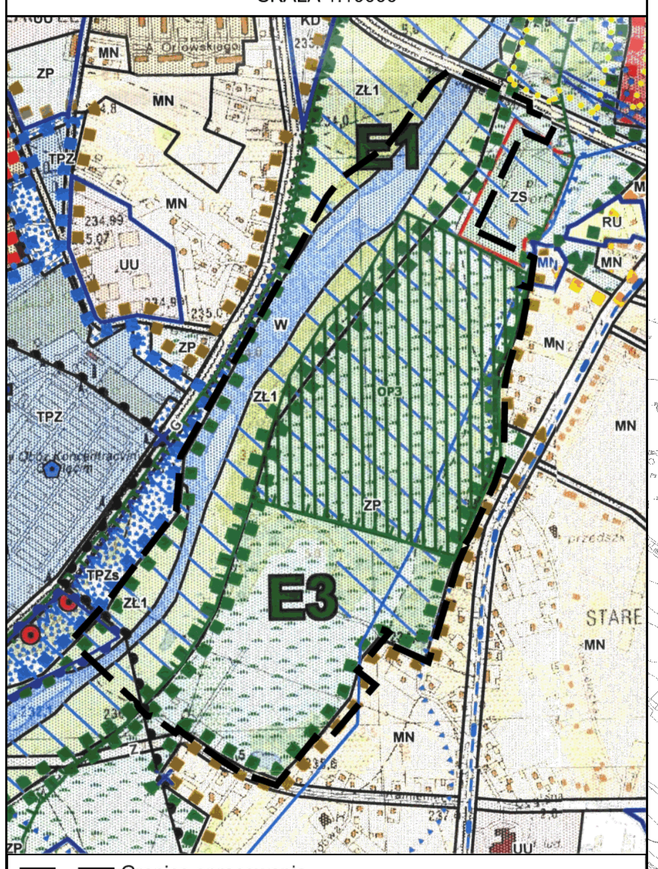
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim dla terenu w rejonie ul. Kamieniec

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA OŚWIĘCIM.
SKALA 1:10000



Granica opracowania

MN - mieszkaniowo - usługowy typu miejskiego o przeważającej, niskiej intensywności zabudowy,

ZP - urządzonej zieleni miejskiej,

ZS - urządzeń sportowych na terenach otwartych,

ZŁ1 - zieleni niskiej, łęgowej, stanowiącej obudowę biologiczną rzek Wisły i Soły, oraz bezpośrednio zagrożone powodzią

W - wód powierzchniowych

obszary użytków ekologicznych, w tym:
OP3 - Łęg - Kamieniec,

istniejące wały przeciwpowodziowe

ZZ - obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią

granica zespołu przyrodniczo - krajobrazowego

granice obszarów potencjalnego zagrożenia powodzią
- po przerwaniu wałów przeciwpowodziowych
- po awarii zbiornika retencyjnego w Tresnej

N

0 m 100 m

SKALA 1:1000

TYCHY

ul. Zatorska

nr 44

Most Jagielloński

KRAKÓW

14.ZNU 0,047

1.KDG 0,064

10.ZP/KSO 0,711

3.KDW 0,065

7.US 0,879

21.ZP 1,148

15.ZNU 0,112

rzeka Soła

20.ZN 0,5

ul. Legionów

nr 933

17.WS 7,665

13.ZNU 6,594

19.ZN 17,469

DOLINA SOŁY

5.KPJ 0,646

6.KPJ 0,231

11.ZP 4,288

8.IPT 0,098

BYŁY OBÓZ KONCENTARCYJNY OŚWIĘCIM

BRZESZCZE

16.ZNU 1,059

12.ZP 8,82

9.U 0,292

4.KDW 0,075

18.ZP/KSO 0,53

2.KDZ 0,046

ul. Kamieniec

ul. Władysława Jagiełły nr 948

ul. Łęgowa

LEGENDA

Niepowtarzalny, porządkowy symbol terenu

A1.MN 1.5 — Symbol przeznaczenia terenu / Powierzchnia terenu w [ha]

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

Granica obszaru objętego planem

Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Nieprzekraczalna linia zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENU:

- US — Teren usług sportu i rekreacji
- U — Teren zabudowy usługowej
- ZN — Teren zieleni objętej formą ochrony przyrody
- ZP — Teren zieleni parkowej
- ZP/KSO — Teren zieleni parkowej i obsługi komunikacji samochodowej
- ZNU — Teren zieleni nieurządzonej
- WS — Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KDG — Teren dróg publicznych klasy głównej
- KDZ — Teren dróg publicznych klasy zbiorczej
- KPJ — Teren komunikacji pieszo-jezdnej
- KDW — Teren dróg wewnętrznych
- IPT — Teren infrastruktury technicznej

Granica obszaru i obszar szczególnego zagrożenia powodzią

Granica pasa technologicznego od linii energetycznej średniego napięcia

Granica pasa technologicznego od sieci wodociągowej

Granica pasa technologicznego od sieci kanalizacyjnej

OZNACZENIA PLANU O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania poza obszarem planu

OCHRONA ZASOBÓW NATURALNYCH:

Granica strefy ochronnej wału przeciwpowodziowego - 50m

Ujęcie wody pitnej

OCHRONA DÓBR KULTURY:

Granica Pomnika Zagłady byłego obozu koncentracyjnego

Granica strefy ochronnej Pomnika Zagłady

Pomnik Zagłady "Pomnik Męczeństwa w Oświęcimu"

OCHRONA PRZYRODY:

Granica zespołu przyrodniczo-krajobrazowego "Dolina rzeki Soły"

Granica użytku ekologicznego "Łęg-Kamieniec"

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - ISTNIEJĄCA:

- eS — Sieć napowietrzna średniego napięcia
- Słupowa stacja trafo
- wg — Sieć wodociągowa - główna
- w — Sieć wodociągowa
- s — Sieć kanalizacyjna sanitarna
- d — Sieć kanalizacyjna deszczowa

GEOPLAN
ul.Strzegomska 42 J/14, 53-611 Wrocław, Polska
www.geoplan.com.pl, email:info@geoplan.com.pl
tel/fax.(+48)71/3590009, kom.0501475117, kom.0601726566
NIP 8981901719, REGON 931912789

INWESTOR:	Urząd Miasta Oświęcim ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim
TEMAT:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim dla terenu w rejonie ul. Kamieniec
RYSUNEK:	Rysunek planu, zał. nr 1, do Uchwały Nr XLIII/800/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2013 r.
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Paweł Czuczwara - nr upr. urb. Z-323 - projektant mgr inż. Adrian Łuszka - nr upr. urb. Z-381 - projektant mgr inż. arch. Agnieszka Niezabitowska - nr upr. urb. Z-322 - projektant mgr inż. Katarzyna Małusiak - projektant mgr Piotr Łuciw - specjalista ds. ochrony środowiska mgr inż. Maciej Niżborski - asystent projektanta
SKALA: 1:1000	DATA: 30 października 2013r.