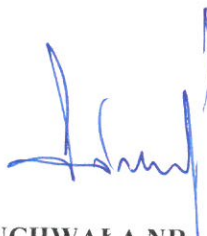


kom. Budżetu
kom. Oświaty
15.02.2024



Projekt

z dnia 17 stycznia 2024 r.

Zatwierdzony przez

Numer rejestru spraw kierowanych:
na sesję Rady Miasta 1270/24

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 2024 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) **Rada Miasta Oświęcim uchwala co następuje:**

§ 1. Z budżetu Miasta Oświęcim mogą być udzielane dotacje celowe na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków położonych na terenie Miasta Oświęcim.

§ 2. Prawo do otrzymania dotacji celowej z budżetu Miasta Oświęcim przysługuje osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

§ 3. Dotacja z budżetu Miasta Oświęcim może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

§ 4. Łączna kwota dotacji udzielonych ze środków publicznych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie może przekraczać wysokości 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

§ 5. Dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków może być przeznaczona na sfinansowanie nakładów obejmujących:

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;

- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz;
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe lub przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 14) uzupełnienie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomych o własnych formach krajobrazowych;
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanych do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

§ 6. 1. Udzielenie dotacji, o której mowa w § 5, może nastąpić po złożeniu do Prezydenta Miasta Oświęcim wniosku o udzielenie dotacji, który powinien zawierać:

- 1) imię, nazwisko, miejsce zamieszkania i adres wnioskodawcy lub nazwę, siedzibę i adres jednostki organizacyjnej będącej wnioskodawcą wraz z wyciągiem z właściwego rejestru;
- 2) wskazanie zabytku, którego wniosek dotyczy z uwzględnieniem miejsca położenia, tytułu prawnego do zabytku;
- 3) szczegółowy opis prac lub robót przy zabytku i termin ich wykonania;
- 4) całkowity koszt prac lub robót przy zabytku;
- 5) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca;

- 6) wysokość udziału środków własnych i z innych źródeł;
- 7) informację o uzyskanych dotychczas środkach publicznych oraz wnioskach o udzielenie dotacji złożonych do innych jednostek sektora finansów publicznych na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, o których mowa w pkt 3;
- 8) wykaz prac wykonywanych w ciągu ostatnich 2 lat przy zabytku, z podaniem wysokości poniesionych wydatków;
- 9) harmonogram i kosztorys prac lub robót przy zabytku.

2. Wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Do wniosku o udzielenie dotacji dołącza się:

- 1) dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku;
- 2) decyzję o wpisie do rejestru zabytków;
- 3) pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na przeprowadzenie prac lub robót, objętych wnioskiem;
- 4) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót, jeżeli wymaga tego charakter prac lub robót;

§ 7. 1. W przypadku udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Oświęcim i niestanowiących jej własności, będących pomocą publiczną w odniesieniu do przedsiębiorców - pomoc ta jest udzielana jako pomoc de minimis, do której mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej w odniesieniu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023/2831 z 15.12.2023r. - obowiązuje do 30 czerwca 2031r.); rozporządzenie Komisji (UE) nr 1408 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. L 2023/2391 z 05.10.2023r. - obowiązuje do 30 czerwca 2028r.) oraz rozporządzenie Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. L 2023/2391 z 05.10.2023r. - obowiązuje do dnia 30 czerwca 2030r.).

2. W przypadku, gdy wnioskodawca jest przedsiębiorcą, do wniosku o udzielenie dotacji winien dołączyć:

- 1) zaświadczenia albo oświadczenia i informacje, o których mowa w art. 37 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023r. poz.702) oraz w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy; tj.:

- a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 3 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- b) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenie o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- c) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.);
- d) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010r. Nr 121 poz. 810).

3. Do udzielenia dotacji celowej, jako pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie mają również zastosowanie przepisy ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy.

§ 8. Ogłoszenie o terminie składania wniosków o dotacje i zasadach ich przyznawania publikowane jest w Biuletynie Informacji Publicznej, w serwisie internetowym www.oswiecim.pl oraz na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu Miasta Oświęcim na co najmniej 30 dni przed terminem składania wniosków.

§ 9. 1. Wnioski o udzielenie dotacji składa się w terminie do 15 września roku poprzedzającego rok budżetowy, w którym zaplanowano realizację bądź rozpoczęcie realizacji zadania.

2. W przypadku nie rozdzielenia wszystkich środków przeznaczonych na dotacje w dany roku, bądź zwiększenia kwoty przeznaczonej na dotacje, bądź możliwości pozyskania dotacji ze środków zewnętrznych - dopuszcza się możliwość dodatkowego składania wniosków o udzielenie dotacji, niezależnie od terminu określonego w ust. 1.

3. Termin składania dodatkowych wniosków będzie każdorazowo podany z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem w sposób określony w § 8 ust. 1.

4. Terminy, o którym mowa w ust. 1 i 3, nie mają zastosowania w przypadku ubiegania się o dotację na prace interwencyjne wynikające z zagrożenia zabytku.

5. Wnioski o przyznanie dotacji opiniuje komisja powołana przez Prezydenta Miasta Oświęcim.

WNIOSEK

**o udzielenie w roku/latach
dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków na terenie Miasta Oświęcim**

A. Wnioskodawca:

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy/nazwa wnioskodawcy:

.....
.....

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy/siedziba wnioskodawcy:

.....
.....

3. Nr telefonu kontaktowego wnioskodawcy i/lub adres e-mail

.....

4. NIP:

5. inne dane (dotyczy jednostek organizacyjnych):

a) forma organizacyjno-prawna:

b) nazwa i numer rejestru:

.....

c) REGON:

d) osoby upoważnione do reprezentowania wnioskodawcy:

.....

e) nr telefonu kontaktowego osoby upoważnionej:

6. Konto bankowe wnioskodawcy (nazwa banku i adres, nr konta):

.....

7. Informacja o zabytku (nazwa zabytku, miejsce położenia)

.....

.....

8. Tytuł prawny do zabytku

.....

9. Szczegółowy opis prac lub robót przy zabytku

.....

.....

.....

10. Termin realizacji zadania:

.....

11. Całkowity koszt prac lub robót przy zabytku:

.....

12. Określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca:

...../słownie/.....

.....

13. Wysokość środków własnych i z innych źródeł:

.....

.....

6. Informacja o uzyskanych dotychczas środkach publicznych oraz pochodzących z innych źródeł na dofinansowanie wymienionych we wniosku prac i robót:

.....

.....

.....

.....

7. Wykaz prac wykonywanych w ciągu ostatnich 2 lat, z podaniem wysokości poniesionych wydatków:

.....
.....

10. W przypadku przedsiębiorcy, ubiegającemu się o przyznanie pomocy de minimis, do wniosku należy przedłożyć zaświadczenia i informacje, o których mowa w § 7 uchwały Nr Rady Miasta Oświęcim z dnia

.....
(podpis wnioskodawcy lub osoby
działającej w imieniu wnioskodawcy)

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr
Rady Miasta Oświęcim
z dnia

**SPRAWOZDANIE
Z REALIZACJI ZADANIA, NA KTÓRE UDZIELONO DOTACJI Z BUDŻETU MIASTA NA
PRACE KONSERWATORSKIE, RESTAURATORSKIE I ROBOTY BUDOWLANE**

**Część I .
Sprawozdanie finansowe**

1. Zestawienie wydatków :

– ogólny koszt realizacji zadania:

w tym:

- środki własne:

- kwota uzyskana: z innych źródeł:

- przyznana dotacja z budżetu miasta:

Zestawienie kosztów

L.p	Wyszczególnienie	Wykonanie	W tym:	
			Z dotacji Miasta Oświęcim	W ramach środków własnych i pozyskanych z innych źródeł (poza dotacją Miasta)
	Dane finansowe, koszty ogółem			
	Wyszczególnienie kosztów :			
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

Zestawienie faktur (rachunków) – w poniższej tabeli lub w załączniku

Lp.	Numer dokumentu księgowego	Data	Nazwa wydatku	Kwota (zł)	W tym ze środków pochodzących z dotacji (zł)
Łącznie					

Łącznie ze sprawozdaniem należy przedłożyć kopie faktur, rachunków i umów.

Część II.

sprawozdanie merytoryczno-opisowe

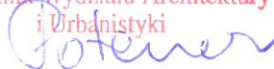
1. Szczegółowy opis realizacji zadania, na które podmiot otrzymał dotację z budżetu miasta zgodnie z przedstawioną ofertą z uwzględnieniem wszystkich zaplanowanych działań:
2. Jakie cele zostały osiągnięte dzięki otrzymanej dotacji:

3. Wyjaśnienia dotyczące odstępstw od realizacji zadania wskazanego w umowie:

.....
(podpis wnioskodawcy lub osoby działającej
w imieniu wnioskodawcy)

UZASADNIENIE

Obecnie obowiązująca uchwała Nr L/935/14 Rady Miasta Oświęcim określająca zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, zlokalizowanych na terenie miasta Oświęcim, niestanowiących własności Miasta Oświęcim uchwalona została w dniu 26 marca 2014r. oraz dwukrotnie zmieniana uchwałą Nr LVII/923/22 z dnia 21 grudnia 2022r. oraz Nr LXV/1025/23 z dnia 30 sierpnia 2023r. Z uwagi na znaczny upływ czasu od podjęcia pierwotnej uchwały, zaistniała konieczność ponownego zredagowania zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, celem dostosowania do aktualnych standardów tworzenia tego typu aktów prawnych oraz uwzględnienia dokonanych zmian. Projekt uchwały zaopiniowany został przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie (pismo z dnia 6 listopada 2023r. znak: DMP-1.530.1387.2023) oraz Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi (pismo z dnia 13 listopada 2023r. znak: DBD.pp.0220.1663.2023) z uwagi na zawarte uregulowania dotyczące udzielania pomocy *de minimis*.

Naczelnik Wydziału Architektury
i Urbanistyki

mgr Małgorzata Potaczek