

Zarządzenie Nr. 0050.14.2024
Prezydenta Miasta Oświęcim
z dnia 02.02.24

w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej jako organu doradczego w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz ustalenia jej organizacji i trybu działania

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U z 2023r poz. 977 ze zm.) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.):

§ 1

Powołuję Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną jako organ opiniodawczo-doradczy w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego w składzie:

1. Łukasz Mendrek (urbanista)
2. Mirella Ruczka (urbanista)
3. Aleksandra Prusak - Jarnot (architekt)

§ 2

1. Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, zwana w dalszej części "Komisją", będzie pełnić funkcję organu opiniodawczo-doradczego w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Oświęcim.
2. Ustalam Regulamin Komisji określający organizację i tryb jej działania stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Terenem działania Komisji jest teren miasta Oświęcim w granicach administracyjnych.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Urbanistyki.

§ 5

Traci moc Zarządzenie Nr 0050.199.2017 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 20 listopada 2017r. w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej jako organu doradczego w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz ustalenia jej organizacji i trybu działania zmienione: Zarządzeniem Nr 0050.4.2018 z dnia 9 stycznia 2018r., Zarządzeniem Nr 0050.97.2019r. z dnia 2 lipca 2019r., Zarządzeniem Nr 0050.31.2021 z dnia 17 lutego 2021r. Oraz Zarządzeniem Nr 0050.26.2023 z dnia 27 lutego 2023r.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chwierut

potwierdzenie
potwierdził
Potwierdzenie 4.02.2024
[nazwisko, data, podpis]
[nazwisko, data, podpis]

Radca Prawny
Paweł Głównia

Autent.

[podpis]

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.14.24
Prezydenta Miasta Oświęcim
z dnia 09.02.24

Regulamin organizacyjny Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Regulamin organizacyjny Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej określa jej organizację i tryb działania.
2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o :
 - 1) Komisji – oznacza to Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną.
 - 2) Prezydencie – oznacza to Prezydenta Miasta Oświęcim.
 - 3) Wydziale – oznacza Wydział Architektury i Urbanistyki.
 - 3) opinii – rozumieć przez to należy również składanie wniosków oraz udostępnianie informacji.
 - 4) ustawie – rozumieć przez to należy ustawę z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Celem działania Komisji jest poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni miasta, racjonalna gospodarka terenami gminnymi oraz poprawa estetyki miasta.
5. Komisja pełni funkcję wyłącznie opiniodawczą oraz doradczą na terenie miasta Oświęcim.
6. Członkowie Komisji za udział w pracach Komisji otrzymują wynagrodzenie zgodnie z podpisanymi umowami zlecenie, wg następujących stawek:
 - 1) Sporządzenie opinii cząstkowej – 300 zł brutto.
 - 2) Udział w posiedzeniu Komisji – 100 zł brutto.
 - 3) Sporządzenie opinii zbiorczej przez przewodniczącego Komisji – 100 zł brutto.

§ 2

Zadania i kompetencje Komisji

1. Do zadań Komisji należy w szczególności:
 - 1) Opiniowanie rozwiązań w projektach:
 - a) planu ogólnego,
 - b) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
 - 2) Opiniowanie analiz, o których mowa w art. 32 ust. 1 ustawy.
2. Opinie sporządzane przez Komisję nie mają mocy wiążącej.
3. Komisja z własnej inicjatywy może kierować uwagi i propozycje do organów miasta w sprawach dotyczących zakresu jej działania.

§ 3

Skład i organizacja Komisji

1. W skład Komisji wchodzi co najmniej 3 członków, z czego przynajmniej 2 spełniających kryteria, o których mowa w art. 8 ust. 6 ustawy.

2. Powołania i odwołania członków Komisji dokonuje Prezydent.
3. Odwołanie członka Komisji może być dokonane w każdym czasie, bez podania przyczyny.
4. Przed pierwszym posiedzeniem Komisji, Prezydent dokonuje wyboru przewodniczącego oraz na jego wniosek – jego zastępcę. W przypadku odwołania przewodniczącego lub jego zastępcy przepis niniejszy stosuje się odpowiednio.
5. Powołanie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, nie stanowi zatrudnienia w rozumieniu przepisów prawa pracy.

§ 4

Tryb działania Komisji

1. Komisja obraduje na posiedzeniach, których częstotliwość wynikać będzie z potrzeb zasygnalizowanych przez Prezydenta.
2. Miejszem prac Komisji jest Urząd Miasta Oświęcim, ul. Zaborska 2.
3. Naczelnik Wydziału powiadamia członków Komisji drogą mailową o terminie posiedzenia oraz przesyła materiały dotyczące tematów, które mają być omówione lub zaopiniowane na posiedzeniu co najmniej 7 dni przed terminem posiedzenia.
4. Członek Komisji sporządza opinię częściową dotyczącą każdego tematu, który ma być omówiony lub zaopiniowany na posiedzeniu Komisji oraz przekazuje drogą mailową do Wydziału co najmniej 1 dzień roboczy przed terminem posiedzenia Komisji, a także składa w Wydziale w wersji papierowej w dniu posiedzenia Komisji.
5. Posiedzenia Komisji prowadzi przewodniczący, a w razie jego nieobecności – jego zastępca.
6. Komisja może obradować, jeśli obecnych jest co najmniej 2 członków Komisji, w tym przewodniczący lub jego zastępca.
7. W posiedzeniach Komisji uczestniczą autorzy opracowań, których posiedzenie dotyczy.
8. Opracowania przedstawione do zaopiniowania Komisji referowane są na posiedzeniu Komisji przez ich autorów.
9. Stanowisko Komisji podejmowane jest większością głosów, przy czym żaden z członków nie może wstrzymać się od głosu.
10. Przewodniczący Komisji opracowuje stanowisko Komisji w formie pisemnej opinii na podstawie przedłożonych materiałów, wystąpień autorów opracowań, opinii częściowych poszczególnych członków Komisji oraz dyskusji w trakcie posiedzenia.
11. Opinia Komisji powinna zawierać:
 - 1) ocenę jakości opracowania pod względem merytorycznym i formalnym oraz pod kątem wymogów ustawy, rozporządzeń wykonawczych i innych ustaw szczególnych związanych z problematyką planowania przestrzennego,
 - 2) wnioski.
12. Opinię podpisują członkowie, którzy biorą udział w jej przygotowaniu.
13. Obsługę Komisji prowadzi Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Oświęcim.

§ 5

Przepisy końcowe

Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Gwierzut

Przewodniczący
Piotr 7.07.2014
Inaswisko data, podpis

Przewodniczący
Inaswisko data, podpis

Rada Prawny
Paweł Głównia