

Sprawozdanie
z działalności Prezydenta Miasta Oświęcim za okres od 18.10.2023 r.
do 21.11.2023 r.

W wyżej wymienionym okresie:

1. Zaakceptowano i przedłożono do Rady Miasta 14 projektów uchwał w sprawach:
 - 1) przystąpienia gminy Miasto Oświęcim do wieloletniego programu rządowego „Posilek w szkole i w domu” na lata 2024-2028 oraz podwyższenia kwoty kryterium dochodowego i ustalenia zasad zwrotu wydatków poniesionych na świadczenia w ramach realizacji tego programu,
 - 2) zmiany uchwały Nr LVI/898/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30.11.2022 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Oświęcimskiemu w 2023 r.,
 - 3) szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych sprzedawanych osobo fizycznym,
 - 4) zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników,
 - 5) przyjęcia zadania z zakresu właściwości powiatu,
 - 6) udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Oświęcimskiemu w 2024 r.,
 - 7) uchwały budżetowa miasta na 2024 r.,
 - 8) Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na 2024 r.,
 - 9) kontroli wykorzystania środków z budżetu Miasta Oświęcim na działalność statutową Muzeum Zamek w Oświęcimiu za 2022 r.,
 - 10) wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - 11) przyjęcia programu osłonowego gminy Miasto Oświęcim w zakresie dożywiania na lata 2024-2028 „Posilek dla dzieci i młodzieży”,
 - 12) zmiany uchwały Nr LVII/908/22 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim,
 - 13) zmiany uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2023 – Nr LVII/909/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2022 r.,
 - 14) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.
2. W ramach upoważnień ustawowych oraz przekazanych przez Radę Miasta Oświęcim wydano zarządzenia w/s:
 - 1) kontroli realizacji zdań obronnych na terenie miasta Oświęcim,
 - 2) waloryzacji od dnia 01.01.2024 r. stawek czynszu za najem lokali użytkowych,
 - 3) powołania zespołu do przeprowadzenia aktualizacji dokumentów "Planu Operacyjnego Funkcjonowania Miasta Oświęcim w warunkach zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa państwa i w czasie wojny",
 - 4) zmiany zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim oraz zmiany w zadaniach budżetowych budżetu Miasta Oświęcim na 2023 r. — 5 zarządzenia,
 - 5) zmiany budżetu Miasta Oświęcim na 2023 r. — 4 zarządzenia,
 - 6) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim,
 - 7) zatwierdzenia wzoru wniosku o udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych,
 - 8) ogłoszenia stanu pogotowia przeciwpowodziowego.
3. Z zakresu spraw prowadzonych przez Biuro Rozwoju Miasta:
 - 1) w dniu 31 października br. odbyło się III posiedzenie Rady Klastra Energii Kotliny Oświęcimskiej. Przedmiotem spotkania była m.in. omówienie kwestii dołączenia koordynatora klastra - Agencji Rozwoju Regionalnego S. A. do Krajowej Izby Kłastrów Energii i OZE oraz przedstawienie projektów budżetów na 2023 i 2024 rok,

- 2) wzięto udział w webinarium pn. "Modernizacja oświetlenia drogowego, a własność infrastruktury - wybór najlepszych praktyk postępowania", które zorganizowane zostało w związku z oczekiwaniem na wyniku naboru Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - edycja 9 Rozświećmy Polskę,
 - 3) uczestniczono w szkoleniu dot. zagadnień związanych z nowymi instrumentami terytorialnymi w polityce spójności Unii Europejskiej: Zintegrowane Inwestycje Terytorialne, Inne Instrumenty Terytorialne, Lokalne Grupy Działania. Podczas spotkania pogłębiono wiedzę w zakresie Innego Instrumentu Terytorialnego.
4. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Inwestycji Miejskich:
- 1) uczestniczono w spotkaniach i naradach: Radach Technicznych w związku z budową parkingu podziemnego wraz z zagospodarowaniem terenu na Bulwarach oraz w związku z budową obiektu żłobkowo-przedszkolnego na os. Stare Stawy,
 - 2) przekazano plac budowy pod przebudowę sześciu altan śmietnikowych na terenie miasta,
 - 3) odbył się odbiór altany śmietnikowej oraz utwardzonego placu pod kontenery przy ul. Reymonta.
5. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Promocji Miasta:
- 1) ogłoszono otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych w 2024 roku,
 - 2) zorganizowano spotkanie w Miejskiej Bibliotece Publicznej z przedstawicielami organizacji pozarządowych,
 - 3) przygotowano decyzję na masową imprezę sportową „IX Wielki Charytatywny Mecz Hokejowy”,
 - 4) rozliczono i przyjęto sprawozdania z realizacji zadań publicznych,
 - 5) zorganizowano spotkanie Komisji Stypendialnej w celu rozpatrzenia wniosku o wstrzymanie wypłacania stypendium,
 - 6) zorganizowano obchody z okazji odzyskania niepodległości w dniu 11 listopada wraz z wydarzeniami towarzyszącymi.
6. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Architektury i Urbanistyki:
- 1) wydano 2 decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego: dla rozbudowy sieci gazowej średniego ciśnienia przy ul. Grobelnej; dla rozbudowy sieci gazowej średniego ciśnienia przy ul. Rolnej,
 - 2) wydano 2 decyzje o warunkach zabudowy: dla budowy dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przy ul. Głowackiego; dla budowy dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przy ul. Grabowieckiej.
 - 3) wydano decyzję o ustaleniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego w wysokości 3.156,00 zł,
 - 4) wydano 38 wypisów/wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i 2 zaświadczenia o zgodności zmiany sposobu użytkowania z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - 5) trwa wyłożenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Czecha.
7. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Miejskiej:
- 1) zawarto umowy z: Starostwem Powiatowym na udzielenie przez miasto powiatowi pomocy finansowej w ramach zadania „Program doświecleń przejść dla pieszych na drogach powiatowych Powiatu Oświęcimskiego”; FHU Krzysztof Kubica Oświęcim na montaż oświetlenia świątecznego na terenie miasta; EL-MAR Instalacje elektryczne i fotowoltaiczne Mariusz Kordek Polanka Wielka na „Dostawę i montaż paneli fotowoltaicznych w rejonie budynku ozn. Kamieniec 30. Prace prowadzone będą w ramach realizacji zadania pn.: „Remont obiektu schroniska dla bezdomnych zwierząt przy ul. Kamieniec w Oświęcimiu”; TAURON Nowe Technologie S.A. Wrocław na „Udostępnienie infrastruktury elektroenergetycznej w celu zamontowania dekoracji

świętecznych”; Gminą Oświęcim na „Remont nawierzchni jezdni odcinka ul. Ogródkowej”; Soła Sp. z o.o. Oświęcim na „Remont budynku schroniska dla bezdomnych zwierząt przy ul. Kamieniec w Oświęcimiu, w tym: remont pomieszczeń socjalnych; remont oświetlenia zewnętrznego; wykonanie instalacji wentylacji i klimatyzacji wraz z jej dostawą i montażem; wykonanie ogrodzenia wraz z jego montażem i dostawą”; Tauron Dystrybucja S.A. Kraków na „Zwieszenie mocy przyłączeniowej schronisko Kamieniec”;

- 2) wydano decyzje na: wycinkę drzew - 8 sztuk; lokalizację obiektów i urządzeń w pasie drogowym – 4 sztuki; zajęcie pasa drogowego – 27 sztuk,
- 3) przyjęto 6 zgłoszeń zamiaru wycinki drzew.

8. Z zakresu działania Wydziału Ochrony Środowiska:

- 1) wypłacono: 13 dotacji na kwotę 90.981,50 zł do wymiany starych źródeł ciepła na kotły gazowe; 1 dotację na kwotę 11.000 zł do wymiany starego źródła ciepła na kocioł elektryczny wraz z fotowoltaiką; 2 dotacje na kwotę 17.150 zł do wymiany starych źródeł ciepła na pompy ciepła,
- 2) złożono 4 wnioski o dofinansowanie z programu „CZyste Powietrze”, którego celem jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Złożono również 8 wniosków o płatność w ramach programu,
- 3) udzielono 37 konsultacji dotyczących programu „CZyste Powietrze” mieszkańcom zainteresowanym otrzymaniem dofinansowania na wymianę starego źródła ciepła i termomodernizację domu.

9. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Mienia Komunalnego:

- 1) zawarto umowy o dzierżawę gruntów z przeznaczeniem: pod garaże – ul. Szewczyka, ul. Powstańców Śląskich; pod tereny zielone - ul. Szewczyka; pod gazową kotłownię kontenerową - ul. Batorego; pod 2 stacje ładowania samochodów elektrycznych - ul. Kręta, ul. Śniadeckiego; na cele komunikacyjne – ul. Nowa; na cele rolne - na działki ogrodnicze – ul. Powstańców Śląskich, ul. Szewczyka, ul. Grottgera, ul. Dąbrowskiego,
- 2) przyjęto darowiznę prawa użytkowania wieczystego działek nr 289/149 i 289/152 od MSM Budowlanka - ul. Nad Młynówką,
- 3) wypłacono odszkodowania za grunty zajęte pod drogi publiczne w łącznej wys. 179.495,10 zł dotyczące: ul. Wysokie Brzegi, ul. Koszykowej, ul. Kamieniec,
- 4) ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Leszczyńskiej,
- 5) wydano 6 postanowień w ramach postępowań podziałowych,
- 6) wydano 2 decyzje w ramach postępowań podziałowych,
- 7) wydano 1 decyzję w ramach postępowań rozgraniczeniowych,
- 8) wydano 89 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych na kwotę 28.038,46 zł,
- 9) rozpatrzono 48 wniosków (44-pozytywne, 4-negatywne) o refundację podatku VAT za ogrzewanie domów i mieszkań gazem,
- 10) nadano 9 numerów porządkowych dla nieruchomości,
- 11) wydano 6 zgód na wejścia w teren/czasowe zajęcia gruntu miejskiego w celu przeprowadzenia mediów oraz dla realizacji inwestycji.

Wykonanie uchwał podjętych przez Radę Miasta na sesji w dniu 25.10.2023 r. przebiegało w sposób następujący:

Numer uchwały	Data	W sprawie	Sposób realizacji
LXVIII/1059/23	25.10.2023 r.	miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego –

			do stosowania
LXVIII/1060/23	25.10.2023 r.	przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Uchwała w trakcie realizacji
LXVIII/1061/23	25.10.2023 r.	zmiany uchwały nr LVII/917/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Muzeum Zamek w Oświęcimiu na rok 2023	Uchwała wykonana
LXVIII/1062/23	25.10.2023 r.	wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Oświęcim na lata 2024-2028	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
LXVIII/1063/23	25.10.2023 r.	"Rocznego programu współpracy Miasta Oświęcim z organizacjami pozarządowymi działającymi w sferze pożytku publicznego na rok 2024"	Uchwała w trakcie realizacji
LXVIII/1064/23	25.10.2023 r.	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o najem części nieruchomości przy ul. Śniadeckiego 22 z dotychczasowym najemcą	Uchwała w trakcie realizacji
LXVIII/1065/23	25.10.2023 r.	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
LXVIII/1066/23	25.10.2023 r.	udzielenia pomocy finansowej Gminie Oświęcim w 2023 r.	Uchwała w trakcie realizacji
LXVIII/1067/23	25.10.2023 r.	zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
LXVIII/1068/23	25.10.2023 r.	powierzenia Prezydentowi Miasta Oświęcim uprawnień w zakresie ustalenia wysokości opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej w Miejskim Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Kamieniec 30 w Oświęcimiu	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – uchwała w trakcie realizacji
LXVIII/1069/23	25.10.2023 r.	wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
LXVIII/1070/23	25.10.2023 r.	wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Oświęcimiu oraz Sądu Rejonowego w Chrzanowie	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
LXVIII/1071/23	25.10.2023 r.	wysokości stawek podatku od nieruchomości	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
LXVIII/1072/23	25.10.2023 r.	opłaty targowej	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
LXVIII/1073/23	25.10.2023 r.	zmiany Uchwały Nr LVII/908/22 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej	Uchwała wykonana

		Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim	
LXVIII/1074/23	25.10.2023 r.	zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2023 – Nr LVII/909/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2022 r.	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego

Na tym sprawozdanie zakończono.
Opracowała: M. Płachta.

M. Płachta

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chwierut

