

**Sprawozdanie  
z działalności Prezydenta Miasta Oświęcim za okres od 20.09.2023 r.  
do 17.10.2023 r.**

W wyżej wymienionym okresie:

1. Zaakceptowano i przedłożono do Rady Miasta 18 projektów uchwał w sprawach:
  - 1) rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Oświęcim,
  - 2) rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu,
  - 3) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o najem części nieruchomości przy ul. Śniadeckiego 22 z dotychczasowym najemcą,
  - 4) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
  - 5) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
  - 6) zmiany uchwały Nr LVII/917/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Muzeum Zamek w Oświęcimiu na 2023 r.,
  - 7) udzielenia pomocy finansowej Gminie Oświęcim w 2023 r.,
  - 8) opłaty targowej,
  - 9) wysokości stawek podatku od nieruchomości,
  - 10) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu,
  - 11) wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Oświęcim na lata 2024-2028,
  - 12) Wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Oświęcimiu oraz Sądu Rejonowego w Chrzanowie,
  - 13) powierzenia Prezydentowi Miasta Oświęcim uprawnień w zakresie ustalania wysokości opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej w Miejskim Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Kamieniec 30 w Oświęcimiu,
  - 14) wymagań, jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części,
  - 15) zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu,
  - 16) Roczного programu współpracy Miasta Oświęcim z organizacjami pozarządowymi działającymi w sferze pożytku publicznego na rok 2024,
  - 17) zmiany uchwały Nr LVII/908/22 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim,
  - 18) zmiany uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2023 – Nr LVII/909/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2022 r.
2. W ramach upoważnień ustawowych oraz przekazanych przez Radę Miasta Oświęcim wydano zarządzenia w/s:
  - 1) zmiany zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim oraz zmiany w zadaniach budżetowych budżetu Miasta Oświęcim na 2023 r. — 6 zarządzeń,
  - 2) zmiany budżetu Miasta Oświęcim na 2023 r. — 5 zarządzeń,
  - 3) podania do publicznej wiadomości wyników wyborów do Młodzieżowej Rady Miasta Oświęcim na V kadencję na lata szkolne 2023-2025 w szkołach podstawowych z terenu Miasta Oświęcim,
  - 4) wyznaczenie osób do ochrony lokali wyborczych do wyborach do Sejmu RP i Senatu RP oraz referendum zarządzonych na dzień 15.10.2023 r.,
  - 5) aktualizacji "Planu Operacyjnego Funkcjonowania Miasta Oświęcim w warunkach zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa państwa i w czasie wojny".
3. Z zakresu spraw prowadzonych przez Biuro Rozwoju Miasta:
  - 1) podpisano umowę o dofinansowanie ze środków Krajowego Planu Odbudowy oraz budżetu państwa na realizację zadania polegającego na utworzeniu 96 nowych miejsc opieki do lat 3 w ramach prowadzonej inwestycji pn. „Budowa zespołu żłobkowo-



- 46
- przedszkolnego w Oświęcimiu”. Wartość pozyskanego dofinansowania wynosi 3.907.248 zł, w tym środki KPO 3.442.752 zł i środki budżetu państwa 464.496,10 zł,
- 2) w dniu 2 października zatwierdzono listy zadań powiatowych oraz zadań gminnych objętych dofinansowaniem ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2024 rok. Miasto pozyskało środki w wysokości 3.286.524 zł, na realizację II – etapu ul. Krasieńskiego (od skrzyżowania z ul. Dąbrowskiego do ul. Szpitalnej). Wartość kosztorysowa inwestycji wynosi 6.890.432,07 zł,
  - 3) rozstrzygnięto ósmą edycję Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Miasto Oświęcim pozyskało dofinansowanie w wysokości 7.434.950,18 zł na zagospodarowanie terenu przy os. Pileckiego,
  - 4) złożono wniosek aplikacyjny w ramach naboru do Regionalnego Programu Operacyjnego Fundusze Europejskie dla Małopolski na lata 2021-2027, działanie 8.14. Transformacja Klimatyczna typ projektu A na zadanie pn. „Budowa parku miejskiego na terenie bulwarów w Oświęcimiu”. Całkowita wartość projektu wynosi 20.704.865,79 zł, wartość wnioskowanego dofinansowania wynosi 13 493 261,08 zł.
4. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Inwestycji Miejskich:
- 1) uczestniczono w spotkaniach i naradach: Radach Technicznych w związku z budową parkingu podziemnego wraz z zagospodarowaniem terenu na Bulwarach oraz w związku z budową obiektu żłobkowo-przedszkolnego na os. Stare Stawy; z Zarządcą nieruchomości i mieszkańcami ul. Powstańców Śląskich nr 7-15, 17-27 w/s przebudowy chodników,
  - 2) odbyła się kontrola stanu realizacji zadania pn. „Zagospodarowanie terenu pomiędzy ul. Berka Joselewicza i ul. Bulwary wraz z budową parkingu podziemnego” w ramach OSPR Etap VI 2021-2025, przeprowadzona przez inspektorów z Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie,
  - 3) w ramach procedury zamówień publicznych realizowanej przez Wydział IM, zawarto umowę na wykonanie i montaż tablic informacyjnych, w związku z otrzymanym dofinansowaniem na budowę żłobka przy ul. Ceglanej z programu „MALUCH+” 2022-2029,
  - 4) przekazano plac budowy pod budowę wiaty śmietnikowej wraz z przebudową placu o nawierzchni z kostki brukowej
5. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Promocji Miasta:
- 1) zorganizowano spotkanie Zespołu Doradczego ds. współpracy z organizacjami pozarządowymi,
  - 2) spisano umowę promocyjną w ramach premiery filmu „Kataryniarz”,
  - 3) spisano umowę na prace studyjne w związku z nową płytą zespołu Krzywa Alternatywa,
  - 4) zorganizowano spotkanie Komisji w celu rozpatrzenia wniosku o przyznanie nagrody za wysokie wyniki sportowe i zorganizowano spotkanie z Prezydentem w sprawie wręczenia nagrody dla Dominiki Chylińskiej,
  - 5) opracowano i zlecono realizację akcji profrekwencyjnej "Stop centralizacji – zagłosuj na demokrację" (bilbordy, plakaty, plansze, itd.).
6. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Architektury i Urbanistyki:
- 1) wydano decyzję o warunkach zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, ul. Chemików,
  - 2) wydano 39 wypisów/wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i 2 zaświadczenia o zgodności zmiany sposobu użytkowania z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
  - 3) trwa uzgadnianie projektu miejscowego planu dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Czecha.
7. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Miejskiej:



- 1) wydano decyzje na: wycinkę drzew – 4; lokalizację obiektów w pasie drogowym – 1; zajęcie pasa drogowego – 80 oraz przyjęto 12 zgłoszeń zamiaru wycinki drzew,
- 2) zawarto umowy z: Tauron Sprzedaż Sp z o.o. Kraków na „Zakup energii elektrycznej do oświetlenia ulicznego”; Tauron Sprzedaż Sp z o.o. Kraków na „Zakup energii do tablic informacji pasażerskiej, biletomatów, fontann sceny koncertowej”; Tauron Dystrybucja S.A. Kraków na „Przyłączenie do sieci dystrybucyjnej oświetlenia ulicznego ul. Zaborska”; Firmą Projektową KONSPRO Dariusz Obstarczyk Oświęcim na „Wykonanie kontroli okresowych rocznych polegających na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Oświęcim, w tym: budynek toalet miejskich zlokalizowany w Parku Pokoju, budynek schroniska dla bezdomnych zwierząt zlokalizowany przy ul. Kamieniec 30, urządzenia zabawowe zlokalizowane w Parku Pokoju; Pracownią Inżynierską S1 Marcin Hajost Bielsko – Biała na „Opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego na potrzeby wniosku o pozyskanie środków zewnętrznych na zakup systemu informacji pasażerskiej oraz biletomatów”; Pracownią Inżynierską Projekt S. C. Kręzel Marian, Kręzel Marta, Kręzel Maciej Bielsko-Biała, dot. „Wykonanie okresowej kontroli rocznej obiektów inżynierskich tj. przeglądów podstawowych obiektów mostowych nad rzeką Sołą: kładki w ciągu ulicy Cichej, kładki dla pieszych (łącej Stare Miasto z osiedlem „Zasole”), mostu w ciągu ulicy Parkowej”; z EL-MAR Instalacje elektryczne i fotowoltaiczne Mariusz Kordek Polanka Wielka na. „Dostawę i montaż paneli fotowoltaicznych w rejonie budynku ozn. Kamieniec 30”. Prace prowadzone będą w ramach realizacji zadania pn.: „Remont obiektu schroniska dla bezdomnych zwierząt przy ul. Kamieniec w Oświęcimiu”; firmą Maciej Czerwienka MACZER Nowa Wieś na „Wykonanie oznaczeń poziomych w postaci napisów o treści "ODŁÓŻ TELEFON I ŻYJ!"”,
- 3) odbyło się losowanie wskazania kolejności składania wniosków na zajęcie pasa drogowego w celu sprzedaży zniczy i kwiatów w pasie ul. Norwida i drogi do Cmentarza Parafialnego. W losowaniu brało udział 78 osób z czego 52 osoby złożyły wnioski,
- 4) w związku z kończącym się zezwoleniem wodnoprawnym uzyskano nowe pozwolenie wodnoprawne dla odprowadzenia wód opadowych i roztopowych, pochodzących z rejonu ulicy Kamieniec w Oświęcimiu, ujętych w system kanalizacji deszczowej do urządzenia wodnego – rowu ziemnego istniejącym wylotem.

#### 8. Z zakresu działania Wydziału Ochrony Środowiska:

- 1) wypłacono: 7 dotacji na kwotę 47.356,63 zł do wymiany starych źródeł ciepła na kotły gazowe; 1 dotację na kwotę 16.000 zł do wymiany starego źródła ciepła na pompę ciepła wraz z fotowoltaiką,
- 2) złożono 5 wniosków o dofinansowanie z programu „CZYSTE POWIETRZE”, którego celem jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Złożono również 6 wniosków o płatność w ramach programu; udzielono 35 konsultacji dotyczących programu „CZYSTE POWIETRZE” mieszkańcom zainteresowanym otrzymaniem dofinansowania na wymianę starego źródła ciepła i termomodernizację domu,
- 3) przeprowadzono 11 kontroli przedsiębiorców posiadających zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalniach ścieków i transportu nieczystości ciekłych w granicach administracyjnych miasta Oświęcim.

#### 9. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Mienia Komunalnego:

- 1) wydzierżawiono nieruchomości Gminy Miasto Oświęcim z przeznaczeniem na: cele handlowe - ogródek kawiarniany - Plac Pokoju; na reklamę - ul. Wyzwolenia; skatepark - ul. Szustera; cele rolne - ul. Nideckiego, ul. Szpitalna,
- 2) wypłacono odszkodowania za grunty zajęte pod drogi publiczne w łącznej wys. 204.646,26 zł dotyczące: budowy drogi od ul. Zaborskiej do ul. Zatorskiej II etap; rozbudowy dróg ul. Wysokie Brzegi i ul. Koszykowa; rozbudowy ul. Kamieniec,



- 3) przeprowadzono I przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Leszczyńskiej, obejmującej działkę 1903/152, zakończony wynikiem negatywnym,
- 4) przeprowadzono I przetarg na sprzedaż udziału w nieruchomości położonej przy ul. Kościelnej, obejmującej działki 41/2 i 2550/2, zakończony wynikiem pozytywnym,
- 5) wydano 1 postanowienie w ramach postępowań podziałowych,
- 6) wydano 2 decyzje w ramach postępowań podziałowych,
- 7) wydano 69 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych na kwotę 23.197,93 zł,
- 8) rozpatrzono 5 wniosków o refundację podatku VAT za ogrzewanie domów i mieszkań gazem,
- 9) nadano 5 numerów porządkowych dla nieruchomości,
- 10) wydano 10 zgód na wejścia w teren/czasowe zajęcia gruntu miejskiego w celu przeprowadzenia mediów oraz dla realizacji inwestycji,
- 11) zawarto umowę notarialną dot. wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do OTBS Sp. z o.o nieruchomości niezabudowanej obejmującej działki 289/206, 289/207 położone przy ul. Sadowej w Oświęcimiu.

Wykonanie uchwał podjętych przez Radę Miasta na sesji w dniu 27.09.2023 r. przebiegało w sposób następujący:

Numer uchwały	Data	W sprawie	Sposób realizacji
LXVII/1044/23	27.09.2023 r.	oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	Uchwała wykonana
LXVII/1045/23	27.09.2023 r.	zmiany uchwały Nr LVII/916/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury w Oświęcimiu na 2023 r.	Uchwała wykonana
LXVII/1046/23	27.09.2023 r.	wyboru firmy audytorskiej do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Oświęcimiu za rok 2023 i 2024	Uchwała wykonana
LXVII/1047/23	27.09.2023 r.	wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony	Uchwała w trakcie realizacji
LXVII/1048/23	27.09.2023 r.	zniesienia formy ochrony z drzewa uznanego za pomnik przyrody na terenie miasta Oświęcim	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego - wykonana
LXVII/1049/23	27.09.2023 r.	wyrażenia zgody na darowiznę prawa własności działek Gminy Miasto Oświęcim na rzecz Województwa Małopolskiego	Uchwała w trakcie realizacji
LXVII/1050/23	27.09.2023 r.	uchylenia uchwały nr LXV/1036/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości	Uchwała wykonana
LXVII/1051/23	27.09.2023 r.	sprzedaży gruntu w rejonie ul. Przysiółek Mańki	Uchwała w trakcie realizacji
LXVII/1052/23	27.09.2023 r.	sprzedaży gruntu przy ul. Tysiąclecia i odstąpienie od sprzedaży w drodze przetargu	Uchwała w trakcie realizacji
LXVII/1053/23	27.09.2023 r.	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów	Uchwała w trakcie realizacji

48

		o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu	
LXVII/1054/23	27.09.2023 r.	kontroli wykorzystania dotacji z budżetu miasta Oświęcim na działalność Schroniska dla zwierząt za 2022 r.	Uchwała w trakcie realizacji
LXVII/1055/23	27.09.2023 r.	rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Oświęcim	Uchwała wykonana
LXVII/1056/23	27.09.2023 r.	rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu	Uchwała wykonana
LXVII/1057/23	27.09.2023 r.	zmiany Uchwały Nr LVII/908/22 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim	Uchwała wykonana
LXVII/1058/23	27.09.2023 r.	zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2023 – Nr LVII/909/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2022 r.	Uchwała wykonana

Na tym sprawozdanie zakończono.  
Opracowała: M. Płachta.

*Stawie*

**PREZYDENT MIASTA**  
*Janusz Chwierut*

