

**Protokół Nr 98/23**  
**z posiedzenia Komisji Prawa, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego**  
**odbytego w dniu 23 października 2023 r.**

**Obecni:**

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. J. Grunwald – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. M. Tarnowski – naczelnik Wydziału Promocji Miasta,
- p. D. Steczek – Zastępca Naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich,
- p. W. Habczyk – Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki,
- p. M. Żaczek - Skiba – Naczelnik Wydziału Podatkowego,
- p. A. Piwowarska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej.

**Porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

**Przebieg posiedzenia:**

**Ad. 1**

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 97/23 z posiedzenia odbytego w dniu 25 września 2023 r.

**Ad. 2**

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o najem części nieruchomości przy ul. Śniadeckiego 22 z dotychczasowym najemcą.

Przeznaczona do najmu część nieruchomości obejmuje część powierzchni dachu schronu OC o pow. 40 m<sup>2</sup> położonej w Oświęcimiu przy ul. Śniadeckiego, stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim. Obecna umowa spisana jest na czas określony i wygasa 31 marca 2024r. Z uwagi na zainteresowanie najmem, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy najmu części dachu schronu OC. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy najmu wymagana jest uchwała Rady

Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o najem części nieruchomości przy ul. Śniadeckiego 22 z dotychczasowym najemcą.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu.

Przeznaczony do dzierżawy teren stanowi własność Gminy Miasto Oświęcim, położony jest w Oświęcimiu przy ul. Sakranusa, obejmujący działkę 904/182 o pow. 254 m<sup>2</sup>. Działka stanowi ogródek przydomowy.

Z uwagi na zainteresowanie dalszą dzierżawą tego terenu zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę w/w gruntu.

W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest Uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie "Rocznego programu współpracy Miasta Oświęcim z organizacjami pozarządowymi działającymi w sferze pożytku publicznego na rok 2024. Zgodnie ustawą z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 571) organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego ma obowiązek uchwalania rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 wspomnianej ustawy do 30 listopada roku poprzedzającego jego okres obowiązywania. Ponadto, w związku z koniecznością przygotowania ogłoszenia otwartych konkursów ofert na wsparcie realizacji zadań w 2024 r., niezbędne jest uchwalenie "Rocznego programu współpracy Miasta Oświęcim z organizacjami pozarządowymi działającymi w sferze pożytku publicznego na rok 2024".

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie "Rocznego programu współpracy Miasta Oświęcim z organizacjami pozarządowymi działającymi w sferze pożytku publicznego na rok 2024

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta

Oświęcim na rok 2023 - Nr LVII/909/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2022 r. w zakresie swojej właściwości. Proponowane w załącznikach zmiany polegają na:

**załącznik nr 1** - zwiększeniu o kwotę 3.000 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem" rozdz. 75618 "Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw". Zwiększa się wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw w związku z większą niż planowano ilością wniosków o wydanie licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 3.000 zł plan wydatków bieżących budżetu w dz. 750 "Administracja publiczna" rozdz. 75023 "Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)" z przeznaczeniem na wydatki związane z zakupem naklejek do oznakowania taksówek.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania pośredniego UM.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 1.

**Załącznik nr 9** - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 254.972,65 zł planu dochodów bieżących w dz. 758 "Różne rozliczenia" rozdz. 75802 "Uzupełnienie subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego". Zwiększa się środki na uzupełnienie dochodów gmin tytułem wpływów stanowiących rekompensatę utraconych dochodów z podatku dochodowego od osób fizycznych (PIT).

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 254.972,65 zł plan wydatków bieżących budżetu w dz. 851 "Ochrona zdrowia" rozdz. 85154 "Przeciwdziałanie alkoholizmowi".

Zgodnie z art. 182 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi dochody pochodzące z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych mogą być wykorzystane na:

1. realizację gminnych programów profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii,
2. zadań realizowanych przez placówkę wsparcia dziennego, w której mowa w art. 9 pkt 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, w ramach gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii

- i nie mogą być przeznaczone na inne cele.

Z roku 2022 do wykorzystania w roku bieżącym na realizację „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na terenie miasta Oświęcim na rok 2023” pozostaje kwota 254.972,65 zł, którą przeznacza się na zadanie 2.2.3 pkt. 4

ujęte w tabeli „Dochody z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych i wydatki budżetu na realizację zadań ujętych w GPPiRPA na terenie miasta Oświęcim w roku 2023” tj. „prowadzenie wśród uczniów oraz dorosłych mieszkańców miasta działań profilaktycznych z zakresu m.in. przeciwdziałania szeroko rozumianym uzależnieniom, w tym behawioralnym, przemocy, agresji a także rozwijania umiejętności wychowawczych rodziców oraz zakup materiałów informacyjno-edukacyjnych, nagród.”

Powyższą propozycję pozytywnie zaopiniowała Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Oświęcimiu na posiedzeniu w dniu 05.10.2023 r.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 107/SO.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 9.

**Załącznik nr 17** - w wydatkach budżetu na realizację zadań ujętych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na terenie miasta Oświęcim w 2023 roku dokonuje się zmian:

1) Zgodnie z załącznikiem nr 9 do niniejszej uchwały zwiększa się o kwotę 254 972,65 zł plan wydatków w poz. 2.2.3 pkt 4 („prowadzenie wśród uczniów oraz dorosłych mieszkańców miasta działań profilaktycznych z zakresu m.in. przeciwdziałania szeroko rozumianym uzależnieniom, w tym behawioralnym, przemocy, agresji a także rozwijania umiejętności wychowawczych rodziców (282 072,65) oraz zakup materiałów informacyjno – edukacyjnych, nagród (5 000) – 287 072,65”.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 17.  
5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Oświęcim na lata 2024-2028.

Zgodnie z art.21 ust.1, pkt 1) i ust. 2 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, rada gminy zobligowana jest do uchwalania wieloletnich programów gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Przedmiotowy program powinien być opracowany na co najmniej pięć kolejnych lat i powinien zawierać wskazane w ustawie elementy kształtujące jego treść.

Aktualnie obowiązujący program został wprowadzony uchwałą Nr III/36/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19.12.2018 r. i określa zasady gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Oświęcim na lata 2019-2023.

W związku z upływem z dniem 31.12.2023 r. terminu obowiązywania powyższej uchwały zaistniała konieczność sporządzenia wieloletniego programu gospodarowania zasobem gminy na

kolejne pięć lat tj. na lata 2024-2028 .

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni J. Adamaszek, B. Godawa, K. Dąbrowska i A. Komendera.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Oświęcim na lata 2024-2028.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z autopoprawką.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, sporządzony został na podstawie uchwały nr LV/871/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 października 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planem objęto obszar o powierzchni 20,44 ha, ograniczony: od południa ulicą Karola Olszewskiego, od wschodu ulicą Eugeniusza Szustera i ulicą Chemików, od północy aleją Tysiąclecia, od wschodu terenami zabudowy osiedla Chemików, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały. Celem planu jest wypracowanie rozwiązań zapewniających możliwość rozwoju różnorodnych funkcji rekreacyjnych w ramach parku, uatrakcyjnających założenie parkowe, ale równocześnie dających większą elastyczność w zagospodarowaniu parku niż rozwiązania planu obowiązującego.

W związku z brakiem uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu, załącznika do uchwały zawierającego listę nieuwzględnionych uwag oraz rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu nie sporządza się ze względu na brak przedmiotu rozstrzygnięcia.

Wymogi wynikające z art. 1 ust. 2-4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), w oparciu o art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), za wyjątkiem zagadnień nie występujących w obszarze objętym planem, zostały w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uwzględnione w następujący sposób:

- art. 1, ust. 2:

1. wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe.

Na zapewnienie ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walorów

architektonicznych i krajobrazowych ma wpływ całokształt ustaleń zawartych planie zarówno w części tekstowej planu jak i na rysunku planu. Z elementów składających się na całokształt można wskazać główne elementy takie jak:

- zapewnienie maksymalnej ilości terenów zieleni urządzonej w ramach terenu objętego planem,
- precyzyjne wyznaczenie i wskazanie funkcji parkingowych w granicach planu w ilości zapewniającej właściwą obsługę założenia,
- zapewnienie wymogu zachowania istniejących, wartościowych alei drzew wzdłuż głównych dróg w obszarze planu,
- sprecyzowanie gabarytów oraz podaży obiektów dopuszczonych jako przeznaczenie uzupełniające teren parku, adekwatnie do ich funkcji i zapotrzebowania na rozsądnym poziomie, który nie pozwoli na dominację pojedynczej funkcji,
- zapewnienie elastyczności rozmieszczenia obiektów wewnątrz parku promujące ideę rozpraszania obiektów w różnych strefach parku, co uznano za rozwiązanie bardziej korzystne niż wskazywanie skonkretyzowanych obszarów ich rozmieszczenia, w szczególności na brzeżu parku tak jak czynił to plan dotychczasowy – rozwiązanie takie ułatwia różnicowanie „specjalizacji” odrębnych rejonów parku, zapewniając atrakcyjność dla bardziej zróżnicowanych i wymagających odbiorców,
- ustalenie odpowiednio wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnych zapewniających zachowanie charakteru parku miejskiego, a nie przestrzeni czysto rekreacyjnej,
- ujęcie prawie całego obszaru planu jako przestrzeń publiczna (za wyjątkiem parkingu stanowiącego własność Syntos S.A. choć wykorzystywanego również w celach publicznych),
- nakaz realizacji sieci infrastruktury technicznej jako podziemnych, z zastrzeżeniem, że dopuszczono wykorzystanie istniejących ciągów napowietrznych (słupowych), do prowadzenia nowej infrastruktury,

ponadto ustalenia tekstu planu takie jak:

- zakaz lokalizowania: urządzeń do produkcji energii z: biomasy, biogazu, biogazu rolniczego lub biopłynów oraz wiatru;
- zakaz stosowania materiałów wykończeniowych budynków, takich jak: listwy plastikowe, blachy trapezowe lub faliste albo płyty faliste – dopuszczono wyłącznie materiały takie jak: tynki, ceramika, kamień, drewno, metal lub szkło,



2. wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych realizowane są poprzez:

- zachowanie korytarza migracji drobnych zwierząt wzdłuż doliny „potoku Klucznikowskiego”;
- utrzymanie wysokiego minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnych tj. na poziomie średnim około 80%;
- nakaz realizacji miejsc do magazynowania odpadów stałych jako zabezpieczonych przed infiltracją wód opadowych;
- nakaz odprowadzania ścieków komunalnych do oczyszczalni ścieków poprzez systemu kanalizacji miejskiej, przy czym dopuszcza się odprowadzanie ścieków również do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- na terenach zieleni ustalono zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenie przedsięwzięcia przy zastosowaniu błękitno-zielonej infrastruktury i zbiorników retencyjnych z dopuszczeniem odprowadzania wód do sieci kanalizacji deszczowej, w tym „Potoku Klucznikowskiego”,
- nakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, zapobiegających przenikaniu nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód,
- w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustalono stosowanie systemów grzewczych opartych o energię elektryczną lub systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii oparte o energię słoneczną lub ciepło otoczenia, o mocy zainstalowanej nie przekraczającej 500 kW,
- w zakresie telekomunikacji ustalono, że w przypadku realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności bezprzewodowej, konstrukcje wsporcze dla anten mogą być sytuowane wyłącznie na obiektach budowlanych pełniących inne funkcje,
- wskazanie iż obszar objęty planem zawiera się w obszarze udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Oświęcim-Polanka”,
- wskazanie ujęć wód podziemnych wraz ze strefami ochronnymi bezpośredniej.

W obszarze planu brak gruntów rolnych i leśnych chronionych na mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

3. wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

W obszarze objętym planem brak obiektów lub obszarów przedstawiających wartość historyczną, natomiast charakter zagospodarowania całego terenu będzie korzystnie wpływał na obszary objęte ochroną, położone w sąsiedztwie.

4. wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeb ludzi

niepełnosprawnych uwzględniono poprzez:

- uwzględnienie w projekcie planu wymagań bezpieczeństwa wynikających z przebiegu sieci gazociągów wysokiego ciśnienia (ograniczenia zabudowy w strefach kontrolowanych),
- ograniczenie możliwości występowania konfliktów przestrzennych dzięki jednorodnemu przeznaczeniu obszarów objętych planem oraz ich niezaprzeczalnie korzystnego wpływu na terenu sąsiadujące,
- ustalenie rozbudowy systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb przeciwpożarowych, w tym realizacji hydrantów do intensywnego czerpania wody do celów przeciwpożarowych.
- nakaz zapewnienia miejsc do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości określonej analogicznie do przepisów o drogach publicznych.

5. Walory ekonomiczne przestrzeni i prawo własności poprzez zachowanie dotychczasowego przeznaczenia terenów.

6. Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa:

Na obszarze objętym planem występują elementy infrastruktury krytycznej, które mogą być szczególnie istotne z punktu widzenia obronności i bezpieczeństwa państwa:

- gazociąg wysokiego ciśnienia DN500 PN 4,0 MPa,
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN500 MOP 6,3 MPa,
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN350 2,5MPa,
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN300 MOP 8,4 MPa,
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN700 MOP 8,4 MPa,

Prawidłowe funkcjonowanie powyżej wymienionych elementów zostało w pełni uwzględnione w planie.

7. Potrzeby interesu publicznego: poprzez:

- wyznaczenie obszarów przestrzeni publicznej z odpowiednio ustalonym kierunkiem przeznaczeń i dopuszczalnych przekształceń oraz wprowadzenie niezbędnych uregulowań;
- zachowanie i ochrona istniejących wartościowych terenów zieleni ogólnodostępnej w obszarach miejskich.

8. Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych: poprzez:

- dopuszczenie w całym obszarze planu realizacji infrastruktury technicznej, przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu, ze wskazaniem iż sieci infrastruktury technicznej należy realizować jako podziemne, z zastrzeżeniem, że dopuszcza się wykorzystanie istniejących



ciągów napowietrznych (słupowych), do prowadzenia nowej infrastruktury,

- dopuszczenie stosowania indywidualnych systemów zaopatrzenia w energię elektryczną pozyskiwaną ze słońca o mocy zainstalowanej nie przekraczającej 500 kW;
- dopuszczenie rozbudowy lub budowy nowych urządzeń i sieci telekomunikacyjnych w celu zaspokojenia potrzeb w tym zakresie, z zastrzeżeniem, że dopuszcza się realizację konstrukcji wsporczych dla urządzeń nadawczych wyłącznie na obiektach budowlanych pełniących inne funkcje przy zachowaniu maksymalnej wysokości obiektów budowlanych określonych dla terenu.

9. zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

Udział społeczeństwa w pracach nad planem został zapewniony zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, poprzez:

- Przeprowadzenie wyprzedzająco konsultacji społecznych w formie ankiety, w zakresie preferencji mieszkańców co do uzupełniających funkcji parku, których wyniki wzięto pod uwagę sporządzając projekt planu,
- ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu i możliwości składania wniosków (w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej),
- wyłożenie do publicznego wglądu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przez 21 dni roboczych w dniach od 2 sierpnia do 1 września 2023 r., o czym poinformowano ogłoszeniem w prasie lokalnej i obwieszczeniem, na 7 dni przed terminem wyłożenia, w tym również o możliwości składania uwag do zmiany planu w terminie przewidzianym ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz przeprowadzenie dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany planu.

10. zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych:

Procedura formalno-prawna sporządzenia w/w projektu planu została przeprowadzona zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w oparciu o art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), natomiast na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko.

Prowadzone procedury zachowywały wymagane przepisami prawa terminy i okresy, a także formy informowania społeczeństwa oraz organów uzgadniających i opiniujących.

11. potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności:

Projekt planu nie wyznacza terenów zabudowy, tym samym nie generuje znacząco zwiększonego zapotrzebowania na wodę. Zapotrzebowanie na wodę lokalnie wzrośnie w związku z dopuszczoną lokalizacją obiektów usługowych, jednak biorąc pod uwagę potencjalną skalę tego rodzaju przeznaczenia w obszarze planu, zapotrzebowanie to, w skali miasta, będzie całkowicie pomijalne w szczególności, że teren objęty planem stanowi uzupełniające źródło zaopatrzenia miasta w wodę obejmujące pięć ujęć wód podziemnych.

- art. 1, ust. 3: wążenie interesu publicznego i prywatnego.

W obszarze objętym planem jedynie dwie działki stanowią własność o charakterze prywatnym – dla powyższych działek zachowano przeznaczenie dotychczasowe oraz zgodność ze stanem faktycznym użytkowania nieruchomości. Pozostały obszar planu to terenu publiczne, w całości przeznaczone na cele publiczne, służące mieszkańcom miasta, co do których przeznaczenia i potencjalnego, planowanego sposobu funkcjonowania, mieszkańcy mieli możliwość wypowiedzieć się w trakcie konsultacji społecznych przeprowadzonych w formie ankiety – rozwiązania projektu planu biorą pod uwagę wyniki ankiety.

Do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu nie wniesiono uwag co wskazuje, iż rozwiązania projektu planu są akceptowane przez społeczeństwo.

- art. 1, ust. 4: uwzględnienie wymagań ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni.

1. kształtowanie struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego;

Obszar objęty planem stanowi około 20-hektarowy obszar przestrzeni publicznej kształtowanej jako założenie parkowe z istniejącym, prawidłowo ukształtowanym, obwodowym układem komunikacyjnym. Rozwiązania planu, w szczególności w stosunku do planu obowiązującego, mają całkowicie neutralny wpływ na transportochłonność układu przestrzennego.

2. lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu;

Jak wspomniano w poprzednim punkcie, dostęp do dróg publicznych, a więc i przystanków

transportu publicznego zlokalizowanych w obwodowym układzie drogowym jest bardzo dobry, a więc umożliwia korzystanie z istniejących połączeń transportu publicznego oraz umożliwia jego rozwój bez potrzeby rozbudowy układu drogowego, który należy uznać za docelowy i pełny.

3. zapewnianie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów.

Jak wspomniano powyżej obszar objęty planem stanowi około 20-hektarowy obszar przestrzeni publicznej kształtowanej jako założenie parkowe o bardzo korzystnych możliwościach przemieszczania się pieszych i rowerzystów, z istniejącym, prawidłowo ukształtowanym, obwodowym układem komunikacyjnym i jako taki nie wymaga żadnych dodatkowych rozwiązań ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów, poza rozwiązaniami będącymi w gestii zarządcy dróg publicznych.

4. dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy:

Projekt planu nie wyznacza terenów przeznaczonych do zabudowy. Dopuszcza jedynie uzupełnienie funkcji parkowej rozproszoną zabudową o charakterze uzupełniającym funkcje parku, przy zachowaniu bardzo niskich wskaźników zabudowy (maksymalna intensywność zabudowy 0,02) oraz wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnych (poza parkingami i drogami nie mniej niż 85%).

Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt planu sporządzano w oparciu o uchwałę nr LIV/1032/18 z dnia 26 września 2018 r. w Rada Miasta Oświęcim w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, przyjmując „Ocenę aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Oświęcim w okresie od 1.09.2014 r. do 30.06.2018 r.”.

W obszarze objętym planem obowiązują 3 plany miejscowe obejmujące cały teren opracowania:

- 1) 2.2.1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych (tekst jednolity uchwała Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r.), obejmujący zachodnią część obszaru objętego planem.
- 2) 2.2.5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu ograniczonego ulicami: Chemików, Olszewskiego, Tysiąclecia (o pow. ok. 15 ha) uchwalony uchwałą

Nr XLVI/441/01 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25.08.2001 r., obejmujący wschodnią część obszaru objętego planem, opracowany w celu przeznaczenia terenu pod zabudowę handlową i usługową. Dla części terenu znajdującego się w obszarze w/w planu obejmującego istniejącą stację benzynową dokonano zmiany. Plan nie wymaga aktualizacji.

- 3) 2.2.17. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu u zbiegu ulic Olszewskiego i Chemików (o pow. ok. 1.14 ha) uchwalony uchwałą Nr LY/564/06 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25.01.2006 r. Plan opracowany został w celu umożliwienia realizacji przebudowy istniejącej stacji paliw PKN ORLEN. Założenia planu zrealizowane w 100%. Plan nie wymaga aktualizacji.

z czego, uchwała w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, tylko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych wskazała potrzebę aktualizacji z uwagi na występujące w tym zakresie duże oczekiwania mieszkańców wyrażone składanymi w tym względzie wnioskami.

Po zakończeniu procedury sporządzania projektu planu, ale przed uchwaleniem niniejszego planu, Rada Miasta Oświęcim podjęła uchwałę nr LXVII/1044/23 z dnia 27 września 2023 r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, przyjmując „Ocenę aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Oświęcim w okresie od 1.07.2018 r. do 30.06.2023 r.”. Analiza wskazała, że w obszarze objętym planem obowiązują 3 plany miejscowe uchwalone przed analizowanym okresem, dla których ustalono:

- 1) 2.2.4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu ograniczonego ulicami: Chemików, Olszewskiego, Tysiąclecia (o pow. ok. 15 ha) uchwalony uchwałą Nr XLVI/441/01 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25.08.2001r. Plan opracowany został w celu przeznaczenia terenu pod zabudowę handlową i usługową. Dla części terenu znajdującego się w obszarze w/w planu obejmującego istniejącą stację benzynową dokonano zmiany. Podjęta została procedura aktualizacji w zakresie rozbudowy hali sportowej oraz zagospodarowania II części Parku Pokoju.
- 2) 2.2.14. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu u zbiegu ulic

Olszewskiego i Chemików (o pow. ok. 1,14 ha) uchwalony uchwałą Nr LV/564/06 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25.01.2006r. Plan opracowany został w celu umożliwienia realizacji przebudowy istniejącej stacji paliw PKN ORLEN. Założenia planu zrealizowane w 100%. Plan nie wymaga aktualizacji.

- 3) 2.2.29. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszarów dla których obowiązywały lub znajdowały się w opracowaniu planu miejscowego (o pow. ok. 1800 ha) uchwalony uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29.06.2011r. Plan opracowany został w celu uzyskania pokrycia planami miejscowymi maksymalnie dużej powierzchni miasta. Założenia planu realizowane sukcesywnie. Corocznie wpływają wnioski właścicieli nieruchomości o zmianę planu w obszarze jego obowiązywania, częściowo uwzględniane poprzez podejmowanie procedury zmiany planu dla wybranych obszarów.

Wniosek końcowy z analizy: „Na podstawie dokonanej analizy obowiązujących na terenie miasta Oświęcim miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w okresie 1.07.2018r. do 30.06.2023r. stwierdza się, że [...] miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego są pod względem merytorycznym i formalnym aktualne i obowiązujące. Główne zasady i kierunki rozwoju przestrzennego miasta wyznaczone w tych dokumentach pozostają niezmiennie. Nadrzędny cel w tym zakresie, jakim jest pokrycie terytorium Miasta Oświęcim w 100% obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, jest sukcesywnie realizowany.

Niniejszy projekt planu ma na celu ustalenie spójnych zasad zagospodarowania terenów II części Parku Pokoju i jego elementów funkcjonalnych, zamiast ustaleń trzech różnych dokumentów z różnych okresów o różnej zawartości i różnym podejściu do potrzeb zagospodarowania tego obszaru.

Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Do projektu w/w miejscowego planu opracowana została „Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”, w której oszacowano możliwe zmiany w dochodach jak i wydatkach Budżetu, będące następstwem przyjętych w planie rozwiązań. Ze względu na publiczny charakter przeznaczeń realizowanych na terenach nie stanowiących własności prywatnej prognoza wykazała neutralność finansową rozwiązań dla Budżetu, co jednak



nie jest równoznaczne z brakiem potencjalnych wydatków. Miasto realizując cele szczegółowe w ramach zieleni parkowej, nie zapisane jako wymóg w projekcie planu, może obciążyć budżet wydatkami o dowolnej skali w zależności od przyjętego programu funkcjonalno-użytkowego. Co istotne program ten nie musi finansowo odbiegać od programu, który byłby realizowany zgodnie z planem dotychczas obowiązującym.

Rozwiązania projektu planu nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim” przyjętego uchwałą nr XLV/733/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 lutego 2022 r.

Autopoprawka do projektu uchwały polega na zmianie W § 1 projektu uchwały:

zamiast: “Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar o powierzchni ok. 77,79 ha, ograniczony: od zachodu ulicą Szpitalną, od południa ul. Generała Jarosława Dąbrowskiego, od wschodu ul. Ignacego Jana Paderewskiego, mostem Niepodległości, od północy granicą terenu zamkniętego obejmującego linię kolejową nr 94 - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały”

wpisuje się:

“Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar o powierzchni ok. 20.44 ha. ograniczony: od południa ulicą Karola Olszewskiego, od wschodu ulicą Eugeniusza Szustera i ulicą Chemików, od północy Aleją Tysiąclecia, od zachodu terenami zabudowy osiedla Chemików- zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały”.

Błąd w treści § 1 projektu uchwały powstał w wyniku omyłki pisarskiej projektanta planu przy sporządzaniu ostatecznej wersji treści uchwały.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z autopoprawką.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obszarze objętym niniejszym projektem uchwały o powierzchni ok. 11 ha, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych (tekst jednolity uchwała Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r.) i teren znajduje się w jednostkach planistycznych: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, U - tereny zabudowy usługowej, UC - zabudowy usługowej obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>. Podjęcie procedury opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru ma na celu



realizację wniosków właścicieli nieruchomości znajdujących się w tym obszarze oraz umożliwienie optymalnego zagospodarowania nieruchomości miejskich. Dostępność komunikacyjna obszaru odbywa się poprzez istniejący układ drogowy. Obszar zaopatrzonej jest w niezbędną infrastrukturę techniczną. W związku z powyższym przystąpienie do opracowania w/w planu miejscowego jest zasadne.

Opracowanie planu prowadzone będzie w problematyce i trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688 ) oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.

#### ANALIZA ZGODNOŚCI PROPONOWANYCH ZMIAN W PLANIE MIEJSCOWYM ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIM.

W aktualnie obowiązującym dokumencie „Studium” uchwalonym Uchwałą Nr XLV/733/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 lutego 2022r. obszar wskazany do opracowania planu miejscowego znajduje się w strefie osadniczej miejskiej mieszkaniowo-usługowej A3, terenach usług (U), w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN).

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięła radna B. Godawa.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości. Przy opracowaniu projektu uchwały uwzględniono wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2023 r. Minister Finansów, dokonuje przeliczenia i ogłoszenia górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie I półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 14 lipca 2023 r. w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2023 r. (M.P. z 2023 r. poz. 713), wskaźnik ten został ustalony na poziomie 115,0 (wzrost cen o 15,0 %). Na tej podstawie Minister właściwy do spraw finansów publicznych dokonał przeliczenia i ustalił tzw. stawki maksymalne obowiązujące w 2023 roku - Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M.P. z 2023 r. poz. 774).

W stawkach podatku od nieruchomości zmiany polegają na ich wzroście o kwotę o jaką zostały podwyższone stawki maksymalne - tj. od 10 groszy za 1 m<sup>2</sup> w przypadku gruntów pozostałych do

4,32 zł za 1 m<sup>2</sup> w przypadku budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Wyjątek stanowią budowle, dla których stawka jest niezmienna i wynosi 2% ich wartości. Powyższe założenie podyktowane zostało dbałością o zapewnienie właściwego poziomu przychodów niezbędnych do realizacji budżetu miasta w 2024 roku. Biorąc pod uwagę zmieniające się przepisy oraz dużą dozę niepewności co do możliwości zapewniania wpływów z innych niż podatki lokalne danin, gmina jest zobligowana tak kształtować politykę podatkową na swoim terenie, aby starać się pozyskać środki na realizację zadań we własnym zakresie, np. poprzez uchwalanie stawek w kwotach maksymalnych. Należy zaznaczyć, że świadome uchwalenie stawek na poziomie niższym niż to możliwe, postrzegane jest jako nieefektywne korzystanie przez samorządy z szansy pozyskania i zagwarantowania sobie środków na bieżącą działalność.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięła radna A. Komendera.

Komisja w głosowaniu za – 1, przeciw – 0, wstrzym. - 5 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.

Przy opracowaniu projektu uchwały uwzględniono: - Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (MP z 2023 r. poz. 774). - Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 lipca 2023 r. w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2023 r. (MP. z 2023 r., poz. 713). Wskaźnik ten został ustalony na poziomie 115,0 (wzrost cen o 15,0%). Zgodnie z tym wskaźnikiem Minister właściwy do spraw finansów publicznych dokonuje przeliczenia i ogłoszenia górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na następny rok podatkowy.

Zgodnie z ww. Obwieszczeniem wysokość opłaty targowej nie może przekroczyć dziennie 1096,39 zł.

W przypadku opłaty targowej na rok 2024 proponuje się utrzymać 50% obniżkę stawek w miesiącach styczeń i luty oraz planowany jest wzrost stawek opłaty targowej o ok. 15%

W 2024 roku stawki opłaty targowej kształtować będą się następująco:

1. w miesiącach styczeń - luty:

- w dni targowe (wtorki, czwartki, soboty, niedziele) - 4,70 zł/m<sup>2</sup> od każdego pełnego lub rozpoczętego m<sup>2</sup> zajętej powierzchni (wzrost o 60 gr/m<sup>2</sup>),
- w pozostałe dni - 3,30 zł/m<sup>2</sup> od każdego pełnego lub rozpoczętego m<sup>2</sup> zajętej powierzchni (wzrost o 40 gr/m<sup>2</sup>),

- przy sprzedaży odręcznej - 2,15 zł (wzrost o 25 gr/m<sup>2</sup>).

2. w miesiącach od marca do grudnia:

- w dni targowe (wtorki, czwartki, soboty, niedziele) - 9,40 zł/m<sup>2</sup> od każdego pełnego lub rozpoczętego m<sup>2</sup> zajętej powierzchni (wzrost o 1,20 zł/m<sup>2</sup>),

- w pozostałe dni - 6,60 zł/m<sup>2</sup> od każdego pełnego lub rozpoczętego m<sup>2</sup> zajętej powierzchni (wzrost o 80 gr/m<sup>2</sup>),

- przy sprzedaży odręcznej - 4,30 zł (wzrost o 50 gr/m<sup>2</sup>).

Funkcję inkasenta w 2024 roku będzie pełnił tak jak dotychczas administrator targowiska miejskiego - Zakład Usług Komunalnych z wynagrodzeniem za inkaso 12% zainkasowanych wpłat.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięła radna K. Dąbrowska.

Komisja w głosowaniu za – 3, przeciw – 0, wstrzym. - 3 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu

Ustawa o samorządzie gminnym: art. 18 ust. 2 pkt 15 - do wyłącznej właściwości rady gminy należy: stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Ustawa o drogach publicznych: art. 7:

ust. 1. Do dróg gminnych zalicza się drogi o znaczeniu lokalnym niezaliczone do innych kategorii, stanowiących uzupełnienie sieci dróg służących miejscowym potrzebom, z wyłączeniem dróg wewnętrznych,

ust. 2. Zaliczenie do kategorii dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu,

ust. 3. Ustalenie przebiegu istniejących dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy.

Drogi wymienione w projekcie uchwały położone są w całości na gruntach stanowiących własność Miasta Oświęcim. Posiadają parametry odpowiadające klasie technicznej „D” (dojazdowe) i stanowią uzupełnienie sieci dróg służących miejscowym potrzebom. Po upublicznieniu, na przedmiotowych drogach będą obowiązywać przepisy wynikające z ustawy Prawo o ruchu drogowym.

Skutki dla budżetu miasta: Brak

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 1, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu.

11.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Oświęcim uprawnień w zakresie ustalania wysokości opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej w Miejskim Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Kamieniec 30 w Oświęcimiu.

Organy stanowiące jednostki samorządu terytorialnego są uprawnione, na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 679) do prowadzenia i podejmowania działań na rzecz ochrony zwierząt.

W związku z przejęciem prowadzenia Miejskiego Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Oświęcimiu od 1 stycznia 2024 r. oraz ponoszeniem kosztów przez Gminę Miasto Oświęcim związanych z przyjmowaniem zwierząt od dotychczasowych opiekunów, a także ponoszeniem przez Gminę Miasto Oświęcim kosztów związanych z tymczasowym pobytem w schronisku zwierząt przyjmowanych z interwencji, do czasu ich odbioru przez uprawnionych opiekunów, określa się cennik za wykonywane czynności.

Uchwała ma na celu powierzenie ww. zadania Prezydentowi Miasta Oświęcim w zakresie ustalenia wysokości opłat za zwierzęta w Miejskim Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Oświęcimiu.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni A. Komendera i B. Godawa.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Oświęcim uprawnień w zakresie ustalania wysokości opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej w Miejskim Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Kamieniec 30 w Oświęcimiu.

12.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. 2023 r. poz. 1469) Rada Miasta określa, w drodze uchwały, wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 i 4. Rada Miasta została upoważniona do określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami (art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy) oraz

zezwolenia na prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części (art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy).

Niniejsza uchwała określa wymogi, jakie powinien spełniać przedsiębiorca w celu prowadzenia działalności na odpowiednim poziomie, niestwarzającym zagrożeń sanitarnych i środowiskowych, co wymaga posiadania odpowiedniego sprzętu i wyposażenia. Zgodnie z art. 7 ust. 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zezwolenia na prowadzenie ww. działalności udziela, w drodze decyzji, wójt, burmistrz lub prezydent miasta właściwy ze względu na miejsce świadczenia usług.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

### Ad. 3

1.

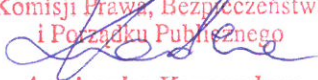
Komisja zapoznała się z wnioskiem Policji do budżetu miasta Oświęcim na 2024 r.

2.

Przewodnicząca Komisji zwróciła się o przygotowanie na następne posiedzenie propozycji do planu pracy komisji na I półrocze 2024 r.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15<sup>30</sup> – 16<sup>27</sup>.

Przewodnicząca  
Komisji Prawa, Bezpieczeństwa  
i Porządku Publicznego  
  
Agnieszka Komendera

Protokołowała:

B. Płoszczyca