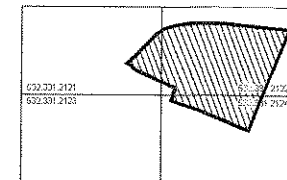


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
NA OBSZARZE OGRANICZONYM ULICAMI: WYSOKIE BRZEGI, SZPITALNA I TERENEM SZPITALA MIEJSKIEGO W OŚWIECIMIU  
/dla obszaru nr 2 obejmującego północną część terenu pomiędzy ul. Szpitalną a ul. Wysokie Brzegi/  
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XLIII/451/05 RADY MIASTA OŚWIECIM Z DNIA 29 CZERWCA 2005 R.

Przewodniczący Rady  
*[Signature]*  
Piotr Kucsko

#### Orientacja sekcji mapy zasadniczej:



Powierzchnia opracowania planu : 8,55 ha

#### Legenda:

- Granice:**
- Granica terenu objętego zmianą planu wg Uchwały Nr LV/650/02 Rady Miasta Oświęcim z dn. 24 kwietnia 2002 r.
- Działki istniejące i planowane:**
- Granice istniejących działek budowlanych i drogowych wg mapy zasadniczej w skali 1:1000 oraz mapy ewidencyjnej 1:2880
  - Numeracja istniejących działek budowlanych i drogowych
  - Zasady podziału nieruchomości (istniejących działek budowlanych na nowe działki budowlane)
- Linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniu i użytkowaniu:**
- Linie obligatoryjne - ciągi rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i rodzaju użytkowania
  - Obligatoryjne linie docelowej zabudowy
  - Nieprzekraczalna linia docelowej zabudowy
- Zabudowa:**
- Zarys istniejących budynków
- Zieleń:**
- Obligatoryjne szpalery zieleni wysokiej - planowane
  - Dopuszczone szpalery zieleni o charakterze kompozycyjnym i izolacyjnym
  - Istniejące szpalery zieleni o charakterze kompozycyjnym i izolacyjnym (dopuszczone do uzupełnienia i uporządkowania)
  - Nieprzekraczalna linia docelowej zieleni wysokiej
  - Nieprzekraczalna linia docelowej zieleni wysokiej, niskiej lub mieszanej
- Pozostałe oznaczenia:**
- Osie istniejących i planowanych ulic i ścieżek
  - Krawędzie planowanych dróg (jezdni) i ścieżek
  - Krawędzie istniejących dróg (jezdni)
  - Ścieżka rowerowa przystosowana do ruchu pieszego
- Oznaczenia przeznaczenia terenów**
- KD - tereny dróg publicznych
  - KDW - tereny dróg wewnętrznych
  - KX - tereny komunikacji pieszej i rowerowej
  - KG - tereny gałęzi
  - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (do trzech kondygnacji, z usługami w parterach)
  - U - tereny zabudowy usługowej
  - ZP1 - tereny zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym
  - ZP2 - tereny zieleni parkowej
  - TI - tereny infrastruktury technicznej /bez wyszczególniania/

#### Wyrzys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Oświęcimia

Uchwała Nr XXV/100/00 Rady Miasta Oświęcim z dnia 10 kwietnia 2000 r.



#### Ustalenia strefowe

SWI - strefa szczególnej ochrony zasobów lewni rzeki Soly

#### Ustalenia dotyczące stawki procentowej

- stawka procentowa 30 %

#### Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

strefa obsługi technicznej, dla istniejącej i planowanej infrastruktury

#### (elementy istniejące):

- W - infrastruktura - wodociąg
- Ks - infrastruktura - kanalizacja sanitarna
- Kd - infrastruktura - kanalizacja deszczowa
- G - infrastruktura - gaz
- T - infrastruktura - teletechniczna
- E - infrastruktura - elektryczna
- E - infrastruktura - do likwidacji
- I - infrastruktura - inna
- składowa stacja transformatorowa "Agrochemia"

#### (elementy planowane):

- lokalizacja stacji transformatorowej

ZAMÓWIENIE NA OPRACOWANIE PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO		MIASTO OŚWIECIM		DATA: 05.10.2004	
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH		PROJEKTANT		DATA: 05.10.2004	
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH		PROJEKTANT		DATA: 05.10.2004	
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH		PROJEKTANT		DATA: 05.10.2004	
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH		PROJEKTANT		DATA: 05.10.2004	
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH		PROJEKTANT		DATA: 05.10.2004	
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH		PROJEKTANT		DATA: 05.10.2004	
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH		PROJEKTANT		DATA: 05.10.2004	
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH		PROJEKTANT		DATA: 05.10.2004	
WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH		PROJEKTANT		DATA: 05.10.2004	