

Projekt

z dnia 7.09.2023,

Zatwierdzony przez .....

Keirgo budzik  
Keirgo kamer  
K. 17 1015-  
P. 17 1015-

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2023 r. poz. 4807) w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Wyrazić zgodę na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 166,41 m<sup>2</sup> + 34,61 m<sup>2</sup> piwnica, położonego przy ul. Olszewskiego 18 w Oświęcimiu na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował

Zatwierdzam  
(data, pieczęć i podpis prezydenta)

07.09.23. **DYREKTOR**  
mgr Wanda Habczyk  
(data, pieczęć i podpis)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 13.09.23  
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał  
Rady Miasta 185/23  
(podpis pracownika Wydz. OR)

Sprawdzono pod względem prawnym

07.09.23 **Radca Prawny**  
Wojciech Paprzyca  
TB 0427  
(data, pieczęć i podpis Radcy Prawnego)

Wniosek o zjazd przewodniczącego  
projektu uchwały w sprawie obrad  
sesji RM w dniu 27.09.23

## UZASADNIENIE

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, wynajęcie lokalu użytkowego na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady wyrażonej w uchwale.

W związku z powyższym przedstawia się do podjęcia niniejszy projekt uchwały Radzie Miasta Oświęcim. Lokal (aktualnie sklep wielobranżowy) wyposażony w inst. elektryczną, c.o. oraz wod.-kan., przeznaczony na wynajem na działalność gospodarczą (handlową lub usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 16,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

DYREKTOR  
*Wanda Habczyk*  
mgr Wanda Habczyk