

Protokół Nr 95/23
z posiedzenia Komisji Prawa, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
odbytego w dniu 28 sierpnia 2023 r.

Obecni:

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. D. Steczek – Zastępca Naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich,
- p. J. Gębołyś – Inspektor w Wydziale Zarządzania kryzysowego i Spraw Obronnych,
- p. I. Szatko – Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki,
- p. M. Węgrzyn – Skarbek – Zastępca Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 94/23 z posiedzenia odbytego w dniu 3 lipca 2023 r.

Ad. 2

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji z budżetu miasta Oświęcim dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Oświęcimiu.

Ochotnicza Straż Pożarna w Oświęcimiu zwróciła się do Prezydenta Miasta Oświęcim z prośbą o sfinansowanie wykonania posadzki żywicznej w garażach OSP za kwotę 26 900,00 zł. Miasto Oświęcim pozyskało na ten cel 10 000,00 zł. z Województwa Małopolskiego w ramach konkursu "Małopolskie OSP 2023" (uchwała Nr LXVI/983/23 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 24 kwietnia 2023 r.). Zgodnie z zapisami art. 32 ust. 5 ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o ochotniczych strażach pożarnych, jednostki samorządu terytorialnego mogą przekazywać ochotniczym strażom pożarnym dodatkowe środki pieniężne w formie dotacji. Udzielenie dotacji

OSP pozwoli na prawidłowe zrealizowanie przedmiotowego zadania.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji z budżetu miasta Oświęcim dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Oświęcimiu.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2023 - Nr LVII/909/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2022 r. w zakresie swojej właściwości.

Proponowane w załączniku nr 15 zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 4.000 zł planu dochodów bieżących w dz. 758 "Różne rozliczenia" rozdz. 75802 "Uzupełnienie subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego". Zwiększa się środki na uzupełnienie dochodów gmin tytułem planowanych zwiększonych wpływów stanowiących rekompensatę utraconych dochodów z podatku dochodowego od osób fizycznych (PIT).

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 4.000 zł plan wydatków bieżących budżetu w dz. 754 "Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa" rozdz. 75421 "Zarządzanie kryzysowe" z przeznaczeniem na pokrycie kosztów usunięcia nanosów rzecznych opartych o filar kładki dla pieszych na Bulwarach.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 102/ZK.

W dyskusji nad załącznikiem udział wzięli radni B. Godawa, A. Komendera oraz M. Chrzan.

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja w głosowaniu za – 2, przeciw – 3, wstrzym. - 2 negatywnie zaopiniowała załącznik nr 15.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o najem części nieruchomości przy ul. Śniadeckiego 22 z dotychczasowym najemcą.

Przeznaczony do najmu grunt obejmuje część powierzchni dachu schronu OC o pow. 10 m² położonego w Oświęcimiu przy ul. Śniadeckiego, stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim. Obecna umowa spisana jest na czas określony i wygasa 31 października 2023r. Z uwagi na zainteresowanie najmem, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy najmu części dachu schronu OC. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy najmu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wziął radny P. Hertig.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o najem części nieruchomości przy

ul. Śniadeckiego 22 z dotychczasowym najemcą.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie zasad zbywania nieruchomości. Zgodnie z § 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 3 lutego 2022r. poz. 847) wymagana jest zgoda Rady Miasta na zbywanie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Oświęcim, w tym sprzedaż lokali mieszkalnych.

Najemca lokalu mieszkalnego mieszczącego się przy ul. Wróblewskiego 10/7 złożył wniosek o jego wykup. Przepis art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) przyznaje pierwszeństwo w nabyciu zbywanej nieruchomości najemcy lokalu mieszkalnego, jeżeli najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Sprzedaż następuje w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 ww ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

Przeznaczone do dzierżawy tereny obejmują grunty stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim, położone w Oświęcimiu przy:

- ul. Batorego – cz. działki 229/703 o pow. 116 m²
- ul. Szpitalna – cz. działki 932/13 o pow. 300 m²
- ul. Tuwima – cz. działki 2006/733 o pow. 5 m²

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

Przeznaczone do dzierżawy tereny obejmują grunty stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim, położone w Oświęcimiu przy:

- ul. Nideckiego – cz. działki 904/152
- ul. Wyzwolenia – cz. działki 1357/55
- Plac Pokoju – cz. działki 2006/896
- ul. Szpitalna - działka 713

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości.

Budynek Park&Ride został zrealizowany w ramach zadania pn.: Rozwój terenów przykolejowych w Oświęcimiu zgodnie z umową nr: RPMP.07.02.04-12-0335/17-00-XVII/482/FE/17 z dnia 21.12.2017r., i pozostaje w ewidencji księgowej Miasta Oświęcim w okresie trwałości projektu tj. do dnia 25.01.2027r.

Umową z dnia 20 kwietnia 2021r. część (3m2) obiektu Park&Ride w Oświęcim przy ulicy Powstańców Śląskich 16 przekazano w użyczenie GreenWay Polska Sp. z o.o. celem zainstalowania i eksploatacji stacji ładowania, która jest systemem urządzeń technologicznych służącym do ładowania urządzenia akumulacyjnego jednego lub większej liczby samochodów o napędzie elektrycznym. Umowa użyczenia została zawarta na okres 5 lat od daty jej podpisania tj. do 19 kwietnia 2026 r.

W dniu 18 lipca 2023 r, spółka GreenWay zwróciła się z prośbą o przedłużenie ww. umowy użyczenia na okres do 01 grudnia 2027r.. Sprawa dotyczy wniosku Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska, z którego zostało pozyskane dofinansowanie na realizację tych stacji. NFOŚ zwrócił

się do spółki GreenWay Polska aby spółka starała się przedłużyć umowę zawartą z Miastem Oświęcim do końca trwałości ww. projektu obowiązującego spółkę tj. do 01.12.2027r.

Do końca trwałości projektu związanego z realizacją obiektu Park&Ride tj. do dnia 25.01.2027r. Miasto Oświęcim nie może pobierać opłaty za udostępnienie miejsca pod stacje ładowania, w związku z powyższym do tej daty umowa użyczenia może zostać zawarta przy jednoczesnym rozwiązaniu aktualnie obowiązującej umowy zawartej pomiędzy Miastem Oświęcim a spółką GrenWay Polska Sp. z o. o. z siedzibą w Gdyni.

Zawarcie umowy wymaga uzyskania zgody Rady Miasta Oświęcim w formie stosownej uchwały oraz sporządzenia wykazu, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni J. Adamaszek i A. Komendera.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości.

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Oświęcimiu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie herbu gminy, nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych. W związku z zakończeniem inwestycji pod nazwą „Budowa drogi gminnej w km od 0+020,0 do km 0+626,4 (skrzyżowania z drogą powiatową: 1897K w km od 0+004,1 do km 0+020,0 i w km od 0+626,4 do km 0+634,3) w miejscowości Oświęcim, Powiat Oświęcimski, Gmina Miasto Oświęcim” zaistniała konieczność nadania nazwy dla nowej ulicy w mieście, która została oddana do użytkowania 05 lipca 2023r.. Zaproponowano nazwę: ulica Zofii Posmysz.

Zofia Posmysz ur. 23 sierpnia 1923r. w Krakowie. w czasie II wojny światowej w latach 1942–1945 była więziona w obozie Auschwitz-Birkenau. Była więźniarką funkcyjną - szrajberką kierującą kancelarią żeńskiego obozu. Na początku 1945 roku została przeniesiona do KL Ravensbrück, a następnie do filii tego obozu - Neustadt Glewe. Po wojnie przeniosła się do Warszawy, gdzie studiowała polonistykę na Uniwersytecie Warszawskim. Poświęciła się działalności literackiej i edukacyjnej. Została dziennikarką, za swoją misję przyjęła świadczenie o Holokauście. Na podstawie obozowych wspomnień napisała powieść pt. "Pasażerka", w której po raz pierwszy doświadczenie zagłady zostało przedstawione z punktu widzenia oprawcy - nadzorkczyni SS Annelise Franz. Na podstawie tej opowieści powstało także słuchowisko radiowe, widowisko telewizyjne oraz opera skomponowana przez Mieczysława Wajnera. Zmarła

8 sierpnia 2022r. w Oświęcimiu w wieku 99 lat.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni B. Godawa, A. Komendera, P. Hertig, J. Adamaszek, M. Chrzan oraz K. Dąbrowska.

Po dyskusji Komisja w głosowaniu za – 1, przeciw – 2, wstrzym. - 4 negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Oświęcimiu.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Oświęcimiu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie herbu gminy, nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych. W związku z realizacją inwestycji drogowej zgodnie z ostateczną decyzją Wojewody Małopolskiego znak WIIX.7821.1.21.2015 z 18.04.2016, ostateczną decyzją Starosty Oświęcimskiego znak WAB.6747.2.2015 z 11.08.2015 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Budowa odcinka drogi będącej przedłużeniem ul. Batorego do ul. Jagiełły w Oświęcimiu” zaistniała konieczność nadania nazwy dla nowej ulicy w mieście (w trakcie budowy). Zaproponowano nazwę: ulica Wisławy Szymborskiej

Wisława Szymborska ur. 2 lipca 1923r. w Kórniku, zm. 1 lutego 2012 r. w Krakowie, była znaną poetką i eseistką, a także autorką felietonów literackich. W 1996r. otrzymała literacką Nagrodę Nobla. 16 listopada 2022 r. Senat Rzeczypospolitej Polskiej zdecydował, że Wisława Szymborska będzie patronką roku 2023. W 2023 roku przypada także 100. rocznica urodzin poetki. Miasto Oświęcim włącza się w celebrację Roku Szymborskiej i rocznicy urodzin noblistki chcąc nadać nazwę: ul. Wisławy Szymborskiej nowej ulicy w mieście.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni M. Chrzan, J. Adamaszek oraz P. Hertig.

Po dyskusji Komisja w głosowaniu za – 2, przeciw – 2, wstrzym. - 3 nie zajęła stanowiska odnośnie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Oświęcimiu.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulic Krasickiego i Szpitalnej.

1. Podstawa podjęcia uchwały.

Na podstawie art. 15 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977), zwanej dalej Ustawą, w związku z art. 20 ust. 1 ustawy, przedkładam do uchwalenie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulic Krasickiego i Szpitalnej, zwany dalej projektem planu.

Przedmiotowa uchwała wypełnia dyspozycje zawarte w uchwale Nr XLVIII/765/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt planu został wykonany zgodnie z procedurą określoną w art. 17 ustawy i zawiera elementy obligatoryjne planu wskazane w art. 15 ust. 2 ustawy, za wyjątkiem:

- zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej, ze względu na brak takich obszarów i obiektów;
- terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa, ze względu na brak takich obszarów i obiektów;
- szczególnych warunków zagospodarowania terenów lub ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ze względu na brak takich terenów;
- sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, ze względu na brak terenów, dla których jest potrzeba określania tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania.

Załącznikami do uchwały są:

- rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1;
- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiący załącznik nr 2;
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w planie, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiący załącznik nr 3
- dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 4 do uchwały.

Projekt planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 22,63 ha, zlokalizowany w północno-zachodniej części miasta Oświęcim w rejonie ulic Krasickiego i Szpitalnej oraz w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej o znaczeniu państwowym nr 94 relacji Kraków Płaszów – Oświęcim. Obszar opracowania jest w przeważającej części niezabudowany, zabudowa skupia się we wschodniej części obszaru przy ulicy Szpitalnej (zabudowa jednorodzinna) oraz w zachodniej części obszaru przy ulicy Krasickiego (zabudowa jednorodzinna i zagrodowa). Istniejąca zabudowa otoczona jest gruntami rolnymi niezabudowane, częściowo zadrzewionymi, a samej zabudowie towarzyszy zieleń przydomowa. W granicach planu oraz jego sąsiedztwie zlokalizowane są urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, m.in.: wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektroenergetycznej. Projekt planu został opracowany na podstawie ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim”, zwanego dalej Studium. Dla obszaru

objętego planem miejscowym Studium określa następujące przeznaczenie terenów: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN oraz tereny zieleni łąkowej dolin rzecznych oznaczone symbolem ZŁ1. Zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego dla terenów MN ustalono utrzymanie i rozwijanie funkcji mieszkaniowej z zabudową o niskiej intensywności, w przewadze jednorodzinną, z zakazem nowej zabudowy zagrodowej oraz z dopuszczeniem zabudowy o średniej i wysokiej intensywności zabudowy oraz usług w ograniczonym zakresie. Dla terenów MN Studium określa następujące wskaźniki zagospodarowania przestrzennego: maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 1,0; maksymalna wysokość zabudowy: 12 m; maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych: 3; minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 30%; maksymalna powierzchnia zabudowy: 60%. Dla terenów ZŁ1 wyklucza się sytuowanie nowej zabudowy; w uzasadnionych przypadkach, pod warunkiem nie naruszania korytarzy ekologicznych, dopuszcza się urządzenia związane z gospodarką wodną oraz utrzymuje się istniejące trasy komunikacyjne i ciągi infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem ich uzupełnień (np. nowe powiązania drogowe, telekomunikacyjne, linie elektroenergetyczne, gazociągi, niezbędne przebiegi przewodów wodociągowych, kanalizacyjnych itp.).

Projekt planu nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim” (przyjętego Uchwałą Rady Miasta Oświęcim Nr XLV/733/22 z dnia 23.02.2022 r.).

Realizacja wymogów wynikających z art. 1 ust. 2 – 4 Ustawy.

Spełnienie wymogów określonych w art. 1 ust. 2 Ustawy, polegające na uwzględnieniu:

- 1) wymagań ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury – zostało spełnione poprzez regulacje projektu planu zawarte w części opisowej uchwały, jak również na załączniku Nr 1. Na rysunku planu jednoznacznie określono linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, a w miejscach gdzie dopuszczono zabudowę ustalono nieprzekraczalne linie zabudowy. W części opisowej uchwały regulacje odnoszące się do opisywanego zagadnienia zawarte zostały w ustaleniach szczegółowych dla terenu oraz w ustaleniach ogólnych uchwały;
- 2) walorów architektonicznych i krajobrazowych – zostało spełnione poprzez regulacje zawarte w ustaleniach szczegółowych dla terenów oraz w ustaleniach ogólnych uchwały;
- 3) wymagań ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych – zostało spełnione poprzez regulacje zawarte w ustaleniach szczegółowych dla terenów oraz w ustaleniach ogólnych uchwały;

- 4) wymagań ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych – zostało spełnione poprzez regulacje zawarte w ustaleniach ogólnych uchwały
- 5) walorów ekonomicznych przestrzeni – zostało spełnione poprzez przeznaczenie pod zabudowę, zgodnie z ustaleniami Studium, terenów zainwestowany i bezpośrednio sąsiadujących z istniejącą zabudową, powiązanych z układem komunikacyjnych, posiadających uzbrojenie w infrastrukturę techniczną;
- 6) prawa własności – zostało spełnione poprzez ustalone w planie linie rozgraniczające z poszanowaniem i uwzględnieniem istniejących podziałów geodezyjnych i własności;
- 7) potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa – projekt planu nie wprowadza ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa i został przekazany do uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami;
- 8) potrzeb interesu publicznego – zostało spełnione poprzez zapewnienie warunków dostępności do dróg publicznych oraz warunków realizacji podstawowej infrastruktury technicznej;
- 9) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych – w planie nie wprowadzono ograniczeń dotyczących inwestycji mających na celu rozwój sieci szerokopasmowej i zapewnienie warunków realizacji podstawowej infrastruktury technicznej, w tym sieci szerokopasmowych;
- 10) zapewnienia udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – zostało spełnione poprzez zapewnienie możliwości składania wniosków do projektu planu. W prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie internetowej miasta umieszczone zostało ogłoszenie z dnia 14.06.2022 r. o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu. W wyznaczonym terminie składania wniosków (tj. do 15.07.2022 r.) wpłynęło 5 wniosków, które zostały rozpatrzone i 3 wnioski zostały uwzględnione, a 2 nieuwzględnione. Ponownie zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w przygotowaniu planu miejscowego poprzez umieszczone (w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie internetowej miasta) w dniu 10.05.2023 r. ogłoszenie o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu. W trakcie wyłożenia, które trwało od 23.05.2023 r. do 21.06.2023 r., w dniu 04.06.2023 r. w siedzibie Urzędu odbyła się dyskusja publiczna na temat rozwiązań przyjętych w projekcie planu. W ustalonym i ogłoszonym publicznie terminie na składanie uwag do projektu planu (tj. do 05.07.2023 r.) wpłynęła 1 uwaga, która nie została uwzględniona;
- 11) zachowania jawności i przejrzystości procedur planistycznych – zostało spełnione poprzez dokumentowanie wszystkich czynności prowadzonych w trakcie procedury sporządzenia projektu planu. Z wszystkich spotkań i dyskusji na temat rozwiązań przyjętych w projekcie planu

będą sporządzane protokoły. Cała dokumentacja planistyczna wykonana w trakcie opracowania projektu planu zostanie również przekazana do organu nadzorczego wojewody, w celu sprawdzenia poprawności przeprowadzenia procedury;

12) potrzeb zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności – zostało spełnione poprzez zapisy planu umożliwiające rozbudowę sieci wodociągowej zawarte w ustaleniach ogólnych uchwały.

Spełnienie wymogów określonych w art. 1 ust. 3 Ustawy, polegające na tym, że ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, organ waży interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne, zostało spełnione poprzez poszanowanie prawa własności i istniejącego zagospodarowania przy formułowaniu ustaleń przygotowywanego projektu planu. Ponadto, na każdym istotnym etapie sporządzania projektu planu zapewniono możliwość udziału społeczeństwa poprzez umożliwienie składania wniosków i uwag do projektu planu oraz udział w dyskusji publicznej na temat przyjętych rozwiązań. Na potrzeby opracowanego projektu planu została przygotowana prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, w której dokonano oceny wpływu przyjęcia planu na dochody i wydatki miasta. Prognoza została opracowana zgodnie z § 11 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i obejmuje ona między innymi:

1) prognozę wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na dochody własne i wydatki gminy, w tym na wpływ z podatku od nieruchomości i inne dochody związane z obrotem nieruchomościami oraz na opłaty i odszkodowania, o których mowa w art. 36 Ustawy;

2) prognozę wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na wydatki związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy;

3) wnioski i zalecenia dotyczące proponowanych rozwiązań projektu planu miejscowego, wynikające z uwzględnienia ich skutków finansowych.

Ponadto, na potrzeby projektu planu została przygotowana prognoza oddziaływania planu na środowiska, w której dokonano oceny wpływu planu na środowisko, zgodnie z wymogami i zakresem określonym w obowiązujących przepisach prawa. Prognoza ta podlegała również procedurze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Jej zakres został uzgodniony z odpowiednimi instytucjami, a przygotowana ostatecznie prognoza zostanie zaopiniowana oraz

poddana publicznej weryfikacji w trakcie wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu.

Spełnienie wymogów określonych w art. 1 ust. 4 Ustawy, polegające na tym, że w przypadku sytuowania nowej zabudowy, uwzględnienie wymagań ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni następuje poprzez:

1) kształtowanie struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego – zostało spełnione w wyniku rozmieszczenia określonej w planie funkcji, związanej z przeznaczeniem terenu, warunkowane było sąsiedztwem istniejącego układu drogowego, tak aby zapewnić optymalne wykorzystanie dróg, przy jednoczesnym minimalizowaniu uciążliwości powodowanych w szczególności poprzez transport samochodowy;

2) dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju i poszanowania ładu przestrzennego – zostało spełnione poprzez wyznaczanie terenów pod zabudowę jako kontynuację sąsiadującej funkcji związanej z gospodarowaniem odpadów. Ponadto, przygotowując projekt planu kierowano się dostępnością do infrastruktury technicznej i drogowej.

2. Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 Ustawy, wraz z datą uchwały, o której mowa w art. 32 ust. 2 Ustawy.

Uchwałą Nr LVI/1032/18 z dnia 26 września 2018 r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, Rada Miasta Oświęcim przyjęła przygotowaną przez Prezydenta Miasta Oświęcim ocenę aktualności studium i planów miejscowych. Na podstawie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta, wskazano w odniesieniu do oceny postępów w opracowywaniu planów miejscowych i wieloletniego programu ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń Studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, że dla przedmiotowego obszaru, zasadne jest sporządzenie planu. Tym samym, uchwalenia przedłożonego projektu planu wypełnia zalecenia zawarte w Analizie.

3. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Na podstawie przygotowanej na potrzeby projektu planu prognozy skutków finansowych jego uchwalenia należy stwierdzić, iż bilans finansów publicznych wykonany dla perspektywy 10 lat wskazuje, że realizacja ustaleń planu miejscowego będzie generować wydatki związane z realizacją infrastruktury zapewniającej właściwe gospodarowanie odpadami. Należy jednak

podkreślić, że zagospodarowanie terenów objętych planem miejscowego, będzie skutkowało dla miasta korzyściami niefinansowymi i stwarza możliwości realizacji inwestycji publicznych służących gospodarowaniu odpadami.

4. Opis procedury formalno-prawnej wykonanej w ramach procedury określonej w art. 17 Ustawy. Zgodnie z zapisami art. 17 pkt 1 po podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu miejscowego w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie internetowej miasta umieszczone zostało ogłoszenie z dnia 14.06.2022 r. o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu. W wyznaczonym terminie składania wniosków (tj. do 15.07.2022 r.) wpłynęło 5 wniosków, z który został rozpatrzony. Jednocześnie do instytucji właściwych do opiniowania i uzgadniania projektu planu zostało przesłane zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu. Równolegle z prowadzoną procedurą planistyczną zainicjowana została również procedura strategicznej oceny oddziaływania ustaleń planu na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi. W odpowiedzi na zawiadomienie instytucje opiniujące/uzgadniające złożyły wnioski, które zostały przeanalizowane i uwzględnione przy sporządzaniu projektu planu. Projekt planu, przygotowany zgodnie z ustaleniami Studium, przedłożony został Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej do zaopiniowania, a następnie do pozostałych instytucji opiniujących i uzgadniających. Po uzyskaniu wymaganych uzgodnień i opinii, projekt planu przygotowany został do wyłożenia. W trakcie wyłożenia, które trwało od 23.05.2023 r. do 21.06.2023 r., w dniu 04.06.2023 r. w siedzibie Urzędu odbyła się dyskusja publiczna na temat rozwiązań przyjętych w projekcie planu. W ustalonym i ogłoszonym publicznie terminie na składanie uwag do projektu planu (tj. do 05.07.2023 r.) wpłynęła 1 uwaga, która nie została uwzględniona.

5. Opis przesądzeń planistycznych podjętych w trakcie opracowania projektu planu miejscowego. Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest wprowadzenie ustaleń planistycznych w postaci warunków zabudowy i zagospodarowania terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, tereny zieleni naturalnej oraz tereny komunikacji (dróg publicznych, wewnętrznych i teren obsługi komunikacji). W ramach zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określone zostały nieprzekraczalne linie zabudowy. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu ustalenia planu wprowadzają zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem zabudowy mieszkaniowej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego. Dla terenów objętych ochroną przed hałasem, ustalone zostały odpowiednie standardy akustyczne, zgodnie z przepisami odrębnymi. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu dopuszczono

sytuowanie budynku w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy granicy działki, określono zasady realizacji miejsc do parkowania, w tym dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych uwzględniono położenie obszaru w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Oświęcim-Polanka” nr 1075, strefę ochronną obszaru kolejowej o szerokości 20 m oraz strefę ochronną wału przeciwpowodziowego o szerokości 50 m. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem ustalone zostały dla działek minimalne powierzchnie i szerokości frontów oraz kąt położenia ich granic względem pasa drogowego. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej na wszystkich terenach pod warunkiem, że nie koliduje z zagospodarowaniem terenu i będzie możliwe zagospodarowanie terenów zgodnie z ich przeznaczeniem lub jest związana z użytkowaniem terenu, a w szczególności realizacją przyłączenia do sieci. Plan określił sposób zaopatrzenia w media (wodę, energię, ciepło, gaz) oraz sposób odprowadzanie ścieków, odprowadzania wód opadowych i roztopowych oraz usuwania odpadów komunalnych. Ustalono stawki procentowe. Pozostałe ustalenia dla terenów zawarte zostały w ustaleniach szczegółowych.

6. Podsumowanie.

Procedura planistyczna sporządzania planu została przeprowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy, a projekt planu spełnia wymogi merytoryczne i formalne do jego uchwalenia. Tym samym podjęcie uchwały jest zasadne.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulic Krasickiego i Szpitalnej.

11.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr L/935/14 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków.

W uchwale Nr L/935/14 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 marca 2014r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, określone zostały zasady i tryb postępowania przy udzielaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach

wpisanych do rejestru zabytków zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Oświęcim i nie stanowiące jej własności. Proponowane zmiany uchwały mają na celu doprowadzenie do spójności treści uchwały w zakresie możliwości realizacji zadań w perspektywie wieloletniej.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr L/935/14 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków.

12.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Miejskiego Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy domowej.

Uchwałą Nr XXXI/598/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2013 r. przyjęto Regulamin Miejskiego Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie dotyczący trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

Ustawą z dnia 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 535), która weszła w życie 22 czerwca 2023 r., znowelizowano m.in. ustawę z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1249 ze zm.). Ww. ustawą nowelizującą dokonano m.in. zmiany tytułu przedmiotowej ustawy nadając jej nazwę „o przeciwdziałaniu przemocy domowej”, jak również zmieniono treść art. 9a ust. 15 ww. ustawy, który stanowił podstawę prawną do wydania ww. uchwały Rady Miasta Oświęcim, tj. zawężono delegację ustawową do wydania uchwały i ograniczono ją do określenia trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego. Usunięta część ww. przepisu, dotycząca ustalenia szczegółowych warunków funkcjonowania zespołu interdyscyplinarnego, zgodnie ze znowelizowaną treścią art. 9a ust. 6b ww. ustawy, została przypisana do kompetencji zespołu interdyscyplinarnego.

W związku z powyższym, koniecznym stało się przyjęcie nowej uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Miejskiego Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy domowej.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Miejskiego Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy domowej.

13.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/253/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 listopada 2019 roku w sprawie: ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych treningowych prowadzonych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Oświęcimiu.

W myśl regulacji art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 901 ze zm.) do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym w zakresie pomocy społecznej należy prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach chronionych. Zadanie to na terenie miasta Oświęcim jest realizowane poprzez prowadzone w ramach struktury organizacyjnej Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu mieszkania chronione treningowe, a pobyt w nich jest co do zasady odpłatny. Obecnie na terenie miasta Oświęcim zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym treningowym określa uchwała nr XIV/253/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 listopada 2019 roku w sprawie: ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych treningowych prowadzonych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Oświęcimiu. Ustalona w niej kwota bazowa jako stanowiąca podstawę wymiaru odpłatności obecnie w znaczącym stopniu odbiega już od rzeczywistych kosztów ponoszonych przez miasto na sfinansowanie przedmiotowego zadania. Dlatego też opracowany został projekt uchwały, w którym podwyższono kwotę bazową stanowiącą podstawę wymiaru odpłatności z 465,00 zł na 660,00 zł miesięcznie. Przyjęte dotychczas przedziały dochodowe różnicujące naliczenie procentowej odpłatności od kwoty bazowej zostały utrzymane w tym samym zakresie. Ponadto w przedstawionym projekcie uchwały dokonano korekty § 2 ust. 6 załącznika do uchwały nr XIV/253/19 usuwając z niego możliwość regulowania należności w kasie MOPS, bowiem ta forma w Ośrodku już nie funkcjonuje.

Mając na uwadze powyższe przedstawia się Radzie Miasta Oświęcim projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/253/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 listopada 2019 roku w sprawie: ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych treningowych prowadzonych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Oświęcimiu - celem jego uchwalenia.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/253/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 listopada 2019 roku w sprawie: ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych treningowych prowadzonych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

w Oświęcimiu.

14.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/252/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 listopada 2019 roku w sprawie: ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt osób bezdomnych w schronisku dla osób bezdomnych oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.

W myśl art. 17 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 901 ze zm.) do zadań własnych gminy o charakterze obligatoryjnym w zakresie pomocy społecznej należy zapewnienie schronienia osobom tego pozbawionym. Zadanie to na terenie miasta Oświęcim realizowane jest poprzez funkcjonujące w strukturze Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu Schronisko dla bezdomnych mężczyzn, zakup usługi schronienia w innych schroniskach np. dla bezdomnej kobiety oraz poprzez zakup schronienia w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi. Pobyt w przedmiotowych placówkach co do zasady jest odpłatny. Obecnie na terenie miasta Oświęcim szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla osób bezdomnych, w tym z usługami opiekuńczymi określa uchwała nr XIV/252/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 listopada 2019 roku w sprawie: ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt osób bezdomnych w schronisku oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi. Ustalone w niej wartości stanowiące podstawę do wyliczenia dziennej wysokości odpłatności obecnie w znaczącym stopniu odbiegają już od rzeczywistych kosztów ponoszonych przez miasto na sfinansowanie przedmiotowego zadania. Dlatego też opracowany został projekt uchwały, w którym podwyższono pełną stawkę dzienną odpłatności z 25 zł na 32 zł – jako stanowiącą podstawę do wyliczenia konkretnej dziennej odpłatności w schronisku prowadzonym w strukturze Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu, w stosunku zaś do innych schronisk zastosowano jako podstawę wyliczenia tej odpłatności – stawkę całodobowego kosztu pobytu wraz z zakresem usług, wynikającą z zawartej umowy w sprawie nabycia usługi schronienia. Przyjęte dotychczas przedziały dochodowe różnicujące naliczenie odpłatności zostały utrzymane w tym samym zakresie. Ponadto w przedstawionym projekcie uchwały dokonano korekty § 4 usuwając z niego możliwość regulowania należności w kasie MOPS - gdyż ta forma już w Ośrodku nie funkcjonuje. Mając na uwadze powyższe przedstawia się Radzie Miasta Oświęcim projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/252/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 listopada 2019 roku w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt osób bezdomnych w schronisku dla osób bezdomnych oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi - celem

uchwalenia.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/252/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 listopada 2019 roku w sprawie: ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt osób bezdomnych w schronisku dla osób bezdomnych oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.

15.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia lokalnego programu pomocy społecznej w postaci Lokalnego Programu Osłonowego dla najuboższych mieszkańców miasta Oświęcim, którzy ponoszą zwiększone koszty grzewcze lokalu mieszkalnego związane z trwałą zmianą systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na jeden z systemów ekologicznych.

Zgodnie z regulacją ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 901 ze zm.) - stosownie do rozeznaczonych potrzeb do zadań gminy należy opracowywanie i realizacja lokalnych programów pomocy społecznej oraz programów osłonowych (art. 17 ust. 2 pkt 4 i art. 110 ust. 10 ustawy).

Uwzględniając potrzeby najuboższych mieszkańców miasta Oświęcim Rada Miasta Oświęcim w roku 2018 przyjęła Uchwałą NR LII/1007/18 z dnia 29 sierpnia 2018 roku lokalny program pomocy społecznej w postaci Lokalnego Programu Osłonowego dla najuboższych mieszkańców miasta Oświęcim, którzy ponoszą zwiększone koszty grzewcze lokalu mieszkalnego związane z trwałą zmianą systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na jeden z systemów ekologicznych (ze zm.), który obowiązywał do dnia 31 marca 2023 r.

Z uwagi na wzrost kosztów utrzymania, a także wciąż dużą liczbę kotłów pozaklasowych funkcjonujących w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie miasta Oświęcim, wskazane jest przyjęcie nowego programu osłonowego w przedmiotowym zakresie. Potrzebę taką wskazano w sprawozdaniu z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu za rok 2022 przyjętym Uchwałą Nr LIX/939/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 lutego 2023 r.

Mając na uwadze powyższe został opracowany projekt uchwały wprowadzającej kolejny program osłonowy w tym zakresie, który przedstawia się Radzie Miasta Oświęcim celem uchwalenia. W projekcie tym przyjęte zostały bardzo podobne zasady korzystania ze wsparcia, jak w dotychczas obowiązującym programie osłonowym z 2018 r., przy czym z uwagi na wzrost kosztów utrzymania zaproponowano w nim:

- zwiększenie do 250% kwoty kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o pomocy społecznej dla celów przyznania wsparcia w formie zasiłku celowego w ramach

Programu (dotychczas po ostatniej nowelizacji było to 180%),

oraz

- zwiększenie maksymalnej wysokości pomocy na kwartał w okresie grzewczym do kwoty 800 zł w pierwszym przedziale dochodowym t.j. do 100% aktualnej wysokości kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o pomocy społecznej (dotychczas po ostatniej nowelizacji było to 600 zł) oraz do kwoty 500 zł w drugim przedziale dochodowym t.j. powyżej 100% aktualnej wysokości kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o pomocy społecznej, ale nie więcej niż 250% tego kryterium (dotychczas po ostatniej nowelizacji było to 400 zł).

W przedstawianym projekcie uchwały proponuje się aby Program obowiązywał w okresie od 1 października 2023 r. do dnia 31 marca 2026 r., przy czym ze wsparcia w ramach przedstawianego Programu będą mogły korzystać również osoby/rodziny które objęte były wsparciem realizowanym na podstawie Uchwały Nr LII/1007/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 sierpnia 2018 r., przy czym łączny okres objęcia wsparciem nie może przekroczyć 5 lat (10 kwartałów) licząc od kwartału w jakim wsparcie związane ze zwiększonymi kosztami grzewczymi zostało udzielone po raz pierwszy na podstawie w/w Uchwały. Tak jak w dotychczasowym programie, wsparciem objęte będą osoby/rodziny ponoszące zwiększone koszty grzewcze lokalu mieszkalnego, w którym nie wcześniej niż dnia 25 lutego 2015 r. przeprowadzono trwałą zmianę systemu ogrzewania z ogrzewania opartego na paliwie stałym na ekologiczne źródło grzewcze, takie jak ogrzewanie: gazowe, elektryczne, olejowe bądź polegające na podłączeniu do miejskiej sieci ciepłowniczej.

Podobnie jak poprzednio, pomoc przewidziana w ramach Programu finansowana ma być ze środków własnych miasta Oświęcim przeznaczonych na wypłatę zasiłków celowych, dlatego też niezbędne jest dokonanie zabezpieczenia środków finansowych na przedmiotowy cel w budżecie miasta Oświęcim na rok 2023 i kolejne lata, w których Program będzie obowiązywać.

Przyjęcie przedkładanego Programu Osłonowego pozwoli nie tylko na kontynuację udzielanego wsparcia najuboższym mieszkańcom miasta, którzy dotychczas z niego korzystali, ale z uwagi na podniesione w nim kryterium dochodowe pozwoli objąć pomocą szerszą ich grupę. Będzie to miało istotne znaczenie dla zniwelowania kosztów grzewczych zwłaszcza w okolicznościach obecnego wzrostu kosztów życia i utrzymania.

Mając na uwadze powyższe przedstawia się Radzie Miasta Oświęcim projekt uchwały w sprawie: lokalnego programu pomocy społecznej w postaci Lokalnego Programu Osłonowego dla najuboższych mieszkańców miasta Oświęcim, którzy ponoszą zwiększone koszty grzewcze lokalu mieszkalnego związane z trwałą zmianą systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na jeden

z systemów ekologicznych - celem uchwalenia.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia lokalnego programu pomocy społecznej w postaci Lokalnego Programu Ośłonowego dla najuboższych mieszkańców miasta Oświęcim, którzy ponoszą zwiększone koszty grzewcze lokalu mieszkalnego związane z trwałą zmianą systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na jeden z systemów ekologicznych.

Ad. 3

1.

Komisja zapoznała się z pismem mieszkańców os. Stare Stawy ws wybudowania przejść dla pieszych oraz przystanków autobusowych na ulicy Ceglanej.

2.

Komisja ustaliła, że kolejne posiedzenie odbędzie się 14 września 2023 r. o godz. 15³⁰ w Państwowej Powiatowej Straży Pożarnej w Oświęcimiu.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 17⁰³.

Protokołowała:

B. Płoszczyca

Przewodnicząca
Komisji Prawa, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Agnieszka Komendera