

Urząd Miasta Oświęcim
ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim
tel. 33 842-91-00, fax 33 842-91-99

Oświęcim, dnia 11 lipca 2023 r.

Znak sprawy:
OR-o.0003.44.2023.V

Radny
Rady Miasta Oświęcim
Pan
Jakub Przewoźnik

W odpowiedzi na interpelację z dnia 3 lipca 2023 r. znak: OR-b.0003.50.2023 w sprawie parkingu pod cmentarzem parafialnym w Oświęcimiu informuję, że przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Dąbrowskiego i składa się z działek 411/4 i 411/6 o łącznej pow. 0,2791 ha, stanowiących współwłasność osób fizycznych. Sprawa nabycia przedmiotowej nieruchomości na przestrzeni kilkunastu lat była przedmiotem licznych wystąpień do jej poprzednich i obecnych współwłaścicieli, jednakże cena sprzedaży, za którą skłonni byli sprzedać ww. nieruchomość, była zawsze poza możliwościami finansowymi budżetu. Miasto proponowało jej współwłaścicielom także zamianę nieruchomości, oferując kilka lokalizacji, jednak nie byli zainteresowani sfinalizowaniem sprawy. Ostatnie rozmowy prowadzone były w Urzędzie Miasta w 2017r. jednak zaproponowana przez współwłaścicieli cena zakupu była zaporowa. Miasto wyraziło zainteresowanie zakupem przedmiotowego gruntu jednak właściciele nie przedstawili oferty z rozsądną ceną. Wówczas zaoferowana cena wynosiła 1.566.000,- zł, a obecnie wg uzyskanych informacji nie będzie niższa niż 2 mln zł.

Na drodze wiodącej od ul. Dąbrowskiego do Cmentarza Parafialnego, zlokalizowanej na działce nr 1772/1 brak jest możliwości wyznaczenia miejsc parkingowych dla pojazdów osób niepełnosprawnych, z uwagi na brak urządzonych infrastruktury postojowej przy tej ulicy, posiadającej jedynie jezdnię i pobocza nieutwardzone.

Miasto nie jest wyłącznym właścicielem terenów położonych obok cmentarza i nie ma możliwości zrealizowania tam parkingu. W 2025 r. w ramach inwestycji związanej z przebudową ul. Chopina zostanie zmodernizowany parking na skrzyżowaniu ulic Chopina i Dąbrowskiego.

Obowiązujące przepisy nie pozwalają niestety skutecznie egzekwować porządku na prywatnych nieruchomościach, w tym wykaszania traw i chwastów.

Otrzymują:
1. Adresat
2. OR

Zastępca Prezydenta Miasta


mgr inż. Andrzej Bojarski