

Protokół Nr 93/23
ze posiedzenia Komisji Prawa, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
odbytego w dniu 26 czerwca 2023 r.

Obecni:

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. B. Chachuła – Skarbnik Miasta,
- p. A. Piwowarska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej,
- p. M. Stapurewicz-Cierkosz – Naczelnik Biura Rozwoju Miasta,
- p. J. Grunwald – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. W. Habczyk – Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki,
- p. J. Brania – Komendant Straży Miejskiej w Oświęcimiu.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Informacja o przebiegu akcji zimowej na terenie miasta Oświęcim w sezonie zimowym 2022/2023.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 92/23 z posiedzenia odbytego w dniu 29 maja 2023 r.

Ad. 2

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, a także wskazania organu do tego uprawnionego oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej.

Podjęcie przedmiotowej Uchwały stanowi wypełnienie delegacji do określenia zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności cywilnoprawnych sformułowanej w art. 59 ustawy o finansach publicznych, a także uwzględnia warunki dopuszczalności pomocy publicznej, jeżeli

zachodzą takie okoliczności.

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 702) projekt Uchwały podlega zgłoszeniu do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz do Ministra właściwego do spraw rolnictwa. Projekt uchwały został przesłany do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w dniu 5 czerwca 2023 r.

Projekt uchwały został przesłany do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w dniu 16 czerwca 2023 r. Komisja w głosowaniu za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, a także wskazania organu do tego uprawnionego oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji „Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla gmin, dla których organizatorem publicznego transportu zbiorowego jest Miasto Oświęcim” oraz przyjęcia dokumentu pn. „Plan zrównoważonej mobilności miejskiej dla oświęcimskiego obszaru funkcjonalnego 2030, z perspektywą 2040”.

Zgodnie z przedstawionym przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego planowanym harmonogramem naborów w ramach Programu Regionalnego „Fundusze Europejskie dla Małopolski na lata 2021-2027” w roku bieżącym istnieje możliwość pozyskania środków finansowych z Priorytetu 8. Fundusze Europejskie dla sprawiedliwej transformacji Małopolski Zachodniej, Działanie 8.11 Transformacja transportu m.in. na zakup autobusów elektrycznych wraz z niezbędną infrastrukturą. Ponadto środki na ten cel będzie można pozyskać także z Priorytetu 3. Fundusze Europejskie dla transportu miejskiego.

Pismem z dnia 4 stycznia br. Marszałek Województwa Małopolskiego przesłał wytyczne dotyczące dokumentów planistycznych/strategicznych, jakie będą wymagane dla inwestycji w obszarze transportu i mobilności miejskiej. Zgodnie z Umową Partnerstwa dla miast poniżej 100 tys. mieszkańców powinno odbywać się to w oparciu o Zrównoważony plan mobilności miejskiej tzw. SUMP lub inny dokument z zakresu planowania transportu miejskiego. Wskazując również, że dokument musi zostać sporządzony dla miasta i jego obszaru funkcjonalnego, w tym zakresie dopuszcza się formy współpracy JST przewidziane w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. np. porozumienie międzygminne.

W związku z powyższym, zachodzi również konieczność zaktualizowania dokumentu pn. "Plan

zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla gmin, dla których organizatorem publicznego transportu zbiorowego jest Miasto Oświęcim".

Gminy – Strony porozumienia pozytywnie zaopiniowały sporządzenie ww. dokumentów.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni B. Godawa i J. Adamaszek.

Komisja w głosowaniu za - 4, przeciw - 0, wstrzym. - 3 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji „Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla gmin, dla których organizatorem publicznego transportu zbiorowego jest Miasto Oświęcim” oraz przyjęcia dokumentu pn. „Plan zrównoważonej mobilności miejskiej dla oświęcimskiego obszaru funkcjonalnego 2030, z perspektywą 2040”.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr VII/107/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania.

1) Uchwałą Nr VII/107/15 z dnia 25 marca 2015r. Rada Miasta Oświęcim ustaliła strefę płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania.

2) Uchwałą Nr XXXIX/632/21 z dnia 29 września 2021r. Rada Miasta Oświęcim ogłosiła tekst jednolity uchwały, o której mowa w pkt.1.

3) Uchwałą Nr XLIX/793/22 z dnia 25 maja 2022r. Rada Miasta Oświęcim wprowadziła zmianę do uchwały, o której mowa w pkt. 1 polegającą na podniesieniu ceny abonamentu na prawach wyłączności – zastrzeżonych „kopertą”.

4) Uchwałą Nr LIV/863/22 z dnia 28 września 2022r. Rada Miasta Oświęcim zmieniła uchwałę, o której mowa w pkt. 1 polegającą na podniesieniu wysokości opłat jednorazowych, cen abonamentów miesięcznych oraz opłaty dodatkowej.

Zgodnie z ustawą o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych, Rada Miasta nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy, ogłasza tekst jednolity uchwały, w której zostały wprowadzone zmiany.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr VII/107/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 został przyjęty przez Radę Miasta Oświęcim uchwałą nr XXVIII/525/16 z dnia 30 listopada 2016 roku, następnie zmieniony uchwałą Nr VIII/146/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2019 roku. W związku z planowanym rozpoczęciem naborów do konkursów w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027, w 2023 roku przeprowadzona została ewaluacja Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025. W efekcie dokonanej oceny wydane zostały następujące rekomendacje i wnioski dla dokumentu oraz procesu rewitalizacji miasta Oświęcim: utrzymanie obecnych granic obszarów zdegradowanych i rewitalizacji, zalecana aktualizacja dokumentu, w tym listy planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych z uwagi na wysoki stopień zadań zrealizowanych oraz przeprowadzenie ponownej analizy problemów i potrzeb w mieście oraz w wyznaczonych obszarach celem opracowania optymalnego systemu działań rewitalizacyjnych.

Konieczność przeprowadzenia zmian na liście planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest zgłaszana również przez podmioty. Czas, jaki upłynął od momentu aktualizacji dokumentu (2019 r.) spowodował, iż niejednokrotnie zmiany, które nastąpiły, uniemożliwiają realizację lub możliwość pozyskania środków zewnętrznych na realizację zadania. Zachodzi także konieczność dostosowania GPR do zapisów programu regionalnego oraz Zasad realizacji instrumentów terytorialnych w perspektywie 2021-2027, wydanych przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej.

W dniu 6 czerwca 2023 r. miało miejsce posiedzenie Komitetu Rewitalizacji Miasta Oświęcim, podczas którego omówione zostały m.in. wyniki monitoringu oraz ewaluacji GPR. Komitet zaakceptował przedstawione rekomendacje i wnioski oraz pozytywnie zaopiniował przystąpienie do sporządzenia aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 celem dostosowania dokumentu do wymogów FEM 2021-2027, w tym spełnienia kryteriów dot. Innych Instrumentów Terytorialnych.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wziął radny J. Adamaszek.

Komisja w głosowaniu za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Nadwiślańskiej.

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) i obejmuje nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Oświęcim, położoną przy ul. Nadwiślańskiej, przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu.

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulicy Nadwiślańskiej uchwalonym uchwałą nr LX/950/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 marca 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 4 kwietnia 2023 r., poz.2396) i znajdują się w jednostce strukturalnej: IIO - teren gospodarowania odpadami. Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni A. Komendera, M. Chrzan oraz P. Hertig.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Nadwiślańskiej.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

Przeznaczone do dzierżawy tereny obejmują grunty stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim, położone w Oświęcimiu przy:

- ul.Kamieniec - cz.działki 1537/10 o pow. 860 m²
- ul.Harcerska - cz.działki 1238/131 o pow. 30 m²
- ul.Głowackiego - cz.działki 843 o pow. 96 m²
- ul.Nadwiślańska - 1085/1, 1085/2, 1085/3, 1086, 1087/2, 1088/2, 1089/5, 1092/2, 1093/5, 1093/7, 1094/1, 1133/9, 1134, 1135/1, 1135/4, 1136/9, 1136/12, 1136/14, 1137/5, 1138/14, 1138/17, 1138/20, 1139/6, 1140/4, 1141/9, 1141/11, 1141/17, 1143/5, 1143/7, 1147/1, 1147/2, 1150/6, 1150/16, 1151/7, 1151/9, 1151/10, 1158/9, 1158/12, 1159/12, 1159/15, 1159/17, 1161/7, 1161/11 o pow. 75847 m²
- ul.Solna - cz.działki 1763 o pow. 53 m²
- al.Tysiąclecia - działka 2006/504 i cz.działki 2006/880 o pow. 49 m²
- ul.Pod Olszyną - działka 40/1 o pow. 168 m²

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wziął radny J. Adamaszek.

Komisja w głosowaniu za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. z późn. zm. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, wynajęcie lokalu użytkowego na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady wyrażonej w uchwale. W związku z powyższym przedstawia się do podjęcia niniejszy projekt uchwały Radzie Miasta Oświęcim. Lokal (aktualnie apteka) wyposażony w inst. elektryczną, c.o. oraz wod.-kan., przeznaczona się na wynajem na działalność gospodarczą (handlową lub usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 16,00 zł za m² (netto).

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni A. Komendera oraz B. Godawa.

Komisja w głosowaniu za - 6, przeciw - 0, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. z późn. zm. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, wynajęcie lokalu użytkowego na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady wyrażonej w uchwale. W związku z powyższym przedstawia się do podjęcia niniejszy projekt uchwały Radzie Miasta Oświęcim. Lokal (aktualnie działalność handlowa - jubiler) wyposażony w inst. elektryczną, c.o. oraz wod.-kan., przeznaczona się na wynajem na

działalność gospodarczą (handlową lub usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 40,00 zł za m² (netto).

Komisja w głosowaniu za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal. Przepisy art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1461 z późn. zm.) nałożyły obowiązek ogłaszania tekstu jednolitego aktu normatywnego innego niż ustawa, jeżeli został on znowelizowany.

Uchwała Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2021 r. poz. 5527) została zmieniona uchwałą Nr XLVIII/780/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 kwietnia 2022 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2022 r. poz. 3187). Niniejsza uchwała stanowi spełnienie obowiązku nałożonego ww. ustawą.

Komisja w głosowaniu za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obszarze objętym niniejszym projektem uchwały o powierzchni ok. 1,16 ha, obowiązują:

1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych (tekst jednolity uchwała Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r.) i teren znajduje się w jednostkach planistycznych ZP - tereny zieleni

urządzonej, MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

2) częściowo miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego Pomnik Zagłady, na którego obszarze położony jest Pomnik Męczeństwa w Oświęcimiu wraz ze strefą ochronną (uchwała Nr XV/243/11) - jednostka planistyczna ZP - tereny zieleni parkowej.

Teren stanowi własność osób prywatnych. Podjęcie procedury opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru ma na celu umożliwienie realizacji parkingu dla pracowników Państwowego Muzeum Auschwitz - Birkenau, a także osób odwiedzających Muzeum, w związku z otwarciem przy ul. Więźniów Oświęcimia nowego Centrum Obsługi Odwiedzających Miejsce Pamięci Auschwitz. Przeniesienie obsługi ruchu turystycznego do Centrum Obsługi Odwiedzających spowoduje, że cały ruch komunikacyjny odwiedzających, w tym samochody osobowe i autokary, będzie się odbywał ulicą Więźniów Oświęcimia. Z informacji przekazanej przez dyrektora Muzeum Piotra Cywińskiego na spotkaniu w dniu 24 maja br., wynika, że wykonany przy Centrum Obsługi Odwiedzających nowy parking może okazać się niewystarczający dla wszystkich odwiedzających oraz pracowników Muzeum. Dlatego Muzeum czyni starania dotyczące nabycia terenu, którego dotyczy niniejszy projekt uchwały. W powyższej sprawie zajął również stanowisko Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego Piotr Gliński w piśmie z dnia 7 czerwca 2023r. informując, że warunkiem dla rozpoczęcia działań zmierzających do utworzenia nowego parkingu jest m.in. podjęcie procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym przystąpienie do opracowania w/w planu miejscowego jest zasadne.

Opracowanie planu prowadzone będzie w problematyce i trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977) oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.

ANALIZA ZGODNOŚCI PROPONOWANYCH ZMIAN W PLANIE MIEJSCOWYM ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIM.

W aktualnie obowiązującym dokumencie „Studium” uchwalonym Uchwałą Nr XLV/733/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 lutego 2022r. obszar wskazany do opracowania planu miejscowego znajduje się częściowo w strefie A2 osadniczej miejskiej mieszkaniowo-usługowej w terenach ZP zieleni urządzonej (w której dopuszcza się parkingi) oraz strefie F obejmującej teren Pomnika Zagłady.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni A. Komendera, B. Godawa, P. Hertig oraz M. Chrzan.

Komisja w głosowaniu za - 3, przeciw - 2, wstrzym. - 2 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

11.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obszarze objętym niniejszym projektem uchwały o powierzchni ok. 0,40 ha, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych (tekst jednolity uchwała Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r.) i teren znajduje się w jednostce planistycznej 2B 6 MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Teren stanowi własność Miasta. Podjęcie procedury opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru ma na celu umożliwienie realizacji przebudowy istniejącego na działce nr 458/15 budynku (znajdującego się w trakcie budowy) dla potrzeb Centrum Usług Społecznych, zgodnie z wnioskiem Wydziału Inwestycji Miejskich z dnia 20 czerwca 2023r. Dostępność komunikacyjna obszaru odbywa się poprzez istniejący układ drogowy tj. z ul. Czecha i ul. Łukasiewicza. Obszar zaopatrzony jest w niezbędną infrastrukturę techniczną. W związku z powyższym przystąpienie do opracowania w/w planu miejscowego jest zasadne.

Opracowanie planu prowadzone będzie w problematyce i trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977) oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.

ANALIZA ZGODNOŚCI PROPONOWANYCH ZMIAN W PLANIE MIEJSCOWYM ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIM.

W aktualnie obowiązującym dokumencie „Studium” uchwalonym Uchwałą Nr XLV/733/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 lutego 2022r. obszar wskazany do opracowania planu miejscowego znajduje się częściowo w strefie A1 osadniczej miejskiej mieszkaniowo-usługowej w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW), gdzie dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni A. Komendera, J. Adamaszek oraz M. Chrzan.

Komisja w głosowaniu za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ad. 3

Komisja postanowiła przenieść temat informacji o przebiegu akcji zimowej na terenie miasta Oświęcim w sezonie zimowym 2022/2023 na kolejne posiedzenie. Komisja postanowiła zaprosić na posiedzenie naczelnika wydz. Ochrony Środowiska celem omówienia informacji.

Ad. 4

1.

Komisja zaprosiła na posiedzenie p. J. Branią – Komendant Straży Miejskiej, w sprawie blokady parkowania wzdłuż zjazdu na parking Urzędu Miasta Oświęcim. W dyskusji w tym temacie wzięli udział radni Bożena Godawa, Piotr Hertig, Agnieszka Komendera, Jan Adamaszek oraz Michał Chrzan.

2.

Komisja zapoznała się z odpowiedzią na w sprawie zakłócenia spokoju przez restaurację Taormina.

3.

Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wniosek w sprawie zwiększenia liczby etatów w Straży Miejskiej.

4.

Komisja otrzymała do wiadomości pisma w języku ukraińskim p. Tamary Atamas z dnia 24 maja 2023 r. oraz 26 maja 2023 r. wraz z odpowiedziami Przewodniczącego Rady Miasta.

5.

Komisja ustaliła, że kolejne posiedzenie odbędzie się 3 lipca 2023 r. o godz. 15³⁰.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15⁴⁵ – 17⁰⁵.

Protokołowała:

M. Kowal

Przewodnicząca
Komisji Prawa, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Agnieszka Komendera
Agnieszka Komendera