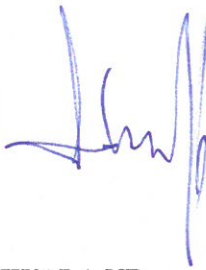


kan. Biedziak
kan. Prawa
11.05.2023



Projekt

z dnia 26 kwietnia 2023 r.
Zatwierdzony przez

Numer rejestru spraw kierowanych
na sesję Rady Miasta 1082/23

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 2023 r.

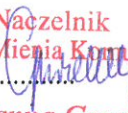
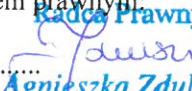
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego

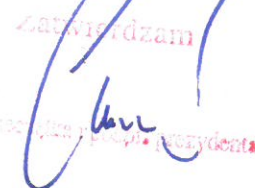
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.), § 3 pkt 4 i § 4 ust. 1 pkt 1 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasto Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 3 lutego 2022r. poz. 847) - **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miasto Oświęcim prawa użytkowania wieczystego działek nr 426/132 o pow. 0,0026 ha, nr 426/134 o pow. 0,0254 ha oraz nr 426/136 o pow. 0,0162 ha, jedn. ewid. Oświęcim-miasto, obręb Oświęcim, położonych przy ul. 3 Maja w Oświęcimiu.


§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował: **Naczelnik**
Wydziału Mienia Komunalnego
- 16.04.2023 
mgr Joanna Grunwald
- (data, podpis i pieczęć Naczelnika Wydziału (m.j.o.))
- Sprawdził pod względem prawnym:
Radca Prawny
- 28.04.2023 
Agnieszka Zdulska
- (data, podpis i pieczęć Radcy Prawnego)

Zatwierdzam

(data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Wnieśli o przyjęcie przedmiotowego
projektu uchwały w posiedzeniu obrad
sesji RM w dniu 3.05.23

Przekazano do Rady Miasta w dniu 10.05.23
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał
Rady Miasta 729/23

(podpis pracownika Wydz. OR)

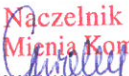
Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego:

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie nabycia nieruchomości. Zgodnie z § 3 pkt 4 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 3 lutego 2022r. poz. 847) wymagana jest zgoda Rady Miasta na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości oraz w nawiązaniu do § 4 ust. 1 pkt 1 ww uchwały nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości może nastąpić z uwagi na uzasadniony interes Miasta Oświęcim, m.in. w celu realizacji zadań własnych Miasta Oświęcim.

W związku z planowaną inwestycją dot. przebudowy ul. 3 Maja w Oświęcimiu niezbędne jest wykupienie prawa użytkowania wieczystego działek nr 426/132 o pow. 0,0026 ha, nr 426/134 o pow. 0,0254 ha oraz nr 426/136 o pow. 0,0162 ha. Na wymienionych działkach znajduje się część drogi wewnętrznej ul. 3 Maja oraz część parkingu. Prawo użytkowania wieczystego należy do osoby prawnej, natomiast prawo własności przysługuje Skarbowi Państwa.

Opracował:

 Naczelnik
Wydziału Mienia Komunalnego

26.04.2023

(data, podpis i pieczęćka Naczelnika Wydziału (m.j.o.))

