

**Protokół Nr 81/18**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta**  
**odbytego w dniu 27 lutego 2018 r.**

**Obecni:**

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. B. Chachuła – Skarbnik Miasta,
- p. A. Sulik – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. B. Rokowska – Dyrektor Zarządu Szkół i Przedszkoli Miejskich w Oświęcimiu,
- p. W. Oleś – Dyrektor Muzeum Zamek w Oświęcimiu,
- p. W. Praciak – Naczelnik Wydziału Organizacyjnego,
- p. A. Radwański – Naczelnik Wydziału Zarządzania Kryzysowego,
- p. M. Tarnowski – Naczelnik Wydziału Promocji Miasta,
- p. J. Odrobina – Dyrektor zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu,
- p. B. Pawłowska – Główny Księgowy w Środowiskowym Domu Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w Oświęcimiu,
- p. A. Lorek – Dyrektor Dziennego Domu Pomocy w Oświęcimiu,
- p. A. Kołodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki,
- p. W. Gębiś – naczelnik wydziału Inwestycji Miejskich,
- p. K. Homa – Prezes Przedsiębiorstwa Wodociągów i kanalizacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu.

**Porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

**Przebieg posiedzenia:**

**Ad. 1**

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 80/18 z posiedzenia odbytego w dniu 13 lutego 2018 r.

## **Ad. 2**

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Olszewskiego na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 2668/2 o pow. 359 m<sup>2</sup>, położonej w Oświęcimiu przy ul. Olszewskiego. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na miejsca postojowe. Obecna umowa wygasła.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Olszewskiego na okres 3 lat.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Olszewskiego na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 2006/1177 o pow. 16 m<sup>2</sup>, położonej w Oświęcimiu przy ul. Olszewskiego. Przedmiotowy teren oddany jest do dzierżawy z przeznaczeniem pod garaż. Obecna umowa wygasa w dniu 31 marca 2018r.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Olszewskiego na okres 3 lat.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Obozowej na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 1257/2 o łącznej pow. 66 m<sup>2</sup>, położonej w Oświęcimiu przy ul. Obozowej. Przedmiotowy teren oddany jest do dzierżawy z przeznaczeniem pod garaże i teren komunikacyjny. Obecne umowy wygasają 30 kwietnia 2018r.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów

o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 13, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Obozowej na okres 3 lat.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Wróblewskiego na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje działkę 2006/535 o pow. 42 m<sup>2</sup>, położoną w Oświęcimiu przy ul. Wróblewskiego. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na cele handlowe - pawilon handlowy. Obecna umowa wygasa.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 13, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Wróblewskiego na okres 3 lat.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Konarskiego na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 2633 o pow. 73 m<sup>2</sup>, położonej w Oświęcimiu przy ul. Konarskiego. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na cele rekreacyjne. Obecna umowa wygasa.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za- 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Konarskiego na okres 3 lat.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Jaracza na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje działkę 2373/5 o pow. 17 m<sup>2</sup>, położoną

w Oświęcimiu przy ul. Jaracza. Obecna umowa wygasła.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Jaracza na okres 3 lat.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Nad Młynówką na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 289/177 o pow. 100 m<sup>2</sup>, położonej w Oświęcimiu przy ul. Nad Młynówką. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na miejsca postojowe.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Nad Młynówką na okres 3 lat.

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Krętej na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje działki 2422, 2426/3 i części działek 1421/6, 1510/79 o łącznej pow. 350 m<sup>2</sup>, położonych w Oświęcimiu przy ul. Krętej. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Krętej na okres 3 lat.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej



umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Nideckiego na okres 2 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 904/82 o pow. 422 m<sup>2</sup>, położonej w Oświęcimiu przy ul. Nideckiego. Przedmiotowy teren oddany jest do dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolne - działka ogrodnicza.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Nideckiego na okres 2 lat.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Legionów na okres do 31 sierpnia 2018 r.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 1381/110 położonej w Oświęcimiu przy ul. Legionów. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na cele reklamowe - postawienie przyczepy z reklamą o pow. 9,36 m<sup>2</sup>. Obecna umowa wygasła.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 2 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Legionów na okres do 31 sierpnia 2018 r.

11.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Zaborskiej na okres do 31 sierpnia 2018 r.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 2006/1180 o pow. 40 m<sup>2</sup> położonej w Oświęcimiu przy ul. Zaborskiej. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na zaplecze budowy (cele składowe - składowanie materiałów budowlanych). Obecna umowa wygasła.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę

gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 13, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Zaborskiej na okres do 31 sierpnia 2018 r.

12.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Bulwary na okres od dnia 1 maja 2018 r. do dnia 30 września 2018 r.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 2218 o pow. 8 m<sup>2</sup>, położonej w Oświęcimiu przy ul. Bulwary. Przedmiotowy teren dzierżawiony był z przeznaczeniem na cele handlowe - handel z przyczepy gastronomicznej.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 13, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Bulwary na okres od dnia 1 maja 2018 r. do dnia 30 września 2018 r.

13.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Ceglanej.

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości.

Działka 362/18 położona jest przy ul. Ceglanej, stanowi własność Gminy Miasto Oświęcim i podlega sprzedaży w drodze przetargu.

Działka 362/18 położona jest w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta w granicach administracyjnych uchwalonym uchwałą nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29.06.2011 r., zmienionym uchwałą nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30.05.2012 r., ujednoliconym uchwałą nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27.03.2013 r. i znajduje się w jedn. struk. 3B 16MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Komisja w głosowaniu za – 13, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Ceglanej.

14.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal przy ul. Zawadzkiego 18 wyposażony jest w inst. elektryczną, wod. kan., c. o. (aktualnie usługi fryzjerskie). Przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową bądź usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 15,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

Komisja w głosowaniu za – 13, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

15.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Oświęcim nieruchomości w rejonie cmentarza komunalnego.

Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 1 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 30 grudnia 2016r. poz. 8089) wymagana jest zgoda Rady Miasta na nabycie nieruchomości na rzecz Miasta Oświęcim.

Przedmiotem nabycia jest nieruchomość oznaczona nr 3917/2 o pow. 0,0732 ha położona pomiędzy terenem cmentarza komunalnego a północną obwodnicą Oświęcimia.

Komisja w głosowaniu za – 13, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Oświęcim nieruchomości w rejonie cmentarza komunalnego.

16.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/853/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2017r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych przedszkoli, innych form wychowania przedszkolnego i szkół podstawowych prowadzonych przez osoby prawne i fizyczne na terenie Miasta Oświęcim oraz

trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji.

Zmiana uchwały umożliwi poszerzenie katalogu wydatków finansowanych z dotacji przez organy prowadzące publiczne i niepubliczne placówki oświatowe, podlegających kontroli zgodnie z art. 35 ustawy o finansowaniu zadań oświatowych.

Komisja w głosowaniu za – 13, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/853/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2017r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych przedszkoli, innych form wychowania przedszkolnego i szkół podstawowych prowadzonych przez osoby prawne i fizyczne na terenie Miasta Oświęcim oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji.

17.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie ustalenia dotacji celowej dla Muzeum Zamek w Oświęcimiu na rok 2018.

Wykonanie inwestycji: " Przebudowa budynku zamku oraz wieży zamkowej w zakresie likwidacji stanu zagrożenia wraz z dostosowaniem do wymogów ochrony przeciwpożarowej"

Muzeum wykonało projekt budowlany oraz pozyskało pozytywną decyzję Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej, a także opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Krakowie.

W 2017r. została przekazana kwota w wysokości: 133 000,00 złotych brutto - obejmuje etap I – montaż lamp i oświetlenia awaryjnego.

Kolejne etapy inwestycji to opracowanie projektu wykonawczego oraz kolejnych etapów inwestycji. Obejmuje ona m.in.: część budowlaną wydzielenie klatki schodowej w pełnym zakresie, z wyposażeniem drzwi do pomieszczeń w przestrzeni klatki schodowej w samozamykacze plus budowa instalacji hydrantowej, wydzielenie pomieszczeń technicznych, wyposażenie drzwi do pomieszczeń poza przestrzenią klatki schodowej w samozamykacze oraz oddzielenie konstrukcji dachu.

Ponadto Muzeum otrzymało decyzję Komendanta PSP w Oświęcimiu nakazującą pilne wykonanie powyższej inwestycji.

Kwota konieczna do opracowania projektu to koszt szacunkowy 50 000,00zł.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 2 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia dotacji celowej dla Muzeum Zamek w Oświęcimiu na rok 2018.

18.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przejęcia od Gminy Miedźna na terenie miejscowości Wola, zadania z zakresu lokalnego transportu zbiorowego oraz wyrażenia zgody na zmianę Porozumienia Międzygminnego z dnia 7 listopada 2014 r.

Wójt Gminy Miedźna zwrócił się z prośbą o przyjęcie do Porozumienia Międzygminnego w sprawie organizacji lokalnego transportu zbiorowego, w zakresie przedłużenia linii nr 17 i linii nr 19 do miejscowości Wola, w związku z ograniczoną możliwością dojazdu mieszkańców do szkół, uczelni i pracy na terenie miasta Oświęcim.

Zgodnie z opinią Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu istnieje możliwość wydłużenia trasy przejazdu kursów linii nr 17, co będzie skutkowało zmianą czasów odjazdów oraz wpłynie na zmniejszenie ilości wozokilometrów w 2018r. dla Miasta Oświęcim o 900,2 oraz Gminy Oświęcim o 10.589,80. Ilość kilometrów (km) wykonywanych przez linię nr 17 będzie dzielona zgodnie z ust.1 pkt.2 Załącznika nr 2 do Porozumienia, na obszarze miasta Oświęcim: Miasto Oświęcim - 1/3 km, Gmina Oświęcim - 1/3 km, Gmina Miedźna - 1/3 km, na obszarze Gminy Oświęcim: Gmina Oświęcim - 1/2 km, Gmina Miedźna - 1/2 km, Gmina Miedźna na swoim obszarze w całości.

Brak jest natomiast możliwości technicznych wydłużenia linii 19 do Woli: jest to linia kursująca głównie na obszarze Gminy Brzeszcze i zapewniająca komunikację jej mieszkańcom.

Gminy – Strony Porozumienia pozytywnie zaopiniowały przystąpienie Gminy Miedźna do Porozumienia i przesłały stosowne uchwały rad gmin.

Gmina Miedźna w celu przyjęcia do Porozumienia Międzygminnego podjęła uchwałę w sprawie powierzenia Miastu Oświęcim zadania publicznego – lokalnego transportu zbiorowego na terenie miejscowości Wola oraz zabezpieczyła w Wieloletniej Prognozie Finansowej środki finansowe, jako roczne dotacje celowe na lata 2018-2026.

Skutki dla budżetu Miasta:

Zmniejszenie wysokości rekompensaty należnej Miejskiemu Zakładowi Komunikacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu od Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzm. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przejęcia od Gminy Miedźna na terenie miejscowości Wola, zadania z zakresu lokalnego transportu zbiorowego oraz wyrażenia zgody na zmianę Porozumienia Międzygminnego z dnia 7 listopada 2014 r.

19.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/841/17 Rady

Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2018-2027.

Zmiany w/w uchwały dokonuje się poprzez:

1. zwiększenie w Wykazie przedsięwzięć do WPF limitu zobowiązań i łącznych nakładów finansowych o kwotę 1.123.752,77 oraz limitu wydatków na:
  - 2018 rok o kwotę 88.548,77 zł,
  - 2019 rok o kwotę 116.053 zł,
  - 2020 rok o kwotę 118.301 zł,
  - 2021 rok o kwotę 120.830 zł,
  - 2022 rok o kwotę 125.607 zł,
  - 2023 rok o kwotę 130.665 zł,
  - 2024 rok o kwotę 136.004 zł,
  - 2025 rok o kwotę 141.062 zł,
  - 2026 rok o kwotę 146.682 zł,dla przedsięwzięcia pn. „Publiczny transport zbiorowy”,
2. zwiększenie w Wykazie przedsięwzięć do WPF limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2018 rok o kwotę 222.534 zł dla przedsięwzięcia pn. „Wymiana kotłów węglowych na kotły gazowe, olejowe, elektryczne - dotacja”.

Załączniki Nr 1 i 2 oraz objaśnienia do Uchwały Nr XLIV/841/17 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2018-2027, po dokonanych zmianach, otrzymują brzmienie zgodne z załącznikami do niniejszej uchwały.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/841/17 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2018-2027.

20.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obszarze objętym niniejszym projektem uchwały o pow. ok. 2,83 ha obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. zmieniony uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi



a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz ujednolicony uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r. poz. 3675). Wniosek o zmianę planu dla w/w obszaru złożył w dniu 20 listopada 2017r. Starosta Oświęcimski. Wnioskowana zmiana planu ma na celu umożliwienie realizacji zadania publicznego polegającego na budowie siedziby Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego. Obecnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego precyzuje w/w obszar pod tereny usług publicznych (2A 2UP) oraz tereny komunikacji, drogi publiczne (2A 8KDD). Projektowana droga publiczna uniemożliwia realizację planowanej przez Powiat Oświęcimski inwestycji. Teren stanowi własność Powiatu Oświęcimskiego oraz Skarbu Państwa. Po zapoznaniu się z przedmiotowym projektem uchwały Rada Osiedla Zasole wniosła o utrzymanie co najmniej jednego przejścia między ul. Obozową a Więźniów Oświęcimia i Powstańców Warszawy przez teren szkół (pismo z dnia 24.01.2018r. znak: RO/5/1/2018).

Opracowanie planu prowadzone będzie w problematyce i trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.

#### ANALIZA ZGODNOŚCI PROPONOWANYCH ZMIAN W PLANIE MIEJSCOWYM ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIM.

Aktualnie funkcjonujący dokument „Studium” zatwierdzony został Uchwałą Nr XXXI/600/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 lutego 2017r. Obszar wskazany do opracowania planu znajduje się w strefie osadniczej miejskiej mieszkaniowo usługowej A2 w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

21.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2018 - Nr XLIV/842/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2017 r. Proponowane w załącznikach zmiany polegają na:

**załącznik nr 1** - zwiększeniu o kwotę 6.169 zł zł planu dochodów i wydatków w dz. 801

„Oświata i wychowanie”, w tym:

- w Szkole Podstawowej nr 4 w rozdz. 80101 „Szkoły podstawowe” zwiększa się o kwotę 770 zł dochody z tytułu wpływów z kar i odszkodowań wynikających z umów, w związku z uzyskaniem odszkodowania za zalanie ściany w gabinecie psychologa w wyniku awarii instalacji wodnej. Środki powyższe przeznacza się na pomalowanie zniszczonego pomieszczenia,
  - w Szkole Podstawowej nr 5 w rozdz. 80148 „Stołówki szkolne i przedszkolne” zwiększa się o kwotę 4.600 zł dochody z tytułu wpływów z usług oraz wydatki na zakup środków żywności. Związane to jest ze wzrostem liczby dzieci i pracowników szkoły korzystających z posiłków,
  - w Szkole Podstawowej nr 11 w rozdz. 80101 „Szkoły podstawowe” zwiększa się o kwotę 799 zł dochody z tytułu wpływów z kar i odszkodowań wynikających z umów, w związku z uzyskaniem odszkodowania za kradzież bramki wejściowej bocznej z ogrodzenia systemowego z klamką i zamkiem. Środki powyższe przeznacza się na zakup bramki.
- Zmiany w wydatkach dotyczą zadania pośredniego ZP2 „utrzymanie budynku wraz z obsługą” i ZP3 „prowadzenie stołówek szkolnych”.

Komisja w głosowaniu za – 13, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 1.

**Załącznik nr 2** - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 88.548,77 zł planu dochodów i planu wydatków budżetu w dz. 600 „Transport i łączność” rozdz. 60004 „Lokalny transport zbiorowy”.

Zwiększa się dochody z tytułu dotacji celowych otrzymanych z gminy na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacja celowa od Gminy Miedźna.

Jednocześnie zwiększa się wydatki na zakup usług pozostałych - „Rekompensata dla MZK sp. z o. o. w Oświęcimiu” - zadanie bezpośrednie 107/GM „publiczny transport zbiorowy”.

Wójt Gminy Miedźna zwrócił się z prośbą o przyjęcie do Porozumienia Międzygminnego w sprawie organizacji lokalnego transportu zbiorowego, w zakresie przedłużenia linii nr 17 i linii nr 19 do miejscowości Wola, w związku z ograniczoną możliwością dojazdu mieszkańców do szkół, uczelni i pracy na terenie miasta Oświęcim.

Zgodnie z opinią Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu istnieje możliwość wydłużenia trasy przejazdu kursów linii nr 17, co będzie skutkować zmianą czasów odjazdów oraz wpłynie na zmniejszenie ilości wozokilometrów w 2018 r. dla Miasta Oświęcim o 900,2 oraz Gminy Oświęcim o 10.589,80. Ilość kilometrów (km) wykonywanych przez linię nr 17

będzie dzielona zgodnie z ust. 1 pkt 2 Załącznika nr 2 do Porozumienia, na obszarze miasta Oświęcim: Miasto Oświęcim - 1/3 km, Gmina Oświęcim - 1/3 km, Gmina Miedźna - 1/3 km, na obszarze Gminy Oświęcim: Gmina Oświęcim - 1/2 km, Gmina Miedźna - 1/2 km, Gmina Miedźna na swoim obszarze w całości.

Gminy - Strony Porozumienia - pozytywnie zaopiniowały przystąpienie Gminy Miedźna do Porozumienia i przesłały stosowne uchwały rad gmin.

Gmina Miedźna w celu przyjęcia do Porozumienia Międzygminnego podjęła uchwałę w sprawie powierzenia Miastu Oświęcim zadania publicznego - lokalnego transportu zbiorowego na terenie miejscowości Wola oraz zabezpieczyła w Wieloletniej Prognozie Finansowej środki finansowe, jako roczne dotacje celowe na lata 2018-2026.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 2.

**Załącznik nr 3** - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 25.000 zł planu dochodów i wydatków budżetu w dz. 750 „Administracja publiczna” rozdz. 75023 „Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)”.

Zwiększa się dochody z tytułu dotacji celowych w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego.

W związku z realizacją przez Miasto Oświęcim w 2017 roku zadania pn. „Cyfrowe usługi publiczne w Mieście Oświęcim”, dofinansowanego ze środków zewnętrznych na podstawie zawartej umowy w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, zostały poniesione wydatki, które nie uzyskały w 2017 r. refundacji środków zewnętrznych. W 2018 roku, na podstawie składanych wniosków o płatność, Miasto uzyska refundację poniesionych wydatków, a dochody można przeznaczyć na inny cel.

Środki powyższe przeznacza się na zakup usług pozostałych dla potrzeb Wydziału Organizacyjnego z tytułu pokrycia bieżących potrzeb - wydatki pośrednie UM.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 3.

**Załącznik nr 4** - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 169.001 zł planu dochodów budżetu w dz. 750 „Administracja publiczna” rozdz. 75023 „Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)” oraz planu wydatków budżetu w dz. 900 „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” rozdz. 90005 „Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu”.

Zwiększa się dochody z tytułu dotacji celowych w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego.

W związku z realizacją przez Miasto Oświęcim w 2017 roku zadania pn. „Cyfrowe usługi publiczne w Mieście Oświęcim”, dofinansowanego ze środków zewnętrznych na podstawie zawartej umowy w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, zostały poniesione wydatki, które nie uzyskały w 2017 r. refundacji środków zewnętrznych. W 2018 roku, na podstawie składanych wniosków o płatność, Miasto uzyska refundację poniesionych wydatków, a dochody można przeznaczyć na inny cel.

Środki powyższe przeznacza się na dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych - zadanie inw. pn. „Wymiana kotłów węglowych na kotły gazowe, olejowe, elektryczne - dotacja”.

Jednocześnie na powyższe zadanie przenosi się kwotę 53.533 zł z wydatków zaplanowanych w dz. 921 „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” rozdz. 92109 „Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby” na zadanie inw. pn. „Budowa osiedlowego Domu Kultury na Osiedlu Zasole w Oświęcimiu”. Oszczędności powstały w związku z dofinansowaniem tego projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Działanie 11.1 Rewitalizacja miast, Poddziałanie 11.1.1 Rewitalizacja głównych ośrodków miejskich w regionie.

W planie finansowym Wydziału Gospodarki Miejskiej ujęte jest zadanie pn. „Wymiana kotłów węglowych na kotły gazowe, olejowe, elektryczne - dotacja” z kwotą 50.000 zł. Na dzień 6.02.2018 r. wpłynęły 23 wnioski dot. wymiany kotłów węglowych na kotły gazowe: 19 wniosków z budynków jednorodzinnych oraz 5 wniosków z lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych. Wysokość dotacji wynosi odpowiednio 7.000 zł oraz 5.000 zł, co przy złożonych wnioskach daje kwotę 103.000 zł. Mając na uwadze, że wnioski o udzielenie dotacji składane są do 31 lipca, zasadnym jest zwiększenie kwoty na zadaniu.

Ponadto, po sporządzeniu rocznego sprawozdania OŚ-4g za rok 2017 z gospodarowania dochodami budżetu gminy pochodzącymi z opłat i kar środowiskowych, przeznaczonymi na finansowanie zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej stwierdzono, że na koniec okresu sprawozdawczego stan środków budżetu gminy wyniósł 22.534 zł. Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska, do zadań własnych gminy należy finansowanie ochrony

środowiska i gospodarki wodnej w wysokości nie mniejszej niż kwota wpływów z tyt. opłat i kar środowiskowych.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 4.

**Załącznik nr 5** - zmiany polegają na przeniesieniu kwoty 22.495,11 zł z dz. 921 „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” rozdz. 92109 „Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby” do dz. 754 „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa” rozdz. 75421 „Zarządzanie kryzysowe”.

Środki powyższe przeznacza się na zadanie inw. pn. „Wzmocnienie nasypu wzdłuż rzeki Soły na Kamieńcu - dokumentacja”. Jednocześnie na zadanie przeznacza się dodatkowo kwotę 32.504,89 zł. Łączna wartość zadania wynosi 55.000 zł.

Zmiany spowodowane są koniecznością pokrycia kosztów związanych z wykonaniem koncepcji wariantowej pod nazwą „Koncepcja ochrony przeciwpowodziowej prawego brzegu rzeki Soły w rejonie ROD Kamieniec od km 5+100 do km 6+000” oraz inwentaryzacji drzew na obszarze objętym w/w koncepcją.

Środki na powyższy cel przenosi się z wydatków zaplanowanych na zadanie inw. pn. „Budowa osiedlowego Domu Kultury na Osiedlu Zasole w Oświęcimiu”. Oszczędności powstały w związku z dofinansowaniem tego projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Działanie 11.1 Rewitalizacja miast, Poddziałanie 11.1.1 Rewitalizacja głównych ośrodków miejskich w regionie.

Pozostałe środki w wysokości 32.504,89 zł pochodzą z dodatkowych wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych, o które zwiększa się przychody budżetu miasta na 2018 rok.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 5.

**Załącznik nr 6** - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 50.000 zł planu wydatków budżetu w dz. 921 „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” rozdz. 92118 „Muzea”, z przeznaczeniem na dotację celową dla Muzeum Zamek w Oświęcimiu na realizację zadania inw. pn. „Przebudowa budynku zamku oraz wieży zamkowej w zakresie likwidacji stanu zagrożenia wraz z dostosowaniem do wymogów ochrony przeciwpożarowej - projekt wykonawczy”.

Decyzją Komendanta PSP w Oświęcimiu nakazano pilne wykonanie w pomieszczeniach



Muzeum Zamek poniższych inwestycji:

- wydzielenie klatki schodowej w pełnym zakresie z wyposażeniem drzwi do pomieszczeń w przestrzeni klatki schodowej w samozamykacze,
- budowa instalacji hydrantowej,
- wydzielenie pomieszczeń technicznych,
- wyposażenie drzwi do pomieszczeń poza przestrzenią klatki schodowej w samozamykacze,
- oddzielenie konstrukcji dachu.

Środki na ten cel w wysokości 50.000 zł pochodzą z dodatkowych wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych, o które zwiększa się przychody budżetu miasta na 2018 rok.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 2 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 6.

**Załącznik nr 7** - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 9.000 zł planu wydatków budżetu w dz. 801 „Oświata i wychowanie” rozdz. 80132 „Szkoly artystyczne”, z przeznaczeniem na zakup środków dydaktycznych i książek - zadanie bezpośrednie 105/PM „organizacja uroczystości oraz imprez towarzyszących”.

Zmian dokonuje się w związku z prośbą o sfinansowanie zakupu instrumentu marki Yamaha CP 4 wraz z akcesoriami dla Państwowej Szkoły Muzycznej I Stopnia im. Karola Szymanowskiego w Oświęcimiu. Prośba podyktowana jest potrzebą realizacji pozaszkolnych koncertów i spotkań, które są nieodzowną pracą szkoły na rzecz środowiska lokalnego.

Środki na ten cel w wysokości 9.000 zł pochodzą z dodatkowych wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych, o które zwiększa się przychody budżetu miasta na 2018 rok.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 7.

**Załącznik nr 8** - miany polegają na zwiększeniu o kwotę 200.000 zł planu wydatków budżetu w dz. 700 „Gospodarka mieszkaniowa” rozdz. 70001 „Zakłady gospodarki mieszkaniowej”.

Środki przeznacza się dla Zarządu Budynków Mieszkalnych na zadanie inw. pn. „Uciepłownienie budynków i mieszkań komunalnych”.

W związku z planowanym wejściem w życie uchwały „W sprawie działań antysmogowych Miasta Oświęcim ograniczających niską emisję” oraz złym stanem technicznym przewodów



dymowych i wentylacyjnych w budynkach zarządzanych przez ZBM, planowane jest dodatkowe uciepłownienie mieszkań oraz likwidacja pieców kaflowych w budynkach w obrębie Starego Miasta: budynki przy ul. Solskiego 4, Zamkowa 3, Rynek Główny 4. Sienkiewicza 3. Plac Kościuszki 1 i 16 oraz uciepłownienie lokali mieszkalnych we Wspólnotach Mieszkaniowych w rejonie osiedla Chemików oraz na osiedlu Pileckiego. Zadanie obejmuje wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej uciepłownienie 45 mieszkań i będzie realizowane po zakończeniu sezonu grzewczego.

Środki na ten cel w wysokości 200.000 zł pochodzą z dodatkowych wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych, o które zwiększa się przychody budżetu miasta na 2018 rok.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 8.

**Załącznik nr 9** - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 300.000 zł planu wydatków budżetu w dz. 801 „Oświata i wychowanie” rozdz. 80101 „Szkoły podstawowe”.

Kwotę powyższą przeznacza się dla szkół podstawowych w celu uzupełnienia środków na sfinansowanie pilnych potrzeb szkół w związku z reformą oświaty. Środki wykorzystane będą na doposażenie pracowni, sal dydaktycznych i gimnastycznych, świetlic, bibliotek, remont klas, zakup krzesełek i stolików, zakup pomocy dydaktycznych, księgozbioru do bibliotek, laptopów i sprzętu komputerowego oraz zadanie inw. pn. „Instalacja nowego systemu internetowego w SP-2”.

Środki na ten cel w wysokości 300.000 zł pochodzą z dodatkowych wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych, o które zwiększa się przychody budżetu miasta na 2018 rok.

Komisja w głosowaniu za – 13, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 9.

**Załącznik nr 10** - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 2.777 zł planu wydatków budżetu w dz. 852 „Pomoc społeczna” rozdz. 85203 „Ośrodki wsparcia”.

Środki przeznacza się dla Środowiskowego Domu Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi na podatek od nieruchomości - wydatki pośrednie ŚDS.

Zmiana wynika z naliczonych należności w roku 2018 po opuszczeniu pomieszczeń przez Stowarzyszenie dla Dzieci Niepełnosprawnych „Promyk” w Oświęcimiu.

Środki na ten cel w wysokości 2.777 zł pochodzą z dodatkowych wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych, o które zwiększa się przychody budżetu miasta na 2018 rok.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 10.

**Załącznik nr 11** - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 10.000 zł planu wydatków budżetu w dz. 852 „Pomoc społeczna” rozdz. 85203 „Ośrodki wsparcia”.

Kwotę powyższą przeznacza się dla Dziennego Domu Pomocy na wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń - wydatki pośrednie DDP.

Zmian dokonuje się w celu wypłaty odprawy pośmiertnej w wysokości sześciomiesięcznego wynagrodzenia, w związku ze śmiercią pracownika DDP.

Środki na ten cel w wysokości 10.000 zł pochodzą z dodatkowych wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych, o które zwiększa się przychody budżetu miasta na 2018 rok.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 11.

**Załącznik nr 12** - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 15.000 zł planu dochodów i planu wydatków budżetu w dz. 710 „Działalność usługowa” rozdz. 71004 „Plany zagospodarowania przestrzennego”.

Zwiększa się dochody z tytułu wpływów z różnych dochodów - zwrot przez Powiat kosztów poniesionych przez Miasto na zmianę planu miejscowego.

Jednocześnie zwiększa się wydatki na zakup usług pozostałych - zadanie bezpośrednie 104/GA „opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i zmiany studium, opracowanie koncepcji zagospodarowania”.

W związku z wnioskiem Starosty Oświęcimskiego dotyczącym opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla planowanej budowy siedziby Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego przy ul. Obozowej 31, która to inwestycja jest publicznym zadaniem Powiatu, w dniu 6 lutego 2018 r. zawarto z Powiatem umowę dotyczącą określenia warunków zwrotu kosztów poniesionych przez Miasto na w/w zmianę planu miejscowego. W umowie Powiat zobowiązał się do zapłaty w/w kosztów do kwoty 15.000 zł.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik

nr 12.

**Załącznik nr 13** – stanowiący zestawienie przychodów i rozchodów budżetu Miasta Oświęcim na 2018 rok.

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. - 2 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 13.

**Załącznik nr 14** - zmiany polegają na aktualizacji dochodów i wydatków w związku ze zwiększeniem o kwotę 88.548,77 zł planu dochodów i wydatków w dz. 600 rozdz. 60004 (załącznik nr 2 do niniejszej uchwały).

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 14.

**Załącznik nr 15** - zmiany polegają na aktualizacji wydatków w związku z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały:

- zwiększenie o kwotę 222.534 zł (do kwoty 272.534 zł) planu wydatków w poz. 2.4.1. (środki pochodzące z rozliczenia za 2017 r. w wysokości 22.534 zł oraz dodatkowe środki w wys. 200.000 zł).

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 15.

**Załącznik nr 16** - zmiany planowanych kwot dotacji udzielonych z budżetu Miasta Oświęcim na 2018 rok polegają na:

- zwiększeniu o kwotę 222.534 zł dotacji celowych (wydatki majątkowe) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 900 rozdz. 90005 (załącznik nr 4 do niniejszej uchwały),
- zwiększeniu o kwotę 50.000 zł dotacji celowych (wydatki majątkowe) - dla jednostek sektora finansów publicznych w dz. 921 rozdz. 92118 (załącznik nr 6 do niniejszej uchwały).

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 16.

**Załącznik nr 17** - aktualizacji planu dochodów rachunków dochodów jednostek budżetowych prowadzących działalność określoną w ustawie z dnia 7.09.1991 r. o systemie oświaty oraz wydatków nimi finansowanych na 2018 rok dokonuje się w związku ze zwiększeniem o kwotę 170,82 zł stanu środków pieniężnych na początek roku 2018, środków roku 2018 ogółem oraz planowanych wydatków roku 2018 w planie wydzielonego rachunku dochodów Szkół Podstawowych nr 5 i 8 oraz Miejskiego Przedszkola nr 14. Zmiany związane są z wpłatą do budżetu miasta pozostałości środków finansowych zgromadzonych na w/w rachunkach w roku poprzednim.

Komisja w głosowaniu za – 13, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 17.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2018 - Nr XLIV/842/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2017 r.

22.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia zadań V etapu Oświęcimskiego Strategicznego Programu Rządowego na lata 2016-2020.

W dniu 18 sierpnia 2015 Rada Ministrów na podstawie Uchwały Nr 146/2015 ustanowiła program wieloletni pn. „Oświęcimski Strategiczny Program Rządowy - Etap V 2016-2020”. Program ten został zmodyfikowany na podstawie uchwały Rady Ministrów Nr 208/2017 z dnia 19 grudnia 2017r.

Łączne dofinansowanie z budżetu Państwa, liczone w całym okresie jego obowiązywania zaplanowano w kwocie 47,398 mln zł, przy wkładzie własnym samorządów 19,693 mln zł. Miasto Oświęcim ma zaplanowane dofinansowanie na 2018r. w kwocie 2.570.000 zł na realizację zadań:

- II etap zadania wieloletniego "Przebudowa ul. Jagiełły - od ul. św. Jana Bosko do ul. Przecznej",
- II etap zadania wieloletniego "Przebudowa nawierzchni ulic w centrum Starego Miasta: Piasłowska, Mały Rynek, Klasztorna, Mickiewicza, Stolarska, Solskiego".
- I etap zadania wieloletniego "Przebudowa ul. Garbarskiej i Krętej",
- I etap zadania wieloletniego "Przebudowa ul. Wysokie Brzegi".

Podpisanie umowy z Wojewodą Małopolskim, regulującej zasady wykonywania i finansowania zadań Programu Rządowego przez poszczególne samorzady w danym roku, musi zostać poprzedzone przyjęciem stosownej uchwały przez organ stanowiący, w przypadku Miasta Oświęcim przez Radę Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 12, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia zadań V etapu Oświęcimskiego Strategicznego Programu Rządowego na lata 2016-2020.

Następnie Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich udzielił odpowiedzi na pytania członków Komisji dotyczące:

- realizowanej przebudowy ul. Jagiełły,
- otwarcia drogi współpracy regionalnej,
- realizacji trwających i planowanych inwestycji dotyczących przebudowy ulic Starym Mieście (m.in. mały Rynek),
- wycinki drzew na Kamieńcu.

23.

Komisja szczegółowo przeanalizowała dokumenty dotyczące petycji w sprawie wprowadzenia dla "Zasłużonych Honorowych Dawców Krwi" ulg i zwolnień w opłatach za przejazd środkami komunikacji miejskiej obsługiwanej przez MZK w Oświęcimiu złożonej przez mieszkańca gminy Brzeszcze. Ponadto wysłuchała informacji na temat sposobu rozpatrzenia petycji przez Radę Miasta zaproponowanego przez Komisję Ochrony Zdrowia, Środowiska i Pomocy Społecznej która rekomenduje uwzględnienie petycji i zobowiązanie Prezydenta Miasta do przygotowania stosownego projektu uchwały zawierającego propozycje w powyższym zakresie. Po przeprowadzonej dyskusji Komisja postanowiła przyjąć powyższe do wiadomości i podjąć ostateczną decyzję na sesji.

24.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2019-2021 dla rejonu działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. w Oświęcimiu.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji – zgodnie z art.15 ust 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 328 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności, na podstawie art. 21 ustawy. Zobowiązuje to Przedsiębiorstwo do realizacji zadań dotyczących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, a wyszczególnionych w uchwalonym planie. Przy ustalaniu planu przyjęto zasadę ustalenia go na optymalnie niskim poziomie dla odbiorców usług i równocześnie bezpiecznym dla prawidłowej działalności



### Przedsiębiorstwa.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2017 r. poz. 2180) taryfy obowiązujące w dniu 12 grudnia 2017 r. zachowują moc przez okres 180 dni; przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przekazuje organowi regulacyjnemu, o którym mowa w art. 27a ust. 1 ustawy, wniosek o zatwierdzenie taryfy w terminie 90 dni przed upływem okresu, o którym mowa powyżej, tj. do 12 marca 2018 r. Zgodnie z art. 20 ust. 1 i 2 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa taryfę na okres 3 lat. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa taryfę na podstawie niezbędnych przychodów po dokonaniu ich alokacji na poszczególne taryfowe grupy odbiorców usług. Ustalając niezbędne przychody przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne uwzględnia w szczególności koszty wynikające z planowanych wydatków inwestycyjnych, na podstawie planów, o których mowa w art. 21 ust. 1, tj. wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (art. 20 ust. 4 pkt 3 ustawy).

Następnie Prezes PWiK Sp. z o.o. udzielił odpowiedzi na pytania Członków Komisji dotyczące projektu uchwały.

Po dyskusji Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2019-2021 dla rejonu działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. w Oświęcimiu.

### Ad. 3

Komisja przyjęła do wiadomości:

- zestawienie wykonania dochodów budżetu miasta za 2017 r.
- zestawienie wykonania wydatków budżetu miasta za 2017 r.
- zestawienie wykonania dochodów budżetu miasta za okres od 01.01 – 31.01.2018 r.
- zestawienie wykonania wydatków budżetu miasta za okres od 01.01 – 31.01.2018 r.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15<sup>30</sup> – 17<sup>30</sup>.

Protokołowała:

B. Płoszczyca

Przewodnicząca  
Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta  
*Janina Barcik*