

Znak sprawy:
GA.6721.109.2021.II

PROTOKÓŁ
z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
rozwiązaniami

Protokół sporządzono w dniu 10 stycznia 2023r. w Urzędzie Miasta Oświęcim, ul. Jagiełły 23, 32-600 Oświęcim, I piętro pok. 22 przez Zuzannę Sanak – inspektora Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 503 ze zm.), w dniu 10 stycznia 2023r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu ograniczonego ulicami: Szpitalną, Dąbrowskiego, Paderewskiego, Mostem Niepodległości oraz istniejącymi torami PKP - rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki – Pani Małgorzata Potaczek przywitała uczestników dyskusji i wyjaśniła co jest przedmiotem dyskusji. Poinformowała, że głosy osób biorących udział w dyskusji będą zaprotokołowane. Dane osobowe zostaną przetworzone w celu realizacji zadań publicznych na podstawie przepisów prawa.
2. Projektant planu – Pan Jacek Pszczółka – omówił dokonane zmiany w projekcie planu w związku z uwzględnieniem uwag. Przypomniwał, że wyłożenie projektu trwa do dnia 19 stycznia 2023r. a termin do złożenia uwag mija z dniem 2 lutego 2023r.
3. Pani Małgorzata Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki – zaprosiła uczestników do dyskusji.
4. [REDAKCYJNA] – podniosła konieczność zmiany kwalifikacji drogi dojazdowej z 03KDW na KDD. Jej nieruchomości wciąż nie posiada dostępu do drogi publicznej.
5. Projektant planu wyjaśnił, że plan zagospodarowania przestrzennego ma zapewnić dostęp terenu do dróg publicznych, co nie oznacza że każdej nieruchomości.
6. [REDAKCYJNA] zauważyła, że droga taka zapewniłaby dostęp nie tylko do jej nieruchomości, ale także do nieruchomości sąsiednich.
7. [REDAKCYJNA] – wyjaśnił, że drogę oznaczoną jako 03KDW wykorzystuje już teraz wiele osób, które w ten sposób dostają się na cmentarz i właściwie to tylko Rada Osiedla Domki Szeregowe jest przeciwna realizacji tam drogi publicznej.
8. [REDAKCYJNA] – zaobserwowała także ruch pieszych w rejonie swojej nieruchomości i zauważyła, że korzystnie byłoby zaprojektować od strony północnej jej działki - drogę pieszorowerową. Zwłaszcza że - biorąc pod uwagę przeznaczenie w planie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - można się spodziewać większego ruchu. W projekcie wykładanym po raz pierwszy do publicznego wglądu taka droga była przewidziana (02KDR), obecnie została zlikwidowana.
9. Pani Małgorzata Potaczek wyjaśniła, że konieczne jest złożenie formalnej uwagi w terminie do dnia 2 lutego 2023r. Wyjaśniła, że obecne spotkanie ma na celu przedstawienie

rozwiązań w projekcie planu. Jeżeli mieszkańcy mają zastrzeżenia konieczne jest złożenie formalnej uwagi.

III. Ustalenia z dyskusji:

Wszelkie uwagi do projektu planu powinny zostać złożone na piśmie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 2 lutego 2023r.

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) do dokumentacji planistycznej;
- 2) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 strony.

Oświęcim, 10 stycznia 2023 roku.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chmielewski