

OPIS PRZEDMIOTU UMOWY

Bieżące utrzymanie fontann poprzez ich kompleksową eksploatację i konserwację w roku 2023.

I. OBIEKT: Fontanna w Rynku Głównym						
Termin wykonywania czynności	Okres utrzymania	Wymagane czynności	Uwagi	Częstotliwość wymaganych czynności		
01.01. - 31.03	zimowo-wiosenny	sprawdzenie czystości zbiornika retencyjnego i w razie potrzeby jego wyczyszczenie;		1/tydzień		
		płukanie filtra piaskowego, a w razie potrzeby jego uzupełnienie	koszt materiałów ponosi Wykonawca			
		sprawdzenie wentylacji oraz oświetlenia komory technicznej				
		sprawdzenie działania pompki zatapialnej poprzez zalanie rżapia wodą		1/miesiąc		
		sprawdzenie działania zabezpieczeń elektrycznych				
		porządkowanie zaplecza technicznego – czyszczenie urządzeń oraz pomieszczenia technicznego.				
1.04 - 30.04	Utrzymanie wraz z rozruchem 15.04-30.04	przygotowanie fontanny do uruchomienia i eksploatacji w sezonie		1/okres utrzymania		
		dokładne oczyszczenie zbiornika pod płytami, ruszt, płyty granitowe, zbiornik retencyjny, przelewy z wszelkich nieczystości (np. liści, szkła, piachu, kamieni, glonów), a następnie sprawdzenie szczelności instalacji	wykonać przed przystąpieniem do rozruchu fontanny			
		przeprowadzenie regulacji odstępów między płytami, w celu prawidłowego przepływu wody				
		wykonanie pomiaru oporności izolacji instalacji i ochrony przeciwporażeniowej oraz przedłożenie protokół z pomiaru podpisanego przez uprawnionego elektryka	protokół z pomiarów należy przekazać Zamawiającemu przed sezonem eksploatacyjnym			
		wymiana wszystkich elementów wskazanych w protokole z zamknięcia fontanny z roku poprzedniego, np. łożyska i uszczelki w pompach, sondy pH (wraz z kalibracją), głowicę dozującą, zawór wtryskowy korektora pH i chloru, zawory w studni i inne;	wykonać przed uruchomieniem układu pompowego			
		sprawdzenie poprawności działania oprogramowania sterującego pracą wszystkich urządzeń; w razie potrzeb Wykonawca winien wgrać odpowiedni program, zapewniający poprawne działanie, efektywną pracę dysz oraz oświetlenia LED;	wykonać przed właściwym uruchomieniem fontanny			
		wykonanie próbnego uruchomienia i regulacji urządzeń;				
		uzupełnienie chloru, substancji ograniczających powstawanie piany i rozrost glonów, a następnie w razie potrzeby uzupełnienie środków chemicznych w instalacjach uzdatniających wodę	wykonać przed uruchomieniem układu pompowego			
		sporządzenie protokołu z przygotowania fontanny do uruchomienia i eksploatacji	Protokół winien zostać podpisany obustronnie i dołączony do protokołu odbioru za usługi wykonane w najbliższym okresie rozliczeniowym;			
		rozruch fontanny	fontannę uruchomić do bieżącej eksploatacji w terminie ustalonym z Zamawiającym między 15.04 a 30.04			
1.05 - 30.08	letni - eksploatacyjny	czyszczenie płyt granitowych fontanny z wszelkich zanieczyszczeń przez które należy rozumieć wszelkiego rodzaju odpady i zabrudzenia jakiegokolwiek pochodzenia, które wpływają na estetykę, bezpieczeństwo i higienę	wykonać w godzinach rannych od 7.00 do 9.00 lub wieczornych od 20.30 do 21.30;	1/dzień		
		czyszczenie koszy ssawnych pomp;				
		czyszczenie filtrów i dysz oraz kontrola szczelności instalacji;				
		sprawdzanie działania pomp i urządzeń – pod względem zapowietrzania się, zapychania i rozregulowania;				
		sprawdzanie czystości rżapia i stanu pompki zatapialnej;				
		sprawdzanie reflektorów LED pod względem prawidłowego działania	nieprawidłowości zgłosić Zamawiającemu	1/tydzień		
		sprawdzanie parametrów wody i poziomu środków chemicznych (chlor, antyglon, antypieniacz), w razie potrzeby ich uzupełnienie	koszt materiałów ponosi Wykonawca			
		współpracę z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Oświęcimiu w zakresie kontrolnych odczytów liczników zużycia wody świeżej (wskazania wodomierza);				
		czyszczenie powierzchni wokół fontanny (min. 1 m w każdą stronę od fontanny)	wykonać w godzinach rannych od 7.00 do 9.00 lub wieczornych od 20.30 do 21.30;	1/tydzień		
		sprawdzenie czystości zbiornika retencyjnego i w razie potrzeby jego wyczyszczenie;				
		płukanie filtra piaskowego, a w razie potrzeby jego uzupełnienie	koszt materiałów ponosi Wykonawca			
		sprawdzenie wentylacji komory				
		sprawdzenie działania pompki zatapialnej poprzez zalanie rżapia wodą		1/miesiąc		
		sprawdzenie działania zabezpieczeń elektrycznych różnicowo-prądowych przez osobę posiadającą uprawnienia elektryczne SEP do 1 kV	protokół z czynności należy przekazać Zamawiającemu; należy wpisać w książkę eksploatacyjną fontanny			
		porządkowanie zaplecza technicznego – czyszczenie urządzeń oraz pomieszczenia technicznego.				
		15.08 - 31.08	zamknięcie	wyłączenie i spuszczenie wody z fontanny		1/okres utrzymania
				oczyszczenie zbiornika pod płytami, rusztu, płyt granitowych, zbiornika retencyjnego, przelewów z wszelkich nieczystości (np. liści, szkła, piachu, kamieni, glonów);		
spuszczenie wody z układów: doprowadzającego, obiegu wewnętrznego oraz odprowadzającego;						
demontaż wszystkich możliwych elementów fontanny i ich zabezpieczenie oraz zmagazynowanie w pomieszczeniu technicznym na okres jesienno-zimowy oraz zimowo-wiosenny						
zabezpieczenie dysz, pomp, układów automatyki i sterowania oraz elementów oświetlenia, zamontowanie zabezpieczeń zimowych; sporządzić spisu	spis dołączyć do protokołu zamknięcia					
sporządzenie protokołu zamknięcia wraz z dokumentacją fotograficzną z przygotowania fontanny do zamknięcia	protokół z czynności podpisują obie strony, protokół przekazać Zamawiającemu					
sporządzenie spisu elementów i urządzeń zdeponowanych w komorze technologicznej na okres zimowy, który potwierdzi pracownik Zamawiającego	spis dołączyć do protokołu zamknięcia					
01.09 - 31.12	jesienno - zimowy	sprawdzenie czystości zbiornika retencyjnego i w razie potrzeby jego wyczyszczenie;		1/tydzień		
		płukanie filtra piaskowego, a w razie potrzeby jego uzupełnienie	koszt materiałów ponosi Wykonawca			
		sprawdzenie wentylacji oraz oświetlenia komory technicznej				
		sprawdzenie działania pompki zatapialnej poprzez zalanie rżapia wodą		1/miesiąc		
		sprawdzenie działania zabezpieczeń elektrycznych;				
		porządkowanie zaplecza technicznego – czyszczenie urządzeń oraz pomieszczenia technicznego.				
Wymagania ogólne		1. Wykonawca winien poinformować Zamawiającego pisemnie o planowanym rozpoczęciu prac przygotowawczych do uruchomienia fontanny. 2. Zużycie wody do eksploatacji fontanny około 100 m3/m-c. 3. W celu kontroli prawidłowego funkcjonowania fontanny Wykonawca ma obowiązek prowadzenia w poszczególnych miesiącach ewidencji zużycia wody oraz ubytków wody. 4. Wykonawca ponosi koszty dostawy (zakupu) wody do fontanny i winien zawrzeć we własnym zakresie umowę w tym zakresie z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Oświęcimiu. 5. Zamawiający zastrzega sobie wprowadzenie zmian w funkcjonowaniu fontanny w określonym okresie polegających np.: na zmianie kolorów oświetlenia.				

II. OBIEKT: Fontanna na Placu Pokoju				
Termin wykonywania czynności	Okres utrzymania	Wymagane czynności	Uwagi	Częstotliwość wymaganych czynności
01.01. - 31.03	zimowo-wiosenny	sprawdzenie czystości zbiornika retencyjnego i w razie potrzeby jego wyczyszczenie;		1/tydzień
		płukanie filtra piaskowego, a w razie potrzeby jego uzupełnienie	koszt materiałów ponosi Wykonawca	
		sprawdzenie wentylacji oraz oświetlenia komory technicznej		
		sprawdzenie działania pompki zatapialnej poprzez zalanie rząpia wodą		1/miesiąc
		sprawdzenie działania zabezpieczeń elektrycznych;		
		porządkowanie zaplecza technicznego – czyszczenie urządzeń oraz pomieszczenia technicznego.		
1.04 - 30.04	Utrzymanie wraz z rozruchem 15.04-30.04	przygotowanie fontanny do uruchomienia i eksploatacji w sezonie		1/okres utrzymania
		dokładne oczyszczenie wszystkich niecek, przelewów i obelisków fontanny z wszelkich nieczystości (np. liści, szkła, piachu, kamieni, glonów), zdemontowanie zabezpieczeń zimowych, dokonanie montażu armatury tryskowej oraz wszelkich urządzeń wspomagających, sprawdzenie szczelności instalacji;	wykonać przed przystąpieniem do rozruchu fontanny	
		wykonanie pomiaru oporności izolacji instalacji i ochrony przeciwporażeniowej przez uprawnionego elektryka	protokół podpisany przez elektryka należy dostarczyć przed sezonem eksploatacyjnym Zamawiającemu;	
		wymiana wszystkich elementów, wskazanych w protokole z zamknięcia fontanny z roku poprzedniego, np. łożyska i uszczelki w pompach, sondy pH (wraz z kalibracją), głowicę dozującą, zawór wtryskowy korektora pH i chloru, zawory w studni i inne;	wykonać przed przystąpieniem do rozruchu fontanny	
		wykonanie próbnego uruchomienia i regulacji urządzeń: pompy filtracyjnej, filtra piaskowego, śluzy dozującej, czujnika poziomu wody, dysz pianowych, reflektorów LED, pompy atrakcji dysz, układów sterujących pracą fontanny (programowalny sterownik);	wykonać przed właściwym uruchomieniem fontanny	
		uzupełnienie chloru, substancji ograniczających powstawanie piany i rozrost glonów, w razie potrzeby uzupełnienie środków chemicznych w instalacjach uzdatniających wodę, a następnie zamknięcie zasuwy na przelewach do kanalizacji deszczowej;	wykonać przed uruchomieniem układu pompowego ; koszt materiałów ponosi Wykonawca	
		sporządzenie protokołu z przygotowania fontanny do uruchomienia i eksploatacji	protokół winien zostać podpisany obustronnie i dołączony do protokołu odbioru za usługi wykonane w najbliższym okresie rozliczeniowym;	
		rozruch fontanny	fontannę uruchomić do bieżącej eksploatacji w terminie ustalonym z Zamawiającym między 15.04 a 30.04	
		1.05 - 30.08	letni - eksploatacyjny	
czyszczenie koszy ssawnych pomp				
czyszczenie filtrów i dysz oraz kontrola szczelności instalacji				
sprawdzanie działania pomp i urządzeń – pod względem zapowietrzania się, zapychania i rozregulowania				
sprawdzanie czystości rząpia i stanu pompki zatapialnej				
sprawdzanie reflektorów LED pod względem prawidłowego działania	nieprawidłowości zgłosić Zamawiającemu			1/tydzień
sprawdzanie parametrów wody i poziomu środków chemicznych (chlor, antyglon, antypieniacz), w razie potrzeby ich uzupełnienie	koszt materiałów ponosi Wykonawca			
współpracę z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Oświęcimiu w zakresie kontrolnych odczytów liczników zużycia wody świeżej (wskazania wodomierza)				
sprawdzenie czystości zbiornika retencyjnego i w razie potrzeby jego wyczyszczenie;				
płukanie filtra piaskowego, a w razie potrzeby jego uzupełnienie	koszt materiałów ponosi Wykonawca			
sprawdzenie wentylacji komory;				1/miesiąc
sprawdzenie działania pompki zatapialnej poprzez zalanie rząpia wodą.				
sprawdzenie działania zabezpieczeń elektrycznych różnicowo-prądowych przez osobę posiadającą uprawnienia elektryczne SEP do 1 kV	protokół z czynności należy przekazać Zamawiającemu; należy wpisać w książkę eksploatacyjną fontanny			
porządkowanie zaplecza technicznego – czyszczenie urządzeń oraz pomieszczenia technicznego.				
15.08 - 31.08	zamknięcie	wyłączenie i spuszczenie wody z fontanny		1/okres utrzymania
		oczyszczenie wszystkich niecek, zbiornika retencyjnego, przelewów i obelisków fontanny z wszelkich nieczystości (np. liści, szkła, piachu, kamieni, glonów)		
		sprawdzenie szczelności instalacji		
		spuszczenie wody z układów: doprowadzającego, obiegu wewnętrznego oraz odprowadzającego		
		demontaż wszystkich możliwych elementów fontanny i ich zabezpieczenie oraz zmagazynowanie w pomieszczeniu technicznym na okres jesienno-zimowy oraz zimowo-wiosenny		
		zabezpieczenie dysz, pomp, układów automatyki i sterowania oraz elementów oświetlenia, pozostawienie otwartych zasuw na odprowadzeniu do kanalizacji deszczowej, w celu bezpiecznego spływu wody oraz zabezpieczenia przed zniszczeniem układów i przewodów w czasie zimy		
		montaż zabezpieczeń zimowych wg spisu udostępnionego przez Zamawiającego		
		sporządzenie protokołu zamknięcia wraz z dokumentacją fotograficzną z przygotowania fontanny do zamknięcia	protokół z czynności podpisują obie strony, protokół przekazać Zamawiającemu	
		sporządzenie wykazu elementów i urządzeń zdeponowanych w komorze technologicznej na okres zimowy, który potwierdzi pracownik Zamawiającego	spis dołączyć do protokołu zamknięcia	
		01.09 - 31.12	jesiennie - zimowy	
płukanie filtra piaskowego, a w razie potrzeby jego uzupełnienie	koszt materiałów ponosi Wykonawca			
sprawdzenie wentylacji oraz oświetlenia komory technicznej;				
sprawdzenie działania pompki zatapialnej poprzez zalanie rząpia wodą;				1/miesiąc
sprawdzenie działania zabezpieczeń elektrycznych;				
porządkowanie zaplecza technicznego – czyszczenie urządzeń oraz pomieszczenia technicznego.				
Wymagania ogólne		1. Wykonawca winien poinformować Zamawiającego pisemnie o planowanym rozpoczęciu prac przygotowawczych do uruchomienia fontanny. 2. Zużycie wody do eksploatacji fontanny około 100 m3/m-c. 3. W celu kontroli prawidłowego funkcjonowania fontanny Wykonawca ma obowiązek prowadzenia w poszczególnych miesiącach ewidencji zużycia wody oraz ubytków wody. 4. Wykonawca ponosi koszty dostawy (zakupu) wody do fontanny i winien zawrzeć we własnym zakresie umowę w tym zakresie z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Oświęcimiu. 5. Zamawiający zastrzega sobie wprowadzenie zmian w funkcjonowaniu fontanny w określonym okresie polegających np.: na zmianie kolorów oświetlenia.		

III. OBIEKT: Fontanna w Parku Zasole				
Termin wykonywania czynności	Okres utrzymania	Wymagane czynności	Uwagi	Częstotliwość wymaganych czynności
01.01. - 31.03	zimowo-wiosenny	sprawdzenie czystości zbiornika retencyjnego i w razie potrzeby jego wyczyszczenie;		1/tydzień
		plukanie filtra piaskowego, a w razie potrzeby jego uzupełnienie	koszt materiałów ponosi Wykonawca	
		sprawdzenie wentylacji oraz oświetlenia komory technicznej		
		sprawdzenie działania pompki zatapialnej poprzez zalanie rząpia wodą		1/miesiąc
		sprawdzenie działania zabezpieczeń elektrycznych;		
		porządkowanie zaplecza technicznego – czyszczenie urządzeń oraz pomieszczenia technicznego		
1.04 - 30.04	Utrzymanie wraz z rozruchem 15.04-30.04	przygotowanie fontanny do uruchomienia i eksploatacji		1/okres utrzymania
		dokładne oczyszczenie zbiornika pod płytami, ruszt, płyty granitowe, zbiornik retencyjny, przelewy z wszelkich nieczystości (np. liści, szkła, piachu, kamieni, glonów), a następnie sprawdzenie szczelności instalacji	wykonać przed przystąpieniem do rozruchu fontanny	
		przeprowadzenie regulacji odstępów między płytami, w celu prawidłowego przepływu wody		
		wykonanie pomiaru oporności izolacji instalacji i ochrony przeciwporażeniowej przez uprawnionego elektryka.	protokół podpisany przez elektryka należy dostarczyć Zamawiającemu przed sezonem eksploatacyjnym	
		wymianie wszystkich elementów określonych w protokole zamknięcia fontanny, np.: łożyska i uszczelki w pompach, sondy pH (wraz z kalibracją), głowicę dozującą, zawór wtryskowy korektora pH i chloru, zawory w studni	wykonać przed uruchomieniem układu pompowego	
		sprawdzenie poprawność działania oprogramowania sterującego pracą wszystkich urządzeń; w razie potrzeb wgrać odpowiedni program, zapewniający poprawne działanie, efektowną pracę dysz oraz oświetlenia LED;	wykonać przed właściwym uruchomieniem fontanny	
		wykonanie próbnego uruchomienia i regulacji urządzeń		
		przed uruchomieniem układu pompowego - sprawdzenie systemu uzdatniania wody; który wykorzystuje filtr ciśnieniowy oraz stację dozowania środków chemicznych.	wykonać przed uruchomieniem układu pompowego	
		uzupełnianie oraz zakup środków chemicznych, zgodnie z dokumentacją powykonawczą, np.: chloru, substancji ograniczających powstawanie piany i rozrostu glonów, zmiękczenia wody, leży po stronie Wykonawcy;	koszt materiałów ponosi Wykonawca	
		sporządzenie protokołu z przygotowania fontanny do uruchomienia i eksploatacji	protokół winien zostać podpisany obustronnie i dołączony do protokołu odbioru za usługi wykonane w najbliższym okresie rozliczeniowym;	
		rozruch fontanny	fontannę uruchomić do bieżącej eksploatacji w terminie ustalonym z Zamawiającym, między 15.04 a 30.04	
1.05 - 30.08	letni – eksploatacyjny	czyszczenie płyt granitowych fontanny, spustu dennego w niecce fontanny z wszelkich zanieczyszczeń przez które należy rozumieć wszelkiego rodzaju odpady i zabrudzenia jakiegokolwiek pochodzenia, które wpływają na estetykę, bezpieczeństwo i higienę oraz utrzymanie czystości wokół fontanny (min. 1 m w każdą stronę od fontanny)	wykonać w godzinach rannych od 7.00 do 9.00 lub wieczornych od 20.30 do 21.30	1/dzień
		obsługa układów pompowych, automatyki i sterowania DMX		
		kontrola ustawienia dysz, w razie konieczności wykonania korekty ustawienia		
		utrzymanie sprawności tryskowej i wysokości strumienia wody fontanny zgodnie z zaleceniami dokumentacji powykonawczej oraz ustaleniami z Zamawiającym		
		czyszczenie kosza ssącego pomp znajdującego się w zbiorniku retencyjnym oraz prefiltra		
		czyszczenie: filtrów, filtrów piaskowych i dysz oraz kontrola szczelności instalacji		
		sprawdzanie działania pomp i urządzeń pod względem zapowietrzania się, zapychania i rozregulowania		
		sprawdzanie czystości rząpia i stan pompy filtracyjnej z prefiltrem		1/tydzień
		sprawdzanie reflektorów LED pod względem prawidłowego działania	nieprawidłowości zgłosić Zamawiającemu	
		sprawdzanie parametrów wody i poziomu środków chemicznych (chlor, antyglon, antypieniacz), w razie potrzeby ich uzupełnienie	koszt materiałów ponosi Wykonawca	
		współpraca z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Oświęcimiu w zakresie kontrolnych odczytów liczników zużycia wody świeżej (wskazania wodomierza)		
		sprawdzenie czystości zbiornika retencyjnego i w razie potrzeby jego wyczyszczenie;		
		plukanie filtra piaskowego, a w razie potrzeby jego uzupełnienie na koszt Wykonawcy;		
		sprawdzenie wentylacji oraz oświetlenia komory technicznej;		
		sprawdzenie działania pompki zatapialnej poprzez zalanie rząpia wodą;		1/miesiąc
		sprawdzenie działania zabezpieczeń elektrycznych różnicowo-prądowych przez osobę posiadającą uprawnienia elektryczne SEP do 1 kV	protokół z czynności należy przekazać Zamawiającemu; należy wpisać w książkę eksploatacyjną fontanny	
		porządkowanie zaplecza technicznego – czyszczenie urządzeń oraz pomieszczenia technicznego		
15.08 - 31.08	zamknięcie	wyłączenie i spuszczenie wody z fontanny		1/okres utrzymania
		oczyszczenie niecki pod płytami, rusztu, płyt granitowych, zbiornika retencyjnego, spustu dennego, przelewów z wszelkich nieczystości (np. liści, szkła, piachu, kamieni, glonów)		
		spuszczenie wody z układów: doprowadzającego, obiegu wewnętrznego oraz odprowadzającego		
		demontaż wszystkich możliwych elementów fontanny i ich zabezpieczenie oraz zmagazynowanie w pomieszczeniu technicznym na okres jesienno-zimowy oraz zimowo-wiosenny		
		zabezpieczenie dysz, pomp, układów automatyki i sterowania oraz elementów oświetlenia		
		zamontowanie zabezpieczeń zimowych		
		sporządzenie wykazu elementów i urządzeń zdeponowanych w komorze technologicznej na okres zimowy, który potwierdzi pracownik Zamawiającego	spis dołączyć do protokołu zamknięcia	
		sporządzenie protokołu zamknięcia wraz z dokumentacją fotograficzną z przygotowania fontanny do zamknięcia	protokół z czynności podpisują obie strony, protokół przekazać Zamawiającemu	
01.09 - 31.12	jesiennie - zimowy	sprawdzenie czystości zbiornika retencyjnego i w razie potrzeby jego wyczyszczenie;		1/tydzień
		plukanie filtra piaskowego, a w razie potrzeby jego uzupełnienie	koszt materiałów ponosi Wykonawca	
		sprawdzenie wentylacji oraz oświetlenia komory technicznej		
		sprawdzenie działania pompki zatapialnej poprzez zalanie rząpia wodą		1/miesiąc
		sprawdzenie działania zabezpieczeń elektrycznych;		
		porządkowanie zaplecza technicznego – czyszczenie urządzeń oraz pomieszczenia technicznego		
Wymagania ogólne		1. Wykonawca winien poinformować Zamawiającego pisemnie o planowanym rozpoczęciu prac przygotowawczych do uruchomienia fontanny. 2. Zużycie wody do eksploatacji fontanny około 100 m3/m-c. 3. W celu kontroli prawidłowego funkcjonowania fontanny Wykonawca ma obowiązek prowadzenia w poszczególnych miesiącach ewidencji zużycia wody oraz ubytków wody. 4. Wykonawca ponosi koszty dostawy (zakupu) wody do fontanny i winien zawrzeć we własnym zakresie umowę w tym zakresie z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Oświęcimiu. 5. Zamawiający zastrzega sobie wprowadzenie zmian w funkcjonowaniu fontanny w określonym okresie polegających np.: na zmianie kolorów oświetlenia. 6. Wykonawca winien stosować zmiękczacz wody na dopływie wody do zbiornika retencyjnego ze względu na zastosowanie zaworów Vario Switch (zgodnie z dokumentacją powykonawczą);		

IV. OBIEKT: Fontanna pływająca i staw wodny w Parku Pokoju				
Termin wykonywania czynności	Okres utrzymania	Wymagane czynności	Uwagi	Częstotliwość wymaganych czynności
01.01. - 31.04	zimowo-wiosenny	czyszczenie stawu ze wszelkich zanieczyszczeń przez które należy rozumieć wszelkiego rodzaju odpady i zabrudzenia jakiegokolwiek pochodzenia, które wpływają na estetykę, bezpieczeństwo i higienę oraz utrzymanie czystości do ogrodzenia stawu	wykonać w godzinach rannych od 7.00 do 9.00 lub wieczornych od 20.30 do 21.30	1/dzień
		kontrola szczelności instalacji		
		sprawdzenie czystości skarpy wokół zbiornika		
		sprawdzenie stanu poziomu wody w stawie w tym dopuszczanie lub upuszczanie wody w zależności od poziomu wody		1/tydzień
20.04 - 30.04	rozruch	oczyszczenie stawu z wszelkich nieczystości (np. liści, szkła, kamieni, glonów itp.), a następnie sprawdzenie szczelności instalacji	wykonać przed przystąpieniem do rozruchu fontanny	1/okres utrzymania
		wykonanie pomiaru oporności izolacji instalacji i ochrony przeciwporażeniowej przez uprawnionego elektryka.	protokół podpisany przez elektryka należy dostarczyć Zamawiającemu przed sezonem eksploatacyjnym	
		wymiana wszystkich elementów określonych w protokole zamknięcia fontanny	wykonać przed uruchomieniem fontanny pływającej	
		sprawdzenie poprawności działania sterowania zapewniającego efektywne działanie pompy oraz oświetlenia LED;		
		wykonanie próbnego uruchomienia i regulacji urządzeń oraz zastosowanie substancji ograniczających powstawanie i rozrost glonów.	koszt materiałów ponosi Wykonawca	
		sporządzenie protokołu z przygotowania fontanny do uruchomienia i eksploatacji	protokół winien zostać podpisany obustronnie i dołączony do protokołu odbioru za usługi wykonane w najbliższym okresie rozliczeniowym;	
		rozruch fontanny	fontannę uruchomić do bieżącej eksploatacji w terminie ustalonym z Zamawiającym, między 20.04 a 30.04	
1.05 - 31.08	letni - eksploatacyjny	czyszczenie stawu ze wszelkich zanieczyszczeń przez które należy rozumieć wszelkiego rodzaju odpady i zabrudzenia jakiegokolwiek pochodzenia, które wpływają na estetykę, bezpieczeństwo i higienę oraz utrzymanie czystości do ogrodzenia stawu;	wykonać w godzinach rannych od 7.00 do 9.00 lub wieczornych od 20.30 do 21.30	1/dzień
		kontrola szczelności instalacji; sprawdzanie działania urządzeń – pod względem zapowietrzania się, zapychania i rozregulowania.		
		sprawdzenie czystości skarpy wokół zbiornika;		1/tydzień
		sprawdzenie stanu poziomu wody w stawie w tym dopuszczanie lub upuszczanie wody w zależności od poziomu wody.		
		sprawdzenie działania zabezpieczeń elektrycznych różnicowo-prądowych przez osobę posiadającą uprawnienia elektryczne SEP do 1 kV	protokół z czynności należy przekazać Zamawiającemu; należy wpisać w książkę eksploatacyjną fontanny	1/miesiąc
20.08 - 31.08	zamknięcie	wyłączenie i demontaż fontanny pływającej;		1/okres utrzymania
		oczyszczenie stawu z wszelkich nieczystości (np. liści, szkła, kamieni, glonów itp.);		
		demontaż wszystkich możliwych elementów fontanny i ich zabezpieczenie oraz zmagazynowanie w pomieszczeniu technicznym na okres jesienno-zimowy oraz zimowo-wiosenny;		
		sporządzenie wykazu elementów i urządzeń zdeponowanych w pomieszczeniu technicznym na okres zimowy, który potwierdzi pracownik Zamawiającego	spis dołączyć do protokołu zamknięcia	
		sporządzenie protokołu zamknięcia wraz z dokumentacją fotograficzną z przygotowania fontanny do zamknięcia	protokół z czynności podpisują obie strony, protokół przekazać Zamawiającemu	
01.09 - 31.12	jesienno - zimowy	czyszczenie stawu ze wszelkich zanieczyszczeń przez które należy rozumieć wszelkiego rodzaju odpady i zabrudzenia jakiegokolwiek pochodzenia, które wpływają na estetykę, bezpieczeństwo i higienę oraz utrzymanie czystości do ogrodzenia stawu	wykonać w godzinach rannych od 7.00 do 9.00 lub wieczornych od 20.30 do 21.30	1/dzień
		kontrola szczelności instalacji		
		sprawdzenie czystości skarpy wokół zbiornika		
		sprawdzenie stanu poziomu wody w stawie w tym dopuszczanie lub upuszczanie wody w zależności od poziomu wody		1/tydzień
Wymagania ogólne		1. Wykonawca <u>nie ponosi kosztów dostawy (zakupu) wody do stawu</u> . 2. W celu kontroli prawidłowego funkcjonowania stawu wodnego Wykonawca ma obowiązek prowadzenia w poszczególnych miesiącach ewidencji zużycia wody oraz ubytków wody. 3. Zamawiający zastrzega sobie wprowadzenie zmian w funkcjonowaniu fontanny.		