

Załącznik Nr 2 24.10.2022
Do protokołu Nr LV/22
z sesji Rady Miasta Oświęcim
26.10.22

**Sprawozdanie
z działalności Prezydenta Miasta Oświęcim za okres od 21.09.2022 r.
do 18.10.2022 r.**

W wyżej wymienionym okresie:

1. Zaakceptowano i przedłożono do Rady Miasta 14 projektów uchwał w sprawach:
 - 1) zakresu pomocy obywatelom Ukrainy, w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa,
 - 2) sprzedaży nieruchomości przy ul. Kościelnej,
 - 3) sprzedaży nieruchomości przy ul. Górnickiego,
 - 4) odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu, obejmującego obszar pomiędzy ul. Zwycięstwa, ul. Chemików, ul. Fabryczną,
 - 5) wysokości stawek podatku od nieruchomości,
 - 6) opłaty targowej,
 - 7) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 8) ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, których zarządcą jest Prezydent Miasta Oświęcim,
 - 9) kontroli wykorzystania dotacji przeznaczonej z budżetu miasta dla wybranej organizacji pozarządowej za 2021 r.,
 - 10) zmiany uchwały Nr XLIII/709/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie regulaminu przyznawania stypendiów sportowych osiągających wysokie wyniki w krajowym lub międzynarodowym współzawodnictwie sportowym,
 - 11) rocznego programu współpracy Miasta Oświęcim z organizacjami pozarządowymi działającymi w sferze pożytku publicznego na rok 2023,
 - 12) zmiany uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2022 – Nr XLIII/680/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 grudnia 2021 r.,
 - 13) zmiany uchwały Nr XLIII/679/21 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim,
 - 14) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.
2. W ramach upoważnień ustawowych oraz przekazanych przez Radę Miasta Oświęcim wydano zarządzenia w/s:
 - 1) zmiany zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim oraz zamiany w zadaniach budżetowych — 5 zarządzeń,
 - 2) zmiany budżetu Miasta Oświęcim na 2022 r. — 4 zarządzenia,
 - 3) przygotowania planu przeprowadzenia wśród mieszkańców Oświęcimia akcji dystrybucyjnej preparatu ze stabilnym jodem,
 - 4) ogłoszenia wyborów uzupełniających do Młodzieżowej Rady Miasta Oświęcim w szkołach podstawowych Nr 1, 4, 5, ustalenia kalendarza wyborczego oraz podania liczby radnych z poszczególnych szkół.
3. Z zakresu spraw prowadzonych przez Biuro Rozwoju Miasta:
 - 1) w związku z dynamicznym rozwojem Miejskiej Strefy Aktywności Gospodarczej w Oświęcimiu, uczestniczono w otwarciu dwóch firm: HEXJA Composites Sp. z o.o. Sp. K. oraz Comex Polska Sp. z o.o., które rozpoczęły swą działalność przy ul. Gospodarczej,
 - 2) Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego złożył wniosek o finansowe wsparcie z programu LIFE 2021-2027 projektu związanego z adaptacją średnich miast do zmian klimatu. Miasto Oświęcim jest partnerem projektu,
 - 3) uczestniczono w spotkaniu z Zarządem Dróg Wojewódzkich oraz firmą LPW Sp. z o.o., dotyczącym uzgodnienia dokumentu pn. „Opracowanie studium lokalizacyjno-funkcjonalno-ruchowego rozwoju układu drogowego w obszarze Subregionu Małopolski

- Zachodniej w celu przygotowania przyszłych interwencji strukturalnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2021-2027",
- 4) ogłoszono wyniki piątej edycji naboru wniosków o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych – Rozwój Stref Przemysłowych. Miasto Oświęcim, pomimo złożenia kompletnego wniosku i spełnienia wymogów formalnych, nie uzyskało dofinansowania na realizację zadania pn. „Przebudowa ul. Unii Europejskiej wraz z przebudową skrzyżowania z ul. Fabryczną (DK44) i ul. Foksa w Oświęcimiu.”,
 - 5) w dniu 18 października br., wraz z pozostałymi gminami uczestniczącymi w projekcie, odbyło się kolejne spotkanie z Urzędem Marszałkowskim oraz Fundacją InStrat w ramach prac nad studium dla działań inwestycyjnych w zakresie odnawialnych źródeł energii i transportu publicznego na podstawie koncepcji projektu pn. „Zielona Oaza Innowacji” pod kątem finansowania ze środków zewnętrznych.
4. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Inwestycji Miejskich:
- 1) uczestniczono w spotkaniach i naradach: z projektantem w/s przebudowy elementów płyty Rynku Głównego; w Radzie Technicznej w związku z budową parkingu podziemnego wraz z zagospodarowaniem terenu na Bulwarach; z przedstawicielami Towarzystwa Salezjańskiego w/s utrudnień komunikacyjnych podczas budowy parkingu podziemnego na Bulwarach; z przedstawicielami GAZ-SYSTEM w/s budowy odcinka gazociągu Oświęcim-Tworzeń; z przedstawicielami PEC Sp. z o.o. w/s zasilania w ciepło obiektu żłobka i przedszkola na os. Stare Stawy; z przedstawicielami GDDKiA, ZDV Kraków oraz wykonawcą budowy obwodnicy Oświęcimia,
 - 2) według stanu na dzień 30 września br. odbyła się kontrola realizacji zadania w ramach OSPR Etap VI 2021-2025, przeprowadzona przez inspektorów z Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie,
 - 3) przekazano place budowy pod: budowę przystanku autobusowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Obozowej; budowę chodnika pomiędzy ul. Rydla i ul. Wypiańskiego,
 - 4) w ramach procedury zamówień publicznych realizowanej przez Wydział IM, zawarto umowy na: wykonanie i montaż tablic informacyjnych dla przebudowy ul. Koszykowej oraz budowy parkingu podziemnego na Bulwarach; nadzór autorski związany z budową parkingu podziemnego na Bulwarach.
5. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Promocji Miasta:
- 1) na bieżąco prowadzono profil na FB Oświęcim Miasto Pokoju – City Of Peace i Oświęcim-tu się dzieje,
 - 2) na bieżąco koordynowano terminy korzystania stowarzyszeń z CAS,
 - 3) zorganizowano spotkanie Zespołu Doradczego Prezydenta Miasta Oświęcim ds Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi, w trakcie którego przedstawiono projekt Rocznego Programu Współpracy miasta z NGO oraz podsumowano Piknik Organizacji Pozarządowych,
 - 4) rozliczono i przyjęto sprawozdania z realizacji zadań publicznych,
 - 5) rozliczono zadania realizowane w ramach współorganizacji imprez,
 - 6) opracowano sprawozdanie z realizacji letniego wypoczynku na terenie miasta Oświęcimia,
 - 7) udzielono Patronatu Prezydenta Miasta Oświęcimia,
 - 8) zrealizowano Wspólne Śpiewanie.,
 - 9) zrealizowano Ekopiknik w Parku Pokoju,
 - 10) zorganizowano spotkanie z przedstawicielami Aglomeracji Oświęcimskiej w sprawie dalszego etapu realizacji ścieżek rowerowych,
 - 11) prowadzono obsługę stoiska promocyjnego miasta Oświęcim w ramach wydarzenia Małopolska Tour 2022 na stadionie MOSiR w Oświęcimiu,
 - 12) przygotowano projekty plakatów do gablot przystankowych na terenie miasta Oświęcim,
 - 13) współtworzono szkolenie dla pracowników punktów Małopolskiego Systemu Informacji Turystycznej.

6. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Architektury i Urbanistyki:

- 1) wydano decyzję o ustaleniu warunków zabudowy dla budowy 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, przy ul. Polowieckiej,
- 2) wydano decyzję o ustaleniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w wysokości 1.293 zł,
- 3) wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na odzysku opakowań odpadowych w istniejącej instalacji do mycia opakowań i w wyniku prowadzonych napraw na terenie Miejsko-Przemysłowej Oczyszczalni Ścieków Sp. z o.o. w Oświęcimiu,
- 4) wydano 16 wypisów/wrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, jedną informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i dwa zaświadczenia o zgodności zmiany sposobu użytkowania z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

7. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Miejskiej:

- 1) zawarto umowę z Pracownią Inżynierską Projekt S. C. Krężel Marian, Krężel Marta, Krężel Maciej Bielsko-Biała dot. wykonania okresowej kontroli rocznej obiektów inżynierskich tj. przeglądów podstawowych obiektów mostowych nad rzeką Sołą: kładki w ciągu ulicy Cichej, kładki dla pieszych (łączącej Stare Miasto z osiedlem „Zasole”), mostu w ciągu ulicy Parkowej oraz mostu w ciągu ulicy Przecznej,
- 2) wydano decyzje na wycinkę drzew - 4 sztuki; przyjęto zgłoszenia zamiaru wycinki drzew - 13 sztuk, wydano decyzje na lokalizację obiektów i urządzeń w pasie drogowym – 6 sztuk oraz decyzje na zajęcie pasa drogowego – 74 sztuki.

8. Z zakresu działania Wydziału Ochrony Środowiska:

- 1) wypłacono dotacje na: kotły gazowe – 27 na kwotę 188.090 zł, pompy ciepła – 1 na kwotę 10.000 zł, podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej – 3 na kwotę 14.085,42 zł,
- 2) wypłacono dodatki węglowe dla 459 wnioskodawców na sumaryczną kwotę: 1.377.000 zł,
- 3) złożono 10 wniosków o dofinansowanie z programu „CZyste Powietrze”, którego celem jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Złożono również 7 wniosków o płatność w ramach programu,
- 4) udzielono 35 konsultacji dotyczących programu „CZyste Powietrze” mieszkańcom zainteresowanym otrzymaniem dofinansowania na wymianę starego źródła ciepła i termomodernizację domu,
- 5) zawarto umowy: z firmą FHU „AB-S” Chrzanów na budowę obiektów małej architektury – wiaty śmietnikowe ul. Śniadeckiego i ul. Chopina,
- 6) podczas EKO-PIKNIKU „Czyste zielone miasto Oświęcim” przeprowadzono akcję zbierania odpadów w Parku Chemików, podczas której zebrano około 500 kg odpadów. Wszyscy uczestnicy akcji w zamian za zebrane odpady otrzymali wrzosek, sadzonki drzew przekazane od Lasów Państwowych oraz talony na prażone. Dodatkowo Wydział Ochrony Środowiska zaprezentował swoje stoisko, na którym udzielano informacji w zakresie Programu „Czyste Powietrze” dotyczących m.in. wymiany starych źródeł ciepła, termomodernizacji, warunkach dofinansowania itp. Na stoisku przeprowadzono quizy i konkursy: Ekologiczne Koło Fortuny oraz wykonanie pracy plastycznej „Czyste zielone miasto Oświęcim”.

9. Z zakresu działania Wydziału Zamówień Publicznych dokonano wyboru w następujących postępowaniach:

- 1) Budowa zespołu żłobkowo-przedszkolnego w Oświęcimiu. Wybrany Wykonawca: Maciej Sikora prowadzący działalność gospodarczą pn. Firma Budowlana Sikora MACIEJ SIKORA Nowy Targ,

- 2) Budowa przystanku autobusowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Obozowej w Oświęcimiu. Wybrany Wykonawca: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Oświęcim,
- 3) Budowa tablic -oznakowanie ścieżki dydaktycznej wraz z budową fundamentu pod „Domek dla owadów” w ramach realizacji ścieżki edukacyjnej „Łęg Kamieniec” w Oświęcimiu. Wybrany Wykonawca: EVEREST BUDOWNICTWO Grytko, Papuga Spółka Jawna, Brzeszcze.

10.Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Mienia Komunalnego:

- 1) wydzierżawiono nieruchomości stanowiące własność miasta z przeznaczeniem na: cele rolne, pod ogródki przydomowe i działki ogrodnicze– ul. Brzechwy, ul. Wysokie Brzegi,
- 2) zawarto umowę z przeznaczeniem pod miejsca postojowe – ul. Brzechwy,
- 3) zawarto umowę z przeznaczeniem na cele handlowe – ul. Olszewskiego,
- 4) zawarto umowę z przeznaczeniem pod ogródek kawiarniany przy lokalu gastronomicznym – ul. Bulwary,
- 5) zawarto umowę z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady – ul. Wróblewskiego,
- 6) wypłacono odszkodowania za grunty zajęte pod drogę publiczną – rozbudowa ul. Krasińskiego,
- 7) ogłoszono I przetarg na sprzedaż nieruchomości przy ul. Nideckiego,
- 8) ogłoszono I przetarg na sprzedaż nieruchomości przy ul. Zaborskiej,
- 9) przeprowadzono I przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w rejonie ul. Obozowej zakończony wynikiem negatywnym,
- 10) przeprowadzono I przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Zagrodowej zakończony wynikiem pozytywnym,
- 11) przeprowadzono I przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego przy ul. Olszewskiego zakończony wynikiem negatywnym,
- 12) zawarto umowę sprzedaży nieruchomości gruntowej przy ul. św. Barbary,
- 13) ogłoszono II przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego przy ul. Olszewskiego,
- 14) wydano 4 postanowienia w ramach postępowań podziałowych,
- 15) wydano 5 decyzji w ramach postępowań podziałowych,
- 16) wydano 99 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych na kwotę 23.530,29 zł,
- 17) przyjęto 252 wniosków o wypłatę dodatku osłonowego,
- 18) nadano 6 numerów porządkowe dla nieruchomości,
- 19) wydano 10 zgód na wejścia w teren/czasowe zajęcia gruntu miejskiego w celu przeprowadzenia mediów oraz dla realizacji inwestycji,

Wykonanie uchwał podjętych przez Radę Miasta na sesji w dniu 28.09.2022 r. przebiegało w sposób następujący:

Numer uchwały	Data	W sprawie	Sposób realizacji
LIV/857/22	28.09.2022 r.	miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Michała Foksa i Zachodniej	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
LIV/858/22	28.09.2022 r.	wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/859/22	28.09.2022 r.	zmiany uchwały Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 kwietnia 2009 r. Nr XLVII/501/09 z późn. zm. w sprawie ustalenia regulaminu określającego dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach podstawowych	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania

		na terenie miasta Oświęcim wysokość oraz szczegółowe warunki wypłacania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych	
LIV/860/22	28.09.2022 r.	zmiany uchwały Nr XLVIII/943/18 z dnia 25.04.2018 r. Rady Miasta Oświęcim w sprawie opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w prowadzonych przez Miasto Oświęcim przedszkolach publicznych	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
LIV/861/22	28.09.2022 r.	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/862/22	28.09.2022 r.	zmiany uchwały w/s sprzedaży nieruchomości przy ul. Wodociągowej	Uchwała wykonana
LIV/863/22	28.09.2022 r.	zmiany uchwały Nr VII/107/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
LIV/864/22	28.09.2022 r.	zaliczenia do kategorii dróg publicznych gminnych ul. Wyspiańskiego, ul. Sobieskiego i Al. Tysiąclecia w Oświęcimiu	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
LIV/865/22	28.09.2022 r.	ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XXX/485/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze tj. na zakup i montaż pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych z nimi zintegrowanych lub stanowiących integralną część ogrzewania elektrycznego, w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w ramach ograniczenia niskiej emisji dla Miasta Oświęcim	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
LIV/866/22	28.09.2022 r.	ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XXX/487/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych w ramach ograniczenia niskiej emisji dla Miasta Oświęcim	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania

LIV/867/22	28.09.2022 r.	rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu	Uchwała wykonana
LIV/868/22	28.09.2022 r.	zakresu pomocy obywatelom Ukrainy, w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
LIV/869/22	28.09.2022 r.	zmiany Uchwały Nr XLIII/679/21 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/870/22	28.09.2022 r.	zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2022 – Nr XLIII/680/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 grudnia 2021 r.	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – wykonana pod względem formalnym

Na tym sprawozdanie zakończono.
Opracowała: M. Płachta.

offhand

PREZYDENT MIASTA
Janusz Chwierut