

Konferencja  
Konferencja  
16. 11 2022  
Miejsce

Numer rejestru spraw kierowanych  
na sesję Rady Miasta 982/22

**Projekt**

z dnia 14 listopada 2022 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm.), § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021r. z późn. zm. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 114,99 m<sup>2</sup> + 48,47 m<sup>2</sup> piwnica, położonego przy ul. Śniadeckiego 23-39 w Oświęcimiu na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował

14. 11. 2022. *Wanda Habczyk*  
mgr Wanda Habczyk  
(data, pieczęć i podpis)

Zatwierdzam  
(data, pieczęć i podpis Prezydenta)

Sprawdzono pod względem prawnym

14. 11. 2022 *Paprzyca*  
Radca Prawny  
KT B 0427  
(data, pieczęć i podpis Radcy Prawnego)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 14. 11. 22  
Poz. centralnego rejestru projektu w uchwał  
Rady Miasta 635/22  
*Paprzyca*  
(data, pieczęć i podpis Pracownika Wydz. OR)

Wniosek o tym, że przedmiotowego  
projektu uchwały w porządku przed  
sesji RM w dniu 30. 11. 22

## UZASADNIENIE

Zgodnie z decyzją Prezydenta przedmiotowy lokal użytkowy został przeznaczony do ponownego wynajmu na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. z późn. zm. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, wynajęcie lokalu użytkowego na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady wyrażonej w uchwale.

W związku z powyższym przedstawia się do podjęcia niniejszy projekt uchwały Radzie Miasta Oświęcim.

Lokal (poprzednio działalność handlowa) wyposażony w inst. elektryczną, c.o. oraz wod.-kan., przeznaczona się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową lub usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 40,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

DYREKTOR  
  
mgr Wanda Habczyk