

Protokół Nr 84/22
z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta
odbytego w dniu 25 października 2022 r.

Obecni:

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. M. Plachta – Sekretarz Miasta,
- p. B. Chachuła – Skarbnik Miasta,
- p. M. Tarnowski – Naczelnik Wydziału Promocji Miasta,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki,
- p. A. Sulik – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. B. Baka – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu,
- p. K. Tarłowska – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich,
- p. B. Baran – Naczelnik Wydziału Organizacyjnego,
- p. A. Piwowarska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej,
- p. S. Stachura – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,
- p. W. Gębiś – Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich,
- p. M. Żaczek – Skiba – Naczelnik Wydziału Podatkowego.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Wyrażenie opinii do wniosku ws zmiany przeznaczenia środków finansowych z rezerwy celowej.
3. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
4. Sprawozdanie z realizacji zadania inwestycyjnego pn. "Zagospodarowanie terenu pomiędzy ul. Berka Joselewicza i ul. Bulwary wraz z budową parkingu podziemnego".
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przez aklamacje przyjęła protokół nr 83/22 z posiedzenia odbytego w dniu 27 września 2022 r.

Ad. 2

Po zapoznaniu się z wnioskiem Prezydenta Miasta (pismo znak: ST.033.20-14.8.2021 z dnia 17 października 2022 r.) Komisja w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała propozycję zmiany przeznaczenia części środków z rezerwy celowej na wydatki inwestycyjne Rad Osiedli na zadania bieżące Rad Osiedli dla Rady Osiedla **Błonie** z przeznaczeniem na zakup wyposażenia do siedziby Rady Osiedla i Klubu Seniora Wrzos (kwota 3.538,00 zł).

Ad 3

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/709/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie regulaminu przyznawania stypendiów dla zawodników oświęcimskich klubów sportowych osiągających wysokie wyniki w krajowym lub międzynarodowym współzawodnictwie sportowym.

Wprowadzona do regulaminu zmiana zgodnie z dyspozycją art.31 ust.3 ustawy o sporcie określa maksymalną kwotę miesięcznego stypendium dla zawodnika osiągającego wysokie wyniki sportowe w krajowym lub międzynarodowym współzawodnictwie sportowym.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/709/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie regulaminu przyznawania stypendiów dla zawodników oświęcimskich klubów sportowych osiągających wysokie wyniki w krajowym lub międzynarodowym współzawodnictwie sportowym.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obszarze objętym niniejszym projektem uchwały o powierzchni ok. 21 ha, obowiązują:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulic: Olszewskiego, Chemików i Tysiąclecia uchwalony uchwałą Nr XLVI/441/01 Rady Miasta Oświęcim z dnia 4 lipca 2001r. - jednostki planistyczne: KP - tereny obsługi komunikacji, parkingi, UC - tereny usług komercyjnych, ZP - tereny zieleni urządzonej
- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych (tekst jednolity uchwała Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r.).

Podjęcie procedury opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru ma na celu umożliwienie zagospodarowania II części Parku Pokoju oraz pozyskania środków zewnętrznych na tę realizację. Zgodnie z pismem Biura Rozwoju Miasta z dnia 29.09.2022r. oczekują tego mieszkańcy miasta, którzy w przeprowadzonej ankiecie opowiedzieli się za uzupełnieniem przestrzeni II części Parku Pokoju o takie elementy jak m.in. tętnia solankowa, ogród botaniczny, wybieg dla psów, sieć ścieżek dla pieszych, biegaczy i rowerzystów W związku z powyższym przystąpienie do opracowania w/w planu miejscowego jest zasadne.

Opracowanie planu prowadzone będzie w problematyce i trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.

ANALIZA ZGODNOŚCI PROPONOWANYCH ZMIAN W PLANIE MIEJSCOWYM ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIM.

W aktualnie obowiązującym dokumencie „Studium” uchwalonym Uchwałą Nr XLV/733/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 lutego 2022r. obszar wskazany do opracowania planu miejscowego znajduje się w strefie przyrodniczej E6, w terenach usług sportu (US) i zieleni urządzonej (ZP).

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu obejmującego obszar pomiędzy ul. Zwycięstwa, ul. Chemików, ul. Fabryczną.

Na wniosek Firmy Synthos Dwory 7 spółka z o.o. spółka jawna Rada Miasta Oświęcim podjęła uchwałę Nr XXXV/566/21 z dnia 26 maja 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu pomiędzy ul. Zwycięstwa, Chemików i Fabryczną celem umożliwienia lokalizacji zespołu ogniw fotowoltaicznych produkujących energię elektryczną o mocy przekraczającej 500 kW.

Na etapie opiniowania i uzgodnień projekt planu został dwukrotnie negatywnie zaopiniowany przez Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Straży Pożarnej

w Krakowie oraz Małopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Krakowie. W/w organy zażądały wprowadzenia do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zapisów zakazujących lokalizowania nowych zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, a także zakazu lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m², pomiędzy ul. Unii Europejskiej a ul. Fabryczną - co związane jest z występowaniem na obszarze objętym projektem planu zakładów stwarzających takie zagrożenie. Wymóg wprowadzenia tych zakazów wynika z art. 73 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2021 poz. 1973), na którym opierają swoje stanowiska oba organy. Obecnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego takich zakazów nie zawiera, a możliwość lokalizowania obiektów wielkopowierzchniowych w w/w terenie obowiązuje nieprzerwanie w kolejnych dokumentach planistycznych od 2003r.

Po zapoznaniu się z w/w negatywnymi opiniami organów Firma Synthos Dwory 7 w piśmie złożonym w dniu 6 września 2022r. wniosła o nie kontynuowanie prac mających na celu w/w zmianę planu miejscowego.

W związku z powyższym brak uzasadnienia prowadzenia dalszej procedury planistycznej związanej z opracowaniem w/w planu miejscowego.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wziął radny K. Kuczek.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 3 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu obejmującego obszar pomiędzy ul. Zwycięstwa, ul. Chemików, ul. Fabryczną.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Górnickiego.

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.) na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem.

Nieruchomość położona przy ul. Górnickiego obejmuje działki 47/2 i 2146, stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim, została przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu.

Działki objęte są zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta w Oświęcimiu uchwaloną Uchwałą Nr XXIV/460/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 sierpnia 2016r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 września

2016 r., poz.5152) i znajdują się w jednostkach strukturalnych: A11.MW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z równoważną zabudową usługową.

Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni A. Komendera i I. Góralczyk.

Komisja w głosowaniu za – 3, przeciw – 5, wstrzym. - 3 negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Górnickiego.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Kościelnej.

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.) na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem.

Nieruchomość położona jest przy ul. Kościelnej obejmuje działki: 41/2 i 2550/2 stanowiące współwłasność Gminy Miasto Oświęcim w 1/2 części, została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.

Działki objęte są zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta w Oświęcimiu uchwaloną Uchwałą Nr XXIV/460/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 września 2016 r., poz.5152) i znajdują się w jednostkach strukturalnych: A8.MW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z równoważną zabudową usługową.

Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Komisja w głosowaniu za – 3, przeciw – 5, wstrzym. - 3 negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Kościelnej.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

Przeznaczone do dzierżawy tereny obejmują grunty stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim, położone w Oświęcimiu przy:

- ul. Wiklinowa - działki 662/7, 667/40 i cz. działki 662/5 o pow. 715 m²
- ul. Głowackiego – cz. działki 843 o pow. 150 m²
- ul. Dworcowa – cz. działki 1357/62 o pow. 108 m²

- al. Tysiąclecia – cz. działki 2006/813 o pow. 36 m²
- ul. Leszczyńskiej – cz. działki 1903/85 o pow. 472 m²

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, których zarządcą jest Prezydent Miasta Oświęcim.

Ustawą z dnia 5 sierpnia 2022r. o zmianie ustawy o Rządowym Funduszu Rozwoju Dróg oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2022r. poz. 1768), z dniem 21 września 2022r. zmieniły się niektóre zapisy w ustawie o drogach publicznych, w związku z tym zachodzi konieczność dostosowania brzmienia zapisów określonych w § 1 pkt 2 i 3 uchwały.

Na wniosek Prezydenta Miasta proponuje się ustalić nowe stawki opłat za zajęcie pasa drogowego, gdyż aktualne obowiązują od 14 stycznia 2020 r.

Proponuje się zwiększyć stawki opłat za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót (§ 2 uchwały) o 50%, roczne w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzeń liniowych obcych (§ 3), w pasie drogowym o 15 zł, na drogowym obiekcie inżynierskim o 50 zł, w celu umieszczenia (§ 4) tj. obiektów handlowych, usługowych o 0,70 zł, innych obiektów o 0,10 zł, reklam o 0,50 zł, zajęcia pasa na prawach wyłączności (§ 5) tj. prowadzenia handlu obwoźnego o 1,50 zł, ogródków kawiarnianych o 0,40 zł, przez znak poziomy P-20 o 0,50 zł, umieszczenia rusztowania, włączenia w plac budowy, zabezpieczenia robót poza pasem drogowym itp. o 0,50 zł.

W odniesieniu do obiektów i urządzeń telekomunikacyjnych - za zajęcie pasa drogowego w celu umieszczania urządzeń liniowych obcych (§ 6 pkt 2), proponuje się ustalić nową stawkę, w pasie drogowym 20 zł.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni W. Łoziński i S. Biernat.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 3, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, których zarządcą jest Prezydent Miasta Oświęcim.

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/679/21 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim wraz z autopoprawką.

Zmiany uchwały dokonuje się poprzez:

1. wprowadzenie do Wykazu Przedsięwzięć do WPF w wydatkach bieżących nowego przedsięwzięcia pn. "Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Tysiąclecia, Olszewskiego, Szustera" z kwotą 20.000 zł limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2023 rok,
2. zwiększenie w Wykazie Przedsięwzięć do WPF w wydatkach bieżących limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2022 rok o kwotę 9.282,88 zł dla przedsięwzięcia pn. "Gospodarowanie zielenią,"
3. zwiększenie w Wykazie Przedsięwzięć do WPF w wydatkach bieżących limitu zobowiązań i łącznych nakładów finansowych o kwotę 20.500 zł oraz limitu wydatków na 2022 rok o kwotę 300 zł, limitu wydatków na 2023 rok o kwotę 5.100 zł, limitu wydatków na 2024 rok o kwotę 6.700 zł oraz limitu wydatków na 2025 rok o kwotę 8.400 zł dla przedsięwzięcia pn. "Utrzymanie infokiosku usytuowanego w poczekalni Dworca PKP,"
4. zmniejszenie w Wykazie Przedsięwzięć do WPF w wydatkach majątkowych limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2022 rok o kwotę 42.567,60 zł dla przedsięwzięcia pn. "Wymiana kotłów węglowych na kotły gazowe, olejowe, elektryczne – dotacja",
5. zmniejszenie w Wykazie Przedsięwzięć do WPF w wydatkach majątkowych limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2022 rok o kwotę 9.936,40 zł dla przedsięwzięcia pn. "Wymiana kotłów węglowych na pompy ciepła oraz instalacje fotowoltaiczne – dotacja",
6. zmniejszenie w Wykazie Przedsięwzięć do WPF w wydatkach majątkowych limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2022 rok o kwotę 160.000 zł dla przedsięwzięcia pn. "Przebudowa i rozbudowa ul. Koszykowej w Oświęcimiu",
7. aktualizację danych w załączniku Nr 1 na lata 2022-2033.

Załączniki Nr 1 i 2 oraz objaśnienia do Uchwały Nr XLIII/679/21 Rady Miasta Oświęcim sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim, po dokonanych zmianach, otrzymują brzmienie zgodnie z załącznikami do niniejszej uchwały.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 3 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/679/21 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim wraz z autopoprawką.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2022 - Nr XLIII/680/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 grudnia 2021 r. wraz z autopoprawką.

Proponowane w załącznikach zmiany polegają na:

załącznik nr 1 - zwiększeniu o kwotę 9.282,88 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 900 "Gospodarka komunalna i ochrona środowiska" rozdz. 90019 "Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska" z tytułu przekazanych z Urzędu Marszałkowskiego w Krakowie środków jako opłaty i kary pieniężne za korzystanie ze środowiska. Pozyskane środki przeznacza się na bieżące utrzymanie zieleni na terenach miejskich, dz. 900 "Gospodarka komunalna i ochrona środowiska" rozdz. 90004 "Utrzymanie zieleni w miastach i gminach".

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 105/GM.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw -,0, wstrzym. - 2 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 1.

Załącznik nr 2 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 188.872,28 zł planu dochodów bieżących budżetu z tytułu wpływów z części opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem" rozdz. 75618 "Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw".

Zgodnie z art. 92 ust. 19 i 20 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, Naczelnik Pierwszego Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przekazał na konto urzędu kwotę 188 872,28 zł. Kwota ta stanowi II transzę wpływów (za I i II kw. 2022 r.) uzyskane z dodatkowych opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych w jednorazowych opakowaniach o ilości nominalnej napoju nieprzekraczającej 300 ml.

Środki te przeznacza się na zadanie realizowane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Oświęcimiu pn. „Prowadzenie Schroniska dla osób bezdomnych, integracja społeczna osób uzależnionych od alkoholu, dotkniętych ubóstwem, wykluczeniem społecznym i zagrożonych wykluczeniem społecznym”. Środki te zostaną przeznaczone na wynagrodzenia i składki od nich naliczane dla pracowników realizujących zadanie oraz na zakup energii.

Zwiększenie wydatków dotyczy wydatków pośrednich SCH.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 2.

Załącznik nr 3 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 2.683.620 zł planu dochodów bieżących budżetu. Zwiększa się środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 w dz. 853 "Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej" rozdz. 85395 "Pozostała działalność" z przeznaczeniem na wypłatę dodatków węglowych.

Jednocześnie zwiększa się plan wydatków bieżących budżetu o kwotę 2.683.620 zł w dz. 853 "Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej" rozdz. 85395 "Pozostała działalność" z przeznaczeniem na wypłatę dodatków węglowych oraz obsługę zadania - zadanie bezpośrednio 102/OŚ.

Zmian dokonuje się zgodnie z art. 2 ust. 8 ustawy z dnia 5 sierpnia 2022 r. o dodatku węglowym (Dz. U. 2022 poz.1692 z późn. zm.) oraz Informacją Departamentu Budżetu Państwa w Ministerstwie Finansów dotyczącą klasyfikacji budżetowej dodatku węglowego.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 3.

Załącznik nr 4 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 35.000 zł planu dochodów i wydatków bieżących budżetu w dz. 801 „Oświata i wychowanie” rozdz. 80148 „Stołówki szkolne i przedszkolne” w SP-2 w związku ze wzrostem cen żywności oraz zwiększoną liczbą uczniów korzystających z posiłków w nowym roku szkolnym.

Zwiększenie wydatków dotyczy wydatków pośrednich ZP3.

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 4.

Załącznik nr 5 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 15.000 zł planu dochodów i wydatków bieżących budżetu w dz. 801 „Oświata i wychowanie” rozdz. 80148 „Stołówki

szkolne i przedszkolne” w SP-3 w związku ze zwiększoną liczbą uczniów korzystających z posiłków w nowym roku szkolnym.

Zwiększenie wydatków dotyczy wydatków pośrednich ZP3.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 5.

Załącznik nr 6 - zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 30.000 zł planu dochodów i wydatków bieżących budżetu w dz. 801 „Oświata i wychowanie” rozdz. 80148 „Stołówki szkolne i przedszkolne” w SP-8 w związku ze zwiększoną liczbą uczniów korzystających z posiłków w nowym roku szkolnym.

Zwiększenie wydatków dotyczy wydatków pośrednich ZP3.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 6.

Załącznik nr 7 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty 170.235 zł z dz. 600 "Transport i łączność":

- rozdz. 60016 "Drogi publiczne gminne" - kwota 152.235 zł z zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa i rozbudowa ul. Koszykowej w Oświęcimiu",

- rozdz. 60017 "Drogi wewnętrzne" - kwota 18.000 zł z zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa chodników wewnątrzsiedlowych pomiędzy Al. Słowackiego oraz ulicami Wróblewskiego i Mieszka I" do :

- dz. 801 "Oświata i wychowanie" rozdz. 80104 "Przedszkola" - kwota 169.000 zł oraz

- dz. 855 "Rodzina" rozdz. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 - kwota 1.235 zł

z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń dla nauczycieli i pracowników obsługi w Miejskich Przedszkolach oraz w Miejskim Żłobku.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego ZB1 oraz wydatków pośrednich ZP2 i MŻ-1.

W dyskusji nad załącznikiem udział wziął radny I. Góralczyk.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 7.

Załącznik nr 8 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty 23.000 zł z dz. 600 "Transport i łączność" rozdz. 60017 "Drogi wewnętrzne" z zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa chodników wewnątrzsiedlowych pomiędzy Al. Słowackiego oraz ulicami Wróblewskiego i Mieszka I" do dz. 855 "Rodzina"

rozd. 85516 "System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń dla pracowników w Miejskim Żłobku.

Zwiększenie wydatków dotyczy wydatków pośrednich MŻ-1.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 8.

Załącznik nr 9 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty 41.500 zł z:

-dz. 600 "Transport i łączność" rozdz. 60016 "Drogi publiczne gminne" - kwota 7.765 zł z zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa i rozbudowa ul. Koszykowej w Oświęcimiu",

- dz. 630 "Turystyka" rozdz. 63003 "Zadania w zakresie upowszechniania turystyki" - kwota 30.000 zł z zadania inwestycyjnego pn. "Aktualizacja projektu zagospodarowania Parku Pokoju - etap II pomiędzy ulicami: Tysiąclecia, Olszewskiego, Słowackiego, Chemików",

- dz. 900 "Gospodarka komunalna i ochrona środowiska" rozdz. 90005 "Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu" - kwota 3.735 zł z zadania inwestycyjnego pn. "Wymiana kotłów węglowych na pompy ciepła oraz instalacje fotowoltaiczne - dotacja"

do dz. 750 „Administracja publiczna" rozdz. 75022 "Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)" z przeznaczeniem na wypłatę diet dla radnych Rady Miasta Oświęcim do końca 2022 r.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 101/OR.

W dyskusji nad załącznikiem udział wziął radny S. Biernat.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 9.

Załącznik nr 10 - zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków budżetu kwoty 48.769 zł z dz. 900 "Gospodarka komunalna i ochrona środowiska" rozdz. 90005 "Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu" z zadania inwestycyjnego pn. "Wymiana kotłów węglowych na pompy ciepła oraz instalacje fotowoltaiczne - dotacja" - kwota 6.201,40 zł oraz z zadania inwestycyjnego pn. "Wymiana kotłów węglowych na kotły gazowe, olejowe, elektryczne - dotacja - kwota 42.567,60 zł do dz. 758 „Różne rozliczenia" rozdz. 75814 "Różne rozliczenia finansowe" z przeznaczeniem na zapłatę należności z tytułu składek na ubezpieczenie społeczne i ubezpieczenie zdrowotne na podstawie decyzji ZUS nr 070200/71/2006/RED/D/9/BM z dnia 30.09.2016 r. za zobowiązanie przejęte przez Miasto Oświęcim w związku z nabyciem przez gminę spadku z dobrodziejstwem inwentarza po

Andrzeju Zającu - Postanowieniem Sądu Rejonowego Wydziału I Cywilnego w Oświęcimiu sygn. akt I ns 424/11 z dnia 06.07.2011 r.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 105/MK.

W dyskusji nad załącznikiem udział wzięli radni I. Góralczyk oraz M. Homa.

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 10.

Załącznik nr 11 - stanowiący zestawienie przychodów i rozchodów budżetu Miasta Oświęcim na 2022 rok

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 11.

Załącznik nr 12 - zmiany dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych Miastu odrębnymi ustawami polegają na:

- zwiększeniu o kwotę 157.678 zł planu dochodów i wydatków w dz. 750 rozdz. 75011 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.131.2022 z dnia 29.09.2022 r.).
- zwiększeniu o kwotę 1.375 zł planu dochodów i wydatków w dz. 851 rozdz. 85195 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.131.2022 z dnia 29.09.2022 r.).
- zwiększeniu o kwotę 2.910 zł planu dochodów i wydatków w dz. 852 rozdz. 85203 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.131.2022 z dnia 29.09.2022 r.).

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 12.

Załącznik nr 13 – zmiany polegają na aktualizacji dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań wykonywanych w drodze umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w 2022 roku w związku z:

- zwiększeniem o kwotę 5.000 zł planu dochodów i wydatków w dz. 801 rozdz. 80101 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.138.2022 z dnia 14.10.2022 r.)
- zwiększeniem o kwotę 1.975,40 zł planu dochodów i wydatków w dz. 852 rozdz. 85203 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.135.2022 z dnia 6.10.2022 r.).

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 13.

Załącznik nr 14 - w dochodach i wydatkach budżetu na realizację zadań ujętych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na terenie miasta Oświęcim w 2022 roku dokonuje się zmian:

1) Uaktualnia się pkt. 1 „Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem” dopisując do pkt. 1.1 i 1.2 źródła dochodów.

2) Zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały zwiększa się o kwotę 188.872,28 zł plan dochodów i wydatków:

1. zwiększa się o kwotę 188.872,28 zł plan dochodów w poz. 1.1.2

3. zwiększa się o kwotę 188.872,28 zł plan wydatków w poz. 2.2.2

3) Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Nr 0050..2022 z dnia 14.10.2022 r.

1. zmniejsza się o kwotę 15.000 zł plan wydatków w poz. 2.2.3 pkt 3 tiret b

2. zwiększa się o kwotę 15.000 zł plan wydatków w poz. 2.2.3 pkt 3, tiret c oraz otrzymuje on brzmienie:

„c) poprawę funkcjonowania bazy sportowo- rekreacyjnej do prowadzenia zajęć sks (remonty, zakup sprzętu sportowego) – 190 700:

- 124 000,00 na remonty: w SP 5 (15 000,00), w SP 7 (22 000,00), w SP 9 (10 000,00) w SP 11 (77 000,00).

- 66 700,00 – zakup sprzętu sportowego,”

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 14.

Załącznik nr 15 - zmiany polegają na aktualizacji dochodów z tytułu opłat i kar pieniężnych za korzystanie ze środowiska oraz wydatków na finansowanie zadań w zakresie ochrony środowiska i gospodarki wodnej na terenie Miasta Oświęcim w 2022 roku:

I. W związku z załącznikiem nr 1 do niniejszej Uchwały:

1) zwiększeniem o kwotę 9.282,88 zł planu dochodów w poz. 1.1

2) zwiększeniem o kwotę 9.282,88 zł planu wydatków bieżących w poz. 2.2.1

II. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Nr 0050.120.2022 z dnia 31.08.2022 r.

1) zmniejszeniem o kwotę 17.000 zł planu wydatków majątkowych w poz. 2.1.1

2) zwiększeniem o kwotę 17.000 zł planu wydatków majątkowych w poz. 2.3.1

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 15.

Załącznik nr 16 - zmiany planowanych kwot dotacji udzielonych z budżetu Miasta Oświęcim na 2022 rok polegają na:

- zmniejszeniu o kwotę 188.147 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80104 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.138.2022 z dnia 14.10.2022 r.)
- zwiększeniu o kwotę 188.147 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek sektora finansów publicznych w dz. 801 rozdz. 80149 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.138.2022 z dnia 14.10.2022 r.)
- zmniejszeniu o kwotę 52.504 zł dotacji celowej (wydatki majątkowe) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 900 rozdz. 90005 (załącznik nr 9 i 10 do niniejszej uchwały).

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 16.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 3 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2022 - Nr XLIII/680/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 grudnia 2021 r. wraz z autopoprawką.
10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.

Przy opracowaniu projektu uchwały uwzględniono: - Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 8 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (MP z 2022 r. poz. 731). - Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2022 r. w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2022 r. (MP. z 2022 r., poz. 696). Wskaźnik ten został ustalony na poziomie 111,8 (wzrost cen o 11,8%). Zgodnie z tym wskaźnikiem Minister właściwy do spraw finansów publicznych dokonuje przeliczenia i ogłoszenia górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na następny rok podatkowy.

Zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Finansów w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 wysokość dziennej opłaty targowej nie może przekroczyć dziennie 953,38 zł.

W przypadku opłaty targowej na rok 2023 proponuje się utrzymać 50% obniżkę stawek w miesiącach styczeń i luty oraz planowany jest wzrost stawek opłaty targowej o ok. 5%

W 2023 roku stawki opłaty targowej kształtować będą się następująco:

1. w miesiącach styczeń - luty:

- w dni targowe (wtorki, czwartki, soboty, niedziele) - 4,10 zł/m² od każdego pełnego lub rozpoczętego m² zajętej powierzchni (wzrost o 40 gr/m²),
- w pozostałe dni - 2,90 zł/m² od każdego pełnego lub rozpoczętego m² zajętej powierzchni (wzrost o 30 gr/m²),
- przy sprzedaży odręcznej - 1,90 zł (wzrost o 20 gr/m²).

2. w miesiącach od marca do grudnia:

- w dni targowe (wtorki, czwartki, soboty, niedziele) - 8,20 zł/m² od każdego pełnego lub rozpoczętego m² zajętej powierzchni (wzrost o 80 gr/m²),
- w pozostałe dni - 5,80 zł/m² od każdego pełnego lub rozpoczętego m² zajętej powierzchni (wzrost o 60 gr/m²),
- przy sprzedaży odręcznej - 3,80 zł (wzrost o 40 gr/m²).

Funkcję inkasenta w 2023 roku będzie pełnił tak jak dotychczas administrator targowiska miejskiego - Zakład Usług Komunalnych z wynagrodzeniem za inkaso 12% zainkasowanych wpłat.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni W. Łoziński i S. Biernat.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 3, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.

11.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Przy opracowaniu projektu uchwały uwzględniono wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2022 r. Minister Finansów, dokonuje przeliczenia i ogłoszenia górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie I półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2022 r. w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2022 r. (M.P. z 2022 r. poz. 696), wskaźnik ten został ustalony na poziomie 111,8 (wzrost cen o 11,8 %). Na tej podstawie Minister właściwy do spraw finansów publicznych dokonał przeliczenia i ustalił tzw. stawki maksymalne obowiązujące w 2023 roku - Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. z 2022 r. poz. 731).

W stawkach podatku od nieruchomości zmiany polegają na ich wzroście o kwotę o jaką zostały podwyższone stawki maksymalne - tj. od 7 groszy za 1 m² w przypadku gruntów pozostałych do 1,26 zł za 1 m² w przypadku budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Wyjątek stanowią budowle, dla których stawka jest niezmienna i wynosi 2%. Powyższe założenia wynikają z konieczności zapewnienia niezbędnych środków finansowych na realizację budżetu miasta w roku 2023. Z uwagi na zmieniające się przepisy wysokość przyszłorocznych wpływów z innych niż podatki lokalne źródeł będzie najprawdopodobniej dużo niższa niż w roku obecnym. Biorąc pod uwagę dużą dozę niepewności co do możliwości zapewniania wpływów z innych danin, gmina jest zobligowana tak kształtować politykę podatkową na swoim terenie, aby starać się pozyskać środki na realizację zadań we własnym zakresie, np. poprzez uchwalanie stawek w kwotach maksymalnych. Należy zaznaczyć, że świadome uchwalenie stawek na poziomie niższym niż to możliwe, postrzegane jest jako nieefektywne korzystanie przez samorządy z szansy pozyskania i zagwarantowania sobie środków na bieżącą działalność.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni W. Łoziński.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 3, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Ad. 4

Po przeprowadzonej analizie oraz dyskusji w której udział wzięli radni M. Homa i I. Góralczyk, Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 przyjęła Sprawozdanie z realizacji zadania inwestycyjnego pn. "Zagospodarowanie terenu pomiędzy ul. Berka Joselewicza i ul. Bulwary wraz z budową parkingu podziemnego".

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 5

1.

Komisja zapoznała się:

- z wnioskiem Policji do budżetu na 2023 r.
- z wnioskiem Komisji Ochrony Zdrowia, Środowiska i Pomocy Społecznej do budżetu na 2023 r.

2.

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. - 0 przyjęła harmonogramu prac nad projektem Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na 2023 r.

Harmonogram stanowi załączniki nr 3 do protokołu.

3.

Radny W. Łoziński zasugerował aby Komisja podjęła dyskusję dotyczącą zasadności przejmowania dróg powiatowych w obecnych warunkach finansowych miasta.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 16⁵⁷.

Protokołowała:

B. Płoszczyca

Przewodniczący
Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta
Tichon
Michał Homa