

Znak sprawy:  
GA.6721.113.2022.II

PROTOKÓŁ  
z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie  
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
rozwiązaniami

Protokół sporządzono w dniu 15 listopada 2022r. w Urzędzie Miasta Oświęcim, ul. Jagielly 23, 32-600 Oświęcim, I piętro pok. 22 przez Zuzannę Sanak – inspektora Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 503 ze zm.), w dniu 15 listopada 2022r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Nadwiślańskiej – złożu kruszywa naturalnego „Dwory” - rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki – Pani Małgorzata Potaczek przywitała uczestników dyskusji i wyjaśniła co jest przedmiotem dyskusji. Poinformowała, że głosy osób biorących udział w dyskusji będą zaprotokołowane. Dane osobowe zostaną przetworzone w celu realizacji zadań publicznych na podstawie przepisów prawa.
2. Projektant planu – Pan Łukasz Pomykał – przedstawił rozwiązania i funkcje określone w projekcie miejscowego planu.
3. Pani Małgorzata Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki – zaprosiła uczestników do dyskusji.
4. Pan Zygmunt Osoba – Radny Rady Miasta Oświęcim oraz Radny Rady Osiedla Dwory-Kruki – oznajmił, że jego wystąpienie nie ma na celu dyskredytowania działalności związanej z eksploatacją kruszywa, na terenie objętym zmianą planu, ale chce zwrócić uwagę na fatalny stan dróg dojazdowych do przedsięwzięcia. Ulica Nadwiślańska - którą przejeżdżają ciężkie samochody zarówno do Składowiska Odpadów Komunalnych, Miejsko-Przemysłowej Oczyszczalni Ścieków oraz do zakładów eksploatacji kruszywa na Przysiółku Mańki - jest bardzo zniszczona, niebezpieczna, obciążona ciężkim ruchem, dodatkowo brak jest pobocza. Mieszkańcy boją się z niej korzystać. Wzmożony ruch pojazdów w kierunku w/w przedsiębiorstw – spowodował, że domy mieszkańców na ul. Zwycięstwa i Nadwiślańskiej pękają. Powstanie nowego przedsiębiorstwa – w związku ze zmianą planu – spowoduje sprzeciw mieszkańców. Dlatego też Radny apeluje o spotkanie w szerokim gronie, na którym omówiono by rozwiązania minimalizujące negatywne oddziaływanie ruchu ciężkich pojazdów, partycypację w remoncie dróg. Radny zapytał, czy przedstawiciele Krakowskich Zakładów Eksploatacji Kruszywa zgodzą się na takie spotkanie i pomoc przy przebudowie dróg dojazdowych.
5. Jarosław Ptak – przedstawiciel Krakowskich Zakładów Eksploatacji Kruszywa zadeklarował wszechstronną pomoc.
6. Projektant planu – wyjaśnił, że kwestie poruszone przez Radnego nie dotyczą projektu planu zagospodarowania przestrzennego.

7. Pan [REDACTED] – zwrócił uwagę na zapis § 25 „tymczasowe obiekty i urządzenia budowlane związane z przeznaczeniem podstawowym”, które mogą być interpretowane przez organy administracji architektoniczno-budowlanej jako takie które po upływie 180 dni powinny być usunięte.

8. Projektant planu wyjaśnił, że należałoby złożyć w tym zakresie uwagę.

9. Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki – Pani Małgorzata Potaczek zapytała czy przedstawiciele Krakowskich Zakładów Eksploatacji Kruszywa zamierzają korzystać z odnawialnych źródeł energii, bo także i w takim przypadku konieczne będzie złożenie uwagi – do dnia 20.12.2022r. - gdyż nie jest to przewidziane w ustaleniach planu.

### III. Ustalenia z dyskusji:

Wszelkie uwagi do projektu planu powinny zostać złożone na piśmie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20 grudnia 2022 r.

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) do dokumentacji planistycznej;
- 2) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 3 strony.

Oświęcim, 15 listopada 2022 roku.

**PREZYDENT MIASTA**  
*Janusz Chwierut*