

Kierownik biurowości
Kierownik biurowości
13. VIII 2022
Piotr Kuciński

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

Numer rejestru gminnych
na sesję Rady Miasta 938/22

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) oraz § 3 pkt 1 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasadach gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 3 lutego 2022r. poz. 847) - **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego o pow. 25,40 m² położonego przy ul. Bałandy 46/11 w Oświęcimiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował: **Zastępca Prezydenta Miasta**
.....
mgr Krzysztof Kania
- (data, pieczęćka i podpis Naczelnika Wydziału (m.j.o.))
- Sprawdził pod względem prawnym:
.....
Paweł Głównia
- (data, pieczęćka i podpis Radcy Prawnego)

Zatwierdzam
(data, pieczęćka i podpis Prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 13.08.22
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał
Rady Miasta 582/22
.....
(podpis pracownika Wydz. OR)

Wniosek o przyjęcie przedmiotowego
projektu uchwały w porządku obrad
sesji RM w dniu 31.08.22


UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego:

w myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) do właściwości rady gminy należy podejmować uchwał w sprawie zasad zbywania nieruchomości. Zgodnie z § 3 pkt 1 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 3 lutego 2022r. poz. 847) wymagana jest zgoda Rady Miasta Oświęcim na zbywanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Oświęcim, w tym sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych.

Przedmiotowe spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Bałandy 46/11 Gmina Miasto Oświęcim nabyła z drogie spadku na podstawie art. 935 Kodeksu Cywilnego. Cena sprzedaży nieruchomości ustalana jest na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Opracował:

.....

(data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (m.j.o.))